

茅ヶ崎中央雨水調整池(都筑区)について 活用する事業者を公募します!

横浜市道路局では、保有資産の有効な利活用の一環として、茅ヶ崎中央雨水調整池(都筑区)について、土地の貸付(上部利用)を行います。

貸付形態は 30 年間の事業用定期借地権設定契約とし、活用する事業者は公募(二段階一般競争入札)により選定します。

雨水調整池の機能を確保しつつ、地域の活性化等にも貢献し、本市の歳入増加に貢献する活用方法の御提案を期待します。



●公募土地の概要

所 在	都筑区茅ヶ崎中央 56 番の 9
地 目 ・ 貸 付 面 積	雑種地・4,500.55㎡
都 市 計 画 に よ る 制 限	用途地域：商業地域 建ぺい率／容積率：80％／400％ 高度地区：第 7 種高度地区、防火・準防火地域：防火地域
現 況	茅ヶ崎中央雨水調整池

●契約形態 事業用定期借地権設定契約(公正証書)

●契約期間 契約締結日から 30 年間 ●最低賃料 月額 581,000 円(消費税非課税)

●公募のスケジュール

- ・募集要項交付期間 平成 31(2019)年 4 月 15 日(月) から平成 31(2019)年 7 月 31 日(水) まで
- ・提案書等受付期間 平成 31(2019)年 8 月 1 日(木) から平成 31(2019)年 10 月 31 日(木) まで
- ・価格競争入札 平成 32(2020)年 1 月 17 日(金)

※事業者の決定は、第一段階で提案書について審査し、第二段階で第一段階の審査通過者による価格競争入札を行います。

※公募要項等の詳細は、横浜市道路局河川企画課ホームページに掲載します。

<https://www.city.yokohama.lg.jp/kurashi/machizukuri-kankyo/kasen-gesuido/kasen/kikaku/shisankatsuyou/ikekasituke-chgsk.html>

お問合せ先
道路局河川企画課長 樽川 正弘 Tel 045-671-2818