

別紙 リスク分担表

○:主負担

△:從負担(不可抗力における費用負担については、一定程度までは優先交渉権者が負担し、それ以上は発注者が負担する。)

※不可抗力とは、委託成果物及び工事目的物の引渡し前に、天災等であって優先交渉権者と発注者とのいずれの責めにも帰すことができないもの。

(共通事項)

リスクの種類		リスクの内容		リスクの負担者
		発注者	優先 交渉権者	
プロポーザル・ 契約リスク	プロポーザル手続 リスク	1) 実施要領書、プロポーザル手続等の誤り・内容の変更によるもの	○	
	契約リスク	2) 発注者の事由による契約の未締結	○	
		3) 優先交渉権者の事由による契約の未締結		○
制度関連リスク	法令変更リスク	4) 法制度・許認可の新設・変更によるもの(技術協力・設計・工事に直接の影響を及ぼすもの)	○	
		5) 上記以外によるもの		○
	消費税変更リスク	6) 技術協力・工事に係る消費税の変更によるもの	○	
	税制変更リスク	7) 法人の利益に係る税制度の変更によるもの(法人税率等)		○
		8) 技術協力・工事に直接の影響を及ぼす税制度の変更によるもの	○	
	許認可リスク	9) 発注者の事由による許認可等取得遅延	○	
		10) 優先交渉権者事由による許認可等取得遅延		○
	第三者賠償リスク	11) 発注者の提示条件、指図、行為を直接の原因とする契約期間中の事故によるもの	○	
		12) 上記以外によるもの		○
社会リスク	住民対応リスク	13) 技術協力・設計・工事の実施そのものに関する地元合意形成	○	
		14) 優先交渉権者が行う業務(調査・施工)に関する地元合意形成		○
	環境リスク	15) 発注者が行う業務に起因する環境の悪化	○	
		16) 優先交渉権者が行う業務に起因する環境の悪化		○
	保険リスク	17) 技術協力及び施工段階のリスクをカバーする保険		○
	金利変動リスク	18) 技術協力・工事に係る、金利変動に係る費用増減リスク		○
経済リスク	物価変動リスク	19) 技術協力・工事に係る、インフレ・デフレ(物価変動)に係る費用増減リスク(一定の範囲内)		○
		20) 技術協力・工事に係る、インフレ・デフレ(物価変動)に係る費用増減リスク(一定の範囲を超えた部分)	○	
	安全確保リスク	21) 技術協力及び施工における安全性の確保		○
	債務不履行リスク	22) 発注者の事由による(債務不履行、埋蔵文化財の発見等)技術協力・設計・工事の中止・延期	○	
		23) 発注者の事由による支払の遅延・不能によるもの	○	
		24) 優先交渉権者の事由による(事業破綻、事業放棄等)技術協力・設計・工事の中止・延期		○
その他	不可抗力リスク	25) 不可抗力による技術協力・設計・工事内容の変更、技術協力・設計・工事の延期・中止に関するもの	○	△

(技術協力・設計、施工)

リスクの種類		リスクの内容		リスクの負担者
		発注者	優先 交渉権者	
技術協力・設計段階 のリスク	測量・調査リスク	1) 発注者が実施した測量・調査に関するもの	○	
		2) 優先交渉権者が実施した測量・調査に関するもの		○
	技術協力・設計リスク	3) 発注者の事由(提示条件や道路線形等の大幅な変更等)による工事目的物の設計等の完了遅延、技術協力・設計費の増大発注者の事由による契約の未締結	○	
		4) 優先交渉権者の事由(提案の不備、優先交渉権者の事由による履行遅れ等)による工事目的物の設計等の完了遅延、技術協力・設計費の増大		○
施工段階のリスク	用地リスク	5) 工事目的物の建設に要する資材置き場、仮設道路等の確保に関するもの		○
		6) 土壌汚染、地下埋設物、地質条件等に関するもの(実施要領書及び当該資料に定める参考資料で把握及び想定不可能なもの)	○	
		7) 土壌汚染、地下埋設物、地質条件等に関するもの(実施要領書及び当該資料に定める参考資料で把握及び想定可能なもの)		○
		8) 文化財の存在に関するもの	○	
	工事遅延リスク	9) 発注者の事由及び予見が困難な事象による技術協力・設計・工事の遅延・未完工工事費の増大	○	
		10) 優先交渉権者の事由による技術協力・設計・工事の遅延・未完工工事費の増大		○
	工事費増大リスク	11) 発注者の事由による設計変更等に伴う工事費の増大	○	
		12) 想定が困難な地下構造物や他企業埋設物等の移設費等に伴う工事費の増大	○	
		13) 優先交渉権者の事由による技術協力・設計・工事費の増大		○
	要求性能リスク	14) 要求水準不適合(施工不良を含む)		○
	工事監理リスク	15) 工事の監理に関するもの	○	
		16) 工事の現場管理に関するもの		○
	引渡前損害リスク	17) 工事目的物の引き渡し前に、工事目的物、工事材料又は建設機械器具等について生じた損害、その他工事の施工に関して生じた損害		○