

受付番号	種目番号 301	連絡先	委託担当 交通局新羽保守管理所 管理係 担当者 <small>ホンマ 匠</small> 電話 045-542-0126
------	-------------	-----	---

# 設 計 書

1 委 託 名 新羽車両基地建物清掃業務委託

2 履 行 場 所 横浜市港北区北新横浜1-12-1 交通局新羽車両基地

3 履 行 期 間 期間 令和4年4月1日から令和5年3月31日まで  
又 は 期 限 期限 令和 年 月 日まで

4 契 約 区 分 確定契約 概算契約

5 そ の 他 特 約 事 項 \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

6 現 場 説 明  不要  
 要 ( 月 日 時 分、場所 ) \_\_\_\_\_

7 委 託 概 要  
新羽車両基地内の管理係、施設区、電気区、設備区、検車区が使用  
する施設等の日常清掃及び定期清掃を行う委託業務  
日常清掃  
・毎日の除塵(便所、洗面室、浴室・脱衣室、喫煙スペース、女子更衣室)  
・1回/2日の除塵(事務室)  
・1回/週の除塵(除塵器(ヘアキャッチャー)、廊下、洗濯室、会議室、  
ロッカー室(男子)、階段、休憩室)  
定期清掃  
・4回/年の弾性床(Pタイル、長尺塩ビシート)清掃  
・4回/年の繊維床(仮眠室)清掃  
・1回/年の窓ガラス清掃  
・1回/年のシャワーヘッド分解清掃

- 8 部分払  
 する ( 1 2回以内 )  
 しない

部分払いの基準

業務内容	形状寸法等	数量	単位	単価	金額
清掃業務					
日常清掃					
便所、洗面室、女子更衣室	毎日	243	回	7,286	1,770,498
浴室、女子シャワー室	毎日	243	回	1,222	296,946
脱衣室	毎日	243	回	434	105,462
事務室	2日に1回	121	回	1,481	179,201
会議室、洗濯室、ロッカー室	週に1回	53	回	907	48,071
休憩室(施設・電気)	週に1回	53	回	197	10,441
廊下	週に1回	53	回	2,319	122,907
詰所、食事スペース	2日に1回	122	回	846	103,212
階段	週に1回	53	回	1,569	83,157
喫煙スペース	毎日	243	回	230	55,890
循環式浴槽	週に1回	53	回	871	46,163
除塵器(ヘアキャッチャー)	週に1回	53	回	852	45,156
定期清掃					
A清掃	年に4回	4	回	32,960	131,840
B清掃	年に4回	4	回	36,458	145,832
C清掃	年に4回	4	回	39,635	158,540
D清掃	年に4回	4	回	18,296	73,184
E清掃	年に4回	4	回	20,593	82,372
F清掃	年に4回	4	回	6,350	25,400
G清掃	年に4回	4	回	819	3,276
H清掃	年に1回	1	回	48,057	48,057
I清掃	年に1回	1	回	8,528	8,528
直接物品費		1	式	141,765	141,765
業務管理費		1	式	479,166	479,166
一般管理費		1	式	583,036	583,036

※ 単価及び金額は消費税及び地方消費税相当額を含まない金額

※ 概算数量の場合は、数量及び金額を( )で囲む。

委託代金額	¥ 5,222,910	—
内訳 業務価格	¥ 4,748,100	—
消費税及び地方消費税相当額	¥ 474,810	—

## 内 訳 書

名 称	形 状 寸 法 等	数 量	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	摘 要
清掃業務						
日常清掃						
便所、洗面室、女子更衣室	161㎡	243	回	7,286	1,770,498	毎日
浴室、女子シャワー室	35㎡	243	回	1,222	296,946	毎日
脱衣室	12㎡	243	回	434	105,462	毎日
事務室	441㎡	121	回	1,481	179,201	2日に1回
会議室、洗濯室、ロッカー室	270㎡	53	回	907	48,071	週に1回
休憩室(施設・電気)	46㎡	53	回	197	10,441	週に1回
廊下	758㎡	53	回	2,319	122,907	週に1回
詰所、食事スペース	126㎡	122	回	846	103,212	2日に1回
階段	140㎡	53	回	1,569	83,157	週に1回
喫煙スペース	14㎡	243	回	230	55,890	毎日
循環式浴槽	2㎡	53	回	871	46,163	週に1回
除塵器(ヘアキャッチャー)	1台	53	回	852	45,156	週に1回
計					2,867,104	
定期清掃						
A清掃	654㎡	4	回	32,960	131,840	年に4回
B清掃	190㎡	4	回	36,458	145,832	年に4回
C清掃	727㎡	4	回	39,635	158,540	年に4回
D清掃	161㎡	4	回	18,296	73,184	年に4回
E清掃	140㎡	4	回	20,593	82,372	年に4回
F清掃	126㎡	4	回	6,350	25,400	年に4回
G清掃	13㎡	4	回	819	3,276	年に4回
H清掃	196㎡	1	回	48,057	48,057	年に1回
I清掃	8基	1	回	8,528	8,528	年に1回
計					677,029	
直接物品費		1	式	141,765	141,765	
業務管理費		1	式	479,166	479,166	
一般管理費		1	式	583,036	583,036	
計					1,203,967	
合計					4,748,100	
消費税及び地方消費税額					474,810	
委託代金額					5,222,910	

※ 概算契約の場合は、数量及び金額を( )で囲む