

歴史的建造物「旧第一銀行横浜支店」の 次期運営事業者を公募します

横浜市では、歴史的建造物や公共空間等を活用し、創造的な活動を発信する「創造界限拠点」の取組を進めており、この事業のひとつとして、横浜市の認定歴史的建造物である旧第一銀行横浜支店を活用してきました。

令和3年度は、天井脱落対策工事のため休館していましたが、工事が完了したため、この度、次期運営事業者を公募します。



外観



1階ホール

1 本施設の全体コンセプト・目指す姿

<全体コンセプト> クリエイティブシティ・ヨコハマのコミュニティハブ（交流の中心）

<目指す姿>

- ・歴史的建造物の空間や建物を活かした創造的な取組を行うことで、アーティストやクリエイター等の創造的な活動を行う人たちと、市民、来街者、企業等が出会い、交流し、さらなる創造的な活動や創造産業などが生まれ、国内外に発信している。
- ・それらを通じて、まちが活性化し、横浜のプレゼンス（存在感）が高まっている。

2 基本的な活用内容

- (1) 歴史的建造物の特徴を生かした創造性あふれる空間であること。
- (2) アーティストやクリエイターなどによる創造的な活動及び、それらを通じて市民や来館者が、この場所でしかできない創造的な体験あるいは活動に参加できること。
- (3) 企業や関係団体、地域と連携し、エリアとして一体的な賑わい創出に寄与すること。

3 本施設活用のしくみ

横浜市は、運営事業者に一括して定期建物賃貸借契約により有償で貸し付け、運営事業者は施設の運営・管理を行います。運営に必要な内装工事等は、貸付契約後、運営事業者が実施します。

<月額支払貸付料> 2,060,093円（別途消費税及び地方消費税）

4 応募資格

文化芸術の創造とまちの活性化に理解や関心のある、株式会社や公益法人など法人格を持った団体とします。

5 選考

公募型プロポーザル方式による提案選考とし、横浜市の附属機関である横浜市創造界限形成推進委員会（分科会）の審査により選考します。

6 スケジュール

施設見学会 4月11日（月）及び12日（火）※両日とも内容は同じです。

応募書類の受付期限 6月10日（金）

選考（1次：書類、2次：ヒアリング・プレゼンテーション） 7月

選考結果の通知・公表 9月上旬

7 関連ホームページ

https://www.city.yokohama.lg.jp/kanko-bunka/bunka/sozotoshi/sozotoshi/kyoten/kyudaiichiginko_kobo.html

●対象施設情報

所在地	横浜市中区本町6丁目50-1
建物概要	構造 : 鉄骨鉄筋コンクリート造
	延床面積 : 1934.36㎡
	3F : 556.69㎡
	2F : 239.52㎡
	1F : 713.68㎡
	B1F : 403.07㎡
	B2F : 21.40㎡

みなとみらい線「馬車道駅」1b出口、JR・市営地下鉄「桜木町駅」徒歩5分



横浜市 1/5000 地形図より作成

お問合せ先

文化観光局創造都市推進課担当課長 藤塚 万里子 Tel 045-671-2277