

平成19（2007）年度

臨港パーク
事業報告書

平成20（2008）年4月

株式会社横浜国際平和会議場

臨港パーク来場者数

単位:人

	2007年度	2006年度	対前年比
4月	58,215	78,756	73.9%
5月	70,517	70,358	100.2%
6月	235,244	209,034	112.5%
7月	31,288	124,711	25.1%
8月	297,045	177,738	167.1%
9月	40,721	53,872	75.6%
10月	44,140	49,504	89.2%
11月	24,666	31,586	78.1%
12月	19,833	22,810	86.9%
1月	13,549	16,483	82.2%
2月	14,864	47,371	31.4%
3月	30,074	28,581	105.2%
合計	880,156	910,804	96.6%

修繕等報告書

施設名: 臨港パーク

臨港パーク指定管理者
株式会社横浜国際平和会議場

2007(平成19)年度8月

日	修 繕 場 所	作 業 内 容	備 考
8/5	各所	遊具類総点検及び仮補修	
8/6	潮入の池付近	フェンス破損ヶ所をボルト及びバインド線で固定	
8/10	西側女子トイレ付近	西側トイレ付近フェンス外れの為、ビス及びバインド線で修理	
8/11	南口男子トイレ	個室扉鍵不具合の為、増し締め実施	
8/12	南口ベンチ	ベンチ仮補修	
8/12	駐車場	臨港パーク駐車場 消火器収納ボックス破損仮補修	
8/14	南口男子トイレ	洗面台鏡落書き悪戯された鏡移設	
8/16	臨港パーク駐車場電気室	駐車場電気室バッテリー液補充(3ℓ)	
8/16	南口電気室	南口電気室地下ピット排水作業	
8/16	芝生広場	歩道段差部分に小石とモルタルにて段差補正	
8/16	南口女子トイレ	非常ボタンカバー修理取付(4ヶ所)	
8/16	潮入の池	No.2滝の流水不良のため、ポンプフロート手入れ	
8/22	南口トイレの西側芝生	杭設置作業	

修繕等報告書

施設名:臨港パーク

臨港パーク指定管理者
株式会社横浜国際平和会議場

2007(平成19)年度9月

日	修 繕 場 所	作 業 内 容	備 考
2	汐入の池	滝停止のため、滝ポンプ満水検知リミットスイッチ位置調整	
3	各所	ベンチがたつき補修	
3・7	駐車場	立体駐車場落下防止ネット取付	
4	南側男子トイレ	センサー金具が外れていた為、テープにて補修	
4	各所	ベンチ木材加工	
7	海岸線	階段敷石10箇所取付修正(台風事後処理)	
8	汐入の池	滝の流水停止のため、満水検知用フロートスイッチ手入れ	
8	南口広場	椅子締め付けボルト締め直し	
10	南口広場	芝生灯一部不良の為、点検・調整。	
10	汐入の池	舞台コンセント盤点検清掃	
10	南側女子トイレ	警報スイッチカバー外れの為、取替。	
14	各トイレ	トイレ監視用 カメラ取付南・北・西側トイレ各2個 計6個	
18	各所	灰皿アンカーボルト増締め3箇所	
28	受水槽	上水給水配管より漏洩、バルコテープで仮補修	

2007年度 臨港パーク利用状況比較(2007年4月～2008年3月)

	2007年度	2006年度	差引	同期比
1 入場者数	880,156 人	910,804 人	-30,648 人	96.6%
2 イベント利用状況				
a 利用件数	23 件	15 件	8 件	153.3%
b 利用料金	604,500 円	487,265 円	117,235 円	124.1%
c 参加者数	743,630 人	691,155 人	52,475 人	107.6%
3 撮影利用状況				
a 利用件数	67 件	67 件	0 件	100.0%
動画(ムービー)	26 件	35 件	-9 件	74.3%
静止画(スチール)	41 件	32 件	9 件	128.1%
b 利用料金	2,760,000 円	3,210,000 円	-450,000 円	86.0%
動画(ムービー)	1,560,000 円	2,220,000 円	-660,000 円	70.3%
静止画(スチール)	1,200,000 円	990,000 円	210,000 円	121.2%
4 自主事業				
a 利用件数	0 件	2 件	-2 件	
b 収入料金	円	627,756 円	-627,756 円	
c 参加者数	人	34,000 人	-34,000 人	
5 駐車場				
a 台数	24,283 台	18,601 台	5,682 台	130.5%
b 駐車料金	23,310,150 円	17,698,750 円	5,611,400 円	131.7%
c 定期・回数券料金	0 円	0 円	0 円	

2007年度 臨港パーク収支報告書(4-3月)

収入

		予算	累計(4-3月)	予算達成率	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
①指定管理料費(A)		60,260,000	60,260,000	100.0%	5,021,748	5,021,748	5,021,748	5,021,748	5,021,748	5,021,748	5,021,748	5,021,748	5,021,748	5,021,748	5,021,748	5,021,748
②利用料金収入(O)		20,823,000	25,404,470	123.8%	2,644,141	2,732,478	2,351,827	3,229,936	1,920,892	1,801,670	2,009,892	1,609,509	2,453,333	2,398,668	2,094,479	2,133,573
③自主事業収入(O)	雑地利利用料	85,000	1,142,850	133.4%	85,718	85,718	85,718	114,288	114,288	114,288	142,850	85,718	142,850	85,718	85,718	85,718
	雑費(雑用)	2,000,000	1,485,717	74.3%	285,718	114,288	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	雑費(雑用)	571,000	575,723	100.8%	212,859	31,428	180,001	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	雑費(雑用)	17,000,000	22,200,150	130.6%	2,058,858	2,491,048	2,058,810	1,209,936	1,732,287	1,813,098	1,873,858	1,459,477	2,066,191	2,284,331	1,858,762	1,836,428
④自主事業収入(O)	6,585,000	6,710,743	88.8%	660,707	607,850	574,886	278,477	1,618,336	318,560	276,784	230,080	231,807	205,597	419,683	419,683	
⑤自主(ハ)収入	1,000,000	0	0.0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
⑥自主(ハ)収入	95,000	0	0.0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
⑦自主(ハ)収入	1,800,000	2,730,617	152.0%	175,218	304,850	359,618	185,850	512,821	237,875	193,010	154,707	128,715	118,543	89,155	151,175	
⑧自主(ハ)収入	4,000,000	2,895,108	72.4%	458,489	203,020	179,272	62,827	1,034,288	81,705	83,774	84,383	105,092	87,664	252,708	215,468	
⑨自主(ハ)収入	78,000	0	0.0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
⑩自主(ハ)収入	0	7,118	#DIV/0!	0	0	0	0	0	7,118	0	0	0	0	0	0	
小計		87,378,000	91,378,169	104.6%	8,228,663	8,252,073	7,648,183	6,893,379	5,561,943	7,142,595	7,202,392	6,570,745	7,708,891	7,828,011	7,476,088	7,531,898
消費税		4,369,000	4,597,131	104.9%	416,324	411,347	366,653	331,512	424,185	357,143	385,111	343,229	385,338	381,238	359,893	375,094
合計		91,747,000	95,975,300	104.6%	8,644,987	8,663,420	8,014,836	7,224,891	5,986,128	7,500,138	7,587,503	7,213,974	8,094,229	8,209,249	7,835,981	7,906,992

支出

		予算	累計(4-3月)	予算達成率	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
①維持管理運営費(B)		81,973,000	82,694,244	100.9%	6,255,668	6,666,716	6,815,642	7,432,329	7,453,605	7,467,565	6,411,134	7,042,018	6,489,194	6,781,010	6,400,351	7,158,290
②自主事業による支出(B)	人件費	6,750,000	6,750,000	100.0%	662,500	582,500	582,500	582,500	582,500	582,500	582,500	582,500	582,500	582,500	582,500	582,500
	商品消耗品	1,100,000	475,803	43.3%	28,400	0	186,424	10,744	22,400	65,005	28,400	27,280	13,000	41,000	85,010	
	光熱水費	3,000,000	3,607,891	120.3%	762,500	0	832,231	0	692,289	0	692,289	572,216	0	326,842	415,877	
	燃料費(軽油等)	5,100,000	5,638,699	110.6%	442,318	371,458	398,448	465,244	467,365	476,175	477,680	458,492	511,859	577,278	477,411	491,973
	燃料費(軽油等)	17,800,000	17,806,000	100.0%	1,497,000	1,497,000	1,497,000	1,497,000	1,497,000	1,497,000	1,497,000	1,497,000	1,497,000	1,497,000	1,497,000	1,497,000
	特別清掃	600,000	0	0.0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	特別清掃	16,400,000	16,400,000	100.0%	1,366,000	1,366,000	1,366,000	1,366,000	1,366,000	1,366,000	1,366,000	1,366,000	1,366,000	1,366,000	1,366,000	1,366,000
	特別清掃	1,000,000	844,890	84.5%	0	0	0	0	400,690	24,400	70,400	30,600	63,600	33,000	39,600	
	特別清掃	285,000	285,000	100.0%	23,750	23,750	23,750	23,750	23,750	23,750	23,750	23,750	23,750	23,750	23,750	
	特別清掃	14,800,000	15,219,000	102.8%	1,208,000	1,208,000	1,208,000	1,208,000	1,208,000	1,208,000	1,208,000	1,208,000	1,208,000	1,208,000	1,208,000	
	燃料費(軽油等)	4,145,000	4,145,000	100.0%	345,000	345,000	345,000	345,000	345,000	345,000	345,000	345,000	345,000	345,000	345,000	
	燃料費(軽油等)	1,887,000	1,891,889	100.2%	35,200	55,880	515,020	359,350	278,400	245,650	64,560	174,240	91,960	128,040	28,160	14,080
	燃料費(軽油等)	8,640,000	8,540,000	98.9%	720,000	720,000	720,000	720,000	720,000	720,000	720,000	720,000	720,000	720,000	720,000	
	燃料費(軽油等)	600,000	633,334	105.6%	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	
	燃料費(軽油等)	345,000	345,000	100.0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
燃料費(軽油等)	158,000	155,000	98.1%	48,000	0	0	0	35,000	0	0	0	0	0	72,000		
燃料費(軽油等)	60,000	49,000	81.7%	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000	4,000		
燃料費(軽油等)	30,000	30,000	100.0%	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500	2,500		
燃料費(軽油等)	6,405,000	4,200,833	65.6%	401,644	315,737	355,009	159,034	1,348,636	208,812	104,832	85,791	73,866	155,030	409,335	339,741	
燃料費(軽油等)	1,405,000	1,878,672	133.6%	136,157	172,717	215,738	105,207	392,340	127,107	104,682	85,791	73,866	67,978	77,647	118,293	
燃料費(軽油等)	4,000,000	2,817,103	70.4%	458,489	203,020	179,272	62,827	856,298	81,705	83,774	84,383	105,092	87,664	252,708	215,468	
燃料費(軽油等)	87,378,000	87,268,031	99.9%	6,877,314	7,382,153	7,211,890	7,621,343	8,602,241	7,676,397	6,558,750	7,212,192	6,648,154	6,936,040	6,608,708	7,482,031	
燃料費(軽油等)	4,369,000	4,610,261	105.5%	342,858	384,457	359,832	381,088	438,212	383,818	329,889	332,118	339,407	345,802	304,810	311,851	
合計		86,382,000	81,878,300	94.8%	7,224,810	7,224,810	7,511,489	8,002,431	6,960,218	8,060,218	6,928,779	6,544,776	7,001,591	7,282,642	7,113,576	7,580,232

臨港パーク駐車場

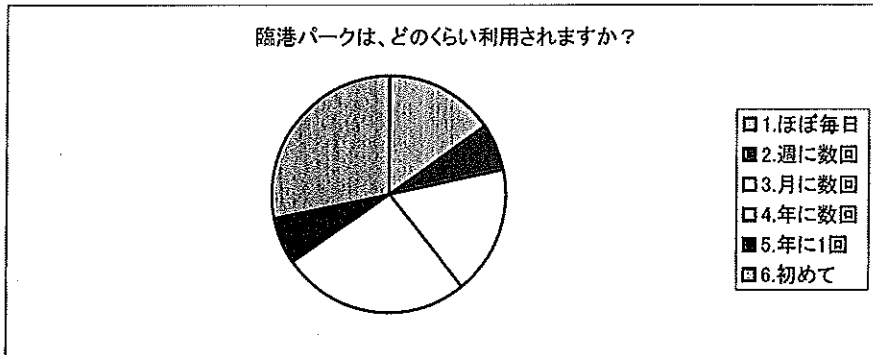
単位:円

	2007年度	2006年度	対前年比
4月	2,162,850	1,232,000	175.6%
5月	2,615,600	1,552,250	168.5%
6月	2,190,100	1,308,000	167.4%
7月	1,270,450	1,292,000	98.3%
8月	1,819,400	1,250,500	145.5%
9月	1,693,750	1,517,750	111.6%
10月	1,757,550	1,841,750	95.4%
11月	1,531,400	1,295,900	118.2%
12月	2,169,500	1,680,550	129.1%
1月	2,398,600	1,239,100	193.6%
2月	1,773,200	1,611,350	110.0%
3月	1,928,250	1,877,600	102.7%
合計	23,310,650	17,698,750	131.7%

臨港パーク利用者アンケート(4月～9月)

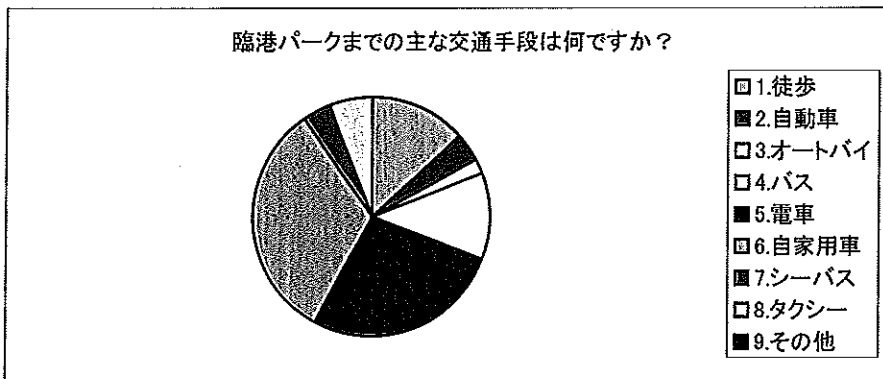
Q1.臨港パークは、どのくらい利用されますか？

1.ほぼ毎日	2.週に数回	3.月に数回	4.年に数回	5.年に1回	6.初めて
7	3	8	12	3	13



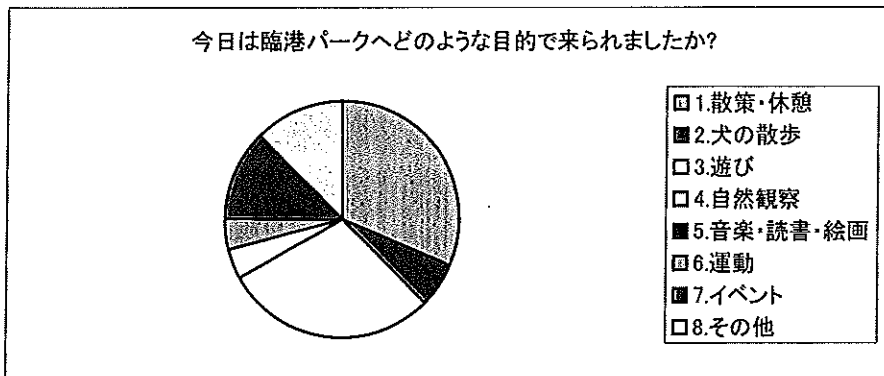
Q2.臨港パークまでの主な交通手段は何ですか？

1.徒歩	2.自動車	3.オートバイ	4.バス	5.電車	6.自家用車	7.シーバス	8.タクシー	9.その他
7	2	1	6	14	17	2	3	0



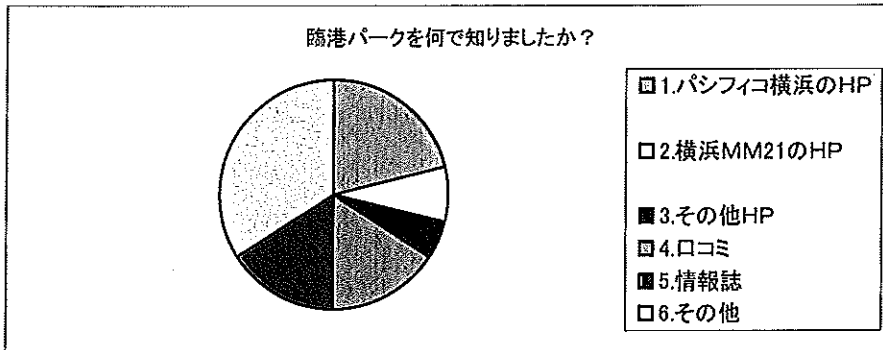
Q3.今日は臨港パークへどのような目的で来られましたか？

1.散策・休憩	2.犬の散歩	3.遊び	4.自然観察	5.音楽・読書	6.運動	7.イベント	8.その他
15	3	14	2	0	2	6	6



Q4.臨港パークを何で知りましたか？

1.パシフィコ横浜のHP	2.横浜MM21のHP	3.その他HP	4.口コミ	5.情報誌	6.その他
8	3	2	6	6	13



Q5.あなたの性別について教えてください。

1.男性	2.女性
22	21

Q6.あなたの年齢をお聞かせください。

1.10歳未満	2.10代	3.20代	4.30代	5.40代	6.60代	7.70代以上
6	12	6	10	2	3	1

Q7.お住まいはどちらですか？

神奈川県外	横浜市外	横浜市内	西区	国外	
5	7	22	0	0	

Q8.ご意見・ご要望

駐車場

- ・駐車場料金を安くしてください。
 - ・駐車場料金の割引きがあるといいです。
 - ・駐車場料金の上限の設定が欲しいです。(1500円～2000円)
 - ・駐車場料金をもう少し安くしてください。
- また、1分でも超過すると、すぐ、500円になってしまう。他の駐車場は余裕をもってみってくれるので、他をよく使う。

設備

- ・コンビニを作ってください。結構、不便です。
- ・ドッグランとかほしいです
- ・駐車場裏の茶色い山をきれいにしてください
- ・静かでもいいが、せつかいい公園なのに駅から離れているのでわざわざくるという感じがする。
観光地として歴史上の記念館のようなものがあればいいと思う。
- ・階段を坂にしてほしい。
- ・ボールなどで遊ぶと風で海に入ってしまうので、柵を海の周りにつけてほしい
- ・海の周りに柵をつけて(ボールが飛ぶ)。草のかたまりをなくす(ボールが飛ぶ)。

クレーン

- ・いつも芝刈りしてあるのに、今日は芝が長かったです。芝を刈ってください。
- ・イスの持込み禁止が納得いかない。
- ・トイレの防犯ベルが鳴っていました。誰もすぐに対応しないのは問題ではないのでしょうか？

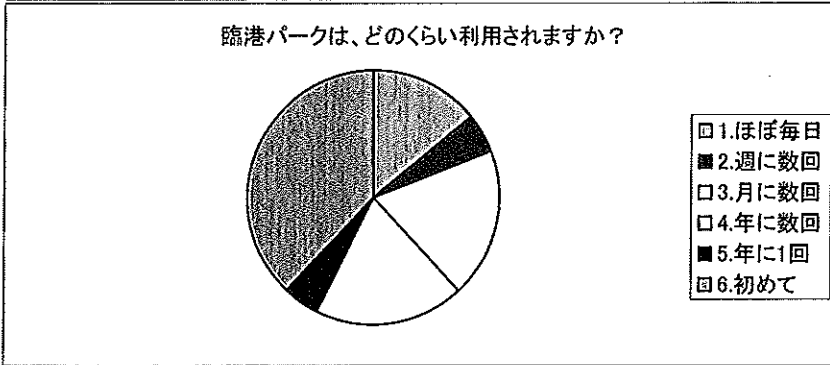
感想

- ・海が目の前にあり、素敵な公園です。
- ・楽しかったです。
- ・トイレもきれいに清掃されていて良かったです
- ・子どもと遊びやのんびりできるので、すごくいい所だと思います。
- ・臨港パークは大好きな公園です。

臨港パーク利用者アンケート(10月～3月)

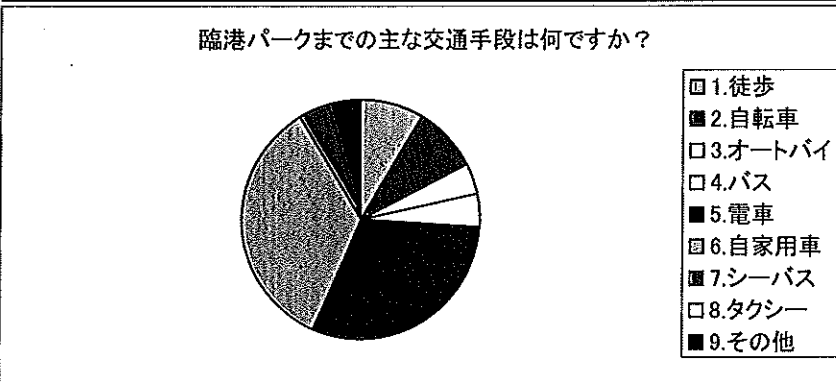
Q1.臨港パークは、どのくらい利用されますか？

1.ほぼ毎日	2.週に数回	3.月に数回	4.年に数回	5.年に1回	6.初めて
3	1	4	4	1	8



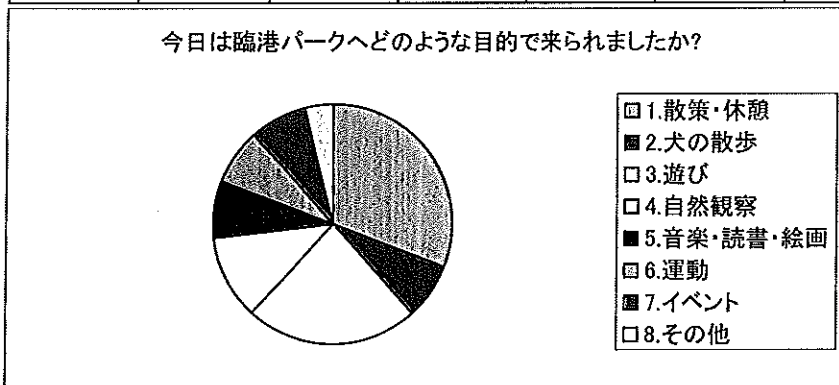
Q2.臨港パークまでの主な交通手段は何ですか？

1.徒歩	2.自転車	3.オートバイ	4.バス	5.電車	6.自家用車	7.シーバス	8.タクシー	9.その他
2	2	1	1	7	8	1	0	1



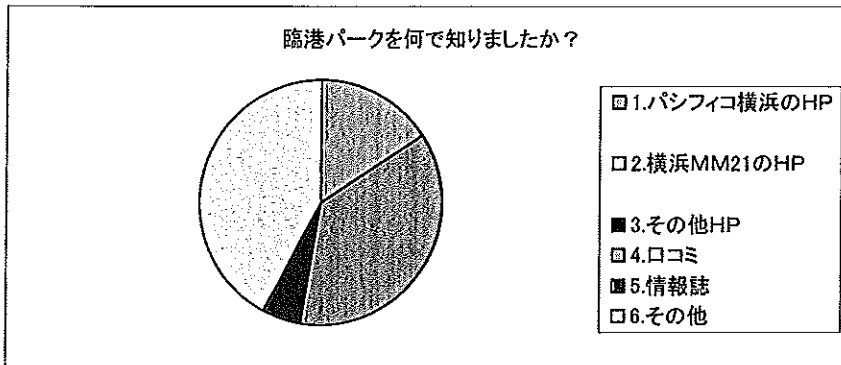
Q3.今日は臨港パークへどのような目的で来られましたか？

1.散策・休憩	2.犬の散歩	3.遊び	4.自然観察	5.音楽・読書	6.運動	7.イベント	8.その他
8	2	6	3	2	2	2	1



Q4.臨港パークを何で知りましたか？

1.パシフィコ横浜のHP	2.横浜MM21のHP	3.その他HP	4.口コミ	5.情報誌	6.その他
3	0	0	7	1	8



Q5.あなたの性別について教えてください。

1.男性	2.女性
14	7

Q6.あなたの年齢をお聞かせください。

1.10歳未満	2.10代	3.20代	4.30代	5.40代	6.60代	7.70代以上
1	3	7	4	4	2	0

Q7.お住まいはどちらですか？

神奈川県外	横浜市外	横浜市内	西区	国外	
8	4	7	0	0	

Q8.ご意見・ご要望

きれいだし、自由だし最高の公園です。今後も良い状態で維持を続けてください。
なごめました。

ふれあいショップのおしるこ美味しかったです。また、機会があれば来ます。

このままきれいな街でいてください。

遊具が少しほしい。

すごしやすいところでまたきたいです。

ああおもしろかった。

駐車料金少し高い。

駐車料金を下げてほしい。ふれあいショップの食事が安くて美味しいです。働いている人が優しくてとても良いと思い
ドッグランを作ってください。犬の遊び場が少ないので。

とても素晴らしいロケーションで毎回楽しませて戴いております。心が洗われる思いです。

景色の良い気持ち良いお店です。このさい終日禁煙にされてはいかがですか。

食事の出来る場所の充実(種類を多く)

臨港パーク年間事業計画

指定管理者があらたに実施したもの	<ol style="list-style-type: none">1.ホームページによる案内の充実2.弊社催事利用者へのセールス3.防犯用 カメラの設置4.臨港パーク駐車場リアルタイム駐車場検索への登録5.臨港パーク駐車場機械式車室内落下防止ネットの設置6.配布用図面の作成と再測量工事7.リピーターへのセールス
今後の主な事業計画	<ol style="list-style-type: none">1.臨港パーク駐車場サイン設置2.来園者用案内看板設置3.自主イベントの開催