

横浜市内民泊施設等に関する調査業務委託 質問回答書

設計書等該当箇所	質問内容	回答
3 業務の内容 (1) 市内民泊施設に関する調査	市内民泊施設のリストは電子媒体と紙媒体どちらでの提供となるか。	電子媒体 (Excel) での提供となります。
3-(1) ア 調査項目	「(サ)その他」とは、どのような内容を想定しているか。	現時点では具体的にお示しできませんが、住宅宿泊事業法にかかる最新の情報を踏まえ、契約後、必要があれば内容について協議させていただきます。
3-(1) イ 調査方法	インターネットで確認できない項目は、どのような調査手法での確認を想定しているのか。	電話での確認や情報誌等の紙媒体での確認を想定しています。
	どうしても確認できない項目がある場合は空欄で構わないか。	確認が難しい場合もあると承知していますが、調査の状況を踏まえ、協議させていただきます。
	(イ) サンプルの抽出基準はあるか。	(ア) の調査結果をもとに、協議のうえ、サンプルとなる対象を選定します。
3-(2) 関連事業者等への ヒアリング調査	ヒアリング対象に対して、横浜市から事前に調査協力の依頼をするか。	(ア) の調査結果も踏まえ、協議のうえ、必要に応じて、横浜市からヒアリング対象に協力依頼をいたします。なお、民泊施設の周辺住民への方々へのヒアリングには、必要に応じて市の職員の同行も検討いたします。
	ヒアリング調査はどのような手法で実施するか。	事業者等への直接訪問によるインタビューを予定しています。

	調査対象（ア）（イ）の調査項目は同一で、（ウ）は別途調査項目を設定するという理解でよいか。	そのとおりです。
	調査対象（ウ）へは何件程度の確認を想定しているか。	最大 20 件程度を想定しています。
4 成果品	報告書はカラー、モノクロどちらとなるか。	カラーとなります。
	中間報告書はどのような内容を想定しているか。	3－（1）市内民泊施設に関する調査結果（更新された市内民泊施設に関するリスト）及び3－（3）アの集計結果を想定しています。
	3－3－（1）市内民泊施設に関する調査及び（2）関連事業者等へのヒアリング調査のそれぞれの想定実施スケジュールについて	（1）については契約日より8月上旬頃まで、（2）については8月中旬から9月中旬頃までを、現時点では想定していません。
	9月30日までの最終報告とは、どのような内容を想定しているか（10月31日の報告書との差はあるのか）。	報告書、市内民泊施設に関するリスト、集計全データの最終案です。内容確認後、必要があれば調整・修正のうえ、10月31日までに、全ての成果品を納入して頂きます。