

市税及び国民健康保険料の滞納処分による不動産公売を実施します

市税及び国民健康保険料の滞納処分により差し押さえた財産（不動産）について、入札による売却（公売）を行っています。各区がそれぞれの案件を持ち寄ることで、広く参加者を募り、より多くの入札が期待できます。なお、売却代金は滞納市税及び国民健康保険料に充当します。

<公売物件数>

	マンション	土地	土地付建物	合計
各区税務課	1	1	1	3
各区保険年金課	1	—	—	1
合計	2	1	1	4



▲公売会場の様子（昨年度）

1 入札日時

令和2年3月4日（水）
午後1時30分から午後2時30分まで

2 会場

横浜市中区役所7階会議室
所在地：横浜市中区日本大通35番地
アクセス：JR根岸線・市営地下鉄ブルーライン 「関内駅」下車徒歩約7分
みなとみらい線 「日本大通り駅」下車徒歩約4分

3 公売参加にあたっての注意事項

不動産公売への参加に際しては、あらかじめ公売不動産の状況や注意事項を確認し、検討した上で入札してください。

4 お問合せ先

詳細につきましては、電話または電子メールによりお問い合わせください。
電話番号：045-671-2184（横浜市財政局徴収対策課）
メールアドレス：za-koubai@city.yokohama.jp

今後、「広報よこはま」や横浜市ホームページなどでも情報を掲載するほか、入札を希望される方向けに、公売手続や公売財産の詳細などを記載した『不動産公売広報』及び『横浜市不動産共同公売のごあんない』を全区役所税務課及び保険年金課に備え付けます。

※当日、混雑が予想されるため、取材を御希望される方はあらかじめ御連絡願います。

お問合せ先		
財政局徴収対策課長	江口 昌克	Te l 045-671-2369
健康福祉局保険年金課債権管理推進担当課長	中村 豊	Te l 045-671-4218

公 売 財 産 一 覧 (種 別)

◆マンション

担当部署 (売却区分番号)	最寄駅	バス・歩 (分)	所在地	見積価額	公売保証金	専有面積 (㎡)	備考
				(万円)	(万円)	種類	
中区税務課 (中-1)	JR東海道本線 藤沢駅	-・9	藤沢市朝日町14番地3	930	100	56.81	「グレイス藤沢」 家屋番号:朝日町 14番3の14 所有者が居宅として使用している。
						居宅	
南区保険年金課 (南-11)	京浜急行本線 井土ヶ谷駅	-・15	横浜市南区永田北三丁目285番地1 (住居表示:横浜市南区永田北三丁目 1番10-306号)	780	80	48.79	「ライオンズマンション永田北」 家屋番号:永田北三丁目 285番1の306 所有者が居宅として使用している。 未納管理費等有。
						居宅	

◆土地

担当部署 (売却区分番号)	最寄駅	バス・歩 (分)	所在地	見積価額	公売保証金	土地面積 (㎡)	備考
				(万円)	(万円)	地目	
都筑区税務課 (都筑-1)	横浜市営地下鉄 グリーンライン 北山田駅	-・10	横浜市都筑区東山田三丁目11番2	2,090	210	126.16	未利用の更地。敷地面積最低限度(165㎡)未滿かつ 港北ニュータウン街づくり協議地区(一般住宅地区) に指定されているため、建築する際は所管課への 確認が必要。
						宅地	

◆土地付建物

担当部署 (売却区分番号)	最寄駅	バス・歩 (分)	所在地	見積価額	公売保証金	土地面積 (㎡)	床面積(㎡)	備考
				(万円)	(万円)	地目	種類	
港北区税務課 (港北-1、2)	東急東横線 妙蓮寺駅	-・6	横浜市港北区富士塚一丁目1841番地 5 (住居表示:横浜市港北区富士塚一丁 目11番39号)	4,900	500	185.09	229.5	賃借人が診療所として使用。北東側で幅 員約4m、南側で幅員約3.5mの舗装市道 に接面する間口約18m、奥行約5~17m の不整形な角地。
						宅地	診療所	

※各物件の所在地・面積・種類は、登記簿による表示です。

※未納管理費等、敷地内の残地物等についての詳細は「公売公告兼見積額公告別紙」を参照してください。財産の状況、図面等は現況と異なる場合がありますが、現状有姿による引き渡しになります。また、公売財産に隠れた瑕疵(かし)があっても、横浜市は担保責任を負いません。