

令和 7 年度中央卸売市場費会計 歳出 第 1 款 1 項 1 目 10 節 修繕料

受付番号	種目番号 —	連絡先	委託担当 経済局 中央卸売市場本場 運営調整課 施設係 電話 459-3325	ふりがな 担当者名
------	-----------	-----	--	--------------

設 計 書

- 1 委託名 南部市場青果棟ほか照明設備修繕
- 2 履行場所 横浜市金沢区鳥浜町1番地
- 3 履行期間
又は期限 ■ 期間 契約決定した日から 令和8年3月31日 まで
□ 期限 令和 年 月 日 まで
- 4 契約区分 ■ 確定契約 □ 概算契約
- 5 その他特約事項 なし
- 6 現場説明 ■ 不要
□ 要 (月 日 時 分 場所)
- 7 委託概要 本修繕は、南部市場青果棟ほかの老朽化が進んでいる照明について、既存照明を撤去しLED照明に更新するものです。

8 部 分 払

- する (回以内)
 しない

部 分 払 の 基 準

業 務 内 容	履 行 予定月	数 量 (概算数量)	単 位	単 価	金 額 (概算金額)

※単価及び金額は消費税及び地方消費税相当額を含まない金額

※概算数量の場合は、数量及び金額を()で囲む

修 繕 代 金 額

¥

.-

内 訳 修 繕 価 格

¥

.-

消費税及び地方消費税相当額

¥

.-

修繕代金額内訳

3

照明設備修繕		青果棟ほか照明設備 据付				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
LED照明	40形 直付富士型 W230 5200Lm Panasonic XFX450DEN LE9	120	台			同等品可
LED照明	40形 反射笠付型 W150 5200Lm Panasonic XFX450KEN LE9	13	台			同等品可
LED照明	40形 直付富士型 W230 2500Lm Panasonic XFX420DEN LE9	13	台			同等品可
LED照明	40形 直付富士型 W150 2500Lm Panasonic XFX420AEN LE9	13	台			同等品可
LED照明	40形 ウオールライト 2210Lm Panasonic NNFW41800C LE9	2	台			同等品可
LED照明	20形 直付富士型 W150 1600Lm Panasonic XFX210AEN LE9	1	台			同等品可
LED照明	20形 直付富士型 W150 800Lm Panasonic XFX200AEN LE9	10	台			同等品可
LED照明	20形 ウオールライト 990Lm Panasonic NNFW21800K LE9	12	台			同等品可
LED避難口誘導灯	C級 天井直付型 両面 Panasonic FA10322C LE1 +FK10300/FK10305	6	台			同等品可
LED避難口誘導灯	C級 天井直付型 片面 Panasonic FA10312C LE1 +FK10300	1	台			同等品可
LED照明	40形 直付富士型 W230 1600Lm Panasonic XFX210DEN LE9	6	台			同等品可
LED照明	110形 反射笠付型 W150 6300Lm 防湿・防雨型 東芝 LEKTW815644N-LS9	70	台			同等品可
LED照明	40形 直付富士型 W230 5200Lm 防雨・防湿型 Panasonic XLW452DENZ LE9	10	台			同等品可
LED照明	40形 下面開放型 W300 5200Lm Panasonic XFX450VEN LE9	75	台			同等品可
LED非常照明	40形 下面開放型 W300 5200Lm バッテリー付 Panasonic XDL451VGN LE9	17	台			同等品可
LED照明	40形 片反射笠付型 W80 2500Lm Panasonic XFX420NEN LE9+FSK41020	4	台			同等品可
LED照明	110形 反射笠付型 W150 13140Lm Panasonic XLX830KENC LE2	2	台			同等品可
LED照明	40形 直付トラフ型 W80 2500Lm Panasonic XFX420NEN LE9	20	台			同等品可
LED照明	40形 反射笠付型 W150 2500Lm Panasonic XFX420KEN LE9	45	台			同等品可
LED非常照明	40形 反射笠付型 W150 2500Lm バッテリー付 Panasonic XDL421KGN LE9	2	台			同等品可

青果棟ほか照明設備 撤去・処分						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
既設照明器具撤去	FLR40×2 露出	143	台			
既設照明器具撤去	FLR40×1 露出	99	台			
既設照明器具撤去	FL20×2 露出	9	台			
既設照明器具撤去	FL20×1 露出	24	台			
既設照明器具撤去	FL10×1 露出	7	台			
既設照明器具撤去	FLR110×1 露出	70	台			
既設照明器具撤去	FLR40×2 埋込下面開放	92	台			
既設照明器具撤去	FLR110×2 露出	2	台			
管球リサイクル費	蛍光灯 110W	74	本・個			
管球リサイクル費	蛍光灯 40W	569	本・個			
管球リサイクル費	蛍光灯 20W	42	本・個			
管球リサイクル費	蛍光灯 10W	7	本・個			
管球リサイクル運搬費		1	台			
発生材運搬費	2t車	2	台			
発生材処分費	2t車	2	台			
計						

南部市場青果棟ほか照明設備修繕

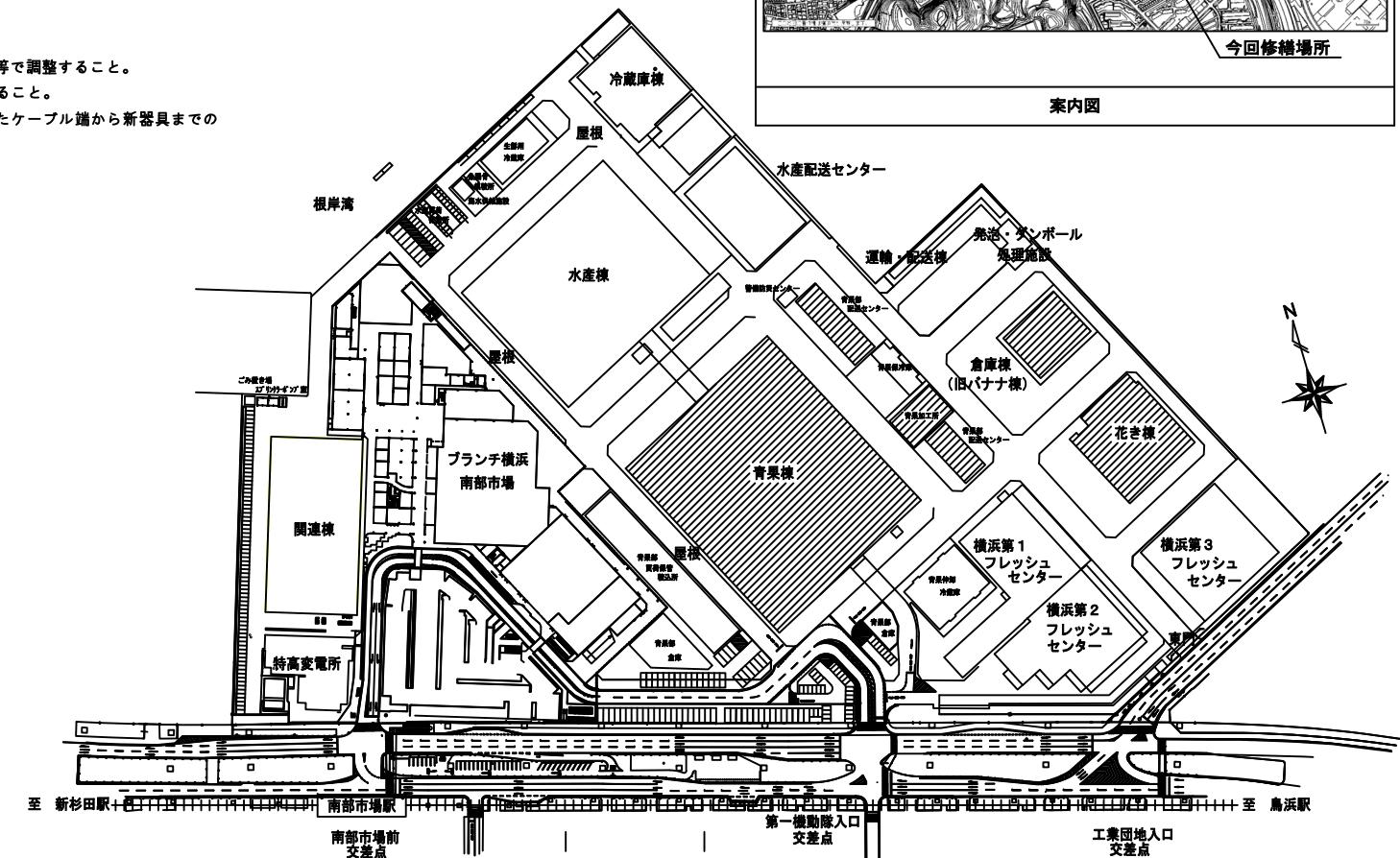
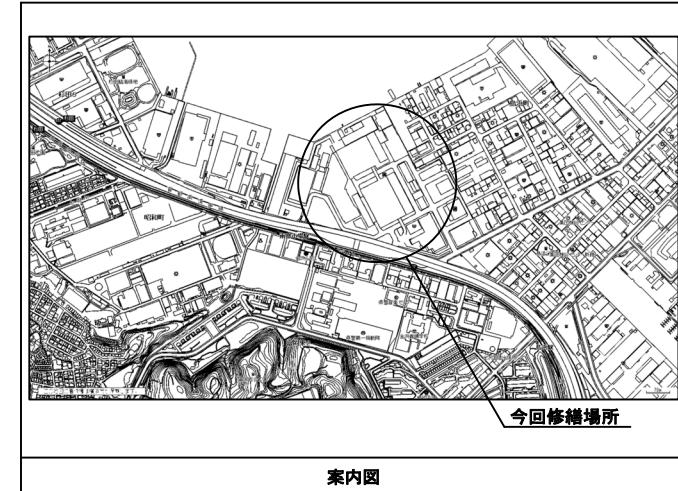
1. 委託名称 : 南部市場青果棟ほか照明設備修繕

2. 履行場所 : 横浜市金沢区鳥浜町1番地

3. 一般事項 : (1) 本委託は、本設計図書及び「電気設備工事施工マニュアル」(令和5年版)、電気設備技術基準、内線規程並びに諸官公署関係法令に準拠し、監督員の指示に従い施工すること。

4. 特記事項 : (1) 施工するにあたり、本設計図書と相違のある場合は監督員と協議の上対応を決定する。
(2) 着工にあたっては、事前に施設使用者及び監督員と協議の上、工程表を作成し、監督員の承諾を受けるものとする。

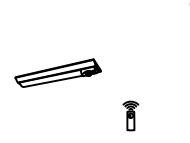
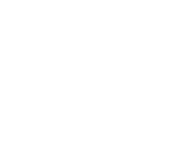
5. 工事概要 : (1) 蛍光灯照明器具をLED照明器具に交換すること。
天井照明は必要に応じて吊ボルトの長さを高ナット等で調整すること。
(2) 施工後、施工か所に隙間・損傷がある場合は補修すること。
(3) 配線は既設使用とするが、既存照明撤去時に離線したケーブル端から新器具までのケーブルが必要な場合は補充施工すること。
(4) 撤去した発生材は、適正に収集・処分すること



件名	南部市場青果棟ほか照明設備修繕	図面名	案内図
作成日	2025年10月31日	経済局中央卸売市場本場運営調整課	1/11

A	LED照明 直付富士型	B	LED照明 反射笠付型	C	LED照明 直付富士型	D	LED照明 直付富士型	E	LED照明 直付・ウォールライト	
40形 LED 31.9W	40形 LED 31.9W	40形 LED 16.3W	40形 LED 16.3W	40形 LED 19.9W						
W230	W150		W230	W150				W109		
										
一般タイプ、5200lmタイプ 消費電力29.9W、光出力力面、電圧100~242V 光源:白色 (白色LED)、反射笠:ポリカーボネート(乳白) 光束維持率40000時間 (光束維持率85%) 電源端子はライトバー側に内蔵	一般タイプ、5200lmタイプ 消費電力29.9W、光出力力面、電圧100~242V 光源:白色 (白色LED)、反射笠:ポリカーボネート(乳白) 光束維持率40000時間 (光束維持率85%) 電源端子はライトバー側に内蔵	一般タイプ、5200lmタイプ 消費電力16.3W、光出力力面、電圧100~242V 光源:白色 (白色LED)、反射笠:ポリカーボネート(乳白) 光束維持率40000時間 (光束維持率85%) 電源端子はライトバー側に内蔵	一般タイプ、2500lmタイプ 消費電力16.3W、光出力力面、電圧100~242V 光源:白色 (白色LED)、反射笠:ポリカーボネート(乳白) 光束維持率40000時間 (光束維持率85%) 電源端子はライトバー側に内蔵	一般タイプ、2500lmタイプ 消費電力19.9W、光出力力面、電圧100~242V 光源:白色 (白色LED)、反射笠:ポリカーボネート(乳白) 光束維持率40000時間 (光束維持率85%) 電源端子はライトバー側に内蔵						
パナソニック 直付XFX450DENLE9	パナソニック 直付XFX450KENLE9	パナソニック 直付XFX420DENLE9	パナソニック 直付XFX420AENLE9	パナソニック NNFW41800CLE9						
F	LED照明 直付富士型	G	LED照明 直付富士型	H	LED照明 直付・ウォールライト	I	LED避難口誘導灯 直付・両面	J	LED避難口誘導灯 直付・片面	
20形 LED 11.6W	20形 LED 5.9W	20形 LED 10.0W	C級 LED 1.4W	C級 LED 1.1W						
W150	W150	W109								
										
一般タイプ、1600lmタイプ 消費電力11.6W、光出力力面、電圧100~242V 光源:白色 (白色LED)、反射笠:ポリカーボネート(乳白) ライバー:カバー(ポリカーボネート(乳白)) 光束維持率40000時間 (光束維持率85%) 電源端子はライトバー側に内蔵	一般タイプ、800lmタイプ 消費電力5.9W、光出力力面、電圧100~242V 光源:白色 (白色LED)、反射笠:ポリカーボネート(乳白) ライバー:カバー(ポリカーボネート(乳白)) 光束維持率40000時間 (光束維持率85%) 電源端子はライトバー側に内蔵	LED内蔵、直付ユニット内蔵 光源:白色 (白色LED)、反射笠:ポリカーボネート(乳白) ライバー:カバー(ポリカーボネート(乳白)) 光束維持率40000時間 (光束維持率85%) 電源端子はライトバー側に内蔵	LED内蔵、コンパクトスクエア 光源:白色 (白色LED)、反射笠:ポリカーボネート(乳白) ライバー:カバー(ポリカーボネート(乳白)) 光束維持率40000時間 (光束維持率85%) 電源端子:1A1221-3208 パナソニック FA10322CLE1 +FK10300+FK10305	LED内蔵、コンパクトスクエア 光源:白色 (白色LED)、反射笠:ポリカーボネート(乳白) ライバー:カバー(ポリカーボネート(乳白)) 光束維持率40000時間 (光束維持率85%) 電源端子:1A1211-3616 パナソニック FA10312CLE1+FK10300						
パナソニック 直付XFX210AENLE9	パナソニック 直付XFX200AENLE9	パナソニック NNFW21800KLE9								
K	LED照明 直付富士型	L	LED照明 反射笠付型 (防雨・防湿)	M	LED照明 直付富士型 (防雨・防湿)	N	LED照明 下面開放型	O	LED照明 下面開放型	
20形 LED 11.6W	110形 LED 42.5W	40形 LED 32.5W	40形 LED 31.9W	40形 LED 33.0W						
W230	W150	W230	W300	W300						
										
一般タイプ、1600lmタイプ 消費電力11.6W、光出力力面、電圧100~242V 光源:白色 (白色LED)、反射笠:ポリカーボネート(乳白) ライバー:カバー(ポリカーボネート(乳白)) 光束維持率40000時間 (光束維持率85%) 電源端子:IP23 TENGGO端子10脚接続端子	一般タイプ、5200lmタイプ 消費電力42.5W (A0200W) 光源:白色 (白色LED)、反射笠:ポリカーボネート(乳白) ライバー:カバー(ポリカーボネート(乳白)) 光束維持率40000時間 (光束維持率85%) 電源端子:IP23 TENGGO端子10脚接続端子	一般タイプ、5200lmタイプ 消費電力11.6W、光出力力面、電圧100~242V 光源:白色 (白色LED)、反射笠:ポリカーボネート(乳白) ライバー:カバー(ポリカーボネート(乳白)) 光束維持率40000時間 (光束維持率85%) 電源端子:IP23 TENGGO端子10脚接続端子	一般タイプ、5200lmタイプ 消費電力32.5W、光出力力面、電圧100~242V 光源:白色 (白色LED)、反射笠:ポリカーボネート(乳白) ライバー:カバー(ポリカーボネート(乳白)) 光束維持率40000時間 (光束維持率85%) 電源端子:IP23 TENGGO端子10脚接続端子	一般タイプ、5200lmタイプ 消費電力31.9W、光出力力面、電圧100~242V 光源:白色 (白色LED)、反射笠:ポリカーボネート(乳白) ライバー:カバー(ポリカーボネート(乳白)) 光束維持率40000時間 (光束維持率85%) 電源端子:IP23 TENGGO端子10脚接続端子	一般タイプ、5200lmタイプ 消費電力33.0W、光出力力面、電圧100~242V 光源:白色 (白色LED)、反射笠:ポリカーボネート(乳白) ライバー:カバー(ポリカーボネート(乳白)) 光束維持率40000時間 (光束維持率85%) 電源端子:IP23 TENGGO端子10脚接続端子					
パナソニック 直付XFX210DENLE9	東芝ライテック LEKTw815644N-LS9	パナソニック 直付XLW452DENZLE9	パナソニック 埋込XFX450VENLE9	パナソニック 埋込XDL451VGNLE9						

件名	南部市場青果棟ほか照明設備修繕	図面名	照明姿図
作成日	2025年10月31日	経済局中央卸売市場本場運営調整課	2/11

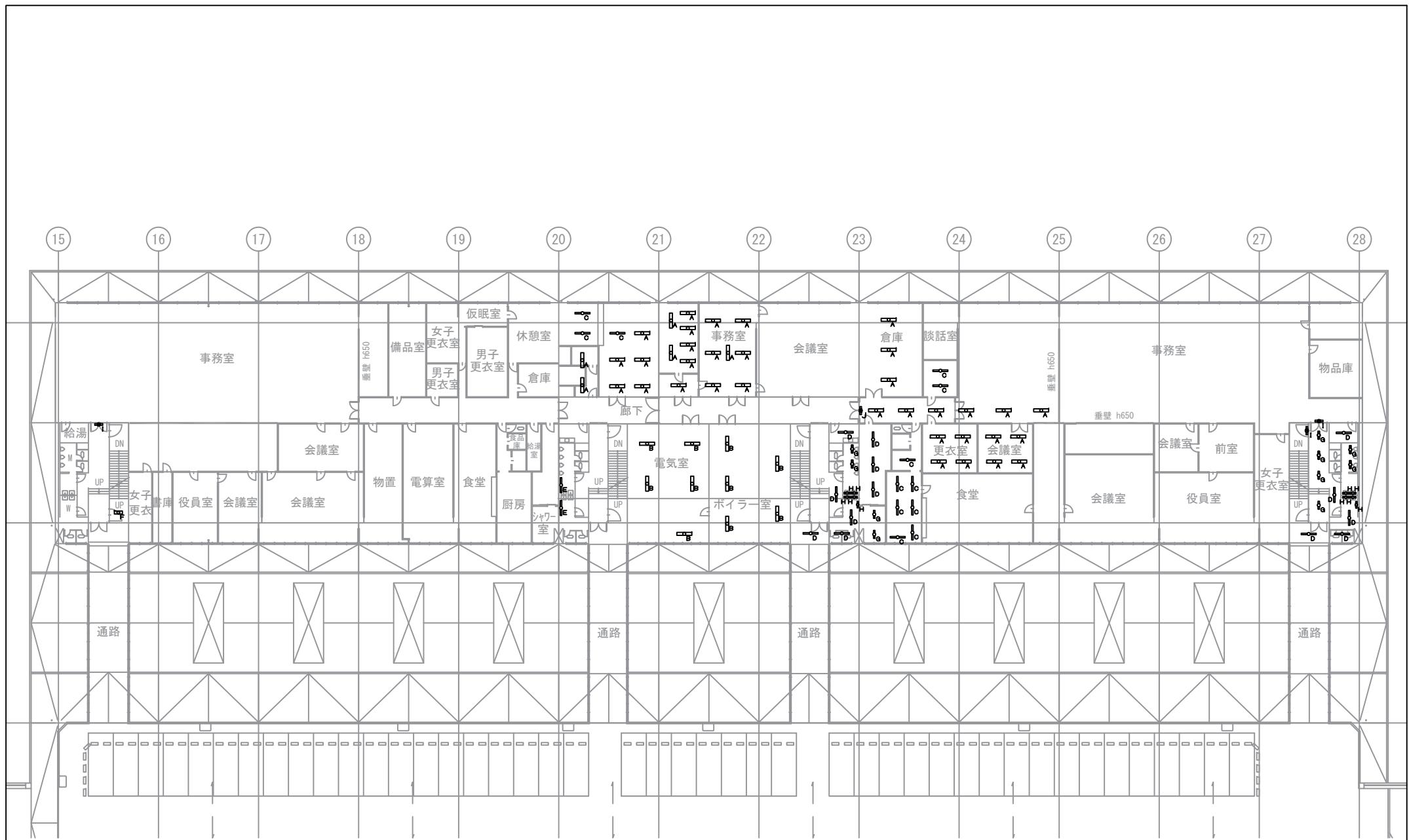
P	LED照明 直付・トラフ型	Q	LED照明 反射笠付型	R	LED照明 直付・トラフ型	S	LED照明 反射笠付型	T	LED照明 反射笠付型
40形 LED 16.3W	110形 LED 81.7W	40形 LED 16.3W	40形 LED 16.3W	40形 LED 17.4W					
									
一般タイプ、2500lmタイプ 消費電力18.3W、定格出力型、電圧100~242V ライトバー(2灯式)・ポリカーボネット(乳白) 光源部:LED 1000lm×2(光束寿命85,000h) 光源部材:LG LD-A183W 電球色:4000K 反射笠:反射笠(乳白) 反射笠材:反射笠(乳白色聚丙烯) 光源部材:光源部(高反射白色聚丙烯) バナソニック 直付XFX420NENLE9 + FSK41020	一般タイプ、13400lmタイプ 消費電力18.3W、定格出力型、電圧200~242V ライトバー(2灯式)・ポリカーボネット(乳白) 光源部:LED 1000lm×2(光束寿命85,000h) 光源部材:LG LD-A183W 電球色:4000K 反射笠:反射笠(乳白) 反射笠材:反射笠(乳白色聚丙烯)	一般タイプ、2500lmタイプ 消費電力18.3W、定格出力型、電圧100~242V ライトバー(2灯式)・ポリカーボネット(乳白) 光源部:LED 1000lm×2(光束寿命85,000h) 光源部材:LG LD-A183W 電球色:4000K 反射笠:反射笠(乳白) 反射笠材:反射笠(乳白色聚丙烯)	一般タイプ、2500lmタイプ 消費電力18.3W、定格出力型、電圧100~242V ライトバー(2灯式)・ポリカーボネット(乳白) 光源部:LED 1000lm×2(光束寿命85,000h) 光源部材:LG LD-A183W 電球色:4000K 反射笠:反射笠(乳白) 反射笠材:反射笠(乳白色聚丙烯)	高音質タイプ、2500lm(Hf32固定出力×1灯器具相当) 消費電力18.3W、定格出力型、電圧100~242V ライトバー(2灯式)・ポリカーボネット(乳白) 光源部:LED 1000lm×2(光束寿命85,000h) 光源部材:LG LD-A183W 電球色:4000K 反射笠:反射笠(乳白) 反射笠材:反射笠(乳白色聚丙烯) 光源部材:光源部(高反射白色聚丙烯) 自己点滅スイッチ付、光電モニタ(乳白)付、リモコン:FSK60810K(別売)					
U	LED照明 直付富士型	V	LED照明 直付富士型						
20形 LED 12.7W	20形 LED 7.0W								
									
音波打タイプ、1800lm(FL20形×2灯器具相当) 消費電力12.7W、定格出力型、電圧100~242V ライトバー(2灯式)・ポリカーボネット(乳白) 光源部:LED 1000lm×2(光束寿命85,000h) 光源部材:光源部(高反射白色聚丙烯) 自己点滅スイッチ付、光電モニタ(乳白)付、リモコン:FSK60810K(別売)	音波打タイプ、800lm(FL20形×1灯器具相当) 消費電力7.0W、定格出力型、電圧100~242V ライトバー(2灯式)・ポリカーボネット(乳白) 光源部:LED 1000lm×2(光束寿命85,000h) 光源部材:光源部(高反射白色聚丙烯) 自己点滅スイッチ付、光電モニタ(乳白)付、リモコン:FSK60810K(別売)	音波打タイプ、800lm(FL20形×1灯器具相当) 消費電力7.0W、定格出力型、電圧100~242V ライトバー(2灯式)・ポリカーボネット(乳白) 光源部:LED 1000lm×2(光束寿命85,000h) 光源部材:光源部(高反射白色聚丙烯) 自己点滅スイッチ付、光電モニタ(乳白)付、リモコン:FSK60810K(別売)	音波打タイプ、800lm(FL20形×1灯器具相当) 消費電力7.0W、定格出力型、電圧100~242V ライトバー(2灯式)・ポリカーボネット(乳白) 光源部:LED 1000lm×2(光束寿命85,000h) 光源部材:光源部(高反射白色聚丙烯) 自己点滅スイッチ付、光電モニタ(乳白)付、リモコン:FSK60810K(別売)	音波打タイプ、800lm(FL20形×1灯器具相当) 消費電力7.0W、定格出力型、電圧100~242V ライトバー(2灯式)・ポリカーボネット(乳白) 光源部:LED 1000lm×2(光束寿命85,000h) 光源部材:光源部(高反射白色聚丙烯) 自己点滅スイッチ付、光電モニタ(乳白)付、リモコン:FSK60810K(別売)					
バナソニック 直付XDL211AGNLE9	バナソニック 直付XDL201AGNLE9								

件名	南部市場青果棟ほか照明設備修繕	図面名	照明姿図
作成日	2025年10月31日	経済局中央卸売市場本場運営調整課	3/11

使用材料 数量表

記号	図	仕様	既設仕様	数量	記号	図	仕様	既設仕様	数量
A		LED照明 直付富士型 HF32×2相当	FLR40×2	120	L		LED照明 反射笠付型 HF86×1相当 防雨・防湿型	FLR110×1	70
B		LED照明 反射笠付型 HF32×2相当	FLR40×2	13	M		LED照明 直付富士型 HF32×2相当 防雨・防湿型	FLR40×2	10
C		LED照明 直付富士型 HF32×1相当	FLR40×1	13	N		LED照明 埋込下面開放型 HF32×2相当	FLR40×2	75
D		LED照明 直付富士型 HF32×1相当	FLR40×1	13	O		LED非常照明 埋込下面開放型 HF32×2相当 バッテリー付	FLR40×2	17
E		LED照明 壁直付型ウォールライト HF32×1相当	FLR40×1	2	P		LED照明 片反射笠付型 HF32×1相当	FLR40×1	4
F		LED照明 直付富士型 FL20×2相当	FL20×2	1	Q		LED照明 反射笠付型 HF86×2相当	FLR110×2	2
G		LED照明 直付富士型 FL20×1相当	FL20×1	10	R		LED照明 トラフ型 HF32×1相当	FLR40×1	20
H		LED照明 壁直付型ウォールライト FL20×1相当	FL20×1	12	S		LED照明 反射笠付型 HF32×1相当	FLR40×1	45
I		LED避難口誘導灯 天井直付型・両面 C級	FL10×1	6	T		LED非常照明 反射笠付型 HF32×1相当 バッテリー付	FLR40×1	2
J		LED避難口誘導灯 天井直付型・片面 C級	FL10×1	1	U		LED非常照明 直付富士型 FL20×2相当 バッテリー付	FL20×2	2
K		LED照明 直付富士型 FL20×2相当	FL20×2	6	V		LED非常照明 直付富士型 FL20×1相当 バッテリー付	FL20×1	2

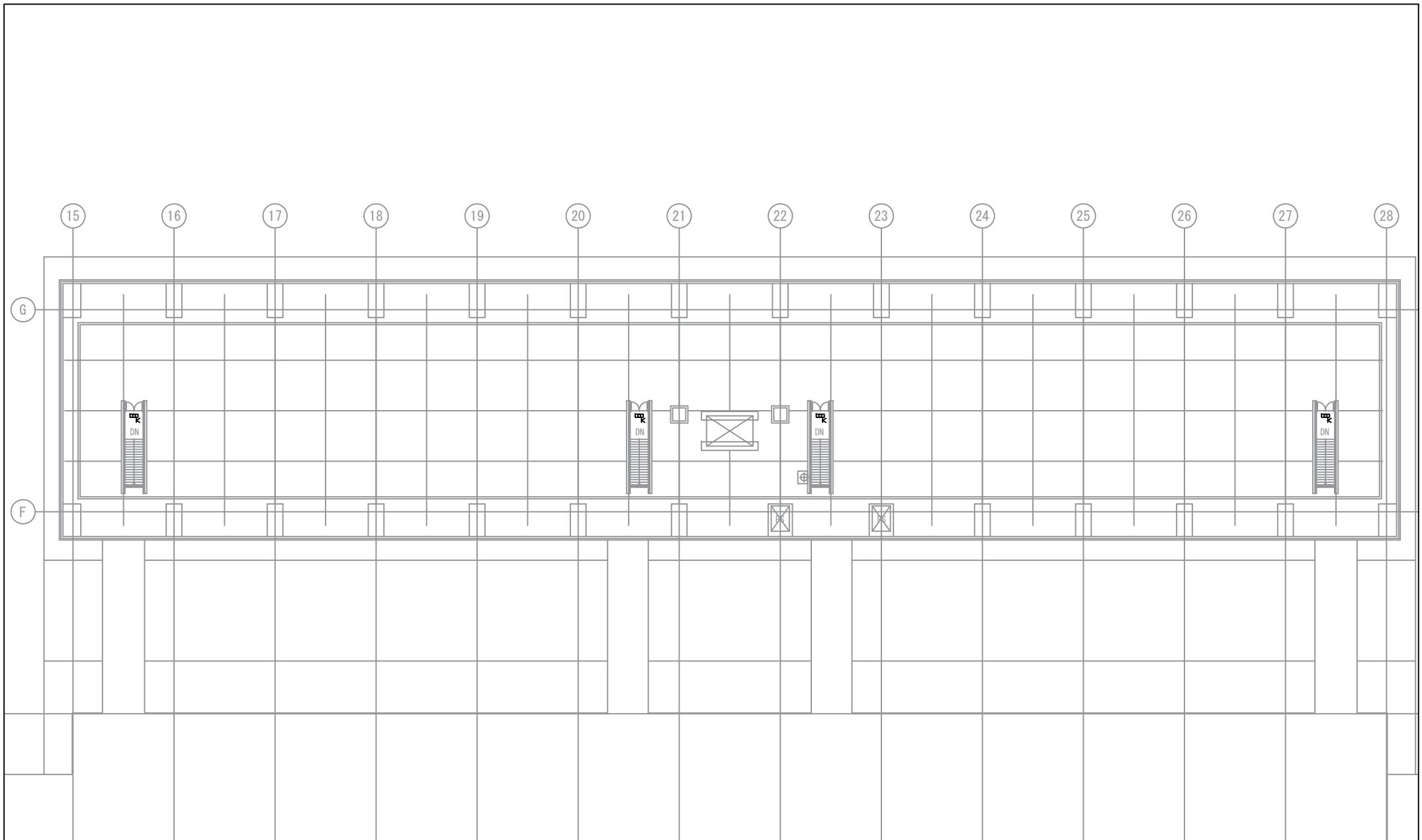
件名	南部市場青果棟ほか照明設備修繕	図面名	数量表
作成日	2025年10月31日	経済局中央卸売市場本場運営調整課	4/11



S = 1/350

件名 南部市場棗果棟ほか照明設備修繕 図面名 棗果棟2階平面図

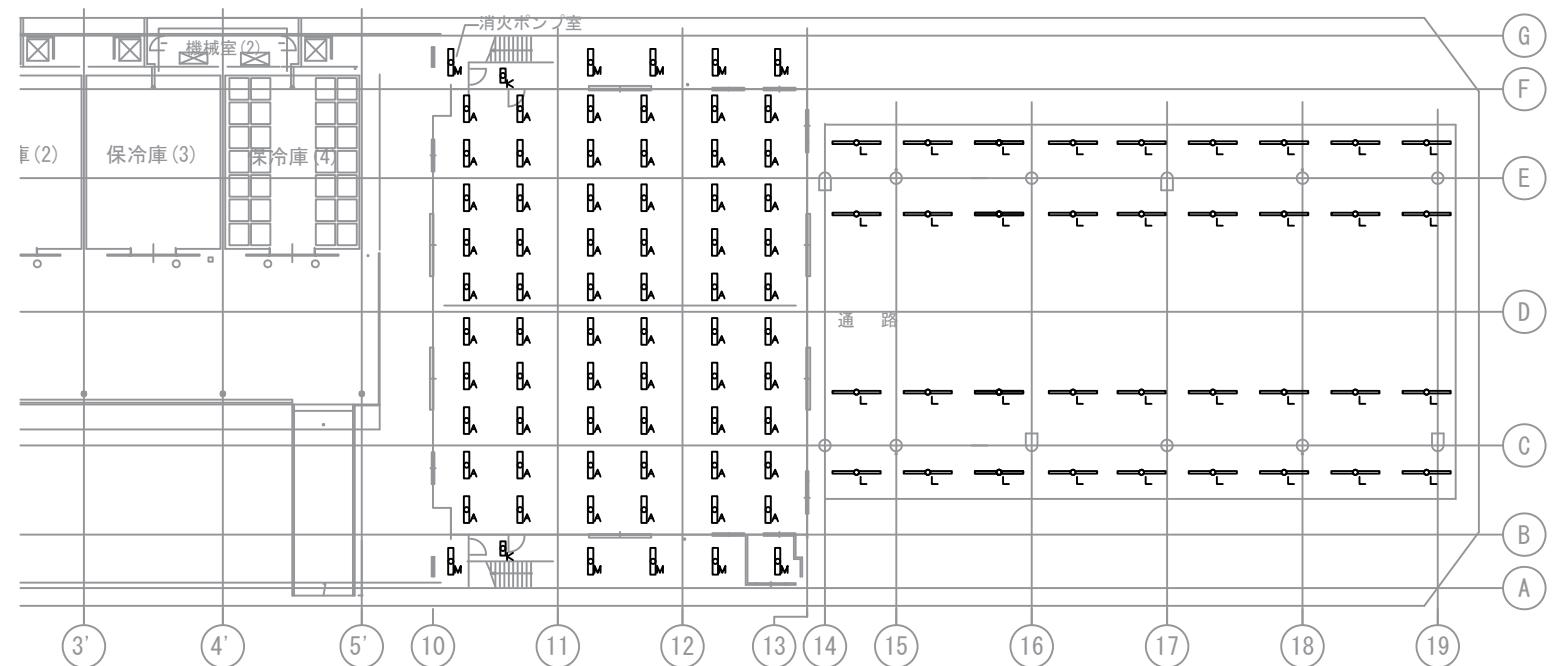
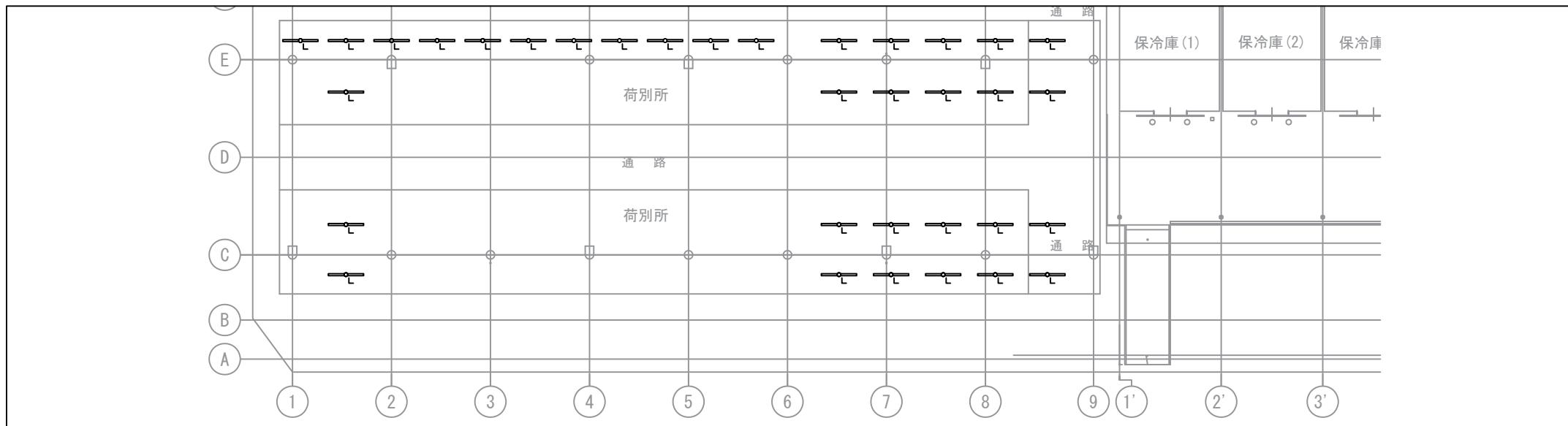
作成日 2025年10月31日 経済局中央卸売市場本場運営調整課 5/11



s=1/350

記号	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V
小計																					4	

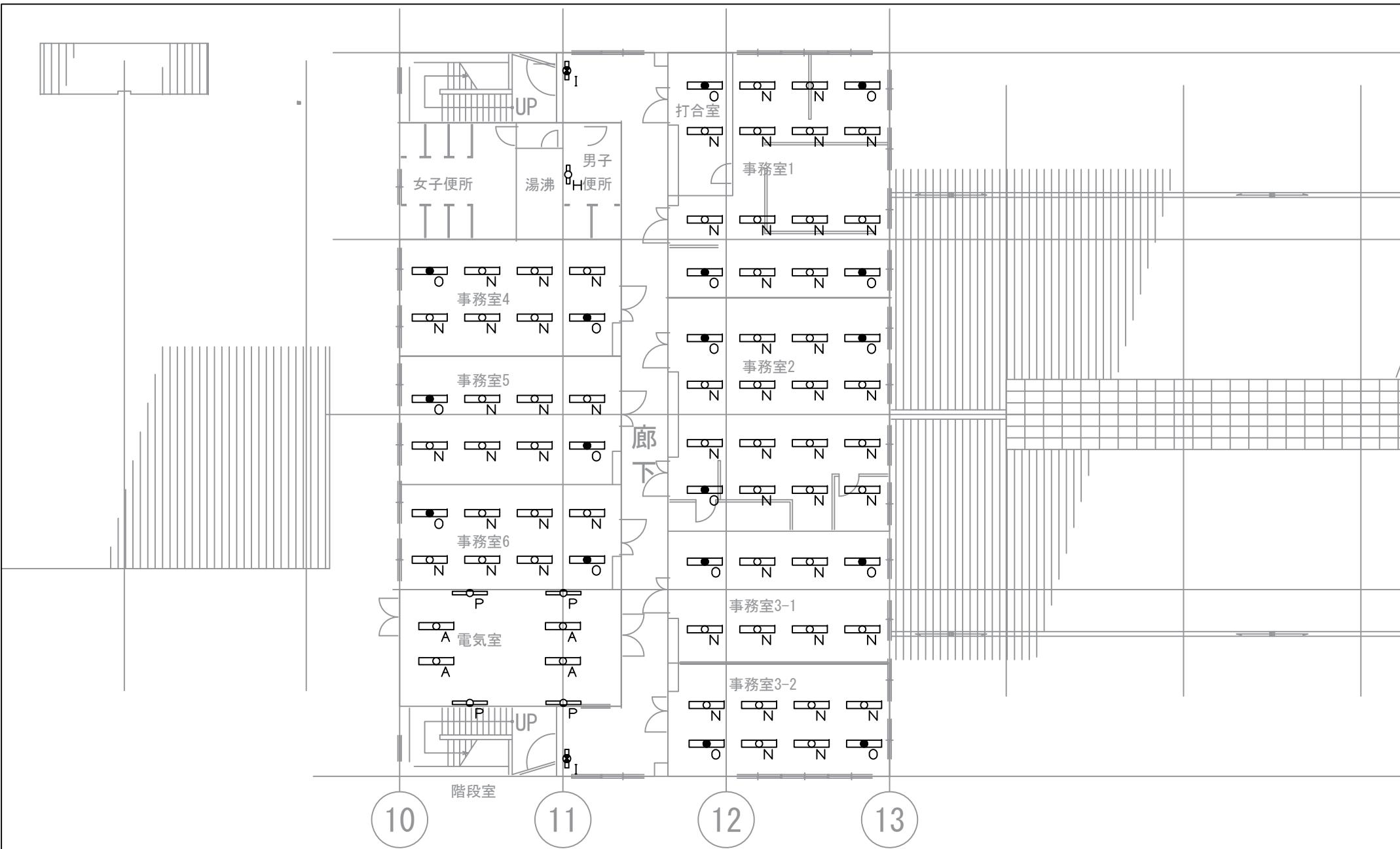
件名	南部市場青果棟ほか照明設備修繕	図面名	青果棟R階平面図
作成日	2025年10月31日	経済局中央卸売市場本場運営調整課	6/11



記号	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V
小計	60																	2	70	10		

S=1/300

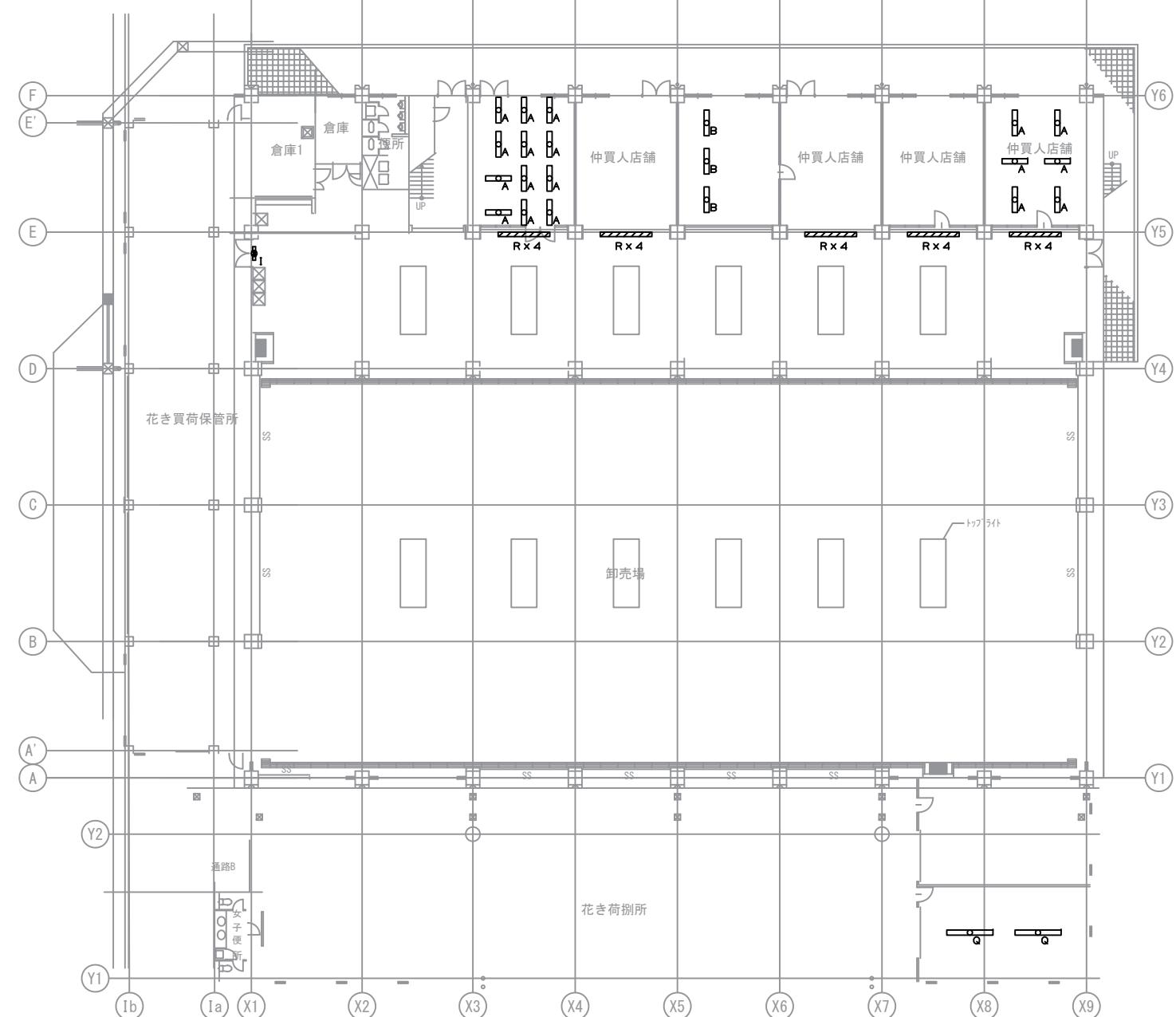
件名	南部市場青果棟ほか照明設備修繕	図面名	青果配送センター 1階平面図
作成日	2025年10月31日	経済局中央卸売市場本場運営調整課	7/11



記号	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V
小計	4								1	2				55	17	4						

s=1/150

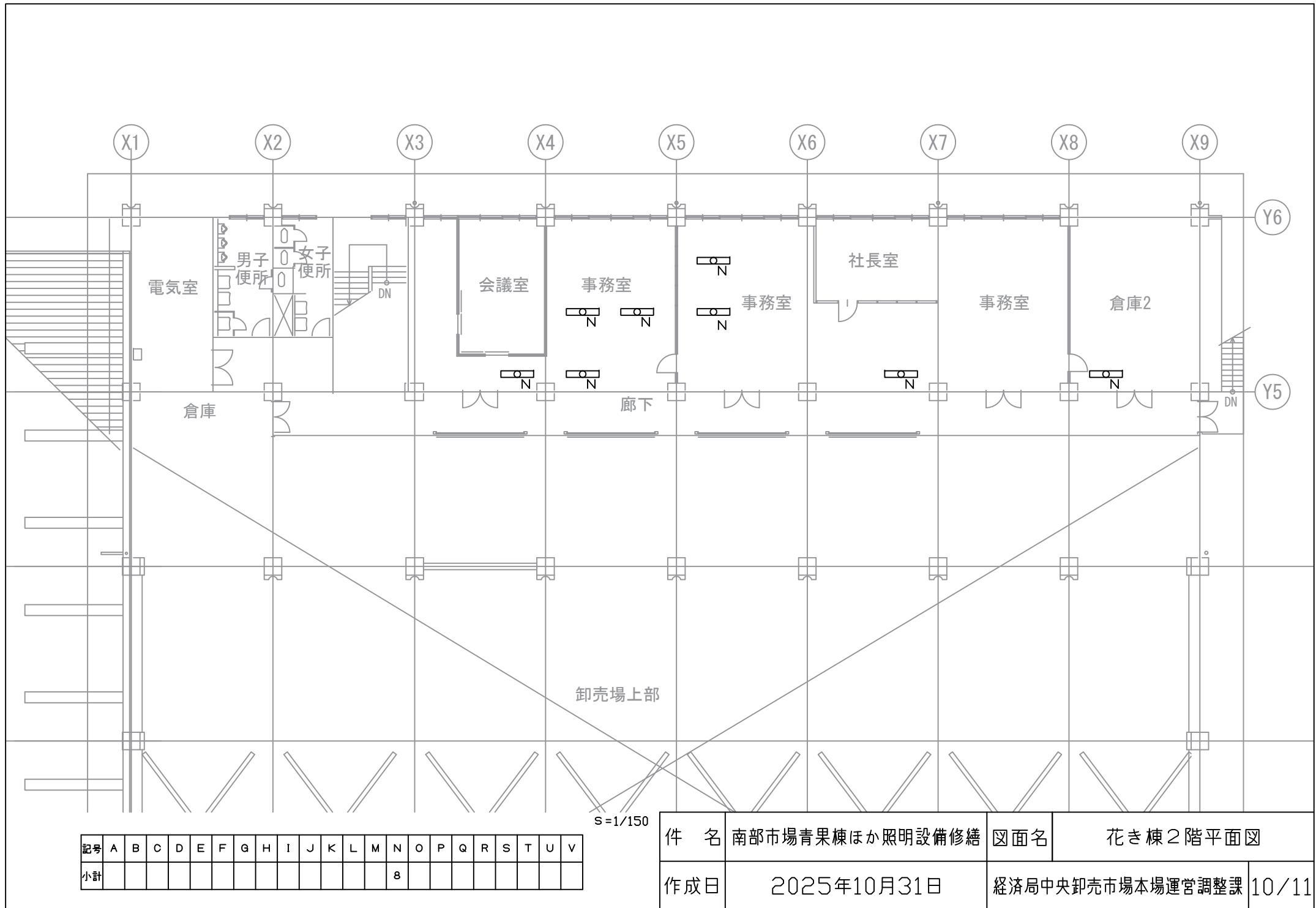
件名	南部市場青果棟ほか照明設備修繕	図面名	青果配送センター2階平面図
作成日	2025年10月31日	経済局中央卸売市場本場運営調整課	8/11

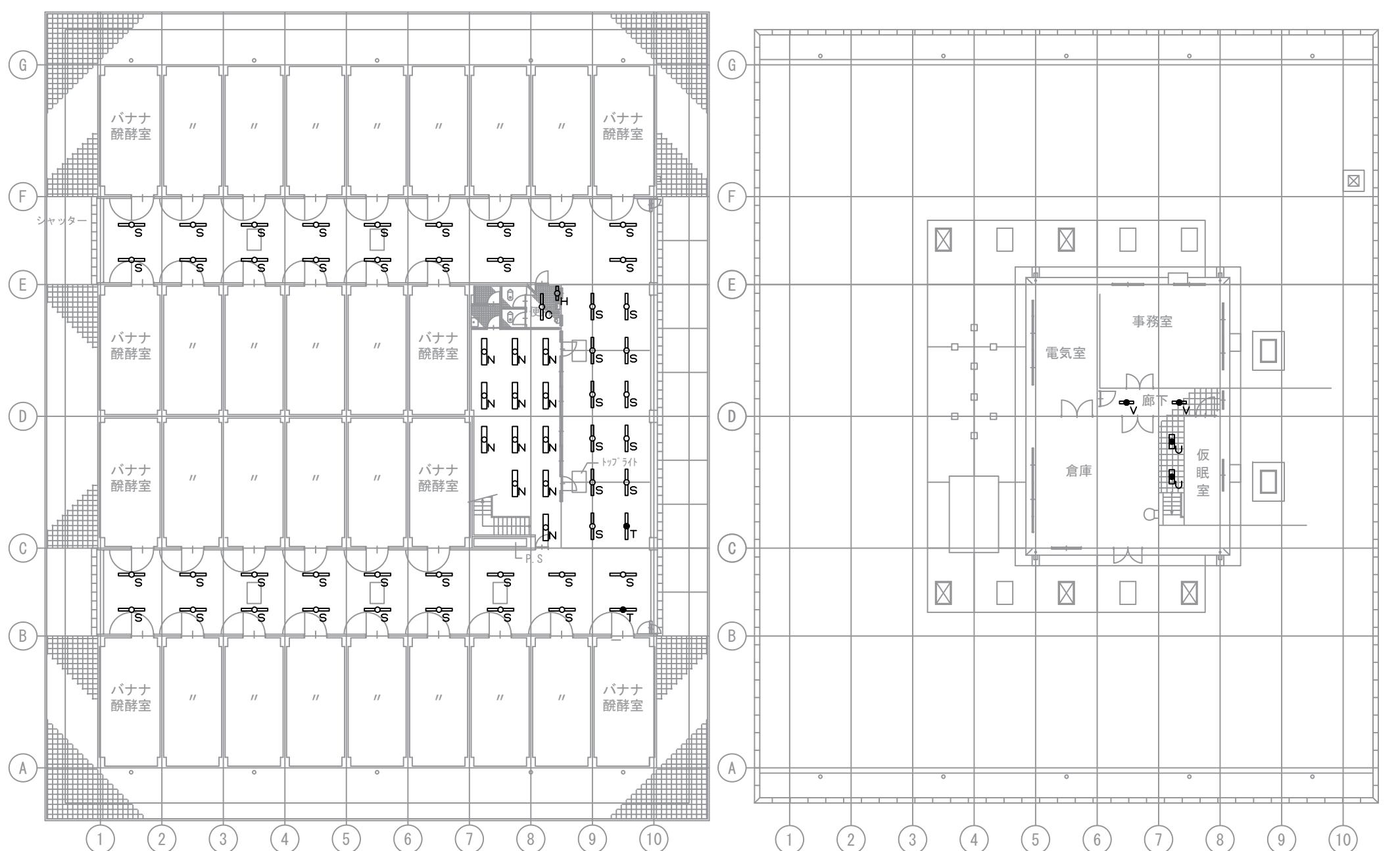


記号	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V
小計	18	3							1								2	20				

s=1/250

件名 南部市場青果棟ほか照明設備修繕 図面名 花き棟 1階平面図
 作成日 2025年10月31日 経済局中央卸売市場本場運営調整課 9/11





記号	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V
小計			1					1					12					45	2	2	2	2

S=1/200

件名	南部市場青果棟ほか照明設備修繕	図面名	倉庫棟1階2階平面図
作成日	2025年10月31日	経済局中央卸売市場本場運営調整課	11/11