

## 質問回答書

件名 横浜市立市民病院建物総合管理業務委託

	設計図書 該当ページ等	質問内容	回答
1	要求水準書 5ページ 第1-7-(4)-オ	満車対応となつておりますが、ピーク時の配置人数と頻度はどのくらいを見込んでおりますでしょうか？	満車対応は現状としては、月に十数回程度（ほぼ午前中のみ）の状況であり、配置人数については、公道渋滞を引き起こさないようプロポーザル参加者としてご検討ください。
2	要求水準書 13ページ 第2-1-(2) ※印2つ目	委託者発注の点検・工事立会いにおいて、平日夜間の立会いも年間35日程度の対象に含まれるのでしょうか？	含まれます。ただし、短時間の立会いのカウント方法等は契約後の協議とします。
3	要求水準書 15ページ 第2-3-(7)	検針業務の指定日が土日祝日の場合、上記同様に年間35日程度の対象に含まれるのでしょうか？	含まれません。
4	要求水準書 30ページ 第3-5-(2)-(セ)-d	雑草の抜根について、時間と人工はどの程度のレベルになるのでしょうか？	緑地範囲は、おおよそ3,000m <sup>2</sup> となります。これを踏まえプロポーザル参加者としてご検討ください。
5	要求水準書 39ページ 第4-3-(1)	防火管理者・統括防火管理者として担当する範囲はどのような形になるのでしょうか？	委託者が組織する自衛消防隊組織の通報連絡、消火、避難誘導等を担うこととなります。
6	要求水準書 41ページ 第4-3-(10)-カ	駐車料金精算機における管理の頻度はどのくらいになりますでしょうか？	週4～5回程度です。
7	要求水準書 42ページ 第4-3-(17)	三ツ沢競技場イベント対応における、作業時間、人工はどのくらいを見込んでおりますでしょうか？	イベントの頻度や時間は、三ツ沢競技場ホームページ等のスケジュールをご参照ください（有料のイベントが対象）。参考値として、2024年度は約70回です。 上記及び「共通1－2」を参考にプロポーザル参加者としてご検討ください。
8	要求水準書 42ページ 第4-3-(17)	警察対応事案及び、ご遺族・葬儀社対応における作業内容、人工はどのくらいを見込めばよろしいでしょうか？	作業内容は、院内発生の事故対応やご遺体搬送時の案内・確認などです。これを踏まえプロポーザル参加者としてご検討ください。