

質問への回答(三ツ沢公園)

No.	資料名等	頁	質問内容(質問票の原文のまま記載をしています)	対象公園	回答
1	維持管理基本水準書	9,10, 14,1 5,17, 19,2 0,21	管理項目「電気・機械設備」の負荷設備の定期点検について、水準書には年2回の実施と記載がありますが、法定点検は年1回のため、年1回の実施でよろしいでしょうか。	三ツ沢公園	維持管理基本水準書の負荷設備の定期点検回数、年2回を法定点検に合わせ年1回に訂正します。 →維持管理基本水準書を6月7日付で一部訂正
2	三ツ沢公園管理業務仕様書	13~ 14	「6 施設命名権導入に伴うスポンサーメリット対応業務」(1)ア 施設命名権その他の権利運用に伴う連絡調整について、付与された権利の運用にあたり指定管理者が負担する具体的な内容及び費用をお示しください。	三ツ沢公園	施設命名権に関する契約に伴い、ネーミングライツスポンサーに付与された権利の運用にあたり発生する費用は、原則、指定管理者に負担していただきます。対象となる内容は、以下のとおりです。 ・施設の利用に関する費用 ・施設サイン看板の掲出に係る費用 (球技場、公園内、公園周辺及び公共交通機関に係る既存掲出場所等の設置・更新費) ・公共交通機関の車内放送、車内表示の費用 ・スポンサーの変更などが生じた場合、付替え費用等は横浜市が負担します。 また、効果測定に係る費用についても負担いただきます。 これらの業務に係る必要な費用は過去の実績をもとに相当額を指定管理料に積算しています。
3	様式23(excel)、応募書類様式集	様式 23	※質問なし、様式の差替え (様式23の収支計画について、提出用のexcel様式と、応募様式集(word)に記載のある様式23の収支予算書の項目が異なっていた。)	三ツ沢公園	応募様式集(word)の記載が正しく、様式23(excel)の表記が誤っていたため、横浜市WEBページに掲載中の「様式23 収支計画(excel)」を令和3年5月26日付で差替えました。
4	応募書類様式集、様式23(excel)	様式 23	※質問なし。記載ミスの修正 (様式23「14 収支計画(指定管理料提案を含む)」の「2収支予算書」の「(2)支出の部」の1、2項目め)	三ツ沢公園	1項目め (誤) 人件費(賃金水準スライド対象) (正) 人件費(賃金水準スライド対象。 <u>社会保険料等を含む。</u>) 2項目め (誤) 人件費(賃金水準スライド対象外。 <u>通勤手当、社会保険料等を含む。</u>) (正) 人件費(賃金水準スライド対象外。 <u>通勤手当等を含む。</u>) →応募書類様式集、様式23(excel)を6月7日付で一部訂正
5	応募書類様式集	4	※質問なし。記載ミスの修正 (㉗、㉘の説明文中)	三ツ沢公園	㉗ (誤)「※令和3年度分については、事業の具体例、実施頻度、企画の意図及び目標、期待される成果・効果などを記載してください。」 (正)「※事業の具体例、実施頻度、企画の意図及び目標、期待される成果・効果などを記載してください。」 ㉘ (誤)「※令和3年度分については、事業の具体例、実施頻度、企画の意図及び目標、期待される成果・効果などを記載してください。」 (正)「※事業の具体例、実施頻度、企画の意図及び目標、期待される成果・効果などを記載してください。」 →応募様式集を6月7日付で一部訂正
6	三ツ沢公園指定管理者公募要項	4	※質問なし。記載ミスの修正 (「4 三ツ沢公園の管理運営の概要(1) 三ツ沢公園の設置目的」の4行目)	三ツ沢公園	(誤)「また、本市で定めた指定管理区域以外で業務を行うことはできません。」 (正)「また、原則として本市で定めた指定管理区域以外で業務を行うことはできません。」 →公募要項を6月7日付で一部訂正