

## 本牧市民プール再整備事業の実施方針等を公表し、意見を募集します

横浜市は、本牧市民プールを PFI 事業で再整備する予定であり、平成 31 (2019) 年 7 月に予定している入札公告に先立ち、実施方針、要求水準書 (案)、モニタリング基本計画 (案) を公表し、民間事業者からの質問・意見を募集します。

### 1 事業の概要

所在地	中区本牧元町 46-1	
整備する施設	屋外レジャープール	18,000~20,500 m <sup>2</sup> 程度
	開発行為に伴い設置する公園	開発区域の 3%
	駐車場	約 100 台
	駐輪場	約 200 台
事業期間 (民間収益事業を除く)	設計・工事期間	平成 32 (2020) 年 6 月~平成 34 (2022) 年 6 月
	維持管理・運営期間	平成 34 (2022) 年 7 月~平成 44 (2032) 年 3 月

### 2 民間収益事業の概要

PFI 事業の他、まちづくりを推進するため、民間収益施設を整備する民間収益事業を誘導し、PFI 事業と一体的に選定します。

#### ■ 民間収益施設の提案条件

施設規模	敷地面積は 1,000~3,500 m <sup>2</sup> とする	
施設概要	誘導用途	① スポーツ・レクリエーションの用に供する施設 ② 周辺地域の生活利便の用に供する施設
	禁止用途等	① 風俗施設 (「風営法」第 2 条第 1 項、同条 5 項に規定する施設及びこれらに類する営業の用に供する施設) ② 神社、寺院、教会等 ③ 自動車教習所、工場、倉庫等 ④ 住宅又は事務所用途の床面積が過半となる施設

### 3 今回公表する資料

- (1) 実施方針
- (2) 要求水準書 (案)
- (3) モニタリング基本計画 (案)

※市ホームページにおいて公表

【URL】 <http://www.city.yokohama.lg.jp/shimin/sports/poolsaiseibi/>

### 4 質問・意見等の募集 (詳細については、実施方針をご覧ください。)

受付期間：3月1日 (金) ~ 3月22日 (金) 午後5時まで

回 答：4月19日 (金) 公表予定

## 5 現地見学会の開催

開催概要：3月13日（水）午後2時 本牧市民プール現地集合（見学会は1時間程度の予定）  
申込期間：3月1日（金）～ 3月8日（金）午後5時まで

### 現地見学会の申込方法

- ① 電子メールによる送信のみ受け付けます。
- ② 市ホームページ掲載の様式「参加申込書」に記入のうえ添付ファイルとし、件名を「【本牧見学会参加申込】（事業者名）」として「sh-pool-saiseibi@city.yokohama.jp」宛に送信してください。
- ③ 3月12日（火）午後1時までには申込確認の返信メールがない場合は、横浜市市民局スポーツ振興課【電話 045-671-3286】まで、お問合せください。

※ 参加人数は、1企業2名までとします。

※ 当日、実施方針等の冊子は配付しません。市ホームページからダウンロードして持参してください。

※ 多数の申込みがあった場合、参加人数の制限を行う場合があります。

### ■ 案内図



## 6 今後のスケジュール（予定）

平成31（2019）年5月	特定事業の選定
7月	入札公告
11月	入札及び提案書の受付
平成32（2020）年1月	落札者の決定
6月	事業契約の締結

### お問合せ先

市民局スポーツ振興課担当課長 赤羽 孝史 Tel 045-671-4445