

「第 2 期 横浜市高齢者居住安定確保計画」 を策定しました

高齢化の進展に伴い、高齢者人口の増加や居住ニーズの多様化が進む中、高齢者全体の住生活の安定と向上を目的として「第 2 期 横浜市高齢者居住安定確保計画」を策定しました。

この計画をもとに、住宅施策と福祉施策が一体となり、高齢者の居住の安定確保に向けた施策に取り組みます。

1 取組方針

- 高齢者向けの賃貸住宅及び老人ホーム等の供給の促進
- 高齢者の賃貸住宅への入居支援等
- 高齢者に適した良好な居住環境を有する住宅の整備の促進
- 地域で高齢者を支える仕組みの構築
- 高齢者の居住の安定の確保に向けた情報提供・相談等の充実



2 第 1 期計画から見直した主な内容

高齢者向け(地域)優良賃貸住宅の供給

新規建設型の供給を継続するとともに、増加する高齢者需要へ対応するため、既存住宅を活用した改良型の供給促進を図ります。

サービス付き高齢者向け住宅の供給

中所得の高齢者向けに費用負担を抑えた供給誘導策を検討します。あわせて、指導指針を策定し、適切な運営や質の向上を図ります。

相談体制の充実

平成 27 年に設置された「高齢者施設・住まいの相談センター」と既存の住まいの相談窓口（6 か所）の連携を強化し、情報提供や相談体制の充実を図ります。

3 計画策定の経過

平成 27 年 12 月	素案公表
平成 27 年 12 月 ～平成 28 年 1 月	市民意見募集の実施
平成 28 年 3 月	計画策定

4 計画の閲覧などについて

本計画や市民意見募集の結果については、建築局のホームページでご覧いただけます。

【URL】 <http://www.city.yokohama.lg.jp/kenchiku/housing/seisaku/housdata/>

横浜市高齢者居住安定確保計画

検索

お問合せ先

建築局住宅政策課長 鈴木 章治 Tel 045-671-2917

裏面あり

(参考) 高齢者の居住安定確保に向けた取組

高齢者向け賃貸住宅及び老人ホーム等の供給促進

- 高齢者向け市営住宅の供給
- 高齢者向け（地域）優良賃貸住宅の供給
- サービス付き高齢者向け住宅の供給
- 多世代が居住する高齢者向け住まいの供給
- 特別養護老人ホームの整備

高齢者の賃貸住宅への入居支援等

- 高齢者向け市営住宅の供給
- 市営住宅への入居支援
- 民間住宅あんしん入居事業による支援
- 終身建物賃貸借制度の運用・普及

高齢者に適した良好な居住環境を有する住宅の整備の促進

- 既存市営住宅のバリアフリー化の推進
- マンション・バリアフリー化等支援事業の推進
- 高齢者等住環境整備事業による支援

地域で高齢者を支える仕組みの構築

- 地域包括ケアの推進
- 健康づくり・介護予防
- 認知症支援
- 在宅・地域密着型サービスの充実
- 介護人材の確保
- 既存公的賃貸住宅団地における生活支援策の検討
- 孤立化・孤立死

高齢者の居住の安定確保に向けた情報提供・相談等の充実

- 住宅相談体制・情報提供の充実
- 「高齢者施設・住まいの相談センター」の整備
- 相談窓口の連携強化

