

機械設備工事施工マニュアル

令和8年4月

目次

第1編 一般共通事項	1
第1章 一般事項	2
1節 総則	2
2節 工事関係書類	5
3節 工事現場管理	7
4節 検査	11
5節 工事写真	14
6節 完成図書	18
第2編 共通工事	20
第1章 配管工事	21
1節 スリーブ、箱入れ、インサート	21
2節 配管工事	28
3節 配管施工	33
4節 各機器廻り配管要領	37
5節 各種配管	42
6節 管の接合	49
7節 吊り及び支持	70
8節 地中配管及び土間配管	83
9節 貫通部の処理	88
10節 配管工事の試験	90
第2章 保温、塗装及び表示	92
1節 保温工事	92
2節 空気調和設備の保温	100
3節 給排水衛生設備の保温	107
4節 保温材、外装及び補助材	109
5節 塗装及び防錆工事	112
6節 表示	116
第3章 機器の施工	121
1節 機器の配置	121
2節 機器の据え付け	122
3節 コンクリート基礎及びアンカーボルト	124
4節 耐震処置	132
第4章 電気工事	136
1節 一般事項	136
2節 電動機	136

第3編 空気調和設備工事	138
第1章 ダクト設備	139
1節 ダクト用材料	139
2節 ダクト仕様一覧表	142
3節 ダクト施工	146
4節 アンクルフランジ工法ダクト(亜鉛鉄板)	150
5節 コーナーボルト工法ダクト(亜鉛鉄板)	154
6節 円形ダクト及びスパイラルダクト	156
7節 ステンレスダクト	157
8節 グラスウールダクト	158
9節 排煙ダクト	159
10節 ダクト附属品	160
11節 ダクトの施工例	166
12節 ダクト改修工事における注意点	171
第4編 自動制御設備工事	172
第1章 自動制御	173
1節 一般事項	173
2節 機器類の取り付け	174
3節 計装工事	175
4節 ガス吸収冷温水機等の発停	182
5節 自動制御設備改修工事における注意点	183
第5編 給排水衛生設備工事	184
第1章 衛生設備	185
1節 衛生器具の取り付け	185
2節 受水タンク・高置タンクの設置	192
3節 消火機器の取り付け	195
第2章 屋外給排水設備	198
1節 屋外給水設備	198
2節 屋外排水設備	204
第3章 ガス設備	217
1節 一般事項	217
2節 適用法令	217
3節 配管システム	217
4節 ガス漏れ警報器	220
5節 ガス機器	223
6節 液化石油ガス設備	226
7節 容器保管庫	228
8節 改修工事における注意点	229

第 6 編 総合調整	230
第 1 章 総合調整	231
1 節 一般事項	231
2 節 実施要領	233
3 節 測定方法	236
第 7 編 参考資料	239
第 1 章 安全管理	240
1 節 安全管理体制及び対策	240
2 節 免許・資格等（安衛法関係）	251
第 2 章 環境保全	253
1 節 機器・設備の設置に関する規制基準等	253
2 節 作業に関する規制	260
3 節 廃棄物等に関する規制	262
第 3 章 法令による届出、提出書類	269

<参考文献>

- ・ 「公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）令和7年版」国土交通省大臣官房官庁営繕部
- ・ 「公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）令和7年版」国土交通省大臣官房官庁営繕部
- ・ 「公共建築設備工事標準図（機械設備工事編）令和7年版」国土交通省大臣官房官庁営繕部
- ・ 「機械設備工事監理指針 令和7年版」国土交通省大臣官房官庁営繕部監修
- ・ 「機械設備工事一般仕様書 令和7年度版」 日本下水道事業団
- ・ 「建築設備耐震設計・施工指針 2014年版」 一般財団法人日本建築センター
- ・ 「ガス機器の設置基準及び実務指針」 一般社団法人日本ガス機器検査協会
- ・ 「DUCT STANDARDS」一般社団法人全国ダクト工業団体連合会
- ・ 「水道配水用ポリエチレン管及び管継手 施工マニュアル（改訂21版）」
配水用ポリエチレンパイプシステム協会
- ・ 「排水・通気用耐火二層管の設計・施工マニュアル」耐火二層管協会
- ・ 「給水装置工事設計・施工指針 令和7年4月改正」 横浜市水道局
- ・ 「横浜市排水設備要覧 令和7年度改正版」 横浜市下水道河川局
- ・ 「横浜市福祉のまちづくり条例 施設整備マニュアル」 令和7年10月 横浜市健康福祉局

＜機械設備工事施工マニュアル改訂委員会＞

委員長	小野 好伸	建築局公共建築部機械設備課長
副委員長	栗林 勝弘 平 和昭	神奈川県空調衛生工業会（エルゴテック株式会社） 神奈川県空調衛生工業会（株式会社朝日工業社）
幹事	平野 清孝 小澤 信	建築局公共建築部営繕企画課 技術管理担当課長 神奈川県空調衛生工業会（株式会社朝日工業社）
総合調整	長谷川 雅巳 瀧本 賢治	建築局公共建築部機械設備課 担当係長 神奈川県空調衛生工業会（株式会社光電社）
委員	森 真夏人 小林 岳史 筒井 康智 小川 充希 田原 次郎 内田 敦 高木 慎一 鈴木 節雄	建築局公共建築部機械設備課 建築局公共建築部機械設備課 建築局公共建築部機械設備課 建築局公共建築部機械設備課 建築局公共建築部保全推進課 建築局公共建築部保全推進課 横浜市建築保全公社技術部技術管理課 横浜市建築保全公社営繕部設備課
	浅田 優 有川 洋 古沢 徳生 小沼 庸一 坂田 英和 長田 瑞樹 林 弘道 松川 剛 三澤 励太 森 研二	神奈川県空調衛生工業会（三建設備工業株式会社） 神奈川県空調衛生工業会（エルゴテック株式会社） 神奈川県空調衛生工業会（川本工業株式会社） 神奈川県空調衛生工業会（株式会社ヤマト） 神奈川県空調衛生工業会（高砂熱学工業株式会社） 神奈川県空調衛生工業会（株式会社伸栄工事） 神奈川県空調衛生工業会（株式会社朝日工業社） 神奈川県空調衛生工業会（新菱冷熱工業株式会社） 神奈川県空調衛生工業会（三沢電機株式会社） 神奈川県空調衛生工業会（ダイダン株式会社）
事務局	永田 康晴 鈴野 和重	建築局公共建築部営繕企画課 担当係長 神奈川県空調衛生工業会専務理事

※ 所属は編集時点

編集

横浜市建築局

一般社団法人 神奈川県空調衛生工業会

1	版	昭和 51 年 4 月 1 日
2	版	昭和 52 年 4 月 1 日
3	版	昭和 54 年 11 月 1 日
昭和 58 年版		昭和 58 年 9 月 1 日
昭和 61 年版		昭和 61 年 7 月 1 日
平成 2 年版		平成 2 年 12 月 15 日
平成 6 年版		平成 6 年 4 月 1 日
平成 10 年版		平成 10 年 4 月 1 日
平成 14 年版		平成 14 年 4 月 1 日
平成 18 年版		平成 18 年 4 月 1 日
平成 23 年版		平成 23 年 4 月 1 日
平成 29 年版		平成 29 年 4 月 1 日
令和 5 年版		令和 5 年 7 月 31 日 (令和 5 年版より横浜市ホームページ掲載)
令和 8 年版		令和 8 年 4 月 1 日