

横浜市生活自立支援施設 指定管理者選定委員会 採点集計表

評価基準項目		配点	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	合計得点	平均点
1 応募団体に関すること									
(1)-1	応募団体の経営方針、主要業務、業務実績、特色等	5	3	3	3	5	4	18	3.6
(1)-2	応募団体における自立支援施設指定管理業務の目標	5	3	5	3	3	2	16	3.2
(2)	応募団体が行った公の施設その他類似施設の管理運営に関する主な実績	10	7	10	6	6	10	39	7.8
(3)	団体の財務状況	40	30	40	24	40	30	164	32.8
合 計		60	43	58	36	54	46	237	47.4
2 職員配置・育成方針									
(1)	職員の確保、配置及び育成	10	5	6	5	6	8	30	6.0
(2)	個人情報保護・情報公開その他の法令遵守に関する取組と研修計画	10	6	6	6	6	8	32	6.4
合 計		20	11	12	11	12	16	62	12.4
3 施設の維持管理運営									
(1)	施設及び設備の維持保全並びに管理	20	12	12	15	20	12	71	14.2
(2)	事故防止体制・緊急時（防犯）の対応	10	7	10	7	6	8	38	7.6
(3)	防災に対する取組	10	8	10	6	10	8	42	8.4
(4)	施設における衛生管理や感染症対策	10	8	10	6	6	9	39	7.8
(5)-1	利用者のニーズ・要望・苦情への対応	5	3	3	3	3	4	16	3.2
(5)-2	利用者サービス向上の取組	5	3	3	3	5	4	18	3.6
(6)	広報に関する取組	10	8	6	7	6	8	35	7.0
(7)	人権尊重、環境への配慮、市内中小企業優先発注など、本市の重要施策を踏まえた施設運営	10	6	6	7	6	8	33	6.6
合 計		80	55	60	54	62	61	292	58.4
4 事業の運営・実施									
(1)-1	設置理念を実現する運営内容	10	7	6	7	6	9	35	7.0
(1)-2	事業実施にあたっての提案①	10	8	6	6	6	9	35	7.0
(1)-3	事業実施にあたっての提案②	10	8	6	7	10	9	40	8.0
(1)-4	アウトリーチ部門との連携	10	8	6	7	6	9	36	7.2
(2)	ホスピタリティ	10	8	6	7	6	8	35	7.0
(3)	施設設置地域の理解とホームレスの現状課題を踏まえた事業提案	20	15	12	13	12	18	70	14.0
合 計		70	54	42	47	46	62	251	50.2
5 指定管理料									
(1)	指定管理料の額（指定管理料の考え方）	20	15	12	15	12	18	72	14.4
(2)	施設の課題等に応じた費用配分（支出計画の考え方）	20	15	12	12	12	18	69	13.8
合 計		40	30	24	27	24	36	141	28.2
6 その他									
(1)	新たな事業の提案	10	8	10	6	6	9	39	7.8
合 計		10	8	10	6	6	9	39	7.8
7 加減点項目									
(1)	市内中小企業等であるか	10	0	0	0	0	0	0	0.0
(2)	障害者雇用率、ワークライフバランス及び男女共同参画の推進	10	4	4	4	4	4	20	4.0
(3)	前期の管理運営の実績（現在の指定管理者のみ）	-20～25	15	20	15	20	20	90	18.0
合 計		45	19	24	19	24	24	110	22.0
合 計（加減点項目を除く）		280	220	230	200	228	254	1,132	226.4