



# 『みなとみらい21地区』が「脱炭素先行地域」に選定されました 公民連携で大都市における脱炭素モデルの構築に取り組みます

横浜市と一般社団法人横浜みなとみらい21は、『みなとみらい21地区』の32施設とともに、環境省が実施する「脱炭素先行地域」の第一回公募に応募し、脱炭素先行地域に選定されました。

『みなとみらい21地区』では参画施設を中心とした地域の皆様とともに、電力消費に伴うCO<sub>2</sub>の排出を2030年度までに実質ゼロにすることなどを目指し、多様な取組を展開し、大都市における脱炭素化モデルを構築します。

## 1 脱炭素先行地域とは

2050年カーボンニュートラルに向けて、「地域脱炭素ロードマップ」に基づき環境省が公募する地域で、2030年度までに「民生部門（家庭部門及び業務その他部門）の電力消費に伴うCO<sub>2</sub>排出の実質ゼロ」などの要件を地域特性に応じて実現する地域です。

2025年度までに少なくとも100か所の地域が選定される予定で、その第1回公募（令和4年1月25日～2月21日）が実施され、『みなとみらい21地区』を含む26地域が選定（令和4年4月26日）されました。

## 2 取組内容

|        |  |
|--------|--|
| 提案タイトル | みなとみらい21地区における公民連携で挑戦する大都市脱炭素化モデル  |
| 主な取組内容 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ エリア内施設の屋上や、エリア外の公共施設や未利用地（市営住宅、調整池など）に太陽光発電設備を設置し、創出された再生電力の供給等による<b>電力の脱炭素化</b></li> <li>・ 徹底した<b>省エネ</b>や地域一体となった<b>エネルギーマネジメント</b>による電力需給調整力の創出など</li> <li>・ エリア内にある日本最大規模の<b>地域冷暖房における熱の低・脱炭素化</b></li> <li>・ 飲食店等で生じる食品廃棄物やペットボトルのリサイクル等による<b>資源循環の推進</b></li> <li>・ 市民・事業者一人ひとりの脱炭素化への<b>行動変容</b>を促すイベント等の実施</li> </ul> |

### 3 参加施設、事業者

| 参画施設一覧（街区順）                      |                          |                          |                            |
|----------------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------|
| 横浜赤レンガ倉庫                         | MARINE&WALK YOKOHAMA     | 横浜ハンマーヘッド<br>新港ふ頭客船ターミナル | Audi みなとみらい                |
| 横浜ワールドポーターズ                      | よこはまコスモワールド              | アニヴェルセル<br>みなとみらい横浜      | パシフィコ横浜<br>（横浜国際平和会議場）     |
| 横浜みなと博物館<br>（日本丸メモリアルパーク）        | クイーンズスクエア横浜              | 横浜ランドマークタワー              | 横浜銀行本店ビル                   |
| 日石横浜ビル                           | みなとみらい21 熱供給<br>センタープラント | みなとみらい21<br>クリーンセンター     | みなとみらいビジネス<br>スクエア         |
| MMパークビル                          | MARK IS みなとみらい           | 横浜美術館                    | 横浜メディアタワー                  |
| みなとみらいグランド<br>セントラルタワー           | 神奈川大学<br>みなとみらいキャンパス     | 横浜野村ビル                   | 村田製作所みなとみらい<br>イノベーションセンター |
| （仮称）みなとみらい21<br>中央地区53街区開発計画     | 京急グループ本社                 | 資生堂グローバル<br>イノベーションセンター  | 横濱ゲートタワー                   |
| 富士フィルムビジネスイノベーション<br>横浜みなとみらい事業所 | 日産自動車株式会社<br>グローバル本社     | 他 2施設                    |                            |

〈参画事業者・施設〉



横浜赤レンガ倉庫  
YOKOHAMA RED BRICK WAREHOUSE

MARINE & WALK  
YOKOHAMA



ANNIVERSAIRE  
MINATOMIRAI YOKOHAMA



パシフィコ横浜



みなとみらい21熱供給株式会社



東京海上日動



KU 学校法人 神奈川大学

あしたを、つなぐ—— 野村不動産グループ  
野村不動産



立ちどまらない保険。  
三井住友海上  
MS&AD INSURANCE GROUP



東急モルズ開発



※参考資料【表1 脱炭素先行地域参画施設一覧】を参照

お問合せ先

（脱炭素先行地域に関すること）温暖化対策統括本部プロジェクト推進課長 松下 功 Tel 045-671-2636

（MM21地区に関すること）都市整備局横浜駅・みなとみらい推進課 担当課長 遠藤 拓也 Tel 045-671-3501

（新港地区に関すること）港湾局政策調整課 担当課長 中村 仁 Tel 045-671-7279

（MM21地区のまちづくりに関すること）（一社）横浜みなとみらい21 企画調整課長 平山 美智雄 Tel 045-682-4404

【参考資料】表 1\_脱炭素先行地域参画施設一覧（街区順）

|       | 施設                               | 参画事業者   |
|-------|----------------------------------|---|
| 1     | 横浜赤レンガ倉庫                         | 横浜市港湾局  |
| 2     | MARINE&WALK YOKOHAMA             | 三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社   |
| 3     | 横浜ハンマーヘッド 新港ふ頭客船ターミナル            | 新港ふ頭客船ターミナル株式会社   |
| 4     | A u d i みなとみらい                   | アウディジャパン販売株式会社  |
| 5     | 横浜ワールドポーターズ                      | 株式会社横浜インポートマート  |
| 6     | よこはまコスモワールド                      | 泉陽興業株式会社  |
| 7     | アニヴェルセルみなとみらい横浜                  | アニヴェルセル株式会社   |
| 8     | パシフィコ横浜                          | 株式会社横浜国際平和会議場   |
| 9     | 横浜みなと博物館（日本丸メモリアルパーク）            | 横浜市港湾局<br>（管理者：公益財団法人帆船日本丸記念財団）                                     |
| 10    | クイーンズスクエア横浜                      | 三井住友信託銀行株式会社<br>（代理人：住商ビルマネージメント株式会社）<br>（管理者：株式会社東急コミュニティー）        |
| 11    | 横浜ランドマークタワー                      | 三菱地所株式会社  |
| 12    | 横浜銀行本店ビル                         | 株式会社横浜銀行  |
| 13    | 日石横浜ビル                           | 三菱UFJ信託銀行株式会社<br>（信託受益者：ジャパンエクセレント投資法人<br>管理者：ENEOS不動産株式会社）         |
| 14    | みなとみらい2 1 熱供給センタープラント            | みなとみらい二十一熱供給株式会社  |
| 15    | みなとみらい2 1 クリーンセンター               | 横浜市総務局  |
| 16    | みなとみらいビジネススクエア                   | 東京海上日動火災保険株式会社  |
| 17    | MMパークビル                          | ジャパンリアルエステイト投資法人<br>（三菱地所プロパティマネジメント株式会社）                           |
| 18    | MARK I S みなとみらい                  | <信託受益者><br>三菱地所株式会社<br>三菱地所投資顧問株式会社                                 |
| 19    | 横浜美術館                            | 横浜市文化観光局<br>（管理者：公益財団法人横浜市芸術文化振興財団）                                 |
| 20    | 横浜メディアタワー                        | 株式会社NTTドコモ<br>株式会社NTTファシリティーズ                                       |
| 21    | みなとみらいグランドセントラルタワー               | 丸紅プライベートリート投資法人   |
| 22    | 神奈川大学みなとみらいキャンパス                 | 学校法人神奈川大学   |
| 23    | 横浜野村ビル                           | 三菱UFJ信託銀行株式会社<br>（野村不動産株式会社）  |
| 24    | 村田製作所みなとみらいイノベーションセンター           | 株式会社村田製作所   |
| 25    | （仮称）みなとみらい21中央地区53街区開発計画         | 株式会社大林組<br>京浜急行電鉄株式会社<br>日鉄興和不動産株式会社<br>ヤマハ株式会社<br>みなとみらい53EAST合同会社 |
| 26    | 京急グループ本社                         | 京浜急行電鉄株式会社  |
| 27    | 資生堂グローバルイノベーションセンター（S/PARK）      | 株式会社資生堂 GIC   |
| 28    | 横濱ゲートタワー                         | 鹿島建設株式会社<br>住友生命相互保険会社<br>三井住友海上株式会社                                |
| 29    | 富士フィルムビジネスイノベーション<br>横浜みなとみらい事業所 | 富士フィルムビジネスイノベーション株式会社   |
| 30    | 日産自動車株式会社グローバル本社                 | 日産自動車株式会社   |
| 31・32 | 他 2 施設                           |   |