

令和 7 年度 第 4 款 1 項 3 目 スポーツ振興費
一般会計歳出 12委託料 01調査等委託料 900000その他調査等委託料

受付番号	種目番号 320	連絡先	委託担当 にぎわいスポーツ文化局スポーツ振興課 担当者名 鳥越、内田 電話 045-671-3288
------	-------------	-----	--

設 計 書

1 委託名 令和 7 年度横浜プールセンター検討業務委託

2 履行場所 にぎわいスポーツ文化局スポーツ振興課

3 履行期間
又は期限 期間 契約を締結した日から令和 8 年 3 月 31 日まで
期限

4 契約区分 確定契約 概算契約

5 その他特約事項

6 現場説明

不要

要(月 日 時 分 場所)

7 委託概要 横浜プールセンターの検討について、過去の事業計画や令和 6 年度調査を踏まえた資料整理及び本牧市民プールアンケート結果分析等を行い、検討資料として必要となる資料を作成する。
そのほか、類似施設の事例調査等を行う。

8 部 分 払

する (回以内)

しない

部 分 払 の 基 準

業 務 内 容	履 行 予定月	数 量	単 位	单 価	金 額

※単価及び金額は消費税及び地方消費税相当額を含まない金額

※概算数量の場合は、数量及び金額を（ ）で囲む。

委 託 代 金 額

¥ _____

内 訳 業 務 価 格

¥ _____

消費税及び地方消費税相当額

¥ _____

内 訳 書

名 称	形状寸 法等	数量	単位	単 価 (円)	金 額 (円)	概 要
1 横浜プールセンター及び 関連施設等の現況整理		1	式			
2 類似事例調査等		1	式			
3 本牧市民プールアンケー ト結果分析		1	式			
4 関係資料の作成		1	式			
5 関連協議・検討		1	式			
6 報告書の作成		1	式			
合計						
消費税						
委託費合計						

※ 概算数量の場合は、数量及び金額を（ ）で囲む

令和7年度横浜プールセンター検討業務委託

1 業務名

令和7年度横浜プールセンター検討業務委託

2 履行期間

契約締結日から令和8年3月31日

3 業務の目的

平成27年10月30日に策定した「プール及び野外施設等の見直しに係る方針」、平成28年度、令和元年度及び令和6年度に行った横浜プールセンターにかかる調査委託結果を踏まえ、次項に記載する調査等を行う。

		横浜プールセンター
所 在 地	横浜市磯子区原町14番1号	
土 地 面 積	32,849 m ²	
用 途 地 域	近隣商業地域 (建ぺい率80%、容積率200%)	
高 度 地 区	第六種高度地区(建物の高さ20m)	
防 火 ・ 準 防 火 地 域	準防火地域	
風 致 地 区	-	

4 業務内容

(1) 横浜プールセンター及び関連施設等の現況整理

過去の事業計画や令和6年度調査を踏まえた資料整理・データの時点更新等を行う。また、既存資料を用いて施設の状態や法令関連についての整理を行う。

【とりまとめを想定している主な資料】

(過去の事業計画及び令和6年度調査で実施しているものを取りまとめるとともに、時点修正を行うこととする)

- ・市の方針・施策、施設に関連する計画
- ・横浜プールセンターの施設情報・利用者推移ほか
- ・横浜プールセンターの周辺環境の状況(道路、住居、類似施設など)
- ・本牧市民プールの施設情報・利用者推移

また、市民のプール利用の需要を確認するため、夏季限定でオープンする市内プールの利用者数推移及び(3)に記載するアンケート結果等をとりまとめ、横浜市におけるプール利用の現況について整理を行う。

(2) 類似事例調査等

横浜プールセンターと規模や立地条件が類似する複数のレジャープールにおける近年の利用者の推移や、施設の開場日数、開場時間等の基本情報の整理を行う。

また、横浜プールセンターの現況ならびに立地特性等を踏まえ、民間事業を含め参考となる近年の再整備事例(事業内容や採算性を含む)等を調査し整理する。方法等を含め詳細については委託者と協議とする。

(3) 本牧市民プールアンケート結果分析

本牧市民プール利用者アンケート（令和7年8月に実施、回答約1,000件、質問23項目）結果について、当課から提供するエクセルデータの分析を行う。分析の方法等詳細については、協議を行い決定する。

(4) 関連資料の作成

プールセンター検討資料として（主に(1)～(3)にかかる資料）必要となる資料を作成する。

(5) 関連協議・検討

本委託を実施するにあたって、委託者と適宜協議を行うものとし、会議体としては月1回2時間程度を想定している。（本市出席者は3名程度を想定）

なお、会議の曜日及び時間については、本契約後の協議をもって決定する。場所については、市庁舎での実施またはオンライン会議とする（対面での会議が望ましい場合は対応するものとする）

5 成果物

(1) 報告書 紙媒体2部、電子媒体1式（CD-Rを想定）

(2) その他関連資料 必要部数（最終的には電子媒体（CD-Rを想定）も納品）

※Word、Excel及びPDF形式で提出すること。

(3) 納入場所

にぎわいスポーツ文化局スポーツ振興課