

令和 2 年度

受付 番号	種 目 番 号 —	連 絡 先	委 託 担 当 課 名 市 営 住 宅 課 係 名 保 全 係	担 当 者 廣 瀬 達 也 電 話 671-2929
----------	--------------	-------	---------------------------------------	-------------------------------

設 計 書

1 委 託 名 元市営軽井沢住宅用地測量業務委託

2 履 行 場 所 西区北軽井沢 4 番地61

3 履行期間 期間
又は期限 期限 令和2年10月30日まで

4 契約区分 確定契約 概算契約

5 その他特約事項

6 現場説明 不要
 要 (月 日 時 分、場所)

7 委託概要 本業務は元市営軽井沢住宅の長期貸付地を売却するために必要な用地測量を行うものになります。

適用年版	令和2年3月1日基準
施工地域・工事場所区分	
適用工種	
調整区分	

※設計記載内容の注意事項

この設計書は新積算システムの施工単価等のコードを使用しています。
この設計書に記載されている[入力条件]は、積算のための考え方を示したものであり
契約事項ではありません。
なお、直接金額を入力する[入力条件]については「@」と表示しています。
施工パッケージ型積算方式において使用する適用基準は、土木工事標準積算基準書
(土木工事編)積算参考資料に記載のとおりです。
また、「【 】」で囲われている[入力条件]は、実数入力条件を示しています。

委 託 費 内 訳 表

費目	工種	種別	細別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量業務								
測量業務				式	1			
用地測量				式	1			
作業計画				式	1			第 2001 号 内訳書
境界確認				式	1			第 2002 号 内訳書
境界測量				式	1			第 2003 号 内訳書
境界点間測量				式	1			第 2004 号 内訳書
面積計算				式	1			第 2005 号 内訳書
用地実測図原図等の作成				式	1			第 2006 号 内訳書
共通				式	1			
共通				式	1			
打合せ等				式	1			第 2007 号 内訳書
旅費交通費(率計上分)				式	1			測量
電子成果品作成費(率計上分)				式	1			

委 託 費 内 訳 表

費目	工種	種別	細別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
安全費(率計上分)				式	1			[入力条件]3.0%
直接測量費計				式	1			
諸経費				式	1			
測量業務価格				式	1			
消費税及び地方消費税相当額				式	1			
業務費計				式	1			

第 2001 号 作業計画

内訳書

1 式 当り
適用年版 R0203

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
00001 D1DI113005 用地測量 作業計画					
[入力条件]…有, 有, 市街地乙	業務	1			
合 計					

第 2002 号 境界確認

内訳書

1 式 当り
適用年版 R0203

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
00002 D1DI113050 用地測量 境界確認					
[入力条件]…有, 有, 有, 【0.03 万m2】 , 【0.03 万m2】 , 【0.03 万m2】 , 市街地乙	式	1			
合 計					

第 2003 号 境界測量

内訳書

1 式 当り
適用年版 R0203

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
00003 D1DI113065 用地測量 境界測量					
[入力条件]…有, 有, 無, 無, 【0.14 万m2】 , 【0.14 万m2】 , 市街地乙	式	1			
合 計					

第 2004 号 境界点間測量

内訳書

1 式 当り
適用年版 R0203

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
00004 D1DI113085 用地測量 境界点間測量					
[入力条件]…市街地乙	万m2	0.14			
合 計					

第 2005 号 面積計算

内訳書

1 式 当り
適用年版 R0203

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
00005 D1DI113090 用地測量 面積計算					
[入力条件]・・・市街地乙	万m2	0.03			
合 計					

第 2006 号 用地実測図原図等の作成

内訳書

1 式 当り
適用年版 R0203

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
00006 D1DI113095 用地測量 用地実測図原図等作成					
[入力条件]・・・有,無,無,無, 【0.14 万m2】,1/500,市街地乙	式	1			
合 計					

第 2007 号 打合せ等

内訳書

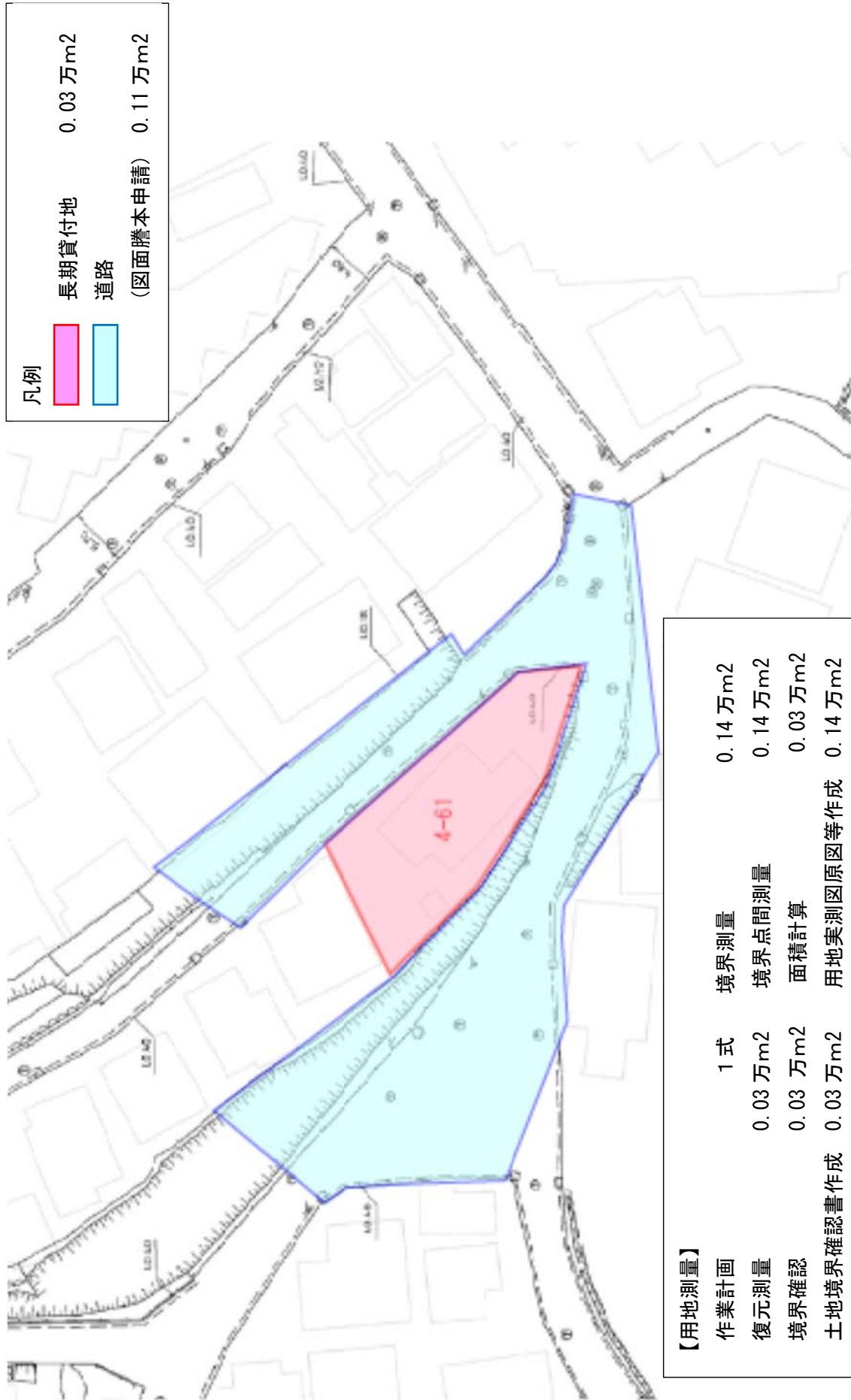
1 式 当り
適用年版 R0203

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
00007 DI119005 打合せ等(測量業務)					
[入力条件]・・・有,無,無,【1 回】	業務	1			
合 計					

位置図



数量根拠図



凡例

長期貸付地	0.03 万m ²
道路	(図面謄本申請) 0.11 万m ²

【用地測量】

作業計画	1 式	境界測量	0.14 万m ²
復元測量	0.03 万m ²	境界点間測量	0.14 万m ²
境界確認	0.03 万m ²	面積計算	0.03 万m ²
土地境界確認書作成	0.03 万m ²	用地実測図原図等作成	0.14 万m ²
補助基準点の設置	0.14 万m ²	打合せ協議(中間1回)	1 式

委託業務仕様書(横浜市建築局)

令和元年12月25日

建築局（区を含む）が発注する委託業務に適用する仕様書、特記仕様書、適用図書及び遵守事項は次のとおりとする。

仕様書等（使用はレ）

- 土木設計業務共通仕様書（平成28年7月）
業務内容に詳細設計を含む場合は、詳細設計照査要領の内容を反映した照査計画書を作成し、事前に監督員の承認を受けること。
- 土木設計業務特記仕様書（平成29年4月）
- 測量業務共通仕様書（平成28年7月）
- 測量業務特記仕様書（平成29年4月）
- 測量標等特記仕様書（平成21年2月1日）
- 地質調査業務共通仕様書（平成28年7月）
- 道水路等境界調査測量委託仕様書（平成29年2月）
- 電子納品に関する特記仕様書（横浜市道路局）（平成29年4月）
- その他（別添仕様書及び特記仕様書）

受託者は、次の事項を遵守しなければならない。

- 「個人情報取扱特記事項」（平成27年10月）
 - 委託の着手にあたっては、個人情報保護に関する誓約書及び研修実施報告書を提出すること。
- 「電子計算機処理等の契約に関する情報取扱特記事項」

適用図書等の入手先

- ・土木設計業務共通仕様書、測量業務共通仕様書、地質調査業務共通仕様書
- ・横浜市土木工事共通仕様書（主に材料の品質・規格等に関すること。）
- ・設計業務数量算出基準、道路構造物標準図集
- ・河川標準構造図

上記図書は、横浜市のWebページに掲載していますので、ご利用ください。

その他

- ・条件明示チェックシート、詳細設計照査要領は、横浜市のwebページを参照し、内容等について監督員と調整してください。

参 考 資 料

委託名 元市営軽井沢住宅用地測量等業務委託

本「参考資料」（基礎単価表）は、見積の簡素化、積算日数の短縮を図るため、積算条件を表示しています。

これは契約条件として指定するものではありません。

基 D1DI113005 号 用地測量 作業計画
枝番 00001

単価表

1 業務 当り
適用年版 R0203

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要																								
作業計画[用地測量 作業計画]	業務	1			(WI113005)																								
現地踏査[用地測量 作業計画] [入力条件]・・・市街地乙	業務	1			(D1WI113010)																								
合計																													
		1	当り		円／業務																								
<table border="0"> <tr> <td></td> <td>条 件 名 称</td> <td>入 力 値</td> <td>条 件 値</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>J01</td> <td>作業計画</td> <td>1</td> <td>有</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>J02</td> <td>現地踏査</td> <td>1</td> <td>有</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>J03</td> <td>地域区分</td> <td>3</td> <td>市街地乙</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>							条 件 名 称	入 力 値	条 件 値			J01	作業計画	1	有			J02	現地踏査	1	有			J03	地域区分	3	市街地乙		
	条 件 名 称	入 力 値	条 件 値																										
J01	作業計画	1	有																										
J02	現地踏査	1	有																										
J03	地域区分	3	市街地乙																										

基 D1DI113050 号 用地測量 境界確認
枝番 00002

単価表

1 式 当り
適用年版 R0203

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要																																																
復元測量[用地測量 境界確認] [入力条件]・・・市街地乙	万m2	0.03			(D1WI113050)																																																
境界確認[用地測量 境界確認] [入力条件]・・・市街地乙	万m2	0.03			(D1WI113055)																																																
土地境界確認書作成[用地測量 境界確認] [入力条件]・・・市街地乙	万m2	0.03			(D1WI113060)																																																
合計																																																					
		1	当り		円／式																																																
<table border="0"> <tr> <td></td> <td>条 件 名 称</td> <td>入 力 値</td> <td>条 件 値</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>J01</td> <td>復元測量</td> <td>1</td> <td>有</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>J02</td> <td>境界確認</td> <td>1</td> <td>有</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>J03</td> <td>土地境界確認書作成</td> <td>1</td> <td>有</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>J04</td> <td>復元測量</td> <td>0.03</td> <td>【0.03 万m2】</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>J05</td> <td>境界確認</td> <td>0.03</td> <td>【0.03 万m2】</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>J06</td> <td>土地境界確認書作成</td> <td>0.03</td> <td>【0.03 万m2】</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>J07</td> <td>地域区分</td> <td>3</td> <td>市街地乙</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>							条 件 名 称	入 力 値	条 件 値			J01	復元測量	1	有			J02	境界確認	1	有			J03	土地境界確認書作成	1	有			J04	復元測量	0.03	【0.03 万m2】			J05	境界確認	0.03	【0.03 万m2】			J06	土地境界確認書作成	0.03	【0.03 万m2】			J07	地域区分	3	市街地乙		
	条 件 名 称	入 力 値	条 件 値																																																		
J01	復元測量	1	有																																																		
J02	境界確認	1	有																																																		
J03	土地境界確認書作成	1	有																																																		
J04	復元測量	0.03	【0.03 万m2】																																																		
J05	境界確認	0.03	【0.03 万m2】																																																		
J06	土地境界確認書作成	0.03	【0.03 万m2】																																																		
J07	地域区分	3	市街地乙																																																		

基 D1DI113065 号 用地測量 境界測量
枝番 00003

単価表

1 式 当り
適用年版 R0203

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
補助基準点の設置[用地測量 境界測量] [入力条件]・・・市街地乙	万m2	0.14			(D1WI113065)
境界測量[用地測量 境界測量] [入力条件]・・・市街地乙	万m2	0.14			(D1WI113070)
合計					
		1	当り		円/式

条 件 名 称	入 力 値	条 件 値
J01 補助基準点の設置	1	有
J02 境界測量	1	有
J03 用地境界仮杭設置	2	無
J04 用地境界杭設置	2	無
J05 補助基準点の設置	0.14	【0.14 万m2】
J06 境界測量	0.14	【0.14 万m2】
J09 地域区分	3	市街地乙

基 D1DI113085 号 用地測量 境界点間測量
枝番 00004

単価表

1 万m2 当り
適用年版 R0203

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
境界点間測量[用地測量 境界点間測量] [入力条件]・・・市街地乙	万m2	1			(D1WI113085)
合計					
		1	当り		円/万m2 端数処理(@4C)

条 件 名 称	入 力 値	条 件 値
J01 地域区分	3	市街地乙

基 D1DI113090 号 用地測量 面積計算
枝番 00005

単価表 1 万m2 当り
適用年版 R0203

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
面積計算[用地測量 面積計算] [入力条件]・・・市街地乙	万m2	1			(D1WI113090)
合計					
		1	当り		円/万m2 端数処理(@4C)
条 件 名 称 入 力 値 条 件 値 J01 地域区分 3 市街地乙					

基 D1DI113095 号 用地測量 用地実測図原図等作成
枝番 00006

単価表 1 式 当り
適用年版 R0203

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地実測図原図作成[用地測量 用地 実測図原図等作成] [入力条件]・・・1/500	万m2	0.14			(D1WI113095)
合計					
		1	当り		円/式
条 件 名 称 入 力 値 条 件 値 J01 用地実測図原図作成 1 有 J02 用地現況測量(建物等) 2 無 J03 用地平面図作成 2 無 J04 土地調書作成 2 無 J05 用地実測図原図作成 0.14 【0.14 万m2】 J09 縮尺(用地実測図原図) 2 1/500 J11 地域区分 3 市街地乙					

基 D1WI113050 号 復元測量[用地測量 境界確認]
枝番 00002

単価表

1 万m2 当り
適用年版 R0203

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量技師 内業	人				(R9022) 管:V3 [1, 2, 3]
測量技師 外業	人				(R9021) 管:V3 [1, 2, 3]
測量技師補 内業	人				(R9024) 管:V3 [1, 2, 3]
測量技師補 外業	人				(R9023) 管:V3 [1, 2, 3]
測量助手 内業	人				(R9026) 管:V3 [1, 2, 3]
測量助手 外業	人				(R9025) 管:V3 [1, 2, 3]
測量補助員 外業	人				(R9055) 管:V3 [1, 2, 3]
変化率(補正分) Σ[3] * 0.5000	式	1			(ZS9001007) 管:V3 [1, 2]
機械経費 Σ[1] * 0.0200	式	1			(ZS9001001) [2]
材料費 Σ[1] * 0.0350	式	1			(ZS9001003)
精度管理費 Σ[2] * 0.0700	式	1			(ZS9001004)
合計					
		1	当り		円/万m2 端数処理(@4C)
J01 地域区分	条 件 名 称	入 力 値	3	条 件 値	市街地乙

基 D1WI113055 号 境界確認[用地測量 境界確認]
枝番 00002

単価表

1 万m2 当り
適用年版 R0203

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要												
測量主任技師 外業	人				(R9019) 管:V3 [1, 2]												
測量技師 内業	人				(R9022) 管:V3 [1, 2]												
測量技師 外業	人				(R9021) 管:V3 [1, 2]												
測量技師補 内業	人				(R9024) 管:V3 [1, 2]												
測量技師補 外業	人				(R9023) 管:V3 [1, 2]												
測量助手 外業	人				(R9025) 管:V3 [1, 2]												
変化率(補正分) Σ [2] * 0.5000	式	1			(ZS9001007) 管:V3 [1]												
機械経費 Σ [1] * 0.0050	式	1			(ZS9001001)												
材料費 Σ [1] * 0.0450	式	1			(ZS9001003)												
合計																	
		1	当り		円/万m2 端数処理(@4C)												
<table border="0" style="width:100%; border:none;"> <tr> <td style="width:30%;"></td> <td style="width:30%; text-align:center;">条 件 名 称</td> <td style="width:10%; text-align:center;">入 力 値</td> <td style="width:10%; text-align:center;">条 件 値</td> <td style="width:10%;"></td> <td style="width:10%;"></td> </tr> <tr> <td>J01 地域区分</td> <td></td> <td style="text-align:center;">3</td> <td style="text-align:center;">市街地乙</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>							条 件 名 称	入 力 値	条 件 値			J01 地域区分		3	市街地乙		
	条 件 名 称	入 力 値	条 件 値														
J01 地域区分		3	市街地乙														

基 D1WI113060 号 土地境界確認書作成[用地測量 境界確認] 単価表 1 万m2 当り
 枝番 00002 適用年版 R0203

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量技師補 内業	人				(R9024) 管:V3 [1, 2]
測量技師補 外業	人				(R9023) 管:V3 [1, 2]
測量助手 内業	人				(R9026) 管:V3 [1, 2]
測量助手 外業	人				(R9025) 管:V3 [1, 2]
変化率(補正分) Σ[2] * 0.5000	式	1			(ZS9001007) 管:V3 [1]
機械経費 Σ[1] * 0.0150	式	1			(ZS9001001)
材料費 Σ[1] * 0.0050	式	1			(ZS9001003)
合計					
		1	当り		円/万m2 端数処理(@4C)
条 件 名 称 入 力 値 条 件 値 J01 地域区分 3 市街地乙					

基 D1WI113065 号 補助基準点の設置[用地測量 境界 単価表 1 万m2 当り
 枝番 00003 測量] 適用年版 R0203

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量技師 内業	人				(R9022) 管:V3 [1, 2, 3]
測量技師 外業	人				(R9021) 管:V3 [1, 2, 3]
測量技師補 内業	人				(R9024) 管:V3 [1, 2, 3]
測量技師補 外業	人				(R9023) 管:V3 [1, 2, 3]
測量助手 内業	人				(R9026) 管:V3 [1, 2, 3]
測量助手 外業	人				(R9025) 管:V3 [1, 2, 3]
測量補助員 外業	人				(R9055) 管:V3 [1, 2, 3]
変化率(補正分) Σ[3] * 0.5000	式	1			(ZS9001007) 管:V3 [1, 2]
機械経費 Σ[1] * 0.0200	式	1			(ZS9001001) [2]
材料費 Σ[1] * 0.0350	式	1			(ZS9001003)
精度管理費 Σ[2] * 0.0700	式	1			(ZS9001004)
合計					
		1	当り		円/万m2 端数処理(@4C)
J01 地域区分	条 件 名 称	入 力 値	3	条 件 値	市街地乙

基 D1WI113070 号 境界測量[用地測量 境界測量]
枝番 00003

単価表

1 万m2 当り
適用年版 R0203

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要												
測量技師 内業	人				(R9022) 管:V3 [1, 2]												
測量技師 外業	人				(R9021) 管:V3 [1, 2]												
測量技師補 内業	人				(R9024) 管:V3 [1, 2]												
測量技師補 外業	人				(R9023) 管:V3 [1, 2]												
測量助手 内業	人				(R9026) 管:V3 [1, 2]												
測量助手 外業	人				(R9025) 管:V3 [1, 2]												
測量補助員 外業	人				(R9055) 管:V3 [1, 2]												
変化率(補正分) Σ[2] * 0.5000	式	1			(ZS9001007) 管:V3 [1]												
機械経費 Σ[1] * 0.0200	式	1			(ZS9001001)												
材料費 Σ[1] * 0.0250	式	1			(ZS9001003)												
合計																	
		1	当り		円/万m2 端数処理(@4C)												
<table border="0" style="width:100%; border:none;"> <tr> <td style="width:30%;"></td> <td style="width:30%; text-align:center;">条 件 名 称</td> <td style="width:10%; text-align:center;">入 力 値</td> <td style="width:10%; text-align:center;">条 件 値</td> <td style="width:10%;"></td> <td style="width:10%;"></td> </tr> <tr> <td>J01 地域区分</td> <td></td> <td style="text-align:center;">3</td> <td style="text-align:center;">市街地乙</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>							条 件 名 称	入 力 値	条 件 値			J01 地域区分		3	市街地乙		
	条 件 名 称	入 力 値	条 件 値														
J01 地域区分		3	市街地乙														

基 D1WI113090 号 面積計算[用地測量 面積計算]
枝番 00005

単価表 1 万m2 当り
適用年版 R0203

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量技師 内業	人				(R9022) 管:V3 [1, 2]
測量技師補 内業	人				(R9024) 管:V3 [1, 2]
測量助手 内業	人				(R9026) 管:V3 [1, 2]
変化率(補正分) Σ[2] * 0.5000	式	1			(ZS9001007) 管:V3 [1]
精度管理費 Σ[1] * 0.0700	式	1			(ZS9001004)
合計					
		1	当り		円/万m2 端数処理(@4C)
条件名称 入力値 条件値 J01 地域区分 3 市街地乙					

基 D1WI113095 号 用地実測図原図作成[用地測量 用
地実測図原図等作成]

単価表 1 万m2 当り
適用年版 R0203

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量技師 内業	人				(R9022) 管:V3 [1, 2]
測量技師補 内業	人				(R9024) 管:V3 [1, 2]
測量助手 内業	人				(R9026) 管:V3 [1, 2]
精度管理費 Σ[1] * 0.0700	式	1			(ZS9001004)
合計					
		1	当り		円/万m2 端数処理(@4C)
条件名称 入力値 条件値 J01 縮尺 2 1/500					

基 DI119005 号 打合せ等(測量業務)

単価表

1 業務 当り

枝番 00007

適用年版 R0203

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要																														
打合せ[打合せ等(測量業務)]	業務	1			(WI119005)																														
[入力条件]・・・【1 回】																																			
合計																																			
		1	当り		円／業務																														
<table border="0" style="width:100%"> <tr> <td style="width:30%">条件名称</td> <td style="width:20%">入力値</td> <td style="width:10%">条件値</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>J01 打合せ</td> <td>1</td> <td>有</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>J02 関係機関協議資料作成</td> <td>2</td> <td>無</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>J03 関係機関打合せ協議</td> <td>2</td> <td>無</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>J06 中間打合せの回数(実数入力)</td> <td>1</td> <td>【1 回】</td> <td colspan="3"></td> </tr> </table>						条件名称	入力値	条件値				J01 打合せ	1	有				J02 関係機関協議資料作成	2	無				J03 関係機関打合せ協議	2	無				J06 中間打合せの回数(実数入力)	1	【1 回】			
条件名称	入力値	条件値																																	
J01 打合せ	1	有																																	
J02 関係機関協議資料作成	2	無																																	
J03 関係機関打合せ協議	2	無																																	
J06 中間打合せの回数(実数入力)	1	【1 回】																																	

基 WI113005 号 作業計画[用地測量 作業計画]

単価表

1 業務 当り

枝番 00001

適用年版 R0203

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量主任技師 内業	人				(R9020) 管:V3
測量技師 内業					(R9022) 管:V3
測量技師補 内業					(R9024) 管:V3
合計					
		1	当り		円／業務

基 WI119005 号 打合せ[打合せ等(測量業務)]

単価表

1 業務 当り

枝番 00007

適用年版 R0203

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量主任技師	人				(R0602) 管:V3
測量技師	人				(R0603) 管:V3
測量技師補	人				(R0604) 管:V3
合計					
		1	当り		円/業務

条 件 名 称	入 力 値	条 件 値
J01 中間打合せの回数(実数入力)	1	【1回】