

## 発注情報詳細等

件名 「吉原小学校仮設校舎賃貸借」一式

(令和5年4月17日公表分)

横浜市教育委員会事務局施設部  
教育施設課

発注情報詳細等 目次

	ページ
吉原小学校仮設校舎賃貸借の入札について・・・・・・・・・・・・・・・・	1
発注情報詳細（物品・委託等）・・・・・・・・・・・・・・・・	4

## 吉原小学校仮設校舎賃貸借の入札について

横浜市教育委員会事務局  
施設部 教育施設課

### 1 競争入札に付する事項 別添仕様書のとおり

### 2 仕様書等に関する質問

#### (1) 方法

入札参加者は、仕様書等に質問があり、回答を求める場合には、令和5年4月21日（金）正午（必着）までに、別紙「質問書」様式に準じて質問項目を教育施設課に電子メールにより提出してください。なお、電子メールで送信した際は、質問書を送信したことを同時に担当部署へ必ず電話で連絡してください。

#### (2) 質問書の提出先

横浜市教育委員会事務局施設部教育施設課 担当：芦澤

電子メールアドレス ky-seibi@city.yokohama.jp

電話 045(671)3298

#### (3) 回答

令和5年4月28日（金）までにホームページ上に掲載します。それ以外の方法による回答は行いません。

#### (4) その他

入札後、当該仕様書等について不知又は不明を理由として異議を申し立てることはできません。

### 3 入札参加の手続き

入札に参加しようとする者は、次の(1)から(3)のとおり書類を提出してください。

#### (1) 提出書類

公募型指名競争入札参加意向申出書

建築士事務所登録証明書（写し）

#### (2) 提出方法

持参または郵送

#### (3) 提出場所

〒231-0005 横浜市中区本町6丁目50番地の10 市庁舎11階

横浜市教育委員会事務局 施設部 教育施設課

担当：芦澤 電話：045(671)3298

#### (4) 提出期限

令和5年5月8日（月）正午まで（持参または郵送）

（土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日午前9時から正午まで及び午後1時から午後5時まで。最終日の8日は正午まで。）

#### (5) 入札参加に係る通知

次による通知は、令和5年5月9日（火）までに電子メールにて行います。

公募型指名競争入札指名通知書又は公募型指名競争入札非指名通知書

### 4 入札参加資格の喪失

(1) 発注情報詳細（物品・委託等）に記載の入札参加資格を満たさなくなったとき

(2) 3(1)に定める提出書類に虚偽の記載をしたとき

## 5 入札および開札方法

### (1) 入札および開札の日時・場所

発注情報詳細のとおり

(2) 入札日当日に「公募型指名競争入札指名通知書」の提示がない場合は、入札に参加できません。印刷のうえ、必ず持参してください。

(3) 入札参加者は、遅刻した場合には、入札に参加できません。

(4) 入札場所には、入札参加者又は入札関係職員以外のものは入場することは出来ません。

(5) 入札場所において、公正な競争の執行を妨げ若しくは妨げようとした者又は公正な価格を害し若しくは談合をした者は、当該入札場所から退去させます。

(6) 入札方法は、入札参加者が別紙様式による入札書を入札時に直接投函して行います。

(7) 入札には、消費税法第9条第1項規定の免税業者であるか課税業者であるかを問わず、見積もった契約希望価格の110分の100に相当する金額を記載すること。

なお、落札者決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札金額とします。

また、本件の契約期間は、契約締結の日から令和11年7月31日まで（解体工事を含む）（地方自治法第234条の3に基づく長期継続契約）となりますが、**入札書に記入する金額については、契約初年度（令和5年度）に要する単年度（税抜き）**とすること。契約総額に対する契約初年度（令和5年度）分の金額の割合は、（別紙）吉原小学校仮設校舎賃貸借支出割合に記載した割合とします。

(8) 入札参加者は、入札書の記載事項を訂正する場合には、該当訂正部分について押印をしなければなりません。

また、その提出した入札書の引換え、変更または取消しをすることはできません。

(9) 開札は入札参加者が出席して行います。入札参加者が立ち会わないときは、当該入札事務に関係のない本市職員を立ち会わせてこれを行います。

(10) 一回目の入札で落札しない場合、その場で二回目の入札を行いますので、入札書は二枚用意してください。

(11) 地方自治法施行令第167条の2第1項第6号の規定により、二回目の入札で落札者がいないときには、最低価格を提示した業者と交渉を行い、予定価格内合意した場合に随意契約を行うこととします。

## 6 入札の辞退

入札参加者は、入札書を投函するまでは、次の(1)又は(2)の方法により、いつでも入札を辞退することができます。

なお、入札を辞退した者は、これを理由として以後の指名等について不利益な取扱いを受けるものではありません。

### (1) 入札執行前

入札辞退届を契約担当職員に持参又は郵送しなければなりません。令和5年5月10日（水）午後5時までに3(3)の部課に持参または郵送で必着のこと。

### (2) 入札執行中

入札辞退届又はその旨を明記した入札書を、入札を執行する職員に直接提出しなければなりません。

## 7 入札の無効

次の入札は無効とします。

横浜市契約規則第19条に掲げる入札

## 8 落札者の決定

- (1) 横浜市契約規則第13条の規定に基づいて作成された予定価格以下で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とします。
- (2) 落札となるべき同価の入札をした者が2人以上あるときは、直ちに当該入札者にくじを引かせ、落札者を決定します。

## 9 入札保証金及び契約保証金

いずれも免除します。

## 10 契約書の作成

- (1) 競争入札を執行し、契約の相手方が決定したときは、契約の相手方と契約書を取り交わします。
- (2) 契約事務受任者が契約の相手方とともに契約書に記名押印したときに、本契約は確定します。  
本契約は、地方自治法第234条の3に基づく長期継続契約とします。

## 11 その他

当該入札参加者及び当該契約の相手方が本件調達に関して要した費用については、すべて当該入札参加者又は当該契約の相手方が負担します。 その他、横浜市契約規則の定めるところによる。

## 12 契約手続等に関する問い合わせ先

教育施設課 整備係 芦澤 電話 045(671)3298

## 発注情報詳細（物品・委託等）

入札方法	入札書の持参による 公募型指名競争入札		
件名	吉原小学校仮設校舎賃貸借		
納入／履行場所	仕様書のとおり		
納入／履行期間等	契約締結の日から令和11年3月31日まで（解体工事は含まない。解体工事は令和11年7月31日まで）		
入札参加資格	種目	401：仮設建物賃貸	
	その他	<p>① 横浜市契約規則（昭和39年3月横浜市規則第59号）第3条第1項に掲げる者でないこと及び同条第2項の規定により定めた資格を有する者であること。</p> <p>② 令和5・6年度横浜市一般競争入札有資格者名簿の登録業者の中で、「401：仮設建物賃貸」が1位で登録がある業者</p> <p>③ 設計事務所登録をしており、法的手続きを含む設計施工を行うことができる業者。（建築士事務所登録通知書の提出により確認を行います。）</p> <p>④ 入札参加意向申出締切りから入札日までの間のいずれかの日において、横浜市指名停止等措置要綱に基づく指名停止措置を受けていない者であること。</p>	
提出書類	公募型指名競争入札参加意向申出書 建築士事務所登録証明書（写し）		
設計図書	別紙		
入札参加申込締切日時	令和5年5月8日 正午まで 持参または郵送による		
指名・非指名通知日	令和5年5月9日 電子メールによる		
質疑締切日時	令和5年4月21日 正午	回答期限日時	令和5年4月28日 午後5時00分
入札及び開札日時	令和5年5月11日（木） 午後2時00分		
入札及び開札場所	横浜市中区本町6丁目50番地の10 市庁舎12階N02会議室		
支払い条件	前金払	しない	部分払 設計図書P15 支出割合参照
注意事項	-		
発注担当課	教育委員会事務局教育施設課	電話 045-671-3298	
契約事務担当課	教育委員会事務局教育施設課	電話 045-671-3298	