

横浜市金沢区民文化センター（仮称）の 設計者が決定しました！

令和5年4月に開始した、金沢区民文化センター（仮称）新築工事に伴う設計業務委託の公募型プロポーザルにつきましては、**全国65者の設計者の皆さまよりご応募いただきました**。8月21日（月）に、一次評価を通過した5者に対して、二次評価（プレゼンテーション及びヒアリング）を行い、受託候補者と次点者を決定しました。

多くのご提案に感謝いたしますとともに、今後、皆様に愛される区民文化センターの整備を進めてまいります。

1 評価結果

(1) 受託候補者

株式会社八板建築設計事務所

（評価の理由）

金沢区らしさの工夫、回遊性のある2階ギャラリー、使い方や音響に配慮した音楽多目的室等が評価され、ヒアリングでも、課題を認識し改善を工夫するなどの柔軟な対応能力も期待され、総合的に高く評価されました。



(2) 次点者

株式会社オンデザインパートナーズ



(3) 二次評価対象者

株式会社 ofa



株式会社畝森泰行建築設計事務所



株式会社 NAP 建築設計事務所



2 | プロポーザル実施概要

対象建築物	金沢区民文化センター（仮称）	スケジュール	
主な応募資格	○一級建築士事務所登録があること	実施要項配布開始	令和5年4月3日
	○一定の <u>設計業務実績</u> があること ↓ ・延べ面積 1,000 m ² 以上の建築物の新築または増築工事の実績 ・公共建築物の新築または増築工事の実績 過去 10 年間	参加意向申出締切	令和5年5月12日（参加意向申出者数 90者）
評価委員	建築局公共建築部営繕企画課長（委員長） 建築局公共建築部施設整備課長 にぎわいスポーツ文化局文化芸術創造都市推進部文化振興課修繕担当課長 金沢区総務部区政推進課長 都市整備局企画部都市デザイン室長	提案書受付締切	令和5年7月3日（応募者 65者）
		一次評価委員会	令和5年7月25日
		第一選定委員会	令和5年7月27日（二次評価対象者決定）
		二次評価	令和5年8月21日
		第一選定委員会	令和5年8月25日（受託候補者決定）

3 | 計画概要

委託件名：金沢区民文化センター（仮称）新築工事に伴う設計業務委託

用途地域等：商業地域、防火地域、金沢八景駅東口地区計画、建物等のデザインガイドライン等

所在地：金沢区瀬戸 5002 番 8 ほか

敷地面積：約 810 m²

延床面積：2,000 m²以内

階数：地上 4 階以下

主な所室：ギャラリー、音楽多目的室、防音室ほか

スケジュール(予定)：基本設計 令和6年3月まで

実施設計 令和6年4月頃から令和7年6月頃まで

工事開始 令和8年1月頃（想定工期 18 か月）

お問合せ先

建築局営繕企画課長

飯村 智 Tel 045-671-2910