

■【戸塚区・瀬谷区】横浜市庁舎駐車場指定管理者公募 採点集計表

選定基準	評価項目	配点	A委員		B委員		C委員		D委員		E委員	
			タイムズ24株式会社 連合体	アマノマネジメントサービス株式会社	タイムズ24株式会社 連合体	アマノマネジメントサービス株式会社	タイムズ24株式会社 連合体	アマノマネジメントサービス株式会社	タイムズ24株式会社 連合体	アマノマネジメントサービス株式会社	タイムズ24株式会社 連合体	アマノマネジメントサービス株式会社
1 適正な管理運営の基本事項	(1)管理運営にあたっての基本方針	20	13	14	10	14	16	18	15	15	16	16
	(2)財務の健全性	15	5	15	5	15	5	15	5	15	5	15
	(3)駐車場の管理運営実績	30	30	29	30	29	30	29	30	29	30	29
2 管理運営体制・方法	(1)利用料金、入出場時間の設定	15	8	8	15	14	13	13	13	12	14	14
	(2)駐車場機器の設置、利用導線計画	15	10	10	13	11	11	11	13	13	12	11
	(3)維持管理・保守点検	15	9	9	9	10	10	10	12	12	9	11
	(4)安全対策及び防犯対策	25	15	17	16	21	15	16	18	20	18	20
	(5)駐車場誘導員に対する教育や指導、従事者に対する研修計画等	20	12	14	14	18	14	15	16	16	16	14
	(6)自然災害発生時における危機管理	20	8	5	15	12	15	15	15	15	17	14
	(7)利用者のトラブル対策	20	14	16	12	15	13	13	15	12	18	16
	(8)利用者サービスの向上・適正利用の促進策	65	39	40	48	38	54	54	50	42	51	46
	(9)個人情報管理・情報公開	5	3	3	3	3	4	4	4	4	4	4
	(10)本市の重要施策を踏まえた取組	5	3	2	4	0	4	3	4	2	5	3
3 収支計画と最低保証額・分配率	(1)収支計画	30	22	22	22	21	24	23	27	25	26	25
	(2)最低保証額・分配率の設定	44	42	36	42	36	42	36	42	36	42	36
	小計	344	233	240	258	257	270	275	279	268	283	274
4 加減点項目	(1)市内中小企業であるか	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	(2)本市重要施策を踏まえた応募団体の取組状況	15	9	0	9	0	9	0	9	0	9	0
	(3)現指定管理者について	+30~ -15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	404	242	240	267	257	279	275	288	268	292	274
	順位		1	2	1	2	1	2	1	2	1	2

	タイムズ24株式会社連合体 (指定候補者)	アマノマネジメントサービス株式会社 (次点候補者)
合計	1,368	1,314
順位	1	2