

令和7年度 一般会計歳出 第7款1項7目12節 委託料

受付番号	種目番号	連絡先	委託担当 健康福祉局環境施設課北部斎場 担当者名 渡邊 楓子 電話 921-5700
------	------	-----	--

設 計 書

1 委託名 北部斎場 定期清掃業務委託2 履行場所 横浜市緑区長津田町5125-13 履行期間 期間 令和7年4月1日 から 令和8年3月31日まで又は期限 期限 年 月 日まで4 契約区分 確定契約 概算契約5 その他特約事項 なし6 現場説明 不要要 (月 日 時 分 場所)

7 委託概要

北部斎場の清掃を定期的に行う。

8 部分払

■ する (12回以内)

□ しない

部分払の基準

業務内容	履行 予定月	数　量	単位	単　価	金　額
1 火葬棟1階(床)	5・7・9・11・ 1・3月	6	回	166,316	997,896
2 (1) 火葬棟2階(床) タイルカーペット	毎月	12	回	186,947	2,243,364
2 (2) 火葬棟2階(床) ビニールシート	5・7・9・11・ 1・3月	6	回	12,010	72,060
3 (1) 葬祭棟(床) 石床材清掃(花崗岩)	毎月	12	回	84,097	1,009,164
3 (2) 葬祭棟(床) タイルカーペット	4・6・8・10・ 12・3月	6	回	3,225	19,350
3 (3) 葬祭棟(床) ビニールシート	4・6・8・10・ 12・3月	6	回	4,771	28,626
3 (4) 葬祭棟(床) 塗床	4・6・8・10・ 12・3月	6	回	1,528	9,168
4 (1) 建物外部(床) 石床材清掃(花崗岩)	6・10・2月	3	回	145,600	436,800
4 (2) 建物外部(床) 石床材清掃(花崗岩)	12月	1	回	46,816	46,816
4 (3) 建物外部(床) タイル	12月	1	回	63,336	63,336
4 (4) 建物外部(床) 回廊前壁面清掃	12月	1	回	119,826	119,826
4 (5) 建物外部(床) 回廊吹抜け清掃	12月	1	回	37,298	37,298
5 地下駐車場(床)	9・3月	2	回	308,017	616,034
6 ガラス清掃	9・3月	2	回	198,024	396,048
7 照明器具清掃	12月	1	回	1,395,904	1,395,904
8 屋上清掃/トップライト	11・3月	2	回	74,125	148,250
9 屋上清掃/ルーフドレイン	11・3月	2	回	146,800	293,600
10 側溝(U字溝)	11・3月	2	回	630,693	1,261,386
11 水面清掃(1・3)	7・9・3月	3	回	50,620	151,860
12 大型駐車場(床)	12・3月	2	回	48,498	96,996

※単価及び金額は消費税及び地方消費税相当額を含まない金額。

※概算数量の場合は、数量及び金額を（ ）で囲む。

委　託　代　金　額

¥10,388,160

内　訳　　業務価格

¥9,443,782

消費税及び地方消費税相当額

¥944,378

内 訳 書

名 称	形状寸法等	数量	単位	単 価	金 額	摘要
				(円)	(円)	
1 火葬棟 1階(床)	2652.96m ²	6	回	166,316	997,896	
(1) 石床材清掃(花崗岩)	2297.55m ²	6	回	128,663	771,978	
(2) タイル	32.74m ²	6	回	1,834	11,004	
(3) タイルカーペット	158.96m ²	6	回	25,593	153,558	
(4) ビニールシート	118.53m ²	6	回	6,638	39,828	
(5) 塗床	37.18m ²	6	回	2,492	14,952	
(6) 疋	8.00m ²	6	回	1,096	6,576	
2 火葬棟 2階(床)					2,315,424	
(1) タイルカーペット	1161.16m ²	12	回	186,947	2,243,364	
(2) ビニールシート	214.45m ²	6	回	12,010	72,060	
3 葬祭棟(床)					1,066,308	
(1) 石床材清掃(花崗岩)	1501.72m ²	12	回	84,097	1,009,164	
(2) タイルカーペット	20.03m ²	6	回	3,225	19,350	
(3) ビニールシート	85.18m ²	6	回	4,771	28,626	
(4) 塗床	22.80m ²	6	回	1,528	9,168	
4 建物外部(床)					704,076	
(1) 石床材清掃(花崗岩)	2600.00m ²	3	回	145,600	436,800	エントランス ピロティ・ 回廊
(2) 石床材清掃(花崗岩)	836.00m ²	1	回	46,816	46,816	
(3) タイル	1131.00m ²	1	回	63,336	63,336	
(4) 回廊前面清掃	317.00m ²	1	回	119,826	119,826	
(5) 回廊吹抜け清掃	17.00m ²	1	回	37,298	37,298	葬祭棟吹抜け 部分

※ 概算数量の場合は、数量及び金額を（ ）で囲む

内 訳 書

名 称	形状寸法等	数量	単位	単 価	金 領	摘要
				(円)	(円)	
5 地下駐車場(床)	4637.00m ²	2	回	308,017	616,034	
(1) 石床材清掃(花崗岩)	106.00m ²	2	回	5,936	11,872	
(2) タイル	136.00m ²	2	回	7,616	15,232	
(3) 塗床	4395.00m ²	2	回	294,465	588,930	
6 ガラス清掃	892.00m ²	2	回	198,024	396,048	
7 照明器具清掃	5132本	1	回	1,395,904	1,395,904	
8 屋上清掃／トップライト	125.00m ²	2	回	74,125	148,250	
9 屋上清掃／ルーフレイン	400.00m ²	2	回	146,800	293,600	
10 側溝(U字溝)	4473.00m ²	2	回	630,693	1,261,386	
11 水面清掃(1・3)	294.30m ²	3	回	50,620	151,860	
12 大型駐車場(床)	866.01m ²	2	回	48,498	96,996	
(1) 駐車区画 (アスファルト)	740.76m ²	2	回	41,483	82,966	
(2) 歩道 (コンクリート)	77.71m ²	2	回	4,352	8,704	
(3) 回廊 (平板ブロック)	47.54m ²	2	回	2,663	5,326	
業務価格					9,443,782	
消費税及び地方消費税相当額					944,378	
委託代金額					10,388,160	

※ 概算数量の場合は、数量及び金額を（ ）で囲む

内訳書 1(1回あたりの単価)

名 称	形状寸法等	数 量	单 位	单 価 (円)	金 額 (円)	摘要 (履行予定月)
1 火葬棟 1階(床)		1	式		166,316	
(1) 石床材清掃(花崗岩)		2,297.55	m ²	56	128,663	
(2) タイル		32.74	m ²	56	1,834	
(3) タイルカーペット		158.96	m ²	161	25,593	
(4) ビニールシート		118.53	m ²	56	6,638	
(5) 塗床		37.18	m ²	67	2,492	
(6) 置		8.00	m ²	137	1,096	
2 火葬棟 2階(床)						
(1) タイルカーペット		1,161.16	m ²	161	186,947	
(2) ビニールシート		214.45	m ²	56	12,010	
3 葬祭棟(床)						
(1) 石床材清掃(花崗岩)		1,501.72	m ²	56	84,097	
(2) タイルカーペット		20.03	m ²	161	3,225	
(3) ビニールシート		85.18	m ²	56	4,771	
(4) 塗床		22.80	m ²	67	1,528	
4 建物外部(床)						
(1) 石床材清掃(花崗岩)		2,600.00	m ²	56	145,600	エントランスピードイ・回廊
(2) 石床材清掃(花崗岩)		836.00	m ²	56	46,816	
(3) タイル		1,131.00	m ²	56	63,336	
(4) 回廊前面清掃		317.00	m ²	378	119,826	
(5) 回廊吹抜け清掃		17.00	m ²	2,194	37,298	葬祭棟吹抜け部分
5 地下駐車場(床)		1	式		308,017	
(1) 石床材清掃(花崗岩)		106.00	m ²	56	5,936	
(2) タイル		136.00	m ²	56	7,616	
(3) 塗床		4,395.00	m ²	67	294,465	
6 ガラス清掃		892.00	m ²	222	198,024	
7 照明器具清掃		5,132	本	272	1,395,904	

※ 概算数量の場合は、数量及び金額を()で囲む。

内訳書 2(1回あたりの単価)

※ 概算数量の場合は、数量及び金額を（ ）で囲む。

委託共通仕様書

(総則)

第1条 横浜市（以下「委託者」という。）が受託業者（以下「受託者」という。）に委託する業務（以下「委託業務」という。）については、委託契約書等に定めるもののほか、本仕様書に従い委託業務履行に際し関係する法令を遵守して、これを履行しなければならない。

(提出書類)

第2条 受託者は、遅滞なく次の書類を作成して委託者の指定する職員（以下「担当職員」という。）に提出しなければならない。

提出書類	提出期限	部数
委託業務着手届出書	契約締結後5日（横浜市の休日を定める条例（平成3年12月横浜市条例第54号）第1条第1項に規定する本市の休日を除く。）以内	各1部
委託代金内訳書		
現場責任者、業務従事者選定通知書		
委託組織表		
委託実施工程表		2部

2 受託者は、委託者の担当職員と委託業務について打合せを行った後、次の書類を作成して担当職員に提出しなければならない。

提出書類	提出期限	部数
打合せ議事録	打合せ後遅滞なく	2部

3 受託者は、委託業務履行中、次の書類を作成して担当職員に提出しなければならない。

提出書類	提出期限	部数
委託業務日報	毎日作業終了後	1部
委託業務写真（ネガフィルム含む）	完了検査前	1部
成果報告書		2部

(検査)

第3条 受託者は、委託業務が完了したときは、次の書類を担当職員に提出し委託者が指定する検査員の検査を受けなければならない。

提出書類	提出時期	部数
委託完了届出書	委託業務完了のとき	1部

(支払)

第4条 受託者は、委託者の検査に合格したときは、次の書類を担当職員に提出し委託代金の支払いを請求することができる。

提出書類	提出時期	部数
請求書	完了検査合格後	1部

(安全衛生管理)

第5条 受託者は、安全衛生管理につとめ、次に掲げる事項を周知徹底しなければならない。

- (1) 名札又は腕章で会社名を明確にし、業務に適した服装、装備であること。
- (2) 火気、電気の使用場所及び喫煙場所は、消火器具等を備えておくこと。
- (3) 定められた履行場所以外に立ち入らないこと。
- (4) 機器、用具、ロープ等は、使用前に安全点検を実施すること。
- (5) 業務対象電気機器等の電源は、遮断を担当職員と確認し操作部の施錠等を行い「作業中」である旨の表示をすること。
- (6) 万一事故が発生したときは、緊急連絡体制に従い、直ちに担当職員及び関係官公署に報告するとともに必要な措置をとること。

(作業時間等)

第6条 斎場は、原則友引日が休場日なので、作業日程について、受託者は、委託者の担当職員と十分な打ち合わせを行うこと。

(作業上の注意)

第7条 受託者は、斎場という性格を十分理解し、来場者及び職員に対し言動に十分注意し、節度ある態度で業務を履行すること。

2 業務の内容に疑義が生じた場合は、委託者、受託者協議のうえ解決するものとする。

(支給品等)

第8条 作業で直接使用する電力、用水等については、本市より無償で支給するが、使用場所、使用方法について事前に委託者の担当職員と協議すること。

2 業務に必要な物品のうち、設備機器に付属して設置する機器、予備品を除き、受託者の負担とする。

(試運転)

第9条 点検終了時には、総合試運転を行い各種データ等の確認を行う。

清掃業務仕様書

1 清掃場所

横浜市緑区長津田町5125-1

2 清掃内容・面積

別表「清掃箇所」のとおり

3 清掃日時

実施日、作業時間については、委託者と協議のうえ決定すること。

4 作業要領

(1) 床清掃（床材に応じ、最適な薬剤、薬品を選定し作業を実施する。）

作業箇所	作業内容
タイル	ア 洗剤を使用して自動洗浄機にて表面洗浄する。
ビニールシート	イ すすぎ洗い（シミ取り含む）をし、乾燥する。
塗床	ウ 汚水をバキュームにて回収する。
タイルカーペット	エ モップ等で水分を拭き取る。
石材	オ 床面乾燥後、ワックス等を塗布し仕上げる。 カ 必要に応じて剥離洗剤等で洗浄し新しく表面皮膜を再生する。 キ 椅子等は机の上等に移動して作業し、作業完了後、元の位置に戻すこと。
畳	ア 掃き掃除をする。 イ 乾拭きをする。 ウ シミ取りをする。

(2) その他清掃

作業箇所	作業内容
ガラス	ア 洗剤で汚れを取り除き仕上げる。また、虫等の死骸が周辺にある場合は、除去する。 イ 作業実施にあたっては、厳粛かつ足元に十分注意し、掃除用水の取扱いについては、事務室及び通行人等に飛散しないよう特に注意すること。 ウ 悪臭を放つ薬品、建物に悪影響を与える薬品、用具類を使用してはならない。
照明器具	ア 器具のカバー等、破損のないよう十分注意すること。 イ 各種電球・蛍光灯は、清掃後確実に点灯（角度調整含む）するよう確認する。 ウ 電球・蛍光灯の球切れが確認された箇所は、本市の支給する電球と交換すること。 エ 照明器具周辺に張られた蜘蛛の巣等及び虫の死骸等は除去すること。

作業箇所	作業内容
屋上 ・トップライト ・ルーフドレイン	ア 屋上及びルーフドレイン部分のごみ(土砂及び雑草含む)を除去する。 イ トップライト(採光)部分の汚れを落とし清掃する。
側溝(U字溝)	U字溝に詰まったごみ等(土砂・落ち葉・エフロン)を除去し洗浄(高压洗浄及び管ツール)する。
水面(池)	水面・カスケードは、ごみ等を除去し清掃する。
大型駐車場 アスファルト コンクリート 平板ブロック	表面のごみ等(土砂・落ち葉・枝など)を除去し清掃する。

5 作業予定表の提出

(1) 年間作業予定表の提出

受託業者は、契約締結後すみやかに本市（以後委託者とする）の指定する職員と3の清掃日時を協議の上、年間作業予定表を提出すること。

(2) 出退届

現場責任者は、出退時には委託者の指定する職員へ作業内容（作業場所）・作業開始完了時間・使用機材・作業人員を記載した出退届（作業報告書に含んでも良い）を提出すること。

(3) 廃棄物の処理

清掃により発生した廃棄物は、委託者の指示に従い敷地内の指定した場所に処理すること。

(4) 清掃作業終了時の確認

受託者は、清掃作業終了後直ちに委託者の指定する職員へ作業終了箇所の確認できる書類を提出し、検査を受けること。

ただし、後日提出する報告書により確認できると委託者が認めた場合には、口頭による報告に代えることができる。

(5) 報告書の提出

受託者は、清掃作業を実施した月毎に作業状況を記録した報告書（作業内容・作業箇所使用機材・作業人員等必要事項を記入し、写真等を添付したもの）を作成し、委託者に速やかに提出すること。

6 清掃方法

(1) 共通事項

- ア 清掃機材等は作業対象に最も適したものを用いること。また、作業使用前に委託者の指定する職員の承認を得ること。
- イ 清掃作業の実施にあたっては、本仕様書に記載された条件を満たす十分な作業人員を派遣すること。
- ウ 清掃作業員が事務室及び制御室に立入、作業を行う場合は、委託者の指定する職員に連絡して許可を受けること。
- エ 清掃作業に使用する機材等は、特に定めのない限り受託者が準備すること。
- オ 清掃作業実施中に受託者の責に帰すべき事由により、器物の破損・その他委託者に損害を与えた場合は、直ちに委託者の指定する職員にその旨を報告（通知）し、その指示に従うこと。
この場合において、受託者は委託者に対して賠償の責を負うこと。
- カ 清掃作業実施により移動した椅子・その他の物品は必ず元の位置に戻すこと。
- キ 作業員は、委託者の指定する職員の承認を得た場合を除き、作業中は一定の作業服を着用し、腕章または胸章をつけること。
- ク 清掃作業の実施方法等については、この仕様書に定めるもののほか、委託者の指定する職員の指示に従うこと。

(2) 安全管理

- ア 本委託は、本委託の実施に際し、関係法令に基づき安全作業を行うこと。
- イ 火気及び電気機器の使用については十分注意し、常に火災・盗難・その他事故が発生することのないよう十分注意すること。
- ウ 本委託作業中は、作業場所（作業車両の駐車位置含む）の整理整頓に努め、業務完了後は速やかに機材等を搬出し、作業場所を清掃すること。
- エ 清掃作業を実施するにあたり、委託者から受託者へ貸与した鍵は慎重に取扱い、業務を遂行するために必要な時間と場所に限り使用すること。この場合において、委託者が指定する鍵の貸出・返却簿に必要事項を記入すること。
- オ 作業に用いる薬剤、薬品等は、横浜市公共建築物シックハウス対策に基づき、厚生労働省が定めている科学物質の室内濃度指針値をもとにホルムアルデヒド、トルエン等の放散量の少ないものを使用すること。
- カ 横浜市公共建築物シックハウス対策に基づき、実際の使用材料が適正かつ安全な材料であるか科学物質製品安全データーシート等を提出すること。
- キ 清掃機器の電源を使用する際は、漏電遮断機能を有する機器を使用するか、外付け用の漏電遮断器等を使用し、コンセントから直接使用しないこと。

清掃箇所（火葬棟 1階）

火葬棟 階数	室 名	床面積	床仕上(m ²)							備考
			花崗岩	タイル	タイルカーペット	ビニールシート /ゴムタイル	畳	塗床	コンクリート 金鑄押え	
1階	事務室	59.41			59.41					
1階	受付	4.53	4.53							
1階	炉前作業員控室	25.96				25.96				
1階	廊下1-1.1-2	46.96	46.96							
1階	運転手控室	25.13				25.13				
1階	救護室	11.34				3.34	8.00			
1階	会議室	21.16			21.16					
1階	便所1	17.10				17.10				
1階	ロッカー室1	8.08				8.08				
1階	給湯室1	5.57				5.57				
1階	風除室1,2	45.38	45.38							
1階	エントランスホール・収骨ホール	730.81	730.81							
1階	告別ホール	488.34	488.34							
1階	エスカレータホール	204.75	204.75							
1階	告別室1・2・3・4・5・6・7・8	521.44	521.44							65.18m ² × 8室
1階	収骨室1・2・3・4・5	206.64	140.40		66.24					41.33m ² × 5室 一部タイルカーペット
1階	便所2	54.78	54.78							
1階	便所3	60.16	60.16							
1階	更衣室1	17.53			12.15	5.38				一部ビニールシート
1階	サービスエントランスホール	32.74		32.74						
1階	前室1	17.73						17.73		
1階	前室2	19.45						19.45		
1階	階段室2	27.97				27.97				
合 計		2,652.96	2,297.55	32.74	158.96	118.53	8.00	37.18	0.00	

清掃箇所（火葬棟2階）

葬祭棟 階数	室 名	床面積	床仕上(m ²)							備考
			花崗岩	タイル	タイルカーペット	ビニールシート /ゴムタイル	畳	塗床	コンクリート 金鑄押え	
2階	休憩室1・2・3・4・5・6・7・8・9・10 ・11・12・13・14・15・16	677.48			677.48					44.77m ² × 14室、休憩室15+16(50.68m ²)
2階	業者控室	40.09				40.09				
2階	授乳室	3.96				3.96				
2階	便所21	32.78				32.78				ゴムタイル・汚垂石
2階	便所22	74.47				74.47				ゴムタイル・汚垂石
2階	便所23	35.18				35.18				ゴムタイル・汚垂石
2階	廊下21・22・給湯ホール	406.20			406.20					
2階	廊下23・24・EV3ホール	77.48			77.48					
2階	階段室2	27.97				27.97				
合 計			1,375.61	0.00	0.00	1,161.16	214.45	0.00	0.00	0.00

清掃箇所（葬祭棟）

葬祭棟 階数	室 名	床面積	床仕上(m ²)							備考
			花崗岩	タイル	タイルカーペット	ビニールシート /ゴムタイル	畳	塗床	コンクリート 金鑄押え	
1階	風除室A・B・C・D	43.68	43.68							10.92m ² × 4室
1階	エントランスホールA・B・C・D	521.96	521.96							130.49m ² × 4室
1階	葬祭ホールA・B・C・D	542.96	520.16					22.80		135.74m ² × 4室 一部防塵塗装
1階	会葬者控室A・B・C・D	202.84	202.84							54.41m ² × 4室 - (衝立3.7m ² × 4室)
1階	便所A・B・C・D	213.08	213.08							53.27m ² × 4室
1階	通路A・B・C・D	58.80				58.80				14.70m ² × 4室 一部フローリング
1階	給湯室A・B・C・D	17.24				17.24				4.31m ² × 4室
1階	更衣室2	29.17			20.03	9.14				一部ビニールシート
合 計			1,629.73	1,501.72	0.00	20.03	85.18	0.00	22.80	0.00

清掃箇所（建物外部）

建物 外部	室 名	床面積	床仕上(m ²)							備考
			花崗岩	タイル	タイルカーペット	ビニールシート /ゴムタイル	畳	塗床	コンクリート 金鑲押え	
外部	エントランスピロティ・回廊・歩道	2600.00	2,600.00							
外部	回廊前壁面	317.00		317.00						葬祭棟回廊前壁面
外部	回廊吹抜け部	17.00		17.00						葬祭棟回廊上部吹抜け鳥避け部
外部	屋外階段A	24.00	24.00							
外部	屋外階段B	24.00		24.00						
外部	中庭1	792.00	792.00							火葬棟2階外部
外部	中庭2	387.00		387.00						火葬棟2階外部
外部	光庭1・2	20.00	20.00							火葬棟2階外部
外部	テラス1	720.00		720.00						火葬棟2階外部
合 計		4,901.00	3,436.00	1,465.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

清掃箇所（地下）

地下 駐車場	室 名	床面積	床仕上(m ²)							備考
			花崗岩	タイル	タイルカーペット	ビニールシート /ゴムタイル	畳	塗床	コンクリート 金鑲押え	
B1	一般駐車場2	4316.00						4,316.00		一部刷毛引き(防滑塗装有)
B1	歩道1・F	187.00	106.00	2.00				79.00		一部外部
B1	EV1ホール	92.00		92.00						
B1	便所41	42.00		42.00						
合 計		4,637.00	106.00	136.00	0.00	0.00	0.00	4,395.00	0.00	

清掃箇所（ガラス）

斎場内	ガラス (m ²)	地下1階	1階	2階	合計
		-	296.00	596.00	892.00

清掃箇所（照明器具）

※1 誘導灯、非常灯も含む

	場 所	清掃作業方法と器具数		備考
		取付場所3.6m以上 (高所作業車使用)	取付場所3.6m未満 (脚立使用以下)	
火葬棟	火葬炉	15	308	
火葬棟	倉庫／機械室	-	117	
火葬棟	上記以外	507	1,944	
葬祭棟	倉庫／機械室	-	24	
葬祭棟	上記以外	562	727	
地下	倉庫／機械室	-	79	
地下	上記以外(地下駐車場)	-	439	スロープ部ブラケット含まず
外部	地上駐車場	4	199	スロープ部ブラケット含む
外部	外構	16	132	列柱照明16本
外部	トンネル	6	23	
外部	東の谷戸	6	24	列柱照明6本含む
合 計		1,116	4,016	5,132

清掃箇所（トップライト）

採光タイプ (m ²)	パネルタイプ (m ²)	合 計 (m ²)
113.00	12.00	125.00

清掃箇所（ルーフドレイン）

ルーフドレイン・枠・排水 目皿(個)	地下1階	1階	2階	塔屋階	屋根	建物外周	トンネル	東の谷戸	合計
	22	138	146	44	9	23	4	14	400

清掃箇所 (U字溝)

側溝(蓋付) (m)	側溝(蓋なし)・軒樋 (m)	暗渠・側溝蓋 (取り外し不可) (m)	合 計
1,040	1,857	1,576	4,473

清掃箇所 (水面)

	種 類	場 所	面 積 (m ²)	水 深 (m)	備 考
外部	水面 1	エントランスピロティ前	223.00	0.20	1階:104.4m ² 階段部:109.4m ² 2階:9.2m ² ※材質:御影石
	水面 3	トンネル手前	71.30	0.10	※材質:御影石
合 計			294.30		

清掃箇所 (大型駐車場)

建物 外部	室 名	面積	仕上(m ²)			備 考
			アスファルト	コンクリート	平板ブロック	
外部	大型駐車場1	330.40	298.80	31.60		歩道部コンクリート
外部	大型駐車場2	488.07	441.96	46.11		歩道部コンクリート
外部	回廊	47.54			47.54	
合 計		866.01	740.76	77.71	47.54	

火葬棟 階数	室 名	床面積	床仕上(㎡)						備考
			花崗岩	タイル	タイルカーペット	ビニールシート /ゴムタイル	畳	塗床	
1階	事務室	59.41			59.41				
1階	受付	4.53	4.53						
1階	炉前作業員控室	25.96				25.96			
1階	廊下1-1.1-2	46.96	46.96						
1階	柩台車スペース	22.50	22.50						
1階	運転手控室	25.13				25.13			
1階	救護室	11.39				3.34	8.05		
1階	会議室	21.16			21.16				
1階	便所1	17.10				17.10			
1階	ロッカー室1	8.08				8.08			
1階	給湯室1	5.57				5.57			
1階	風除室1,2	45.38	45.38						
1階	エントランスホール・収骨ホール	730.81	730.81						
1階	告別ホール	488.34	488.34						
1階	エスカレータホール	204.75	204.75						
1階	告別室1・2・3・4・5・6・7・8	521.44	521.44						65.18㎡×8室
1階	収骨室1・2・3・4・5	206.64	140.40		66.24				41.33㎡×5室 一部タイルカーペット
1階	便所2	54.78	54.78						
1階	便所3	60.16	60.16						
1階	更衣室1	17.53			12.15	5.38			一部ビニールシート
1階	EV2機械室	7.32					7.32		
1階	サービスエントランスホール	32.74		32.74					
1階	階段室1	20.88				20.88			
1階	靈安室1	15.23					15.23		
1階	前室1	17.73					17.73		
1階	前室2	19.45					19.45		
1階	前室3	12.15					12.15		防塵塗装
1階	階段室2	27.97				27.97			
1階	空調機械室1・2・3	222.10					222.10		防塵塗装
1階	電気室・発電機室	190.45					190.45		
1階	MDF室	12.98				12.98			ビニールタイル(OAフロア)

1階	炉室(517.16m ³)	476.00					476.00	防塵塗装※炉室一部機材置場41.16m ³
1階	中央制御室	127.08		123.84	3.24			一部ビニールシート
1階	控室1	17.18			17.18			
1階	便所5	4.41			4.41			
1階	脱衣室・ロッカーチ2・前室4	24.09			24.09			
1階	浴室	18.54	18.54					
1階	階段室3	13.80			13.80			
1階	コンプレッサー室	24.16					24.16	防塵塗装
1階	残灰機械室1・2	77.71					77.71	防塵塗装
1階	脱硝機械室	34.43					34.43	耐油性塗装
1階	ドラム缶置場	12.68					12.68	防塵塗装
1階	非常用バーナー倉庫	30.38					30.38	防塵塗装
1階	ごみ置場1	13.63					13.63	防塵塗装
2階	ロビー2・ラウンジ	403.18	403.18					
2階	売店・喫茶・倉庫21	33.79			33.79			
2階	階段室11	23.20	23.20					
2階	休憩室1・2・3・4・5・6・7・8・9・10・11・12・13・14・15・16	677.48		677.48				44.77m ³ × 14室、休憩室15+16(50.68m ³)
2階	給湯室21	32.88			32.88			
2階	控室21	24.01			24.01			
2階	売店控室	12.17			12.17			
2階	業者控室	40.09			40.09			
2階	授乳室	3.96			3.96			
2階	便所21	32.78			32.78			ゴムタイル・汚垂石
2階	便所22	74.47			74.47			ゴムタイル・汚垂石
2階	便所23	35.18			35.18			ゴムタイル・汚垂石
2階	廊下21・22・給湯ホール	406.20		406.2				
2階	廊下23・24・EV3ホール	77.48		77.48				
2階	ごみ集積室	6.94			6.94			
2階	空調機械室21	58.01					58.01	防塵塗装
2階	空調機スペース21・22	114.22					114.22	防塵塗装
塔屋階	EV2機械室	11.72					11.72	防塵塗装
塔屋階	空調機械室31	111.86					111.86	防塵塗装
塔屋階	点検歩廊	68.87					68.87	

合	計	6,279.20	2,746.43	51.28	1,443.96	511.38	8.05	1,518.10	0.00
---	---	----------	----------	-------	----------	--------	------	----------	------

葬祭棟 階数	室 名	床面積	床仕上(㎡)						備考
			花崗岩	タイル	タイルカーペット	ビニールシート /ゴムタイル	畳	塗床	
1階	風除室A・B・C・D	43.68	43.68						10.92m² × 4室
1階	エントランスホールA・B・C・D	521.96	521.96						130.49m² × 4室
1階	葬祭ホールA・B・C・D	542.96	520.16				22.80		135.74m² × 4室 一部防塵塗装
1階	会葬者控室A・B・C・D	217.64	217.64						54.41m² × 4室
1階	便所A・B・C・D	213.08	213.08						53.27m² × 4室
1階	通路A・B・C・D	58.80			58.8				14.70m² × 4室 一部フローリング
1階	給湯室A・B・C・D	17.24			17.24				4.31m² × 4室
1階	遺族・僧侶控室A・B・C・D	129.88				129.88			32.47m² × 4室 一部フローリング
1階	シャワー室A・B・C・D	6.56			6.56				1.64m² × 4室 ユニットバス
1階	靈安室A	25.18				25.18			
1階	警備員室	16.62			16.62				
1階	更衣室2	29.17		20.03	9.14				一部ビニールシート
1階	ごみ置場2	18.95					18.95		防塵塗装
2階	空調機械室A・B・C・D	185.64				185.64			46.41m² × 4室 防塵塗装
合 計		2,027.36	1,516.52	0.00	20.03	108.36	129.88	252.57	0.00

地下 駐車場	室 名	床面積	床仕上(m ²)						備考
			花崗岩	タイル	タイルカーペット	ビニールシート /ゴムタイル	畳	塗床	
B1	一般駐車場2	4316.31						4,316.31	一部刷毛引き
B1	歩道1・F	187.52	106.20	2.00				79.32	一部外部
B1	EV1ホール	91.98		91.98					
B1	便所41	42.43		42.43					
B1	機械室1・2・3・4	580.55						580.55	防塵塗装
B1	受水槽室	104.30						104.3	防塵塗装
B1	消火ポンプ室	35.43						35.43	防塵塗装
B1	ガスガバナ室	15.33						15.33	防塵塗装
B1	EV1機械室	7.41						7.41	防塵塗装
B1	倉庫E・41	14.40						14.40	防塵塗装
合 計		5,395.66	106.20	136.41	0.00	0.00	0.00	5,153.05	0.00

建物 外部	室 名	床面積	床仕上(m ²)						備考
			花崗岩	タイル	タイルカーペット	ビニールシート /ゴムタイル	畳	塗床	
外部	エントランスピロティ・回廊・歩道	2600.00	2,600.00						
外部	屋外階段A	24.00	24.00						
外部	屋外階段B	24.00		24.00					
外部	搬入口3	29.00		29.00					
外部	中庭1	792.00	792.00						
外部	中庭2	387.00		387.00					
外部	光庭1・2	20.00	20.00						
外部	テラス1	720.00		720.00					
外部	屋外階段7	9.00		9.00					
外部	回廊前壁面(エントランスホール前)	300.00		300.00					
外部	回廊部吹抜け	17.00						17.00	
合 計		4,922.00	3,436.00	1,469.00	0.00	0.00	0.00	0.00	17.00

建物 外部	室 名	面積	仕上(m ²)			備考
			アスファルト	コンクリート	平板ブロック	
外部	大型駐車場1	330.40	298.80	31.60		歩道部コンクリート
外部	大型駐車場2	488.07	441.96	46.11		歩道部コンクリート
外部	回廊	47.54			47.54	
合 計		866.01	740.76	77.71	47.54	