

## 米軍根岸住宅地区の返還予定について

本日、防衛省南関東防衛局長から横浜市長に対し、根岸住宅地区の返還予定について報告がありましたので、お知らせいたします。

### 1 返還予定

令和8年6月30日までに返還  
※防衛省説明資料：別添のとおり

### 2 施設概要

接收年月日：昭和22年10月16日  
所在区：中区、南区、磯子区  
面積：約43ヘクタール（民有地：36.4%、国有地：63.5%、市有地：0.1%）

### 3 主な経過

平成16年10月 日米合同委員会において返還方針が合意  
平成27年12月 米軍関係居住者が全て退去  
令和元年11月 日米合同委員会において、早期の引渡しに向け、原状回復作業を速やかに実施するための共同使用を合意  
令和8年3月 本日開催の日米合同委員会において、根岸住宅地区を令和8年6月30日までに全部返還することを合意

### 4 市長コメント

早期返還を求めてきた根岸住宅地区の返還が決定したことは歴史的な一歩であり、長年の悲願が実を結び、大変喜ばしく思います。

今後の返還と跡地利用に向けて、地域や市民の皆様のご意見をしっかりと受け止めながら、根岸住宅地区のもつポテンシャルを活かしたまちづくりを進めていきます。

残る米軍施設についても、早期返還が実現するよう、国に対して、引き続き働き掛けてまいります。

#### お問合せ先

都市整備局基地対策課長 足立原 淳 Tel 045-671-2057



**GREEN x EXPO 2027**  
YOKOHAMA JAPAN

2027年国際園芸博覧会 2027年3月～9月 横浜・上瀬谷



(お知らせ)

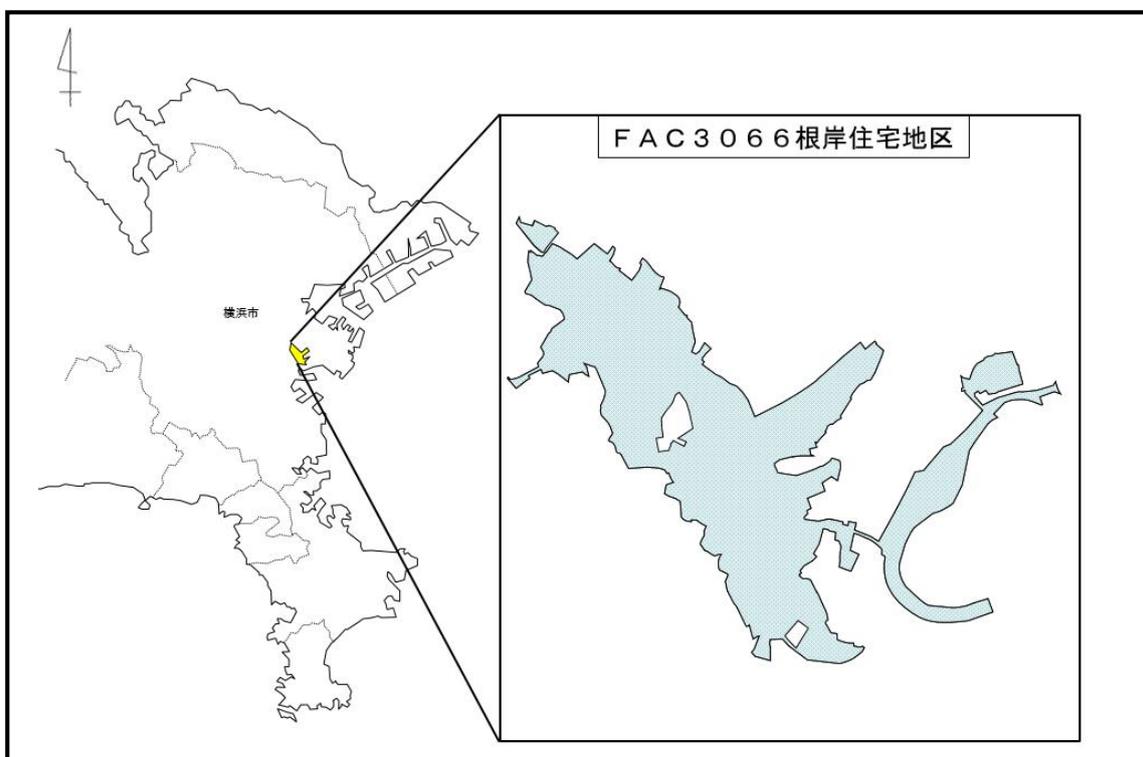
令和8年3月12日  
防 衛 省

### FAC3066根岸住宅地区の全部返還及び返還日の設定について

本日（3月12日）の日米合同委員会において、FAC3066根岸住宅地区について、令和8年6月30日までに全部返還する予定であることを日米間で合意しましたので、お知らせいたします。

#### 【概要】

- ・ 施設名：FAC3066根岸住宅地区
- ・ 所在地：神奈川県横浜市中区、南区、磯子区
- ・ 返還予定面積等：土地約43ヘクタール、建物、工作物



以上

日米合同委員会合意事案概要

件名	F A C 3 0 6 6 根岸住宅地区の全部返還日の設定について
承認年月日	令和8年3月12日
施設・区域名称	F A C 3 0 6 6 根岸住宅地区
合意対象所在地	神奈川県横浜市
合意対象面積等	土地：約43ha
	水域等：－
	建物：住宅等
	工作物：一式
	附帯施設：－

**【事案内容】**

本件は、平成16年10月に日米合同委員会で承認された根岸住宅地区の全部返還に関し、令和8年6月30日までに返還を完了することについて、日米合同委員会の承認を得たものである。

記

土地：約43ha  
 建物：住宅等  
 工作物：一式

