

令和7年度		高速鉄道事業会計		02款01項10目63節63細節20付記 02款01項20目63節63細節20付記 02款01項30目63節63細節20付記		委託料	
受付番号	種目番号 301	連絡先	委託担当 交通局新羽保守管理所 管理係		担当者 髙橋 淳也	電話 045-542-0126	
設計書 1 委託名 新羽車両基地建物清掃業務委託 2 履行場所 横浜市港北区北新横浜1-12-1 交通局新羽車両基地 3 履行期間又は期限 ☒期間 令和7年4月1日から令和8年3月31日まで ☐期限 令和 年 月 日まで 4 契約区分 ☒確定契約 ☐概算契約 5 その他特約事項 6 現場説明 ☒不要 ☐要 (月 日 時 分、場所) 7 委託概要 新羽車両基地内の管理係、施設区、電気区、設備区、検車区が使用する施設等の日常清掃及び定期清掃を行う委託業務 日常清掃 ・毎日の除塵(便所、洗面室、浴室・脱衣室、喫煙スペース、女子更衣室) ・1回/2日の除塵(事務室) ・1回/週の除塵(除塵器(ヘアキャッチャー)、廊下、洗濯室、会議室、ロッカー室(男子)、階段、休憩室) 定期清掃 ・4回/年の弾性床(Pタイル、長尺塩ビシート)清掃 ・4回/年の繊維床(仮眠室)清掃 ・1回/年の窓ガラス清掃 ・1回/年のシャワーヘッド分解清掃							

8 部分払
☒ する (1 2 回以内)
☐ しない

部分払いの基準

業務内容	形状寸法等	数量	単位	単価	金額
清掃業務					
日常清掃					
便所、洗面室、女子更衣室	毎日	242	回	7,240	1,752,080
浴室、女子シャワー室	毎日	242	回	2,150	520,300
脱衣室	毎日	242	回	740	179,080
事務室	2日に1回	121	回	1,865	225,665
会議室、洗濯室、ロッカー室	週に1回	52	回	1,142	59,384
休憩室(施設・電気)	週に1回	52	回	250	13,000
廊下	週に1回	52	回	2,925	152,100
詰所、食事スペース	2日に1回	121	回	1,069	129,349
階段	週に1回	52	回	1,983	103,116
喫煙スペース	毎日	242	回	242	58,564
循環式浴槽	週に1回	52	回	288	14,976
除塵器(ヘアキャッチャー)	週に1回	52	回	145	7,540
定期清掃					
A清掃	年に4回	4	回	41,044	164,176
B清掃	年に4回	4	回	15,000	60,000
C清掃	年に4回	4	回	49,355	197,420
D清掃	年に4回	4	回	22,781	91,124
E清掃	年に4回	4	回	25,640	102,560
F清掃	年に4回	4	回	7,907	31,628
G清掃	年に4回	4	回	226	904
H清掃	年に1回	1	回	16,000	16,000
I清掃	年に1回	1	回	4,100	4,100
直接物品費		1	式	155,322	155,322
業務管理費		1	式	524,990	524,990
一般管理費		1	式	638,872	638,872

※ 単価及び金額は消費税及び地方消費税相当額を含まない金額

※ 概算数量の場合は、数量及び金額を()で囲む。

委託代金額 ￥ 5,722,475 —

内訳 業務価格 ￥ 5,202,250 —

消費税及び地方消費税相当額 ￥ 520,225 —

内 訳 書

名 称	形 状 寸 法 等	数 量	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	摘 要
清掃業務						
日常清掃						
便所、洗面室、女子更衣室	161㎡	242	回	7,240	1,752,080	毎日
浴室、女子シャワー室	35㎡	242	回	2,150	520,300	毎日
脱衣室	12㎡	242	回	740	179,080	毎日
事務室	441㎡	121	回	1,865	225,665	2日に1回
会議室、洗濯室、ロッカー室	270㎡	52	回	1,142	59,384	週に1回
休憩室(施設・電気)	46㎡	52	回	250	13,000	週に1回
廊下	758㎡	52	回	2,925	152,100	週に1回
詰所、食事スペース	126㎡	121	回	1,069	129,349	2日に1回
階段	140㎡	52	回	1,983	103,116	週に1回
喫煙スペース	14㎡	242	回	242	58,564	毎日
循環式浴槽	2㎡	52	回	288	14,976	週に1回
除塵器 (ヘアキャッチャー)	1 台	52	回	145	7,540	週に1回
計					3,215,154	
定期清掃						
A 清掃	654㎡	4	回	41,044	164,176	年に4回
B 清掃	190㎡	4	回	15,000	60,000	年に4回
C 清掃	727㎡	4	回	49,355	197,420	年に4回
D 清掃	161㎡	4	回	22,781	91,124	年に4回
E 清掃	140㎡	4	回	25,640	102,560	年に4回
F 清掃	126㎡	4	回	7,907	31,628	年に4回
G 清掃	13㎡	4	回	226	904	年に4回
H 清掃	196㎡	1	回	16,000	16,000	年に1回
I 清掃	8基	1	回	4,100	4,100	年に1回
計					667,912	
直接物品費		1	式	155,322	155,322	
業務管理費		1	式	524,990	524,990	
一般管理費		1	式	638,872	638,872	
計					1,319,184	
合計					5,202,250	
消費税及び地方消費税額					520,225	
委託代金額					5,722,475	

※ 概算契約の場合は、数量及び金額を () で囲む