

京浜臨海部守屋・恵比須地区 研究開発拠点施設整備・運営等事業の 公募を開始します

横浜市では、神奈川区恵比須町に所在する市有地において、京浜臨海部守屋・恵比須地区の研究開発の拠点としての機能を強化することを目的として、公募型プロポーザル方式により、研究開発拠点施設の整備、運営及び維持管理を行う事業者を募集します。

本件は、平成 29 年 1 月に実施した案件の再公募案件であり、引続き、研究開発拠点としての機能強化につながるよう取り組んでいきます。

1 公募地の概要

- (1) 所在地：横浜市神奈川区恵比須町 2 番 10、2 番 14
(J R 京浜東北線 新子安駅、京急本線 京急新子安駅 徒歩 8 分程度)
- (2) 地積：4,403.76 m²
- (3) 用途地域等：工業専用地域 (60%、200%) 横浜港臨港地区 (工業港区)

2 公募概要

事業主体	京浜臨海部の活性化に寄与し、当地区の研究開発拠点の形成をリードする事業者を公募により選定 [募集対象] ・企業等の研究開発機能が入居可能な、賃貸向けの研究開発施設 ・企業の自社の研究開発施設 のいずれかの整備、運営及び維持管理を行う事業者
土地	市から事業者へ事業用定期借地により貸付け [貸付期間] ・施設の稼働期間 20 年以上を必須とし、建設・除却期間を含めて、50 年未満の範囲での自由提案
施設規模 (想定)	延床面積 8,000 m ² 程度 (地上 4 階程度)
導入機能	研究開発機能

3 スケジュール (予定)

- 募集要項の公表 平成 30 年 1 月 26 日 (金)
 参加表明の受付 平成 30 年 1 月 26 日 (金) ~ 平成 30 年 7 月 13 日 (金)
 提案書の受付 参加資格審査後、平成 30 年 7 月 17 日 (火) ~ 平成 30 年 7 月 31 日 (火)
 最優秀提案の決定 平成 30 年 10 月

※応募がない場合は、引続き募集を行います。詳細は、募集要項をご参照ください。

募集要項は、下記のホームページからダウンロードできます。

(URL <http://www.city.yokohama.lg.jp/keizai/shinshutu/moriyaebisu/20161121111139.html>)

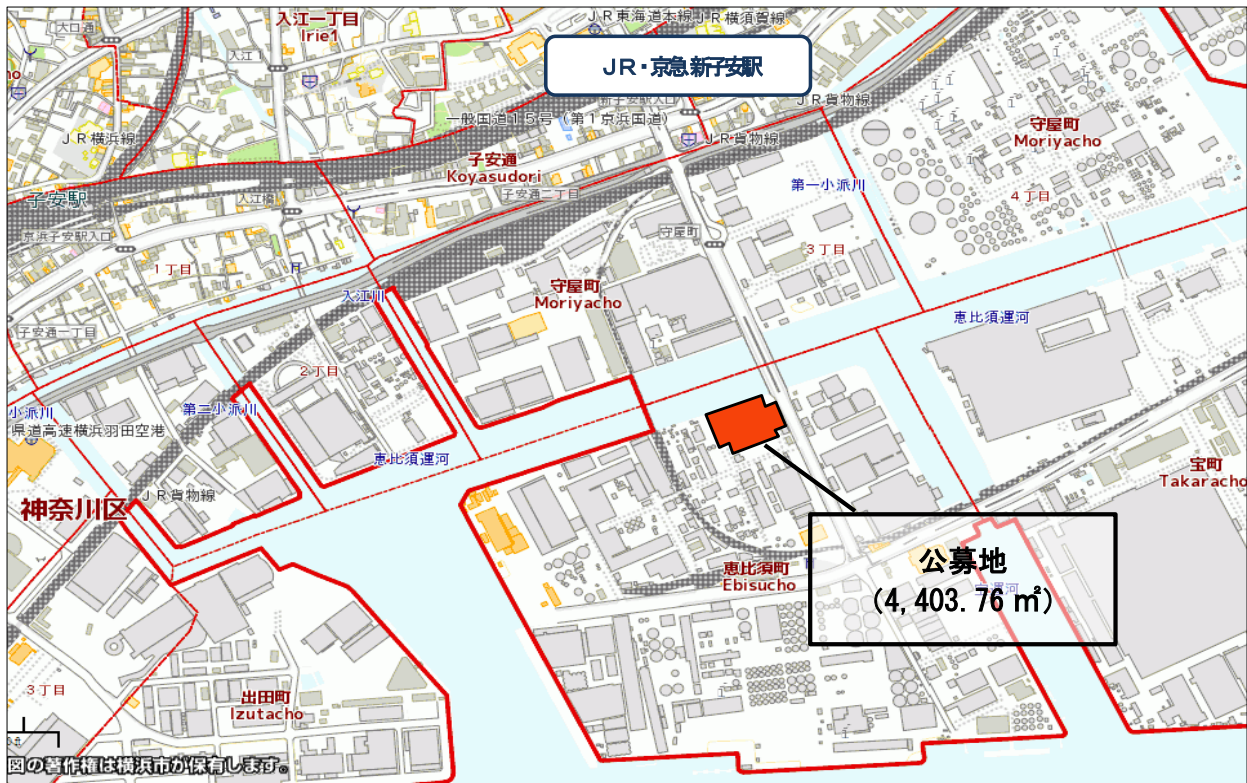
お問合せ先		
経済局産業立地調整課長	桐原 和博	Tel 045-671-4085

(裏面あり)

【位置図】



【案内図】



図の著作権は横浜市が保有します。