

第2回横浜市海づり施設等指定管理者選定評価委員会会議録	
日 時	平成30年11月26日(月)13時00分～18時00分
開 催 場 所	実地調査：大黒海づり施設及び大黒ふ頭先端緑地、本牧海づり施設、横浜港シンボルタワー、八景島 ヒアリング：八景島客船ターミナル会議室
出 席 者	細川恭史委員長代理、川辺みどり委員、堀川朋善委員、村上雅巳委員
欠 席 者	白石小百合委員長
開 催 形 態	公開(傍聴者0人)
議 題	1 施設実地調査 2 指定管理者自己評価説明・質疑応答
決 定 事 項	1 大黒海づり施設及び大黒ふ頭先端緑地、本牧海づり施設、横浜港シンボルタワー、八景島の実地調査を行った。 2 指定管理者からの自己評価説明のあと、それに対する質疑を行った。
議 事	1 指定管理施設の施設実地調査 (1) 大黒海づり施設及び大黒ふ頭先端緑地 (2) 本牧海づり施設 (3) 横浜港シンボルタワー (4) 八景島 2 指定管理者自己評価説明及び質疑応答 (1) 海づり施設及び大黒ふ頭先端緑地 指定管理者(イオンディライト株式会社)より説明 (川辺委員) スタッフがシフトを交代する時は、どのように引継ぎをされているのでしょうか。 (指定管理者) 引継ぎは必ず行っています。具体的には10時に全員がそろって朝礼で、昨日起こったこと、昨日の釣果、その時点での当日の釣果等について、必ず共有しています。その他、当日の予定や作業、工事の予定についても全員で共有しています。また、シフトで日によってメンバーが変わるので、全員に伝わるように、2日続けて同じことを伝達するなどしています。 (細川委員長代理) 水難事故訓練をしばらく実施していないということでしたが、なぜ実施されていなかったのでしょうか。 (指定管理者) 以前に実施した際には、水上警察等の協力を得て行ったのですが、今年度は調整ができておらず実施できていません。また調整の上で実施したいと考えています。各施設において、月に1回、水難事故救助の手順書の読み合わせは行っています。 (細川委員長代理) 多数の来場者がいると、想定された火災や台風以外にも色々なことが発生するので、それぞれに対応するような訓練も行っていただいた方が良く

思います。各行政機関との関係も保っておいた方が良いのではないのでしょうか。
(村上委員) 施設を見て、あらためて釣りファンが多くなっていると感じました。自然に触れて、ファミリー層なども含めて気軽に釣りができる施設は、横浜市ならではのもので、今後の観光の振興にとっても非常に重要な施設だと思います。横浜市民に限らず多くの人に知ってもらい、海に親しみたい人が利用できるよう、安全を第一に考えながらより利用者を増やすようにしていただきたいと思います。

(2) 横浜港シンボルタワー

指定管理者（商船三井興産株式会社）より説明

(細川委員長代理) 2年間の報告書によると、防災防火訓練は実施されている一方で、水難救助訓練については実施していないということですが、どういう理由で実施されていなかったのでしょうか。

(指定管理者) もっと専門的なスキル等を備えた上で実施をしたいと思っております。私たちは商船三井グループということで、船会社の情報等もありますので、そういった情報を整理したうえで、今までは防災防火訓練のみ実施していたので、改めて実施をしていきたいと考えています。

(村上委員) 今日施設を見て、非常にロケーションがいいので、今後CMやドラマの撮影で使われた際は、その後にこういったドラマに使われましたというPRをすることで、またロケ地に行ってみたいという人を呼び込むような、そういうPRの仕方も今後検討いただきたいと思います。

(指定管理者) 早速、施設内で掲示できるようにさせていただきたいと思います。

(川辺委員) タワーの階段について、事故防止策はどのようになっていますか。

(指定管理者) タワーの階段部分は網などで落下を防止するような施設になっており、今まで落下やけがなどの事故は起きていません。ただ、お子様なども上っていただける施設なので、巡回の際に施設に不備がないか確認しています。

(堀川委員) 施設の特性を活かして、ロケや大型船舶、初日の出などの撮影スポットとしてよく活動されているという印象を持ちました。このまま続けていただければと思います。

(3) 八景島

指定管理者（株式会社横浜八景島）より説明

(川辺委員) シーパラダイスの入場者の方が緑地を利用することを想定されていると伺ったのですが、緑地だけを利用する方に向けて、こういう良いところがありますということを伝えるようなことがあっても良いのではないかと思ったのですが、いかがでしょうか。

(指定管理者) この緑地は広大なので、護岸柵等を毎日巡回しています。敷地内のベンチの修繕や、インターロッキングや木の根による地面の凹凸などを少しでも

直して行って、安心して遊べるような施設づくりを念頭に行っています。

(村上委員) 花というのは季節によりますが、春夏秋冬、冬でも見られるものについては、今後どういう風にお考えですが。今が一番花のない時期でしょうか。

(指定管理者) そうですね。先程シェルロードというところを通っていただいたと思うのですが、その出口にボタンを植える花壇があります。ボタンが終わった後はヒマワリ、次がコスモスというように、季節ごとに植物を植えていきます。あとは、季節ごとの植物について、通年のカレンダーを作成しようと考えています。そのカレンダーをチラシにしてお客様に配布したいとも考えています。この八景島の環境に合う花を、今模索しているところです。

(村上委員) 将来的には、この月にはこの花が見られるという形でPRして、それがカレンダーになるということですね。ぜひそのようにしてほしいと思います。

(細川委員長代理) テロ対策訓練というのは、どんなシナリオで実施するのですか。

(指定管理者) 不審者がいて、爆弾のようなものを設置したという想定で行いました。まず不審者を捕まえて、その後、爆弾処理班によって、爆弾を処理するという訓練を行いました。あわせて、病院の方たちが防護服を着て薬品の処理を行うという訓練も今回初めて実施しました。

(細川委員長代理) その中で、八景島の職員の方はどのような役割をされていたのですか。

(指定管理者) お客様の避難誘導を行いました。訓練の際は、金沢警察の指導のもとで行っています。

(細川委員長代理) 病院と共同の訓練というのは初めてですか。

(指定管理者) 今年度初めて実施しました。

(細川委員長代理) お客様の数が増えると色々なことが起こると思うので、マニュアル通りではなく応用力をきかせるように考えないといけない事態も考えられると思います。ですので、様々な機関と協働して、初めてこういった訓練を実施されたというのは、大変良い試みだと思いました。

(堀川委員) 訓練は、お客様がいらっしゃる中で実施されるのですか。それとも、今訓練中なので使えませんということになるのでしょうか。

(指定管理者) お客様に参加していただく訓練は、今年度は実施できませんでした。次年度は、お客様、警察署、消防署を交えて訓練を実施する計画をしています。

(村上委員) ネーミングについて、八景島では花をメインにされていますが、あまり知名度がないような気がしています。このまま花をメインでいかれるのであれば、八景島フラワーパークというような名称にされるのはどうでしょうか。今、訪日外国人も日本の春夏秋冬ごとの植物を見られるような、例えばあしかがフラワーパークなどに多数のお客様が来ています。そういうこともありますので、もちろん今後市との協議が必要だと思いますが、八景島にも花があると分かるように、ネーミングなども検討されたら良いのではないかと思います。

<p>資 料 ・ 特 記 事 項</p>	<p>1 資料 (1) 会議次第 (2) 横浜市海づり施設等指定管理者選定評価委員会第2回タイムスケジュール (3) 評価の進め方 2 特記事項 今回は、12月16日(日)に開催予定。</p>