

# 横浜市寿町健康福祉交流センター 指定管理者選定委員会 採点集計表

評価基準項目		配点	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	合計得点	平均点	%
<b>1 団体の状況</b>										
(1)	団体の理念、基本方針	5	5	5	5	4	5	24	4.8	96.0%
(2)	団体の財務状況	5	2	3	4	4	2	15	3.0	60.0%
(3)	団体の活動実績等	10	10	6	10	8	9	43	8.6	86.0%
(4)	地域特性への理解	10	9	6	10	8	8	41	8.2	82.0%
合計		30	26	20	29	24	24	123	24.6	82.0%
<b>2 運営ビジョン</b>										
(1)	施設運営の基本的な考え方	15	13	12	13	10	13	61	12.2	81.3%
合計		15	13	12	13	10	13	61	12.2	81.3%
<b>3 職員配置・育成</b>										
(1)	職員の確保、配置	10	6	5	8	6	8	33	6.6	66.0%
(2)	職員の育成	5	3	2	3	3	3	14	2.8	56.0%
合計		15	9	7	11	9	11	47	9.4	62.7%
<b>4 施設の管理運営</b>										
(1)	施設・設備の管理及び保守の考え方	5	5	5	5	4	4	23	4.6	92.0%
(2)	事件や事故の防止・危機管理体制	5	5	3	4	3	4	19	3.8	76.0%
(3)	防災に対する取組	10	6	7	9	7	8	37	7.4	74.0%
(4)	利用者のニーズ・要望・苦情への対応	5	4	2	3	3	3	15	3.0	60.0%
(5)	横浜市の重要施策を踏まえた取り組み	5	5	4	4	4	3	20	4.0	80.0%
合計		30	25	21	25	21	22	114	22.8	76.0%
<b>5 事業の企画・実施</b>										
(1)	診療所、精神科デイ・ケア施設の運営	15	13	10	13	10	13	59	11.8	78.7%
(2)	健康コーディネート室の運営	15	15	15	15	10	13	68	13.6	90.7%
(3)	一般公衆浴場の運営	10	10	6	8	6	8	38	7.6	76.0%
(4)	1階諸室、広場及び活動交流スペースの運営	10	10	7	8	7	8	40	8.0	80.0%
(5)	施設の利用促進	5	4	3	4	4	3	18	3.6	72.0%
(6)	自主事業	15	9	10	13	9	13	54	10.8	72.0%
(7)	センターの情報提供、健康づくりや介護予防等に関する情報の収集・提供	5	3	3	4	4	4	18	3.6	72.0%
(8)	ことぶき協働スペース運営団体との連携	5	5	3	5	3	4	20	4.0	80.0%
(9)	関係機関、地域団体等との連携	15	15	9	14	11	13	62	12.4	82.7%
(10)	横浜市との協働	10	9	7	8	8	8	40	8.0	80.0%
合計		105	93	73	92	72	87	417	83.4	79.4%
<b>6 収支計画及び指定管理料</b>										
(1)	指定管理料及び施設の課題等に応じた費用分担	10	8	8	7	7	8	38	7.6	76.0%
(2)	運営の効率性	5	3	3	4	4	4	18	3.6	72.0%
合計		15	11	11	11	11	12	56	11.2	74.7%
<b>7 加減点項目</b>										
(1)	市内中小企業等であるか	10								
(2)	前期の管理運営の実績（現在の指定管理者のみ）	-10~20	10	0	15	0	10	35	7.0	35.0%
合計		30	10	0	15	0	10	35	7.0	23.3%
合計		240	187	144	196	147	179	853	170.6	81.2%