

第1回大さん橋等指定管理者選定委員会議事概要

開催日時	平成22年7月5日(月)15時から16時30分まで
開催場所	産業貿易センタービル6階 横浜市港湾局応接室
出席者	輿水肇委員、嶋田昌子委員、見瀬賢悟委員、森本靖之委員、横内憲久委員 (全委員出席)
議題	大さん橋(大さん橋国際客船ターミナル及び大さん橋駐車場)、臨港パーク等関連施設 (臨港パーク、国際交流ゾーン、みなとみらいさん橋及び同付属旅客施設)、日本丸メモリアルパークに係る指定管理者の選定について
概要	<p>○開会あいさつ【金井港湾局長】</p> <p>○委員紹介【事務局より紹介】</p> <p>○議事</p> <ol style="list-style-type: none">1 委員長選出 横浜市の港湾施設及び海づり施設の指定管理者選定委員会運営要綱に基づき、互選により横内委員が委員長に選出された。2 会議及び議事概要の公開について 会議については、委員の自由闊達な審議を行うことや応募者の利益を保護するという観点から、非公開で実施することが決定した。議事概要については、発言者名を記載しないこと、発言内容は要旨を記載すること、第2回及び第3回選定委員会の議事概要は、指定候補者及び次点候補者の選定が終了した後に一括して公表することが決定した。3 選定スケジュールについて 事務局の説明を受け、選定スケジュールを承認し、応募者の提出書類の審査及び面接による審査を行う第2回指定管理者選定委員会を、9月3日(金)に行うこととした。4 公募要項・評価基準について<ol style="list-style-type: none">(1) 公募要項について 事務局の提案を審議し、公募の内容について決定した。 (今回公募の特徴点)<ul style="list-style-type: none">・第1期では、施設ごとに指定管理者を指定した3施設(臨港パ

ーク、国際交流ゾーン、みなとみらいさん橋及び同付属旅客施設)を統合した。

- ・指定管理料を提案する収支予算書に計上する修繕費の金額を定額指定した。

(2) 評価基準について

評価項目、配点及び最低基準について審議し、決定した。

－ 主な委員意見・質疑応答 －

委員：応募申請が多く出た場合、第2回選定委員会で、すべての応募者に対して書類審査と面接審査を行うことが時間的に出来るのか。

事務局：応募数により、開催回数、開催時間等について、ご相談のうえ変更など検討します。また、書類審査については、事前に応募者の提出書類を送付させていただくなど、効率的な進行に努めます。

委員：自主事業について聞きますが、公募要項に、指定管理者は、指定管理業務を妨げない範囲において協定に定めのない業務を、自己の責任と費用により、自主事業として行うことができるとあるが、自主事業は、指定管理者のインセンティブになるのか。

事務局：公募しております施設につきましては、大規模な市民利用施設ということで、指定管理者には、利用者が安全に気持ち良く施設を利用できるように、管理に取り組んでもらうことを一番の目的としていますが、自主事業を行うことや広報宣伝を充実することにより、賑わいの創出、施設利用の促進及び利用料金収入の増につながるのではないかと考えます。

○閉会