

令和7年度一般会計歳出 第3款2項3目地域施設費 12節 18細節 900000細々節その他委託料

受付番号	種目番号	連絡先	委託担当 地域振興課 生涯学習支援係 担当者名 みうち 宮内 寛子 電話 930-2238
------	------	-----	---

設 計 書

1 委託名 十日市場スポーツ会館トイレ改修業務委託

2 履行場所 十日市場スポーツ会館（横浜市緑区十日市場町1633）

3 履行期間 ■期間 契約締結日 から 令和7年12月15日 まで

又は期限 年 月 日 まで

4 契約区分 ■確定契約 □概算契約

5 その他特約事項 なし

6 現場説明 ■不要

□要 ()

7 委託概要

十日市場スポーツ会館の

①屋内用男子トイレのパーテーション・小便器の更新及び大便器の

洋式化（温水洗浄及び暖房機能付き）

②屋外用女子トイレの大便器の洋式化（温水洗浄及び暖房機能付き）

③屋内用女子トイレの便器の温水洗浄及び暖房機能付き便座の設置

④扉塗装（屋内用男子トイレ出入口、屋内用男子トイレ物入れ扉、

多目的トイレ扉）

8 部 分 払

□ する (回以内)

■ しない

部 分 払 の 基 準

業 務 内 容	履 行 予定月	数 量	单 位	单 価	金 额

※単価及び金額は消費税及び地方消費税相当額を含まない金額

※概算数量の場合は、数量及び金額を（ ）で囲む。

委 託 代 金 客 頁

¥ _____

内 訳 業 務 価 格

¥ _____

消費税及び地方消費税相当額

¥ _____

内訳書

名 称	形状寸法等	数 量	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	摘 要
<u>1 共通仮設工事</u>						
安全対策費	ガラーコーン・バー・安全標識	1	式			
養生費	作業範囲通路床・他	1	式			
発生材処分費	運搬費含む	1	式			
<u>2 屋内用男子トイレ</u>						
①解体						
トイレブース撤去		1	箇所			
便器撤去	小便器2個所 大便器1箇所	3	箇所			
②下地補修						
壁補修	吹付塗装面・ホート面	1	式			ブースアンクル・小便器撤去箇所
床モルタル	カチオン塗り床レバーラー厚8~20	4.1	m ²			一般ビニール床シート下地
③衛生設備修繕						
小便器設置	LIXIL製	2	台			
自動フラッシュバルブ	OKU-AT131SD	2	台			
小便器フランジ	UF-300WP	2	箇所			
洋風大便器設置	便器CS232B	1	台			
タンク	SH233BA TC291	1	台			
ウォシュレット便座	ウォシュレットSB TCF6623	1	台			

配線作業		1	式			
掃除口・排水口嵩上げ	掃除口2個所 排水口1箇所	1	式			
資材運搬費		1	式			
④トイレベース						
トイレベース	MF-TB40 (指示仕様)	1	式			
	画面:標準単色					
	内部:ハニカムアルミエッジ					
	アルミ笠木サホー脚仕様					
	付属金物一式 資材運搬費含む					
⑤塗装						
天井塗装(ボード面)	EP-G塗り	7.6	m ²			
壁塗装(ボード面)	EP-G塗り	10	m ²			
壁塗装(吹付塗装面)	シーラー+水性アクリル塗材上塗り2回	8.9	m ²			つや有
出入口扉塗装	両面 3.6m ² 枠共	1	箇所			つや有
多目的トイレ扉塗装	両面 7.8m ² 枠共	1	箇所			つや有
物入れ扉塗装	両面 4.8m ² 枠共	1	箇所			つや有
⑥床						
ビニル床シート貼り	ビニル床シート約4.1m ²	1	式			
⑦シーリング						
便器廻り・ビニル床シート廻り他シーリング	シリコン系シーリング 17.6m	1	式			

<u>3 屋外用女子トイレ</u>						
①解体						
便器撤去	和便器モルタル埋め共	1	箇所			
壁掛け手洗い器撤去	壁補修共	1	箇所			
②配管						
給水・排水管切り回し	直管・継手 リフォームダクト 壁補修共	1	式			
③衛生設備						
洋風大便器設置	便器 CS232B	1	台			
タンク 普通便座	SH233BA	1	台			
ウォシュレット便座	ウォシュレットSB TCF6623	1	台			
配線作業		1	式			
二連紙巻器	YH650	1	台			
壁掛け手洗い器	LSH90AASN	1	セット			
排水口嵩上げ	排水口 1 箇所 100A	1	式			
資材運搬費		1	式			
④床修繕						
床タイル面下地調整	ガチオン薄塗り 約1.4m ²	1	式			
ビニル床シート貼り	ビニル床シート 約1.4m ²	1	式			
⑤シーリング						
手洗い器・便器廻り・ビニル床シート廻り 他シーリング	シリコン系シーリング	1	式			

<u>4 屋内用女子トイレ</u>						
ウォシュレット便座 交換	ウォシュレットSB TCF6623 撤去費共	1	台			
配線作業		1	式			
<u>5 現場管理費</u>	13日間程度	1	式			
<u>6 一般管理費</u>		1.0	式			
小計						
消費税及び地方消費 税相当額						
合計						

※ 概算数量の場合は、数量及び金額を（ ）で囲む

十日市場スポーツ会館トイレ改修業務委託 仕様書

1 目的

十日市場スポーツ会館は築 45 年が経過し、設備の老朽化が進んでいます。特に屋内男子トイレ内のパーテーションについては劣化が著しく進んでいる上に、和式便器が利用しにくいとの意見が多数寄せられています。

また、屋外用女子トイレの和式便器が一部欠けており、快適に利用できない状態にあります。

利用者の快適性向上ため標準設備として温水洗浄及び暖房機能付き便座の設置が求められているため、パーテーション等の更新及び館内トイレの洋式化(温水洗浄及び暖房機能付き)を図ります。

なお、屋内男子トイレ和式便器の洋式化にあたり、小便器の位置を変更する必要があり、あわせて小便器も更新します。

2 実施内容

- (1) 屋内用男子トイレのパーテーション・小便器の更新及び大便器の洋式化（温水洗浄及び暖房機能付き）
- (2) 屋外用女子トイレの大便器の洋式化（温水洗浄及び暖房機能付き）
- (3) 屋内用女子トイレの便器の温水洗浄及び暖房機能付き便座の設置
- (4) 扉塗装（屋内用男子トイレ出入口、屋内用男子トイレ物入れ扉、多目的トイレ扉）

3 履行期限

契約締結日から令和 7 年 12 月 15 日まで

4 施行箇所

十日市場スポーツ会館（横浜市緑区十日市場町 1633）

5 業務の報告

作業終了後は、写真付きの報告書を提出すること。

6 その他

- (1) 区及び施設管理者と調整のうえ、施設の業務への支障が出来る限り少なくなるように実施すること。
- (2) 作業に際しては、利用者及び作業者の安全確保に細心の注意を払い、事故のないようすること。また、作業者は、名札又は腕章などにより、身分が明確となるようにすること。
- (3) 作業終了後は、作業周囲を原状に復すこと。
- (4) その他、本仕様書に定めのない事項については、委託契約約款、横浜市契約規則（昭和 39 年 3 月横浜市規則第 59 号）、その他関連法令の定めることによるほか、必要に応じて、委託者・受託者双方で協議して定めるものとする。

