

## 【第2回海づり施設等指定管理者選定委員会議事概要】

- (1) 日 時：平成22年9月6日（月）午後2:00～4:30
- (2) 場 所：産業貿易センタービル6階港湾局応接室
- (3) 出席者：安島博幸委員、金子忠一委員、大澤正俊委員、堀川朋善委員、岩間正春委員
- (4) 傍聴者：なし

### 1 議事概要

#### (1) 書類審査

応募書類に基づく書類審査を実施した。

#### (2) 面接審査

プレゼンテーション、質疑応答、意見交換による面接審査を実施した。

#### (3) 採点・集計

#### (4) その他

特になし

#### (5) 事務連絡

次回の委員会日程の確認（9月29日（水）に開催予定）

### 2 主な意見等

- ・結果的に現指定管理者は現場を知っているため、良い提案であったといえる。  
 今後は、それをもっと生かして、よりよい管理運営を行っていただきたい。
- ・今後、基本協定書を締結する際は、横浜市と指定候補者が十分協議し、今回の提案書の内容を生かすと同時に、市民のサービス向上、当該施設の活性化に寄与できるよう、積極的な事業への取り組みをお願いしたい。

－了－

### 3 審査結果

#### (1) 横浜市海づり施設及び大黒ふ頭先端緑地

| 申請者名                    | 評価項目         | 評価点 |
|-------------------------|--------------|-----|
| イオンディライト株式会社<br>(指定候補者) | 1 管理運営の基本方針  | 162 |
|                         | 2 管理運営の安定性   | 163 |
|                         | 3 管理運営に関する提案 | 304 |
|                         | 4 収支計画       | 136 |
|                         | 合計           | 765 |

|  |              |     |
|--|--------------|-----|
| Yokohama Urban<br>Seaside Community<br>(次点候補者) | 1 管理運営の基本方針  | 150 |
|  | 2 管理運営の安定性   | 128 |
|  | 3 管理運営に関する提案 | 303 |
|  | 4 収支計画       | 112 |
|  | 合計           | 693 |

(2) 横浜港シンボルタワー

| 申請者名                  | 評価項目         | 評価点 |
|-----------------------|--------------|-----|
| 商船三井興産株式会社<br>(指定候補者) | 1 管理運営の基本方針  | 139 |
|                       | 2 管理運営の安定性   | 157 |
|                       | 3 管理運営に関する提案 | 266 |
|                       | 4 収支計画       | 152 |
|                       | 合計           | 714 |

(3) 八景島

| 申請者名                 | 評価項目         | 評価点 |
|----------------------|--------------|-----|
| 株式会社横浜八景島<br>(指定候補者) | 1 管理運営の基本方針  | 162 |
|                      | 2 管理運営の安定性   | 142 |
|                      | 3 管理運営に関する提案 | 319 |
|                      | 4 収支計画       | 136 |
|                      | 合計           | 759 |