

旧磯子工場の土地利用検討に向けた サウンディング型市場調査(第2回)を実施します！

横浜市では、旧磯子工場（磯子区新磯子町）の土地利用を検討しています。令和5年度の第1回調査では土地の評価や活用イメージ等を伺いました。

今回は、建物解体に係る概算額、土壌汚染状況、利用可能時期等の事業条件を示し、より具体的な土地の評価や利用ニーズ等について対話を行います。

1 対話の概要

- 対象者：旧磯子工場の土地利用に関心のある事業者
- 対話内容：土地の評価、利用ニーズ等
- 対話方法・場所：市庁舎内会議室又はオンラインでの個別対話（1事業者1時間程度）
※ アイデア等の情報保護の観点から、対話は個別で実施します。
- 対話期間：令和8年10月26日（月）から11月6日（金）まで
- 申込期限：令和8年10月9日（金）まで
- ※ 日時は申込み後に調整します。詳細はホームページに掲載している実施要領をご確認ください。

2 現地見学会の開催

「対話」実施前に現地見学会を開催します（参加任意）。

- 日時：令和8年9月18日（金）午前10時（現地集合）
- 申込期限：令和8年9月15日（火）まで

◇ 対話・現地見学会の申込方法、前回のサウンディング結果等について

以下のホームページをご確認ください。

なお、対話の申込みには、「事前ヒアリングシート」の提出が必要です。

<URL>

<https://www.city.yokohama.lg.jp/kurashi/sumai-kurashi/gomi-recycle/shokai/kentou/isogo.html>



裏面あり



GREEN × EXPO 2027
YOKOHAMA JAPAN

2027年国際園芸博覧会 2027年3月～9月 横浜・上瀬谷



3 対象土地の概要

所在地	磯子区新磯子町 38
面積	約 1 万㎡
現況等	・ 磯子検認所として利用中 ・ 旧焼却工場及び旧輸送事務所の建屋現存 ・ 土壌汚染あり
利用可能時期（予定）	令和 12 年度



現況写真①



現況写真②

4 位置図



お問合せ先

政策調整課長 澤田 Tel 045-671-4567



GREEN x EXPO 2027
YOKOHAMA JAPAN

2027年国際園芸博覧会 2027年3月～9月 横浜・上瀬谷

