

寺家ふるさと村四季の家 サウンディング型市場調査（対話2回目）を実施します！

横浜市では、「寺家ふるさと村四季の家」（以下、「四季の家」）をふるさと村の地域活性化に寄与する事業とするため、公民連携による活用の検討を進めています。

このたび、1回目の対話結果も踏まえた事業条件案をお示したうえで四季の家における事業の提案等についてご意見等を募集（対話）します。

今回の対話を踏まえて公募条件等を検討し、令和9年度以降に事業者公募を実施する予定です。



四季の家の外観

1 対話の方法

【期 間】令和8年8月31日（月）～令和8年9月11日（金）

【場 所】横浜市役所会議室 ※日時連絡の際に、具体的な会場を御案内します。

【対象者】四季の家活用の実施主体等となる意向を有する法人又は法人のグループ等

【方 法】対面又はWEB 会議システムによる対話（1事業者ごと1時間程度）

2 対話参加の申込

横浜市 HP 掲載の「エントリーシート」に必要事項を記入し、Eメールに添付の上、お申込みください。

【申込期限】令和8年9月9日（水）17:00まで

【申 込 先】横浜市みどり環境局農政推進課地域づくり担当

mk-chiikidukuri@city.yokohama.lg.jp

3 主な対話の内容

- (1) 四季の家の利活用に係る事業
- (2) 地域団体や地元関係者との連携を踏まえた四季の家の運営体制
- (3) 農地、樹林地、水路、ため池等の地域資源（里地里山環境）を活かした取組
- (4) 広く環境、地域活性化、Well-being向上等社会的課題の解決に資する取組
- (5) インフラ整備について 等



※詳細については、下記 URL から実施要領等をダウンロードしてご確認ください。

<https://www.city.yokohama.lg.jp/kurashi/machizukuri-kankyo/nochi/noutaiken/shizen/shikinoietaiwa.html>

裏面あり



GREEN×EXPO 2027
YOKOHAMA JAPAN

2027年国際園芸博覧会 2027年3月～9月 横浜・上瀬谷



(参考)

■寺家ふるさと村

横浜市では、良好な田園景観を有する地域を「横浜ふるさと村」として指定し、生産基盤整備や研修施設などの設置、樹林の保全・活用など、市民が自然と農業に親しむ場として整備しています。「寺家ふるさと村」は、昭和58年に横浜ふるさと村に指定され、これまで各種体験・交流事業等が実施されてきました。



寺家ふるさと村の景観

■四季の家

市民と農家を結び交流拠点(総合案内所)として昭和62年に整備された施設で、任意団体である「寺家ふるさと村四季の家管理運営委員会」が管理運営を行っています。現在は、味噌づくりといった各種教室の開催やマルシェ、研修室の貸し出し等を実施しています。

【参考】土地、建物の情報

所在地	青葉区寺家町414
敷地面積	3,834.38㎡
用途地域	市街化調整区域
建物の概要	構造：鉄骨平屋造 階数：1階 建築面積：794.84㎡ 延床面積：675.64㎡ 竣工年数：37年 主要用途：研修所
主な施設	展示コーナー/研修室/料理実習室/食堂/駐車場（47台）

位置図



■寺家ふるさと村四季の家の利活用に向けたサウンディング型市場調査(第1回)

- ・実施日：令和7年11月4日から11月14日
- ・方法：対面およびWeb
- ・対話項目：①四季の家の評価 ②四季の家を活用した事業アイデア ③地元ニーズを取り入れた地域貢献活動 ④四季の家の運営への関わり方 ⑤事業実施に当たっての市への要望
- ・参加事業者：13事業者



GREEN×EXPO 2027
YOKOHAMA JAPAN

2027年国際園芸博覧会 2027年3月～9月 横浜・上瀬谷



・結果：里山の玄関口として案内・交流・自然体験・農業振興などの公共的機能を維持しつつ、カフェやレストラン、農産物販売、体験プログラム等を組み合わせた活用が可能であるとの意見がありました。一方で、施設規模や収益性の課題から民間単独での運営は難しく、市の財政支援や地域との連携が不可欠との意見が多く出されました。

※詳細については、下記 URL からご確認ください。

<https://www.city.yokohama.lg.jp/kurashi/machizukuri-kankyo/nochi/noutaiken/shizen/shikinoietaiwa.html>

お問合せ先
農政推進課長 綿貫 Tel 045-671-2605



GREEN×EXPO 2027
YOKOHAMA JAPAN

2027年国際園芸博覧会 2027年3月～9月 横浜・上瀬谷

