

令和元年度 事業報告書

三ツ沢公園

指定管理者

横浜市緑の協会・スポーツ協会グループ

(事業報告書様式1)

年度利用料金収入実績 ※有料施設がある場合のみ該当

(1) ニッパツ三ツ沢球技場

月	利用料金	利用回数	稼働率
4	1,530,460	9	—
5	7,870,532	9	—
6	2,774,382	10	—
7	4,538,089	15	—
8	8,724,396	6	—
9	6,191,795	6	—
10	8,371,924	7	—
11	4,448,304	9	—
12	3,551,985	4	—
1	359,007	6	—
2	1,187,253	8	—
3	1,762,449	1	—
合計	51,310,576	90	—

(2) 陸上競技場

月	利用料金	利用回数	稼働率
4	124,503	25	—
5	810,413	24	—
6	765,964	27	—
7	508,710	24	—
8	517,814	23	—
9	317,156	20	—
10	843,745	18	—
11	136,252	19	—
12	710,773	19	—
1	82,002	12	—
2	236,546	17	—
3	259,151	10	—
合計	5,313,029	238	—

(3) 補助陸上競技場

月	利用料金	利用回数	稼働率
4	26,433	14	—
5	80,845	21	—
6	88,680	15	—
7	81,074	14	—
8	100,517	17	—
9	36,042	11	—
10	95,877	18	—
11	54,795	17	—
12	39,023	13	—
1	7,125	9	—
2	28,011	8	—
3	34,512	4	—
合計	672,934	161	—

(4) 馬術練習場

月	利用料金	利用回数	稼働率
4	3,819,000	25	—
5	4,223,700	27	—
6	3,237,600	26	—
7	4,152,450	25	—
8	4,255,050	27	—
9	4,180,950	25	—
10	3,531,150	26	—
11	3,796,200	26	—
12	3,759,151	26	—
1	4,018,500	27	—
2	4,360,500	25	—
3	4,463,101	26	—
合計	47,797,352	311	—

(5) 庭球場

月	利用料金	利用回数	稼働率
4	5,805,950	2,522	91.7
5	6,105,350	2,778	94.6
6	5,256,400	2,387	89.5
7	5,223,150	2,480	87.9
8	5,653,550	2,792	91.9
9	5,609,000	2,487	89.3
10	5,267,450	2,311	92.1
11	5,918,400	2,438	91.9
12	5,474,700	2,410	91.4
1	3,104,500	1,480	91.3
2	3,622,700	1,762	94.8
3	6,348,650	2,494	93.7
合計	63,389,800	28,341	91.6%

(6) 合計

月	利用料金	利用回数	稼働率
4	11,306,346	—	—
5	19,090,840	—	—
6	12,123,026	—	—
7	14,503,473	—	—
8	19,251,327	—	—
9	16,334,943	—	—
10	18,110,146	—	—
11	14,353,951	—	—
12	13,535,632	—	—
1	7,571,134	—	—
2	9,435,010	—	—
3	12,867,863	—	—
合計	168,483,691	—	—

※照明、その他設備（ロッカー、シャワー等）の料金も含む

(事業報告書様式2)

年度公園施設及び有料施設利用回数・稼働率(月別)

上記(事業報告書様式1)のとおり

(事業報告書様式3)

年度公園利用状況

公園施設名：ニッパツ三ツ沢球技場

月別	計測方法	利用人数
4月	主催者からの 報告	30,133
5月		17,503
6月		15,510
7月		33,050
8月		48,503
9月		35,239
10月		37,938
11月		52,613
12月		6,196
1月		16,123
2月		22,112
3月		360
年間合計		315,280

公園施設名：陸上競技場

月別	計測方法	利用人数
4月	主催者からの 報告書及び 受付でカウン ト	23,516
5月		21,896
6月		18,685
7月		17,781
8月		12,831
9月		12,544
10月		35,691
11月		25,431
12月		5,414
1月		3,445
2月		4,238
3月		1,646
年間合計		183,118

公園施設名：補助陸上競技場

月別	計測方法	利用人数
4月	主催者からの 報告書及び 受付でカウン ト	22,104
5月		19,417
6月		16,027
7月		14,793
8月		12,120
9月		8,448
10月		30,718
11月		27,442
12月		3,423
1月		2,993
2月		174
3月		67
年間合計		157,726

公園施設名：庭球場

月別	計測方法	利用人数
4月	受付で口頭確 認	13,098
5月		14,071
6月		12,089
7月		13,202
8月		16,263
9月		14,581
10月		12,843
11月		12,636
12月		13,040
1月		7,660
2月		9,431
3月		12,470
年間合計		151,384

公園施設名：馬術練習場

月別	計測方法	利用人数
4月	受付でカウン ト	935
5月		1,099
6月		871
7月		858
8月		925
9月		1,046
10月		839
11月		937
12月		1,204
1月		1,089
2月		1,261
3月		1,025
年間合計		12,089

(事業報告書様式4)

業務の第三者委託実績

※評価→「○、△」に分けて委託業者の評価を記載

(○=期待した要求通りにできた △=期待した要求を一部下回っていた)

評価が△の場合のみ、対応状況にその理由とそれに対する対応を記載

※管理 JV…ハリマビシステム・東京ビジネスサービス・シンテイ警備・西田装美共同企業体

業務	内容	再委託会社	金額 (単位:円)	年回 数	実施月日	評 価	対応 状況
一般廃棄物収集・運搬・処分	公園一般廃棄物の収集運搬・処分	(株)丸喜商会	2,682,717	随時	通年	○	—
産業廃棄物収集・運搬・処分	公園産業廃棄物の収集運搬・処分	(株)滝田商会	584,714	随時	通年	○	—
機械警備(レストハウス等)	各レストハウスの機械警備	京浜警備保障(株)	544,128	随時	通年	○	—
公衆トイレ清掃	園内全般(陸上競技場・球技場を除く)のトイレ清掃	(株)マルム商会	20,442,496	362	通年	○	—
園地植栽維持管理	高木剪定等園内の植栽維持管理全般	横浜市グリーン事業協同組合	21,114,040	随時	通年	○	—
遊具精密点検	対象となる遊具の分解・精密点検	(株)アボック社、タカオ(株)	150,040	1	R1.12.12 他	○	—

受水槽点検清掃	法令に基づく受水槽の法定点検及び清掃	都市拡業(株)	282,700	12	毎月1回	○	—
第三レストハウス昇降設備保守点検	法令に基づく昇降設備の定期点検・自主点検	日本エレベーター製造(株)	699,780	12	毎月1回	○	—
井戸水位測定	条例に基づく採取量・水位測定	(株)エスク横浜分析センター	145,200	12	毎月1回	○	—
園内灯設備保守点検	園内灯設備及び夜間照明設備の点検	(株)キャット	1,013,140	1	R1.5.17 他	○	—
夜間緊急対応	公園利用者の夜間、緊急時対応	京浜警備保障(株)	22,234	随時	通年	○	—
自家用電気設備保守点検	自家用電気工作物の電気保安管理業務	(一財)関東電気保安協会	1,671,520	1	R1.12.17	○	—
第三レストハウス自動扉保守点検	第三レストハウス自動扉の保守点検	寺岡オートドアシステム(株)	47,960	4	5,8,11,2月	○	—
花見期間中の巡回警備	花見期間中の桜山周辺の警備等	京浜警備保障(株)	296,928	10	3月下旬～ 4月上旬	○	—
夜間有料施設施錠・受付業務	庭球場閉場後、関係施設の施錠等	ロイヤル警備保障(株)	2,006,988	302	通年(1,2月を除く)	○	—
花苗等植え付け業務	ロータリー花壇の土壌整備及び花苗の植え付け	相武造園土木(株)	614,180	2	R1.6.18 他	○	—
池等浚渫委託	園内の池・流れの浚渫作業	(株)ヤマソウヨコハマ	512,600	1	R2.2.3,4	○	—
樹木診断・技術指導・樹勢回復事業	樹木の適正な管理のための樹木診断および樹勢回復事業	特定非営利活動法人自然への奉仕者・樹木医協力会	204,996	1	R1.10.1	○	—
サクラの倒木対策ほか	サクラのケーブル支持及び伐採作業	特定非営利活動法人自然への奉仕者・樹木医協力会	713,539	1	R1.12.2	○	—
空調機FCU清掃	空調機器の清掃	大冷工業(株)	313,200	1	R1.8.19	○	—
夜間定期巡回業務委託	第一レストハウス、有料施設周辺の夜間巡回	京浜警備保障(株)	954,840	随時	通年	○	—
禁止看板作成取付	スケートボード禁止看板作成取付	(有)長島巧芸	42,120	1	R1.7.31	○	—

スズメバチ駆除	スズメバチ駆除及び巣の撤去	(株)トムズ	64,800	2	R1. 8. 16 他	○	—
落ち葉除け ネット設置	庭球場落ち葉除け ネット設置	ダイユー建設(株)	153,505	1	R1. 10. 22	○	—
電灯設置撤去	第一レストハウス裏 倉庫電灯設置撤去	(有)根本電業	94,600	1	R1. 11. 8	○	—
台風復旧作業	折れ枝剪定 【台風 15 号】	(株)グリーンケア	73,440	1	R1. 9. 11	○	—
台風復旧作業	園路ほか復旧工事 【台風 15 号】	福井建設(株)	2,310,000	1	R1. 11. 18 ～12. 20	○	—
台風復旧作業	復旧業務 【台風 15 号】	横浜市グリーン 事業協同組合	16,082,059	1	R1. 11. 18 ～12. 20	○	—
台風復旧作業	復旧業務 【台風 19 号】	横浜市グリーン 事業協同組合	10,811,326	1	R1. 10. 13 ～11. 26	○	—
建具取付	第一レストハウス 厨房カウンター建 具取付	ダイユー建設(株)	284,040	1	R1. 6. 18	○	—
加圧給水ポン プ調整下調	トイレ用加圧給水 ポンプ調整	テラルテクノ サービス(株)	16,500	1	R1. 10. 7	○	—
台風復旧作業	エレベーター塔内 ピット水抜き作業 【台風 15 号】	日本エレベ ーター製造(株)	68,200	1	R1. 10. 7	○	—
台風復旧作業	エレベーター塔内 ピット水抜き作業 【台風 19 号】	日本エレベ ーター製造(株)	68,200	1	R1. 10. 13	○	—
チラシデザイ ンデータ作成	感謝デーチラシ データ作成	吾妻印刷(株)	49,500	1	R2. 2. 7	○	—
屋上構築物撤去	第一レストハウス屋 上構築物一部撤去	ダイユー建設(株)	55,000	1	R1. 10. 9	○	—
標識取り付け	危険物標識取り付け	(株)ハマ防災	37,950	1	R1. 12. 19	○	—
受水槽等清掃点検	受水槽等清掃点検	都市拡業(株)	8,800	1	R2. 2. 5	○	—
球技場・陸上競 技場警備業務	球技場・陸上競技 機械警備	京浜警備保障(株)	313,920	通年	通年	○	—
球技場スポ ーツターフ管理	芝の維持管理(ス ポーツターフ職員 指導)	サカタのタネ グリーンサー ビス(株)	11,941,000	通年	通年	○	—
馬術練習場運営	馬術練習場管理運 営業務	NPO 法人横浜 市馬術協会	47,713,481	通年	通年	○	—

土壌調査委託	芝の土壌調査(巡回含む)	(株)クルーガー	1,155,000	12	H31.4.14 他	○	—
球技場他施設管理業務	施設管理、設備管理、清掃業務	管理JV	29,267,419	通年	通年	○	—
ネーミングライツ効果測定業務	ネーミングライツにおける効果測定の実施	(株)ノトス	1,777,422	通年	通年	○	—
ネーミングライツ広告委託	各種ネーミングライツにおける広告業務	(株)旭広告社 他	2,894,101	通年	通年	○	—
陸上競技場電子機器点検	ニシ・スポーツ社製の備品点検業務	(株)ニシ・スポーツ	879,395	1	R2.3.25	○	—
空調設備保守点検	空調設備の法定等による点検	管理JV	693,240	4	R1.5.27 他	○	—
放送設備保守点検	放送設備の点検	(株)エムテック・メディア・ジャパン	319,000	1	R1.11.26	○	—
負荷設備保守点検	負荷設備の保守点検	(株)新川電気	715,550	1	R1.12.16	○	—
消防設備保守点検	消防設備の保守点検	(株)都市計画	1,578,011	2	R1.8.26 他	○	—
大型映像設備点検	球技場内映像装置の点検	トータリゼータエンジニアリング(株)	4,381,800	2	R1.9.12 他	○	—
電光表示装置設備点検	電光表示装置の点検	三菱電機プラントエンジニアリング(株)	4,202,000	1	R2.1.24	○	—
シャッター設備点検	シャッター設備の点検	三和シャッター工業(株)	525,800	1	R2.2.28	○	—
夜間照明設備保守点検(球技場のみ)	照明器具・制御装置等の点検・清掃・操作確認・照度測定	管理JV	1,947,000	1	R2.3.11	○	—
時計設備保守点検	ソーラー時計・精密点検、部品交換	管理JV	145,800	1	R1.6.24	○	—
その他保全費・園地管理	その他保全・園地管理全般	管理JV	6,062,292	通年	通年	○	—

(事業報告書様式5)

年度修繕実績

修繕年月日	修繕箇所	金額 (単位:円)	委託業者名または直営かの記載	対応状況
H31. 4. 9	第一レストハウス前 子ども遊び場 ピンポールパネル修繕	16, 200	タカオ(株)	完了
H31. 4. 18	第二レストハウス 男子トイレ扉 開閉つまみ再設置	24, 300	(株)宮田	完了
H31. 4. 18	わんぱく広場 女子トイレ扉 丁番ぐらつき修繕	67, 500	(株)宮田	完了
H31. 4. 20	平沼像裏 女子トイレ 止水不良修繕	19, 440	三ツ矢設備工業(株)	完了
R1. 5. 7	第一レストハウス前 砂場修繕	97, 200	(有)横山植木	完了
R1. 5. 7	球技場 非常放送設備 スピーカー及びバッテリー交換	206, 280	管理 JV	完了
R1. 5. 8	第二レストハウス AC型ケーシング修理(コインロッカー)	3, 240	(株)アルファロックスシステム	完了
R1. 5. 10	第一レストハウス トイレ止水不良修繕	50, 760	三ツ矢設備工業(株)	完了
R1. 5. 15	陸上競技場メインスタンド東側 女子トイレ 大便器詰り修繕	48, 600	管理 JV	完了
R1. 5. 17	球技場 エントランス扉修繕	307, 800	管理 JV	完了
R1. 5. 22	第一レストハウス シャッターボックス錠交換修繕	84, 043	(株)宮田	完了
R1. 5. 22	第二レストハウス 2F事務室 ドアクローザー修繕	15, 857	(株)宮田	完了
R1. 5. 22	陸上競技場 休憩棟屋根雨水排水樋 詰り修繕	95, 040	管理 JV	完了
R1. 6. 10	陸上競技場 メインスタンド1階 女子トイレ 雑排水管詰り修繕	119, 880	管理 JV	完了
R1. 6. 10	第一レストハウス 男トイレ 大便器詰まり修繕	27, 000	三ツ矢設備工業(株)	完了
R1. 6. 13	わんぱく広場 砂場ネットの交換修繕	32, 400	(株)メイク	完了
R1. 6. 25	陸上競技場 倉庫扉窓ガラス修繕	30,888	(有)リビング片桐	完了
R1. 7. 1	第三レストハウス ブラインド取替修繕	246, 996	ダイユー建設(株)	完了
R1. 7. 25	第三レストハウス 多目的トイレ扉修繕	45, 360	(株)宮田	完了
R1. 8. 3	第三レストハウス 多目的トイレ 大便器止水不良修繕	15, 120	三ツ矢設備工業(株)	完了
R1. 8. 3	球技場 量水器蓋修繕	207, 360	管理 JV	完了

R1. 8. 6	球技場 デジタルワイヤレスインカム修繕	604, 800	管理 JV	完了
R1. 8. 9	プロアールの修理	22, 356	(有)戸塚農機	完了
R1. 8. 9	陸上競技場 ガラス扉戸車修繕	74, 520	管理 JV	完了
R1. 8. 10	球技場 選手控室 C, D 空調機調査	35, 100	管理 JV	完了
R1. 8. 26	消防設備点検に伴う消火器交換	94, 500	管理 JV	完了
R1. 9. 4	第2レストハウス 女子更衣室 エアコン修理	96, 660	三菱電機システムサービス(株)	完了
R1. 9. 8	新トイレ男性用個室 腰掛便器レバー 不良修理	15, 120	三ツ矢設備工業(株)	完了
R1. 9. 9	球技場 大型映像装置 VTR2 修繕	910, 440	管理 JV	完了
R1. 9. 13	非常発電設備始動用バッテリー交換	99, 360	管理 JV	完了
R1. 9. 13	陸上競技場 メインスタンド 雨水排水口目皿交換	98, 280	管理 JV	完了
R1. 9. 13	市民病院バス通り(桜山上) ネットフェンス 緊急修繕(台風 15 号)	604, 800	日本保安工業(株)	完了
R1. 9. 18	第三レストハウス 引戸用クローザー交換修理	60, 480	ダイユー建設(株)	完了
R1. 9. 18	第三レストハウス プロパン庫扉修理	32, 400	ダイユー建設(株)	完了
R1. 9. 19	リース車 タイヤ交換	19, 332	神奈川日産自動車(株)	完了
R1. 9. 20	業務用電動自転車の点検整備(3台)	23, 112	(有)高須兄弟商会	完了
R1. 9. 24	球技場 選手控室 D パッケージ型空調機リモコン修繕	96, 120	管理 JV	完了
R1. 9. 24	第3レストハウス 女子更衣室 シャワールームシャワーヘッド交換修理	0	直営	完了
R1. 9. 25	第3レストハウス 多目的トイレ 自動手洗い水洗修理	61, 560	三ツ矢設備工業(株)	完了
R1. 9. 25	陸上競技場屋外トイレ入口ネット修繕	223, 322	(有)リビング片桐	完了
R1. 9. 25	陸上競技場 運搬用台車タイヤ交換	77, 328	(有)浅賀タイヤ商会	完了
R1. 9. 25	陸上競技場 スタートライン修繕	51, 840	日本体育施設(株)	完了
R1. 10. 4	トリムコース標識復旧作業委託	82, 500	日本保安工業(株)	完了
R1. 10. 4	第三レストハウス 投光照明器修繕	23, 100	(有)根本電業	完了
R1. 10. 13	第三レストハウス ガレージシャッター及び電気室屋根修繕	33, 000	ダイユー建設(株)	完了
R1. 10. 15	自由広場 トイレ污水管詰り直し	30, 800	三ツ矢設備工業(株)	完了
R1. 10. 17	陸上競技場スタート発信装置修繕	14, 180	(株)ニシ・スポーツ	完了
R1. 10. 19	平沼像前トイレ 男子小便器詰り直し	27, 500	三ツ矢設備工業(株)	完了

R1. 10. 25	陸上競技場 走り高跳び 内部ウレタン修繕	230, 256	陣体育運道具(株)	完了
R1. 10. 25	芝刈り機リフトシリンダー修繕	91, 800	(株)ミクニ	完了
R1. 11. 1	球技場・陸上競技場 災害復旧修繕(台風 15 号被害)	366, 300	管理 JV	完了
R1. 11. 5	テニスコート(No.18) 脇フェンス修繕	132, 000	日本保安工業(株)	完了
R1. 11. 6	球技場西側屋外 上水埋設配管漏水修繕	656, 700	管理 JV	完了
R1. 11. 11	わんぱく広場トイレ 鍵取替修理	70, 950	横浜バンダイ(株)	完了
R1. 11. 12	テニスコート横(#10) 擬木土留め設置作業委託	165, 000	(有)横山植木	完了
R1. 11. 25	わんぱく広場 トイレ用加圧給水ポンプ更新工事	313, 500	(株)山陽ポンプ工業所	完了
R1. 11. 27	第一レストハウス 電動自転車パンク修理	1, 760	(有)高須兄弟商会	完了
R1. 11. 28	芝生作業車 ドライブシャフト・バッテリー修繕	302, 390	(株)ミクニ	完了
R1. 11. 29	球技場 屋外危険物庫 消火器格納箱交換	36, 850	管理 JV	完了
R1. 12. 14	球技場 東側手洗器修繕	20, 900	管理 JV	完了
R1. 12. 16	わんぱく広場 男子トイレ 大便器詰り直し	38, 500	三ツ矢設備工業(株)	完了
R1. 12. 16	第二レストハウス 用具倉庫雨漏り修理	88, 000	ダイユー建設(株)	完了
R1. 12. 18	刈払機修繕	93, 390	(有)戸塚農機	完了
R1. 12. 25	陸上競技場バックスタンドの間知石補修	143, 000	(有)横山植木	完了
R2. 1. 6	テニスコート ナイター照明の装柱金物修繕	37, 400	(有)根本電業	完了
R2. 1. 10	第二レストハウス 談話室 スチールチェア修理	5, 500	ダイユー建設(株)	完了
R2. 1. 11	陸上競技場スタンドベンチ天板等交換	171, 600	管理 JV	完了
R2. 1. 15	球技場タイムスイッチ交換修繕	12, 100	管理 JV	完了
R2. 1. 28	球技場 選手控室 A 天井ボード修繕(台風 15 号)	843, 700	管理 JV	完了
R2. 1. 30	電動自転車のタイヤ交換	7, 150	(有)高須兄弟商会	完了
R2. 1. 30	第二レストハウス 三輪バイク点検調整	11, 440	(有)高須兄弟商会	完了
R2. 1. 30	自由広場 女子トイレ 和便器フラッシュ水漏れ修繕	22, 000	三ツ矢設備工業(株)	完了
R2. 1. 31	バスケット広場便所天窗修繕	51, 700	ダイユー建設(株)	完了
R2. 2. 2	鎌谷町子どもの遊び場 防球ネット補修	0	直営	完了

R2. 2. 17	馬術練習場 時計不具合緊急対応	15,400	管理 JV	完了
R2. 2. 20	第二レストハウス 男子トイレ洗面器排水管修繕	44,000	三ツ沢設備工業(株)	完了
R2. 2. 25	消防設備点検に伴う消火器交換	115,500	管理 JV	完了
R2. 2. 25	陸上競技場放送室内音響機器修繕	148,500	妙光電機(株)	完了
R2. 2. 25	陸上競技場フィールド内修繕	495,000	日本体育施設(株)	完了
R2. 2. 25	陸上競技場スタート発信装置修繕	16,665	(株)ニシ・スポーツ	完了
R2. 2. 28	新トイレ 男子大便器詰まり直し	27,500	三ツ沢設備工業(株)	完了
R2. 3. 5, 12	わら倉庫 三輪バイクの点検調整	21,780	(有)高須兄弟商会	完了
R2. 3. 6	ブロワ修繕	19,690	(有)戸塚農機	完了
R2. 3. 10	球技場 券売小屋電源ケーブル交換	212,300	管理 JV	完了
R2. 3. 13	球技場 メインスタンド壁面破損部修繕	135,300	管理 JV	完了
R2. 3. 16	第一レストハウス 管理事務所 裏扉シリンダー錠調整修理	19,800	(株)宮田	完了
R2. 3. 16	わんぱく広場 トイレ清掃用水栓ボックス蓋不具合修理	48,400	(株)宮田	完了
R2. 3. 16	陸上競技場 倉庫(3)扉修繕	686,400	管理 JV	完了
R2. 3. 20	陸上競技場 メインスタンド 階段・コンクリート擁壁破損部修繕	306,900	管理 JV	完了
R2. 3. 23	わんぱく広場 トイレ紙巻器取り換え修理	45,100	ダイユー建設(株)	完了
R2. 3. 23	第二レストハウス 倉庫シャッター調整修理	57,576	ダイユー建設(株)	完了
R2. 3. 30	ローラー滑り台遊具修繕	824,560	タカオ(株)	完了
R2. 3. 30	わんぱく広場 トイレ表示修理	54,450	(有)長島巧芸	完了
R2. 3. 31	球技場窓ガラスフィルム貼り修繕	49,599	(有)西沢金物店	完了
通年	その他費用(修繕に伴う消耗品等)	414,290	管理 JV	完了

※金額は、修繕費のほか消耗品費等を計上

(事業報告書様式6)

年度増減備品一覧

品名	形状・その他	単価 (円)	購入		廃棄		増減 数	増減理由
			数量	年月日	数量	年月日		
洗濯機	NA-FV551	—	—	—	1	R1. 8. 23	-1	老朽化
洗濯機	AW7G8-W	68,364	1	R1. 8. 23	—	—	+1	更新
事務用椅子	—	—	—	—	5	R1. 8. 30	-4	老朽化
事務用椅子	CIT-EX43LO-F/V	63,505	5	R1. 8. 30	—	—	+4	更新
洗濯機	NW-7SY	—	—	—	1	R1. 11. 14	-1	老朽化
洗濯機	AW7G8-W	69,630	1	R1. 11. 14	—	—	+1	更新
ブロアー	共立 PB-650	—	—	—	1	R2. 3. 25	-1	老朽化
ブロアー	共立 PB-590	62,700	1	R2. 3. 23	—	—	+1	更新
トリプルシングル ピストル	NMS477B	99,792	1	R1. 7. 12	—	—	+1	新規
エレクトラック	ニチュ製 HT-10-70- 191	831,600	1	R1. 8. 26	—	—	+1	更新
土壌水分計	フィールド コート	162,000	1	R2. 1. 30	—	—	+1	新規

(事業報告書様式7)

苦情対応報告

	年月日	内容	対応結果
1	R1. 5. 10	【越境枝剪定・雑草刈込み要望】	作業終了
2	R1. 5. 10	【雑草刈込み要望】数日以内に草刈りをし、一か月以内に雑草が生えないようコンクリート敷きを要望	業者作業により、草刈りを実施
3	R1. 6. 6	【剪定要望】現場見通しが透けて見えるくらいに強剪定と枝払いを要望	剪定作業を実施
4	R1. 6. 25	【剪定と草刈り要望】	作業完了
5	R1. 6. 25	【騒音苦情】バスケットゴールをなくしてほしい。夜眠れない	バスケットゴールの利用時間を明記した貼り紙を掲出、自治会回覧板にも利用について周知。警察へ状況説明
6	R1. 7. 2	【騒音苦情】夜遅くから未明にかけて、花壇広場周辺のスケートボードで、安眠妨害となっている	掲示やカラーコーンの設置のほか、警察署にこまめな夜間巡視や警備業務委託係員に注意して巡視するよう依頼
7	R1. 7. 3	【越境枝剪定と下草刈り及び擁壁点検】	横浜市が目視で擁壁の強度は問題なし

		の要望】	高木剪定・下草刈を実施
8	R1.7.3	【急坂の補修要望】	所管先判明のため要望者及び所管の土木事務所の両者に連絡
9	R1.7.6	【駐車場入場待機列への苦情】第2駐車場への入場待機列で、自宅に戻れないとの苦情	警備会社への再徹底及び大イベントには、警備員を増員
10	R1.7.6	【騒音苦情】Jリーグのサッカーの試合での音がうるさいとの苦情	主催者やサッカー協会に内容を伝え、共通認識と対策を検討
11	R1.7.6	【騒音苦情】試合の騒音で寝られない	お詫びと、主催者に伝える旨を回答
12	R1.7.11	【利用者マナーに対する苦情】球技場利用者による騒音に改善がみられない	主催者、サッカー協会、また横浜市とも調整して共通認識を図り、対策を検討
13	R1.9.9	【台風影響によるイチョウの小枝、葉などが個人邸に散乱】	散乱した落ち枝、落ち葉、銀杏を回収し清掃を実施
14	R1.9.10	【除草要望】	台風被害対応とあわせ、今月中に業者による草刈りを実施
15	R1.9.14	【臨時駐車場待機列への苦情】Jリーグで自家用車が出庫できない	今後は、警備員を増員
16	R1.9.15	【騒音苦情】2日連続のJリーグ試合に対する苦情	主催者とサッカー協会に苦情の内容を伝え、あらためて共通認識と対応策を検討
17	R1.9.15	【騒音苦情】Jリーグ試合に対しての苦情	同上の対応
18	R1.9.30	【樹木の伐採要望】南町の住民から、台風15号の影響によるものか、停電や通行不能等が発生し近接住民の生活に支障をきたす	高所作業車で伐採
19	R1.10.15	【騒音苦情】Jリーグ試合対しての苦情	主催者やサッカー協会に内容を伝え、共通認識と対応策を検討
20	R1.10.28	【駐車場臨時警備員に対する苦情】	警備会社から直接利用者へお詫びを入れ、いずれも概ね了承を頂く。公園管理事務所から警備会社には再発防止を依頼
21	R1.11.2	【公園利用者からの要望】①イベントカレンダー（三ツ沢公園のHP）に載せていない情報がある。②サッカーの試合の入場待機列の利用エリアを区別してほしい。③自転車や喫煙に関するアナウンスをしてほしい。④喫煙スペースを設けてほしい。⑤台風の影響による折れ木が危ない	要望ごとに事情を説明し、また改善できることは対応検討していく旨をお伝えする

22	R1. 11. 9	【サッカー試合時の公園利用者からの苦情】サッカーの試合時に普通に園路通行ができないのはおかしい」、「物販車が邪魔」との苦情	主催者、サッカー協会、警備会社に情報を共有。券売小屋やキッチンカー前に、ローピングやコーンを設置するなど改善を図る
23	R1. 11. 9	【業務車両から出る排気ガスへの苦情】J1のリーグ開催当日に伴う準備で、業務用車両のアイドリングで排気ガス臭が強い	その場でアイドリングストップを依頼 エンジンを切れないTV中継の電源車両などについては、来季に対応策を講じる
24	R1. 11. 10	【ゴミの苦情】J1のリーグ戦終了後、帰宅途中の観戦客が、ごみ置き場にプラスチック容器等を捨てていく	試合終了時にマナーの注意喚起の放送と、球技場出口にごみ捨て場を設置
25	R1. 12. 24	【越境枝の剪定要望】	剪定を実施
26	R2. 1. 9	【第3駐車場に多くの工事車両が駐車 ①】第3駐車場に市民病院工事関係車両が多く駐車しているため、駐車できない	病院側へ次の申し入れを実施 ①駐車場利用を阻害しないよう末端の工事業者まで周知徹底すること ②支障がないよう巡回チェックすること
27	R2. 1. 10	【第3駐車場に多くの工事車両が駐車 ②】第3駐車場で車を入庫されるのに、40分以上待っているとの苦情	再三、工事発注元へ問題解決の申し入れを行っている旨を説明
28	R2. 1. 11	【第3駐車場に多くの工事車両が駐車 ③】駐車場が工事関係車両で一杯である。入庫できない場合のキャンセル料の補償、有料施設予約者への対応をどうするのか	工事車両の排除やキャンセル料の補償はできない旨を回答

事故対応報告

	年月日	内容及び被害	対応結果
1	H31. 4. 6	【救急搬送】県陸上競技記録会に参加していた大学生が競技開始前のアップ時に怪我	病院へ救急搬送
2	H31. 4. 9	【砂場囲い枠の損傷】砂場囲い枠のテーブルに丸太を固定している袋ナットが数本外れ、ねじ部が数センチ突き出していた	修繕完了
3	H31. 4. 15 ～17	【水道管漏水】市民病院再整備工事に伴い、水道管の止水バルブを開閉したところ、バルブから漏水が発生	パッキングを交換し解消

4	H31.4.28	【盗難事故】県中学校陸上競技選手権で、引率教員のポーチの盗難が発生 カード類は無事だが現金は盗まれた	自身の不注意で起きたことから、警察への被害届けは出さないこととした。
5	R1.5.4	【救急搬送】県高校陸上競技大会横浜地区予選会で、出場選手が熱中症により倒れた	病院へ救急搬送。
6	R1.5.11	【騒音被害】岡沢町こどもの遊び場のトイレ内で爆竹の音がしてうるさい、と住民が警察署に連絡	注意喚起の掲示物を掲示
7	R1.5.12	【救急搬送】都筑区民陸上競技大会で、出場選手が転倒し、医務室へ担送、その後主催者が救急車を要請	病院へ救急搬送
8	R1.5.12	【救急搬送】Jリーグで、来場者が試合観戦中に痙攣発作を起こした	病院へ救急搬送
9	R1.5.18	【救急搬送】県高校陸上競技大会横浜地区予選会で、出場選手が競技終了後、熱中症により倒れた	病院へ救急搬送
10	R1.5.19	【救急搬送】馬術障害教室（練習）で、参加者が障害物を飛び越えようとしたときに落馬	病院へ救急搬送
11	R1.5.26	【救急搬送】参加団体の指導者が、引き手で馬のウォーミングアップをおこなっていたところ、馬が突然暴れ出し腹部を蹴られた	病院へ救急搬送
12	R1.5.27	【不法投棄】衣装ケースのような空ケースが2個放置	回収投棄物を処分
13	R1.6.22	【花火跡とベンチ焦げ】花火跡の燃え残りやベンチが焦げているのを発見、消防署と警察署に通報	鎮火しており、またこれ以上被害拡大がないと推定されることから、火事扱いとしない
14	R1.6.23	【看板破損とゴミ散乱】前日発生の同じ場所で、設置してある木製看板が壊されていて、周りは割れた焼酎ビンが散乱していたため、警察署へ通報	警察署は、現場検証は行わず、夜間巡視を強化する
15	R1.6.27	【職員の怪我】プランターを一時期移動させいたところ、腰を痛めた	病院へ搬送

16	R1. 7. 6	【駐車場入場待ち車両の損傷（軽微）】警備係員と話しをしている際に、係員の誘導棒が車両にあたりキズ付けられた	警備会社と当事者とで直接、話し合いをすることで了承を得た
17	R1. 7. 11	【救急搬送】陸上競技場で、参加者が左足首を捻った	病院へ救急搬送
18	R1. 7. 12	【救急搬送】早朝、泥酔した未成年者がその友人と来園、具合が悪くなったため友人が119番通報	病院へ搬送
19	R1. 7. 13	【救急搬送】地区高体連陸上競技選手権大会で、バランスを崩し着地時に肘を怪我	病院へ救急搬送
20	R1. 7. 18	【駐車場ゲートバー折損】駐車場入り口ゲートバーの先端が折られていた	警察現場検証、駐車場係員が予備ゲートバーと交換し終了
21	R1. 7. 19	【駐車場セキュリティボックスの大破】利用者が第3駐車場を出庫する際に、セキュリティボックスに衝突	復旧するまで、人的警備で対応し、後日復旧した
22	R1. 7. 23	【救急搬送】市中学総合大会サッカーで、参加していた生徒が転倒し、肘を打ち怪我	病院へ救急搬送
23	R1. 7. 28	【救急搬送】港南区陸上競技大会で、中学生2名が競技参加後、具合が悪くなる	病院へ救急搬送
24	R1. 7. 31	【J2リーグサポーター同士のトラブル】J2終了間際に、相手サポーターと勘違いされたサポーターが頬を叩かれ、本人が警察へ通報するトラブルが発生	警察官と運営スタッフも加わり、状況確認、ヒアリング、録画映像を確認したが、事実が確認できず。被害届けは不提出とした
25	R1. 8. 11	【救急搬送】県記録会兼国体最終選考会で、走り高跳び出場選手が、競技中にバランスを崩し支柱に頭をぶつけた	病院へ搬送
26	R1. 8. 12	【救急搬送】県記録会兼国体最終選考会で、応援生徒の具合が悪くなった	病院へ搬送
27	R1. 8. 14	【救急搬送】天皇杯3回戦で、観戦者がトイレに立った際、飲酒の影響もあり転倒	病院へ救急搬送

28	R1. 8. 15	【救急搬送】市中学校陸上競技夏期記録会で、棒高跳び出場選手が、バーを飛び越えられずに落下し、腰を強打	病院へ救急搬送
29	R1. 8. 15	【救急搬送】市中学校陸上競技夏期記録会で、棒高跳び出場選手が、マットに着地した際に不利な体勢で手をつき肩を痛めた。	病院へ搬送
30	R1. 8. 17	【無許可でテント設営】慰霊塔広場に、キャンプ用テントが設営されているとの報告が入り、即時撤去を求める警告文を掲示	警察署員立会いのもと、拾得物として撤去保管。警察へは情報提供と、巡回強化を依頼
31	R1. 8. 18	【落書き】慰霊塔安置室建物の3か所にスプレーによる落書きを発見した。寝袋、バッグ、のこぎり、漫画、タグなどが残される	遺留品と落書きの関連性は不明だが、警察により、バッグから持ち主は判明。当該施設管理者である市健康福祉局援護対策担当へ連絡。
32	R1. 8. 18	【不法投棄】慰霊塔広場奥の道路斜面で栄養補強飲料の100本以上の空き瓶が不法投棄	空き瓶を回収
33	R1. 8. 20	【公衆電話BOXガラス破損】公衆電話BOXの一側面のヒビ割れ	NTT担当者が応急対応として、電話BOXをブルーシートで覆い、使用禁止とした。その後、復旧
34	R1. 9. 3	【スズメバチによる刺傷】遊歩道周辺区域で刈込作業を行っていた委託業者が、スズメバチに身体の7か所を刺される怪我	被災者は、病院で診察後、塗り薬を処方されそのまま帰宅。翌日、スズメバチ駆除の専門業者が巣の撤去作業を実施
35	R1. 9. 4	【新設トイレの洗浄カバー破損】新設トイレ(男)の大便器洗浄レバーの破損	翌日、設備業者により修理
36	R1. 9. 9	【台風影響による公道への倒木】台風による影響で公園側の樹木が倒れて市道半分を塞いでいる、との連絡	翌日、全て作業完了
37	R1. 9. 17	【4tトラックが園内灯に接触】納入業者の車両が園内灯に接触した。園内灯は僅かに傾いたが、強度に異常はなかった	原因者が修理対応
38	R1. 10. 13	【放置バイク】ナンバープレートの無いスクーターの放置	警察による現場確認 盗難届けは出しておらず、区税務課に照会、所有者不明で公園内に移動後、処分

39	R1. 10. 13	【大枝滑落で周回道路封鎖】深夜、緑地事務所から、市営バスが運行する第一と第二駐車場間の周回道路を倒木が封鎖しているとの連絡を受けた	警察から、落下した樹木を早急に撤去するよう指示を受け、撤去作業を実施
40	R1. 10. 13	【不法投棄】慰霊塔前広場と第三レストハウス間の道路脇で、タイヤ2本の不法投棄	同日午後、タイヤ2本を回収、保管後に処分
41	R1. 10. 16	【救急搬送】陸上競技場で開催した「神奈川シニアクラブ連合会手作り運動会」で参加者が、転倒し顔面を打撲	病院へ救急搬送
42	R1. 10. 19	【盗難被害】Jリーグの試合の観戦者が、帰宅後に服(パーカー)が無いことに気づき、警察へ連絡	警察が現場検証および調書を作成
43	R1. 11. 13	【トイレ設置の消火器安全栓が抜かれる】ニッパツ三ツ沢球技場前男子トイレで、設置してある消火器の栓が抜かれ、粉末が飛散	業者点検の結果、新しい消火器と交換した
44	R1. 12. 5	【ソファ不法投棄】子どもの遊び場(岡沢町南)に幅180cm程度のソファが不法投棄されているのを発見し、警察へ通報	撤去
45	R1. 12. 26	【一般車両衝突炎上事故】鎌谷町「いっとき避難場所」付近で、ハンドル操作を誤り、道路脇の桜木に衝突し車両が炎上。桜木一本が延焼、雑木および擬木ポールが焼損	現状復旧
46	R2. 1. 10	【市民病院関係工事業者車両による迷惑駐車】3tクレーントラックが1台で2枠を使用し、全長が長く通路にはみ出して駐車	病院側から運転者に厳重注意し、車両の即時退去指示を出した
47	R2. 1. 25	【救急搬送】シニアラグビー大会で、参加者が相手選手と接触し右ひざを痛めた	病院へ救急搬送
48	R2. 2. 7	【原付スクーター(盗難車)の放置】放置原付スクーターの情報が入り、警察署へ連絡したところ、盗難車と判明	警察署が当該車両を引き取る
49	R2. 2. 8	【救急搬送】横浜招待大会シニアサッカーの参加者が、気分が悪くなる	病院へ救急搬送

50	R2. 2. 11	【労務災害事故】 剪定枝をチェーンソーで刻んでいたときに、チェーンに右手と薬指が触れてしまい、手袋を着用していたが、皮膚まで達し負傷した	怪我が完治するまで内勤業務を行う
51	R2. 3. 7	【蛍光灯の破損】 自由広場で、サッカーで遊んでいた中学生が、蹴ったボールをトイレの蛍光灯に当て蛍光灯管を割った	中学生の連絡先を確認の上、帰宅させる割れた破片の清掃とカバーの取り外しを行う

(事業報告書様式 8)

市民サービスの向上や公園の魅力向上・利用促進

<p>(1) 自主事業を含めた提案事業の方向性と狙いのまとめ</p> <p>横浜FCと共催でスポーツ人口の底辺の拡大と三ツ沢公園をより一層知っていただくことを目的にふれあいサッカー教室を開催した。また、地域の方に公園ボランティアとして登録していただき、MIPGCと称し、花苗植付けやクリスマスイベント、樹名板づくり等を行い、市民の生きがいづくりや人とのつながりを生むきっかけとなることを目指した。</p> <p>(2) 市民サービス向上取組</p> <ul style="list-style-type: none"> 各レストハウス掲示板にJリーグ日程やイベント情報を掲示することでインフォメーション機能を強化した。 車いすや砂場遊び道具の貸出し、おむつ台・温水洗浄器付便座の設置等を実施した。 スポーツ用品（テニスボール・シャワーセット）の販売等を実施し、スポーツ利用者の利便性を高めるためのサービス提供を行った。 日よけテントや寒冷紗、簡易型ミストを設置し、熱中症予防対策を行った。また、陸上大会時には、空調の効く諸室を休憩所として開放し、更なる対策を行った。 <p>(3) 利用促進の取組及び利用者支援等の取組</p> <ul style="list-style-type: none"> 優先利用調整会議を開催するなどして、ニッパツ三ツ沢球技場を中心に、運動施設の管理運営計画を適切に行い、施設の活用に努めた。 池周りを庭園風に整備するなど水緑資源の「再生」による魅力アップに取り組んだ。 馬術練習場は、馬術の習得を通じたスポーツ、健康づくり及び動物愛護精神の醸成に取り組むとともに、利用者レベルに応じた乗馬指導を行うなど、広く市民に開かれ、誰もが安全・安心に楽しめる施設となるよう、安全対策の徹底や運営方法の創意工夫により、利用促進を図った。 地域関係団体と連携してテロ対策訓練を陸上競技場で実施した。職員も参加し、不測の事態への対応を学んだ。 <p>(4) 課題に対する公園運営の改善</p> <ul style="list-style-type: none"> 横浜ラポールと連携をし、障害者記録会を陸上競技場で実施をした。また、試行的ではあるが、車いす個人利用を開催することができた。 大規模集客と住環境の保全を両立するため、Jリーグや競技大会の開催時には、主催者と連携
--

し、近隣住民に事前に大会スケジュールをお知らせするほか、バス事業者への増便要請、臨時駐車場の開設、駐車場への警備員の配置等交通対策・混雑緩和策を行った。

- ・各種園内放送を実施した。(犬の散歩マナー向上・各警報及び雷注意報発表発令・高温注意情報・光化学スモッグ注意報・新型コロナウイルス感染症拡大防止等)
- ・地域の防災拠点として、また、「こどもの遊び場」のある飛び地が多く、住宅地に隣接した公園として、地域との合同による防犯パトロールを行った。
- ・住宅地と隣接しているため、民家・道路への越境枝・落葉対策として、剪定を行った。
- ・環境配慮の取組として、ゴミの持ち帰り運動を推進した。また、剪定枝の堆肥化や利活用、芝生残材の再利用により、リサイクルを推進した。

(5) 広報・パブリシティ活用の取組

公園の認知度向上、リピーターの確保、市民・地域ニーズへの効果的・効率的な対応を目指すため、以下の内容に取り組んだ。

- ・利用者層に合わせ、広報誌、チラシ、園内掲示など、多角的にメディアを活用した。
- ・ソーシャルメディア (twitter) を活用し、市民一人一人と直接つながる広報を実施した。
- ・オリンピック開催 PR 番組、TVK (ハマナビ) に三ツ沢公園として協力した。
- ・公園内の他の指定管理者が管理する平沼記念体育館・青少年野外活動センターや県立スポーツ会館も含めて一体的に PR を行うことにより、公園全体の利用を促進した。
- ・横浜スポーツ情報サイト「ハマスポ」と連携した情報提供
- ・情報誌へサクラの開花状況や、公園の花情報・見どころ等を 200 件近くブログ掲出により情報提供した。

(6) 利用者ニーズの把握の取組み

提案箱の設置や利用者満足度アンケートの実施により、利用者ニーズを把握・分析・活用し、「利用者サービス向上」と「管理運営の改善」に常に取り組んだ。

また、アンケート結果及び改善点は各レストハウス掲示板に掲出した。

アンケート結果や広聴を受け、樹名板・花名板の設置、テニスネット・バスケットゴールネットの交換、レストランの一部月曜営業や第三レストハウスでの出張販売等を行った。

また、ベンチの増設も行う予定とした。

(事業報告書様式9)
収支報告書(指定管理料のみ)

(単位:円)						
科目	当初予算額	補正額	予算現額	決算額	差引	説明
	(A)	(B)	(C=A+B)	(D)	(C-D)	
収入の部						
指定管理料	200,399,000	33,838,373	234,237,373	234,237,373	0	補正は台風被害、消費税増税分など
利用料金収入	150,217,880	0	150,217,880	168,483,691	-18,265,811	差引は施設利用の増
自主事業収入	15,236,600	0	15,236,600	19,501,279	-4,264,679	
横浜市負担金	0	0	0	1,616,000	-1,616,000	新型コロナウイルス感染症に関する横浜市の費用負担分
雑入	0	0	0	330,887	-330,887	
その他雑入	0	0	0	0	0	
収入合計	365,853,480	33,838,373	399,691,853	424,169,230	-24,477,377	
支出の部						
人件費	80,363,000	40,942	80,403,942	82,224,088	-1,820,146	
給与・賃金	65,974,464	0	65,974,464	68,511,883	-2,537,419	
社会保険料	9,441,000	0	9,441,000	10,196,055	-755,055	
通勤手当	3,458,536	40,942	3,499,478	2,186,112	1,313,366	
健康診断費	153,000	0	153,000	89,680	63,320	
勤労者福祉共済掛金	36,000	0	36,000	36,000	0	
退職給付引当金繰入額	1,300,000	0	1,300,000	1,204,358	95,642	
事務費	4,431,000	148,303	4,579,303	6,631,881	-2,052,578	
旅費	304,000	3,484	307,484	235,373	72,111	
消耗品費	1,084,000	12,565	1,096,565	2,608,919	-1,512,354	
会議賄い費	0	0	0	4,800	-4,800	
印刷製本費	852,000	9,467	861,467	170,500	690,967	
使用料及び賃借料	627,000	106,892	733,892	1,286,826	-552,934	
(横浜市への支払い分)	0	100,495	100,495	0	100,495	
(その他)	627,000	6,397	633,397	1,286,826	-653,429	
備品購入費	386,000	2,154	388,154	1,132,086	-743,932	
図書購入費	0	0	0	0	0	
施設責任賠償保険	49,000	0	49,000	48,119	881	
職員等研修費	10,800	108	10,908	22,000	-11,092	
振込手数料	43,200	431	43,631	42,854	777	
リース料	1,075,000	13,202	1,088,202	1,080,404	7,798	
手数料	0	0	0	0	0	
地域協力費	0	0	0	0	0	
自主事業費	15,818,600	158,585	15,977,185	16,296,779	-319,594	
管理費総合計	100,612,600	347,830	100,960,430	105,152,748	-4,192,318	人件費、事務費、自主事業費の合算
光熱水費合計	51,924,000	637,697	52,561,697	34,695,163	17,866,534	
光熱水費(電気)	19,160,000	235,311	19,395,311	14,910,083	4,485,228	差引は高圧受電契約単価の減
光熱水費(ガス)	284,000	3,488	287,488	283,059	4,429	
光熱水費(水道)	16,240,000	199,449	16,439,449	9,778,362	6,661,087	差引は天候の影響及び漏水修繕など
光熱水費(下水道)	16,240,000	199,449	16,439,449	9,723,659	6,715,790	差引は天候の影響及び漏水修繕など
清掃費	33,450,000	383,120	33,833,120	34,217,266	-384,146	うち委託料 34217266円(決算)
修繕費	14,488,000	2,533,049	17,021,049	12,946,370	4,074,679	補正は台風被害、差引は緊急修繕の減
機械警備費	1,577,000	17,060	1,594,060	858,048	736,012	うち委託料 858048円(決算)
施設保全費	147,643,200	29,816,857	177,460,057	178,352,517	-892,460	
空調衛生設備保守	1,160,000	12,631	1,172,631	1,006,440	166,191	うち委託料 1006440円(決算)
消防設備保守	1,514,000	15,134	1,529,134	1,578,011	-48,877	うち委託料 1578011円(決算)
電気設備保守	28,600,000	292,633	28,892,633	27,663,091	1,229,542	うち委託料 27663091円(決算)
害虫駆除清掃保守	548,000	5,465	553,465	573,940	-20,475	うち委託料 573940円(決算)
その他保全費・園地管理	115,821,200	29,490,994	145,312,194	147,531,035	-2,218,841	うち委託料 135853415円(決算) 補正は台風被害
共益費(合築等の場合)	0	0	0	0	0	
公租公課	10,266,640	0	10,266,640	15,809,350	-5,542,710	
公租公課(事業所税)	0	0	0	0	0	
公租公課(消費税)	6,616,640	0	6,616,640	11,349,650	-4,733,010	決算額を計上
公租公課(印紙税)	50,000	0	50,000	105,100	-55,100	
その他公租公課	3,600,000	0	3,600,000	4,354,600	-754,600	
事務経費	8,326,000	86,740	8,412,740	7,941,210	471,530	
事務経費(本部分)	3,250,000	36,114	3,286,114	3,269,687	16,427	
事務経費(当該施設分)	5,076,000	50,626	5,126,626	4,671,523	455,103	ネーミングライツ関連等
その他経費(当該施設分)	1,288,800	16,020	1,304,820	1,222,390	82,430	通信運搬費、燃料費、保険料等
支出合計	369,576,240	33,838,373	403,414,613	391,195,062	12,219,551	
差額	-3,722,760	0	-3,722,760	32,974,168	-36,696,928	
(参考) 指定管理料外の経費						
設置管理許可収入合計	114,702,000	0	114,702,000	190,183,196	-75,481,196	駐車場、自販機、カフェテリア
設置管理許可支出合計	92,547,240	0	92,547,240	96,075,551	-3,528,311	駐車場、自販機、カフェテリア
差額	22,154,760	0	22,154,760	94,107,645	-71,952,885	

(事業報告書様式 10)

運営目標・実績報告

目標設定の視点	当初設定した運営目標	当初設定した管理指数・数値	実績	目標との差異	今後の取組(改善計画)
業務運営1 (達成目標、運營業務の実施方針)	「5つのウルトラC」で、スポーツ・みどり・人がふれあい、元気と笑顔があふれる三ツ沢公園を創出 ～三ツ沢公園5Cパーク構想～	市のアンケート調査必須項目「7.公園の満足度 総合満足度」の向上(※初年度の満足度を基準として、満足度の向上を目指す)	総合満足度 63%	初年度は今後の基準とするため、差異なし	総合満足度の項目を満足、やや満足、普通、やや不満、不満の5項目に見直し、満足とやや満足の項目が80%以上を目指す
業務運営2 (利用者サービスの向上、利用者満足度や利用者数の増、利用しやすさ向上)	・次の基本方針を達成するための事業の実施 方針1 すばらC： トップアスリートが最高の能力を發揮し、感動を生み出す環境を提供 方針2 ヘルC： 多機能型の運動公園として、市民が健康づくりや多様なスポーツを楽しみ、元気になるプログラムを提供 方針3 たのC： 市民の身近なスポーツ・レクリエーションの拠点として、利用者ニーズに即した魅力あふれるプログラムを提供 方針4 たのもC： 地域と共生する大規模公園として安全・安心・快適な公園を提供 方針5 うつくC： 四季折々の彩り豊かな公園の魅力と資源を活用	・提案事業24種以上 ・横浜市立市民病院の工事に協力することで、利用者にとって利用しやすい公園になるよう調整を図る。	・様式11のとおり ・新市民病院の工事では、公園の利用者目線に立って、工事車両導線や駐車場等調整を図った	新型コロナウィルス感染症対策から、公園感謝デーなど一部の事業が実施できなかった	・アンケート結果や広聴を踏まえ、引き続き、Jリーグ開催時の騒音対策や交通対策を行う ・新市民病院との連携により、一層公園利用者の健康づくり等元気になるプログラムを提供する

業務運営3 (人員配置、緊急時対応計画、防犯防災、災害対応)	①園長ほか、提案人員の配置による管理体制の確立 ②スタッフの災害対応能力の向上と意識の啓発 ③災害対応マニュアル、緊急連絡網、災害時有線電話、災害対応用の資機材の配備	①提案人員の配置 ②情報受伝達訓練、非常時参集訓練、防災訓練の実施(各年1回) ③継続配備	①～③実施	①～③なし	職員の防災力向上のために、普通救命講習を受講する
人材育成 研修実施効果等	①ホスピタリティー・コンプライアンス重視…CS・接客研修ほか5種類 ②知識・技術の向上…普通救命講習ほか10種類	①各1回 ②各1回以上	①6種実施 ②10種実施	①なし ②1種減 新型コロナウイルス感染症対策により中止のため	公園管理におけるマネジメントの知識を深めるため、管理職に向けたパークマネジメント研修を行う
維持管理1 (施設の保守管理、補修計画)	・最高のプレー環境を提供するための、専門性の高い、高水準の維持管理の実施	維持管理基本水準書を目安に現場を高水準に維持するための管理	・施肥・刈込回数が増 ・エアレーションの実施	なし	老朽化している各施設(遊具を含む)の維持管理や水道漏水・錆等について、市と積極的に協議する
維持管理2 (清掃、園地維持管理、災害対応)	・「四季折々の彩り豊かな公園の魅力と資源を活かし、美しい(うつくC)公園を提供する。」ため、利用者が安全・安心・快適に過ごせる	・水準書以外の月1回の定期点検の実施 ・竹林の竹を用い、花壇の柵を新設	・月1回実施 ・アジサイ園の彼岸花 花壇柵を竹林の竹で	樹木医と連携し、倒木の危険のある樹木を伐採	桜山地区の景観の維持(サクラの老木化への対応)を引き続き、検討する

	<p>よう維持管理の実施</p> <ul style="list-style-type: none"> ・利用者の安全確保を最優先に考えた細やかな巡視点検や、作業中・作業時の安全確保の徹底等による事故防止。 	<ul style="list-style-type: none"> ・維持管理基本水準書を目安に現場を高水準に維持するための管理 	<p>困った</p> <ul style="list-style-type: none"> ・見通しを良くするため、低木を腰高に剪定 ・新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、園内各所に啓発文を掲示。 		
<p>収支 (修繕等、収入、支出)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・積極的に自主事業を実施し、施設に還元する ・修繕予算は、予防保全を念頭に、緊急修繕にも対応できる額を計上 	<ul style="list-style-type: none"> ・自主事業費収入額 15,237 千円 ・修繕費 17,021 千円 ※修繕費は補正額を加えた金額に計画から修正 	<ul style="list-style-type: none"> ・自主事業収入額 19,502 千円 ・修繕費 12,946 千円 	<p>自主事業 +4,265 千円</p> <ul style="list-style-type: none"> ・修繕費 ▲4,075 千円 <p>緊急修繕の減少により支出減</p>	<p>引き続き、収入増や経費節減に取り組む</p>
<p>経費節減策</p>	<p>①電力入札等による経費節減</p> <p>②園地管理用資材、消耗品費等を、他の指定管理公園で一括発注</p> <p>③複数者からの見積もり合わせによる業者選定の実施(高額案件のほか、内容により 10 万円未満の委託及び物品購入でも実施)</p>	<p>① 4 月 1 日から電力供給契約を開始</p> <p>②消耗品等の経費節減の推進</p>	<p>①入札等の実施</p> <p>②一括発注の実施</p> <p>③見積もり合わせの実施</p>	<p>①前年から 858 千円の節減</p> <p>②前年から消耗品費 2,986 千円の節減</p> <p>③なし</p>	<p>引き続き、一括発注や見積もり合わせを実施</p>

(事業報告書様式 11)

自主事業実施報告

No	事業名	事業内容・実施結果考察	回数	実施日	参加人数	収支状況 (単位:円)
1	クラフト教室	新型コロナウイルス対策で中止した	—	—	—	—
2	自然観察会・植物講座	園内の樹木、草花及び生き物等の講座を実施した 植物講座は新型コロナウイルス対策で中止した	1	R1. 12. 06	8	収 : 0 支 : 0
3	季節の装飾	鯉のぼり、七夕飾り、ハロウィン飾り、クリスマス飾り、正月飾り(しめ飾り・門松)等の季節の装飾を展示した	5	4, 7, 10, 12, 1月	—	収 : 0 支 : 0
4	市内就労施設への支援	園内のトイレほか各施設に、就労継続支援事業所の利用者が製作したフラワーアレンジメント作品を展示した	2	R1. 5. 29～	—	収 : 0 支 : 0
5	竹林整備及びイベントの実施	近隣住民からボランティアを募り、職員と共に除草や竹の子掘りなど竹林整備イベントを実施した	随時	R1. 4. 14	20	収 : 0 支 : 0
6	樹名板の設置	公園ボランティアと連携し、地元小学生などと園内の樹名板を設置した	随時	通年	138	収 : 0 支 : 0
7	落葉プール	園内のケヤキなどの落葉を活用し、落葉の感触を楽しめる場を提供した	1	R1. 11. 30 他	100	収 : 0 支 : 0
8	遊具の遊び方教室	新型コロナウイルス対策で中止した	—	—	—	—
9	乳幼児向けサービス提供	ベビーカー・遊び遊具(砂場セット等)の貸し出し、休憩所やおむつ台の設置、ミルクのお湯を提供など、子育て中の利用者に向けたサービスを実施した	随時	通年	—	収 : 0 支 : 0
10	三ツ沢公園感謝デー	新型コロナウイルス対策で中止した	1	—	—	収 : 0 支 : 35, 394
11	焼き芋づくり	公園の落ち葉や枯れ葉を燃料として、焼き芋づくりを行った	1	R1. 12. 01	33	収 : 3, 300 支 : 0

12	地域活動支援	近隣3自治会花壇に夏・冬の花苗を提供した	2	R1. 11. 18 他	12	収：0 支：0
13	職場体験	近隣中学校の職場体験学習に協力した	1	R1. 11. 21	2	収：0 支：0
14	防犯パトロール	近隣自治会の歳末防犯パトロールに地域と合同で参加した	1	R1. 12. 19	10	収：0 支：0
15	愛犬マナー教室	新型コロナウイルス対策で中止した	—	—	—	—
16	エディブルガーデン	公園ボランティアと、公園の花壇にサツマイモのつる苗を植え、収穫、焼き芋づくりを実施した	2	苗植え R1. 5. 07 収穫 R1. 11. 01	—	収：0 支：0
17	オープントラックデー	陸上競技場・補助陸上競技場のトラックを事前予約なしで利用できる個人利用を実施。ナイターの個人利用も開催。前年度を上回る利用数であった。また、横浜ラポールと連携し、車いす個人利用の実施検討を行った。	通年	H31. 4. 3～ R2. 3. 25	3,516	収：利用料金 収入で計上 支：0
18	横浜FC「サッカークリニック in 三ツ沢公園」	サッカー人口の底辺の拡大と三ツ沢公園でのスポーツ普及活動の一環として、横浜FCと協働してサッカークリニックを開催した。	2	R1. 7. 24, 25	110	収：0 支：0
19	インクルーシブ陸上2019	横浜市とスポーツ協会が連携して実施している事業、障害者記録会に協力をした。	1	R1. 9. 14	348	収：0 支：0
20	ナイター記録会	陸上競技場の写真判定装置を利用し、参加者の中距離タイム計測を行った。	1	R1. 9. 16	1,000	収：0 支：0
21	陸上競技場の時間外利用事業	陸上大会、フィルムコミッション等で時間外利用が行われた。	76	通年	—	収：1,005,450 支：0
22	フィルムコミッション事業	空き時間、空間を活用した民間による撮影要望への対応を実施した。	7	H31. 4. 10～ R2. 3. 27	226	収：656,391 支：— (使用料収入含む)
23	馬術事業（普及活動）	乗馬教室、シニア乗馬教室を開催した。	通年	H31. 4. 1～	52	収：811,640 支：0

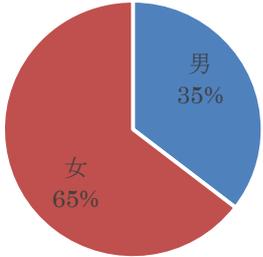
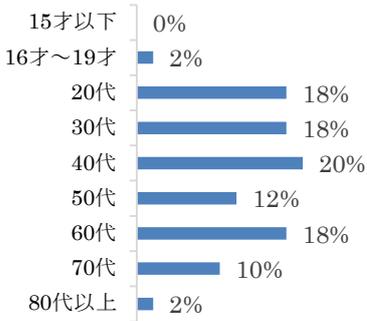
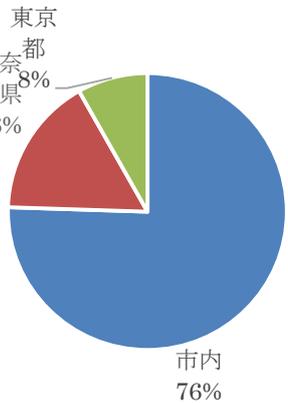
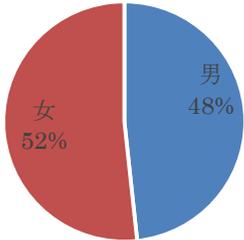
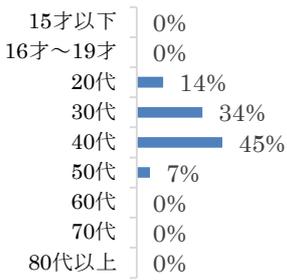
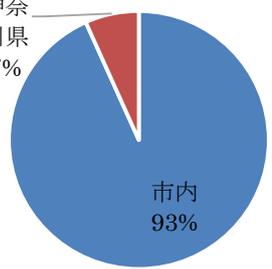
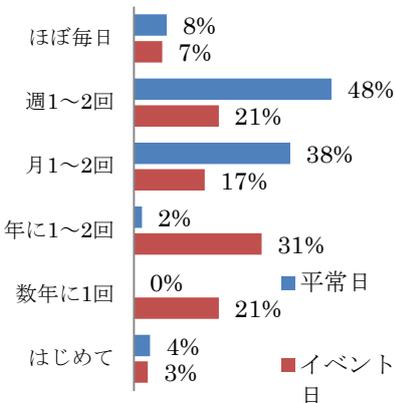
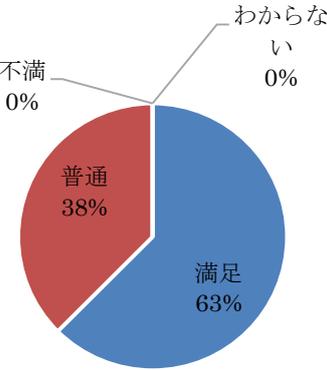
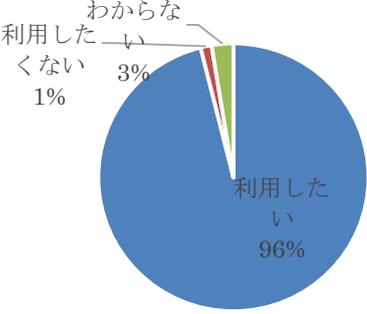
24	馬術事業 (啓発事業)	馬に親しむ会など無料で開催し、普及啓発を図った。コロナウィルス感染症の影響で3月は中止となった。	11	H31.4.1～	—	収：0 支：0
25	馬術事業 (預託馬・貸切事業)	預託馬、貸切事業を展開し、サービスの向上を図った。	通年	H31.4.1～	2,488	収：10,865,367 支：14,537,153 (NO.23～27まで合算支出)
26	馬術事業 (レンタル事業)	ヘルメット、ブーツ及びチャップス、コインロッカー、貸しロッカー、貸鞍置き場など各種レンタルサービスを実施した。	通年	H31.4.1～	—	収：2,249,530 支：0
27	馬術事業(アドバイス事業)	馬術に関するアドバイスを踏まえた書籍・物品等の販売サービスを実施した。	通年	h31.4.1～	—	収：1,293,376 支：0
28	テニス教室	参加者のレベルに合わせたテニス教室を実施した	22	4～2月	673	収：739,500 支：0
29	テニスボール・シャンプーセットの販売	テニスボール、シャンプーセットを販売した	随時	通年	—	収：136,200 支：133,590
30	イベント障害保険	イベント参加者のためのイベント保険に加入した	通年	通年	—	収：0 支：18,000

(事業報告書様式 12)

利用者アンケート結果

実施期間：R1. 8. 1～R2. 1. 30

回答者：80人（平常時 50人、イベント日 30人）

1 性別	2 年代別	3 居住地
<p>平常日</p> 	<p>平常日</p> 	<p>平常日</p> 
<p>イベント日</p> 	<p>イベント日</p> 	<p>イベント日</p> 
<p>4 利用頻度</p> 	<p>5 全体満足度</p> 	<p>6 また利用したいですか</p> 

(事業報告書様式 13)

研修実施報告

	実施日	研修名	内容及び効果
1	R1. 5. 21	公園維持管理研修	遊具・施設・樹木の点検について点検のポイント等の講習及び実習
2	R1. 6. 25	公園維持管理研修	樹木医によるアジサイの花後剪定の講義と実習
3	R1. 6. 26	公園の公民連携セミナー	外国の実例などを紹介
4	R1. 7. 14 他	C S ・ 接 遇	クレーム対応等について講義及びグループワーク
5	R1. 7. 14 他	個人情報保護研修	コンプライアンスについて講義及びグループワーク
6	R1. 7. 25	安全管理研修	園地職員を対象に肩掛式草刈機事故事例安全な使用方法についての説明及び実習
7	R1. 9 月	人権啓発研修	Web を使用した研修で、自己の知識を確認
8	R1. 9. 6	水回り器具のメンテナンスセミナー	水道栓の構造などを学習し、修理修繕に応用
9	R1. 9. 25 他	普通救命講習 I	成人に対する心肺蘇生と AED の使用方法を主体とした消防署員による講習
10	R1. 10. 2	経理研修	経理システムの仕組みを学ぶとともに、ヒューマンエラーをなくすための研修
11	R1. 10. 4 他	ハラスメント・メンタルヘルス研修	メンタルスの現状やハラスメント防止について講義及びグループワーク
12	R1. 10. 8	人権啓発研修	障害に関する一般的な知識、障害者への配慮等について講義及び実習
13	R1. 10. 24	パークマネジメント研修	園内巡視のポイントについて学習した
14	R1. 10. 25	経理事務取扱研修Ⅱ・設計積算研修	「経理マニュアルの解説」及び「設計・積算の基本」に関する講義
15	R1. 11. 22	防災・緊急時対策セミナー	東日本大震災時における被災地の対応、AED の考え方等の講義
16	R1. 11. 27	SDGs コンプライアンス研修	SDGs の基礎を学び、公平な社会を築くための講話形式の研修
17	R1. 12 月	人権啓発研修	障害に関する「心のバリアフリーをめざして」という DVD を各自 PC で視聴
18	R1. 12. 11	管理職研修	リーダーに関する講義とグループワーク
16	R1. 12. 17	樹木・植栽管理研修	公園の松を利用して、松のもみあげについて説明と実習
19	R2. 2 月	個人情報保護研修	Web を使用して、個人情報の取扱いの確認と漏えい事故を起こさないための注意点を学習
20	R2. 2. 7	接遇・マナー研修	英語対応での説明及び会話に挑戦する研修