

事業報告書様式

- 1 様式1
(施設概要、指定管理者概要)
- 2 様式2
(管理運営体制(事業計画書様式2)の報告、利用促進・市民協働等(事業計画書様式3)の報告、維持管理(事業計画書様式4)の報告)
- 3 様式3
(有料施設利用回数・人数・稼働率(月別)・利用料金収入実績、令和5年度公園利用状況)
- 4 様式4
(令和5年度修繕実績)
- 5 様式5
(令和5年度増減備品一覧)
- 6 様式6
(苦情要望対応報告、事件・事故・災害対応報告)
- 7 様式7
(利用者アンケート結果)
- 8 様式8
(研修実施報告)
- 9 様式9
(無料事業実施報告一覧(自主事業含む)、有料事業実施報告一覧(自主事業含む))
- 10 様式10
(業務の第三者委託実績)
- 11 様式11
(収支報告書(指定管理事業のみ))
- 12 様式12
(運営目標・実績報告)

(事業報告書様式1)

1 施設概要

公園名	新杉田公園
所在地	横浜市磯子区杉田 5-32
公園面積、公園種別	32,098 m ² 、地区公園
主な施設	野球場、庭球場 4 面、芝生広場、ドッグラン
特徴	芝生広場、運動施設、ドッグランと多様な利用目的に対応している公園
公園開園日	1989 年(平成元年)10 月 1 日

公園名	岡村公園
所在地	神奈川県横浜市磯子区岡村 2-17
公園面積、公園種別	68,139 m ² 地区公園
主な施設	野球場、庭球場 (6 面)、多目的広場、梅林
特徴	磯子区風致地区の高台に位置する風光明媚な公園
公園開園日	1950 年 (昭和 25 年) 5 月 25 日

2 指定管理者概要

指定管理者名	横浜緑地株式会社
代表者名	瀧本 靖
所在地	神奈川県横浜市磯子区杉田 4-5-10
指定管理期間	2019 年 4 月 1 日～2024 年 3 月 31 日
現指定管理者管理運営開始日	2009 年 4 月 1 日 (新杉田) 2014 年 4 月 1 日 (岡村)

(事業報告書様式2)

1 管理運営体制(事業計画書様式2)の報告

- ・本部を交えたスタッフ面談・フィードバックを実施(年2回)
- ・基本研修(年2回)実施。公園管理業務従事者の心得、安全管理、個人情報保護、関係法令園芸知識教育、植物・施設管理の技術習得など
- ・安全衛生講習(月1回)参加。安全衛生に関わる講習、情報共有、注意喚起
- ・情報共有ミーティング(年2回)イベント企画・運営手法や広報のスキルアップなど
- ・毎月1回は各公園で全員が出勤し、本部スタッフと全体ミーティングを実施。
- ・公園所長研修(年2回)参加。
- ・避難訓練及び救急救命などの防災研修実施。

2 利用促進・市民協働等(事業計画書様式3)の報告

- 【共通】アンケート回収(200枚以上)や各スタッフが収集した利用者の声を記録・共有し、サービス向上につなげた。
- 【共通】季節の装飾等により快適な空間を演出することで利用促進にも繋がった。
- 【共通】快適な利用・ストレスのない公園づくりを心掛け管理を行った。
- 【共通】近隣小学校や幼稚園と花壇花苗や球根の植付、種まきを年2回、樹名板づくり等実施。
- 【岡村】自治会と梅祭り、防災イベントを実施。梅林ボランティア清掃月1回実施。
- 【新杉田】専門学校実習、横浜市プロジェクト「はまっこ未来カンパニープロジェクト」を活用、小学校と協働で商品開発・花壇づくりを実施。

3 維持管理(事業計画書様式4)の報告

- 【岡村】安全や防犯を考えた高木の剪定や枝落としを行った。
- 【新杉田】電線に架かっている樹木・近隣住宅へ糞被害が多い樹木の剪定。
ドッグラン内はペットが安全で快適に過ごせるように整地や清掃に注力。
- 【共通】点検で不具合が発見された遊具や施設は速やかに横浜市に相談し修繕や補修を行った。
- 【共通】巡視時に発見した危険箇所や不具合箇所は即時対応を実施した。
- 【共通】日常清掃に加え、月1回重点清掃を行うことで古い施設も安全で清潔に維持できた。
- 【共通】レストハウス前メイン花壇・立体花壇やプランター配置による見応えのある景観づくり

(事業報告書様式3)

1 有料施設利用回数・人数・稼働率(月別)・利用料金収入実績

【野球場】

・岡村公園

2023年度													施設:岡村公園		
月	利用人数				可能回数			利用回数			利用率				
	早朝	昼間	夜間	合計	昼間	夜間	合計	昼間	夜間	合計	昼間	夜間	合計		
4	250	869	288	1,407	89	48	137	39	23	62	44%	47%	45%		
5	250	584	137	971	77	38	115	35	10	45	45%	26%	39%		
6	120	622	261	1,003	84	42	126	36	18	54	43%	43%	43%		
7	160	968	289	1,417	104	54	158	56	23	79	54%	43%	50%		
8	100	719	191	1,010	90	48	138	39	10	49	43%	21%	36%		
9	100	720	180	1,000	95	46	141	38	15	53	40%	33%	38%		
10	100	794	142	1,036	90	48	138	40	12	52	44%	25%	38%		
11	0	924	74	998	97	51	148	40	6	46	41%	12%	31%		
12	0	392	0	392	58	0	58	19	0	19	33%	0%	33%		
1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0%	0%	0%		
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0%	0%	0%		
3	0	2,281	0	352	43	0	43	25	0	25	58%	0%	58%		
計	1,080	8,873	1,562	11,515	827	375	1,202	367	117	484	44%	31%	40%		

※「夜間」欄は照明のある施設のみ入力
 ※野球場以外の施設・設備(屋内練習場、会議室等)の利用人数・回数は含めない

2023年度													施設料金				減免件数			減免金額
月	A 施設利用料(昼間)			B 施設利用料(夜間)			C 施設利用料(早朝)			D 利用料金合計(A+B+C)	E 照明料金	F その他の施設費(照明、シャワー、自主運営費)	利用料金合計(D+E+F)	1/2	免除	合計	減免金額			
	施設利用料	キャンセル料金	小計	施設利用料	キャンセル料金	小計	施設利用料	キャンセル料金	小計	合計										
4	85,800	2,800	88,400	54,600	0	54,600	6,500	0	6,500	149,500	180,200	1,100	330,800	13	0	13	16,250			
5	88,400	0	88,400	28,000	0	28,000	6,500	0	6,500	120,900	98,050	1,900	220,850	11	0	11	14,300			
6	85,800	0	85,800	46,800	0	46,800	5,200	0	5,200	137,800	90,100	4,700	232,600	7	0	7	9,100			
7	124,800	2,800	127,400	54,800	0	54,800	10,400	0	10,400	192,400	121,900	4,500	318,800	24	0	24	31,200			
8	85,800	7,800	93,600	26,000	0	26,000	6,500	0	6,500	126,100	63,600	3,400	193,100	9	0	9	11,700			
9	66,300	0	66,300	39,000	0	39,000	6,500	0	6,500	111,800	84,800	5,300	201,900	16	0	16	20,800			
10	100,100	5,200	105,300	27,300	0	27,300	7,800	0	7,800	140,400	103,350	1,700	245,450	11	0	11	14,300			
11	92,300	0	92,300	15,600	0	15,600	10,450	0	10,450	118,350	71,550	0	189,900	0	0	0	0			
12	54,600	0	54,600	0	0	0	0	0	0	54,600	10,600	1,400	66,600	4	0	4	5,200			
1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	900	0	0	0	0			
3	63,700	5,200	68,900	0	0	0	0	0	0	68,900	0	700	69,600	1	0	1	1,300			
計	847,800	23,400	871,000	289,900	0	289,900	59,850	0	59,850	1,220,750	824,150	25,600	2,070,500	96	0	96	124,150			

※野球場及び照明以外の施設・設備の利用料金は全て「F その他施設費」に入力

・新杉田公園

令和5年度													施設料金				減免件数			減免金額																	
月	利用人数				可能回数			利用回数			利用率			施設利用料	キャンセル料金	小計	施設利用料	キャンセル料金	小計	施設利用料	キャンセル料金	小計	合計	E 照明料金	F その他の施設費(照明、シャワー等)	Q 施設(自主運営)施設利用料金	照明	利用料金合計(D+E+F+Q)	1/2	免除	合計	減免金額					
	早朝	昼間	夜間	合計	早朝	夜間	合計	早朝	夜間	合計	早朝	夜間	合計																								
4	38	671	330	1,039	159	84	243	91	44	135	57%	52%	58%	0	0	0	93,600	55,900	0	55,900	3,900	0	3,900	153,400	3,800	7,800	0	347,650	14	0	14	18,200					
5	48	592	340	980	152	74	226	88	38	126	58%	51%	58%	0	0	0	84,500	5,200	0	89,700	48,100	2,600	0	48,100	2,600	0	2,600	140,400	4,800	5,200	0	317,450	20	0	20	26,000	
6	25	732	400	1,157	138	72	210	92	50	142	67%	69%	68%	0	0	0	94,900	61,100	2,800	93,700	2,600	0	2,600	161,200	6,100	7,800	0	304,950	6	0	6	7,800					
7	80	1,223	540	1,843	200	106	308	142	68	210	71%	63%	68%	0	0	0	130,000	23,400	0	153,400	76,000	5,200	0	78,000	5,200	0	5,200	236,800	18,800	10,400	0	440,850	16	0	16	20,800	
8	85	1,103	427	1,615	194	104	298	116	44	160	60%	42%	54%	0	0	0	105,300	15,600	0	120,900	48,100	7,900	0	56,000	5,200	0	5,200	182,100	9,500	7,800	0	337,200	26	0	26	33,800	
9	85	857	349	1,291	176	84	260	125	36	161	71%	43%	62%	0	0	0	141,700	0	0	141,700	44,200	13,200	0	57,400	3,900	0	3,900	203,000	15,000	10,400	0	380,800	10	0	10	13,000	
10	85	982	384	1,451	190	100	290	122	48	170	64%	48%	59%	0	0	0	105,300	15,600	0	120,900	48,100	7,900	0	56,000	5,200	0	5,200	189,800	24,150	10,200	10,400	0	451,550	18	0	18	23,400
11	85	890	389	1,364	182	96	278	106	48	154	58%	50%	55%	0	0	0	59,800	0	0	59,800	0	0	0	0	0	0	0	59,800	4,100	2,600	2,600	440,750	19	0	19	24,700	
12	0	365	0	365	100	0	100	54	0	54	54%	0%	54%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0%	0%	0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0%	0%	0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
3	0	597	0	597	95	0	95	57	0	57	60%	0%	60%	0	0	0	61,100	0	0	61,100	0	0	0	0	1,300	0	1,300	82,400	4,800	2,600	0	69,800	8	0	8	10,400	
計	531	8,012	3,159	11,702	1,586	722	2,308	993	376	1,369	63%	52%	59%	0	0	0	1,004,900	62,400	0	1,067,300	453,700	26,300	0	480,000	35,100	0	35,100	1,582,400	1,452,200	75,900	70,200	7,950	3,188,650	141	0	141	183,300

※「夜間」欄は照明のある施設のみ入力
 ※野球場以外の施設・設備(屋内練習場、会議室等)の利用人数・回数は含めない

【テニスコート】

・岡村公園

2023年度										施設: 岡村公園					
月	利用人数			可能回数			利用回数			利用率					
	昼間	夜間	合計	昼間	夜間	合計	昼間	夜間	合計	昼間	夜間	合計			
4	2,534	0	2,534	615	0	615	516	0	516	84%	0%	84%			
5	2,520	48	2,568	581	78	659	520	26	546	90%	33%	83%			
6	2,412	148	2,560	578	147	725	489	50	539	85%	34%	74%			
7	2,451	258	2,709	676	179	855	501	73	574	74%	41%	67%			
8	2,154	134	2,288	663	79	742	479	33	512	72%	42%	69%			
9	2,254	0	2,254	647	0	647	486	0	486	75%	0%	75%			
10	2,429	0	2,429	639	0	639	501	0	501	78%	0%	78%			
11	2,449	0	2,449	634	0	634	518	0	518	82%	0%	82%			
12	2,194	0	2,194	629	0	629	473	0	473	75%	0%	75%			
1	2,380	0	2,380	608	0	608	485	0	485	80%	0%	80%			
2	1,896	0	1,896	550	0	550	440	0	440	80%	0%	80%			
3	2,281	0	2,281	565	0	565	474	0	474	84%	0%	84%			
計	27,954	588	28,542	7,385	483	7,868	5,882	182	6,064	80%	38%	77%			

※「夜間」欄は照明のある施設のみ入力
 ※テニスコート以外の施設・設備の利用人数・回数は含まない

2023年度										施設料金				減免件数			
月	A 施設利用料(昼間)			B 施設利用料(夜間)			C 利用料金合計 (A+B)	D 照明料金	E その他の施設費 (自主事業等)	利用料金合計 (C+D+E)	1/2	免除		合計	減免金額		
	施設利用料	キャンセル料	小計	施設利用料	キャンセル料	小計						免除	合計				
4	947,100	15,400	962,500	0	0	0	962,500	0	60,500	1,023,000	69	48	117	181,500			
5	987,250	4,400	991,650	37,400	0	37,400	1,029,050	0	39,600	1,068,650	49	36	85	133,100			
6	1,072,350	0	1,072,350	0	2,200	2,200	1,074,550	0	59,400	1,133,950	68	0	68	74,800			
7	1,108,800	13,200	1,122,000	11,000	0	11,000	1,133,000	0	55,000	1,188,000	86	0	86	94,600			
8	856,900	6,600	863,500	79,200	0	79,200	942,700	0	59,400	1,002,100	160	0	160	176,000			
9	929,500	11,000	940,500	0	0	0	940,500	0	43,560	984,060	81	0	81	89,100			
10	907,500	11,000	918,500	0	0	0	918,500	0	62,920	981,420	58	24	82	116,600			
11	956,450	11,000	967,450	0	0	0	967,450	0	62,920	1,030,370	57	24	81	115,500			
12	888,800	6,600	895,400	0	0	0	895,400	0	58,080	953,480	45	24	69	102,300			
1	878,900	59,400	938,300	0	0	0	938,300	0	50,600	988,900	97	24	121	159,500			
2	839,856	13,200	853,056	0	0	0	853,056	0	41,140	894,196	47	24	71	104,500			
3	951,500	2,200	953,700	0	0	0	953,700	0	43,560	997,260	47	8	55	69,300			
計	11,324,800	154,000	11,478,800	127,600	2,200	129,800	11,608,700	0	636,680	12,245,380	864.0	212	1,076	1,416,800			

※コート及び照明以外の施設・設備の利用料金は全て「E その他施設費」に入力
 ※但し、野球場利用者共通で利用する設備(ロッカー等)については、野球場の「F その他施設費」に入力

・新杉田公園

令和5年度										施設: 新杉田公園					
月	利用人数			可能回数			利用回数			利用率					
	昼間	夜間	合計	昼間	夜間	合計	昼間	夜間	合計	昼間	夜間	合計			
4	1,430	717	2,147	832	428	1,260	718	338	1,056	86.3%	79.0%	83.8%			
5	1,508	715	2,223	760	390	1,150	683	332	1,015	89.9%	85.1%	88.3%			
6	1,502	598	2,101	755	354	1,109	644	303	947	85.3%	85.6%	85.4%			
7	1,665	919	2,584	877	469	1,346	740	421	1,161	84.4%	89.8%	86.3%			
8	1,469	742	2,211	773	393	1,166	654	358	1,012	84.6%	91.1%	86.8%			
9	1,575	784	2,359	828	398	1,226	675	342	1,017	81.5%	85.9%	83.0%			
10	1,595	819	2,414	848	445	1,293	714	370	1,084	84.2%	83.1%	83.8%			
11	1,609	804	2,413	820	458	1,278	711	382	1,093	86.7%	83.4%	85.5%			
12	1,411	587	1,998	813	397	1,210	690	300	990	84.9%	75.6%	81.8%			
1	1,482	0	1,482	806	0	806	708	0	708	87.8%	0.0%	87.8%			
2	1,511	0	1,511	763	0	763	665	0	665	87.2%	0.0%	87.2%			
3	1,405	580	1,985	771	381	1,152	670	301	971	86.9%	79.0%	84.3%			
計	18,162	7,268	25,428	9,646	4,113	13,759	8,272	3,447	11,719	85.8%	83.8%	85.2%			

※「夜間」欄は照明のある施設のみ入力
 ※テニスコート以外の施設・設備の利用人数・回数は含まない

令和5年度										施設料金				減免件数				
月	A 施設利用料(昼間)			B 施設利用料(夜間)			C 利用料金合計 (A+B)	D 照明料金	E 利用料金合計 (C+D)	F 敷金		G 敷金戻金	H 利用料金合計 (E+F+G)	1/2	免除		合計	減免金額
	施設利用料	キャンセル料	小計	施設利用料	キャンセル料	小計				昼間	夜間				免除	合計		
4	686,400	11,000	697,400	342,100	4,400	346,500	1,043,900	128,250	1,172,150	39,800	22,000	6,500	1,240,250	33	16	49	71,500	
5	691,900	13,200	705,100	330,000	8,800	338,800	1,043,900	107,500	1,151,400	33,000	26,400	5,500	1,216,300	32	0	32	35,200	
6	625,900	6,600	632,500	306,900	11,000	317,900	950,400	84,250	1,034,650	41,800	24,200	4,250	1,104,900	39	0	39	42,900	
7	761,200	26,200	787,400	435,600	8,800	444,400	1,231,800	114,000	1,345,800	28,800	24,200	4,000	1,402,600	25	0	25	27,500	
8	737,000	8,800	745,800	398,200	5,400	403,600	1,149,400	127,500	1,276,900	41,800	30,800	7,250	1,358,750	8	0	8	8,800	
9	652,300	6,600	658,900	353,100	11,300	364,400	1,023,300	130,500	1,153,800	35,200	20,900	6,750	1,216,650	20	16	36	57,200	
10	647,900	8,800	656,700	364,100	6,400	370,500	1,027,200	171,250	1,198,450	41,800	23,100	10,250	1,273,600	25	40	65	115,500	
11	629,200	19,800	649,000	357,500	2,200	359,700	1,008,700	179,750	1,188,450	41,800	30,800	13,500	1,274,550	10	60	70	143,000	
12	624,800	0	624,800	303,600	12,000	315,600	940,400	152,750	1,093,150	37,400	26,400	12,750	1,189,700	24	32	56	96,800	
1	704,000	11,000	715,000	0	6,400	6,400	721,400	8,500	729,900	33,000	0	0	780,800	38	0	38	41,800	
2	644,600	6,600	651,200	0	0	0	651,200	1,000	652,200	28,800	0	0	680,800	21	16	37	58,300	
3	683,100	8,800	691,900	320,100	8,800	328,900	1,020,800	124,250	1,145,050	28,800	11,000	3,500	1,188,150	23	0	23	25,300	
計	8,098,300	127,400	8,225,700	3,611,200	85,500	3,696,700	11,612,400	1,327,500	13,139,900	431,200	239,800	74,250	13,865,150	298	180	478	723,800	

※「夜間」欄は照明のある施設のみ入力
 ※テニスコート以外の施設・設備の利用人数・回数は含まない

【ドッグラン】新杉田公園

利用料金件数					利用料金収入(単位:円)						
	フリー利用件数	回数券購入件数	貸切利用件数	貸切回数券購入件数	合計		利用料	利用料回数券購入	貸切利用料	貸切回数券購入	合計
4	53	3	62	1	119	4	23,000	6,000	6,200	1,000	36,200
5	58	2	77	1	138	5	27,000	4,000	7,700	1,000	39,700
6	19	4	45	2	70	6	12,800	8,000	4,500	2,000	27,300
7	8	0	23	0	31	7	6,200	0	2,300	0	8,500
8	27	0	21	0	48	8	9,600	0	2,100	0	11,700
9	22	2	27	0	51	9	9,800	4,000	2,700	0	16,500
10	30	0	52	0	82	10	16,400	0	5,200	0	21,600
11	38	3	53	2	96	11	18,200	6,000	5,300	2,000	31,500
12	39	2	56	1	98	12	19,000	4,000	5,600	1,000	29,600
1	41	0	61	0	102	1	8,200	0	6,100	0	14,300
2	46	1	54	1	102	2	9,200	2,000	5,400	1,000	17,600
3	42	10	68	5	125	3	8,400	20,000	6,800	5,000	40,200
計	423	27	599	13	1,062	計	167,800	54,000	59,900	13,000	294,700

自主事業利用件数・収入						
	新規登録件数	新規登録料金(単位:円)	更新件数	更新料金(単位:円)	件数合計	自主事業利用収入合計(単位:円)
4	36	36,000	14	14,000	50	50,000
5	35	35,000	23	23,000	58	58,000
6	9	9,000	11	11,000	20	20,000
7	5	5,000	2	2,000	7	7,000
8	17	17,000	7	7,000	24	24,000
9	18	18,000	5	5,000	23	23,000
10	17	17,000	25	25,000	42	42,000
11	24	24,000	15	15,000	39	39,000
12	23	23,000	15	15,000	38	38,000
1	18	18,000	12	12,000	30	30,000
2	17	17,000	11	11,000	28	28,000
3	29	29,000	8	8,000	37	37,000
計	248	248,000	148	148,000	396	396,000

2 令和5年度公園利用状況

(単位:人)

月別	岡村公園	新杉田公園	備考
4月	42,410	33,510	
5月	38,390	34,550	
6月	38,630	34,010	
7月	44,260	47,270	
8月	35,980	41,260	
9月	35,540	39,500	
10月	37,650	41,650	
11月	37,470	40,770	
12月	28,860	27,480	
1月	26,800	17,820	
2月	21,960	18,110	
3月	29,330	28,820	
合計	417,280	404,750	

(事業報告書様式4)

令和5年度修繕実績

【岡村】

修繕年月日	修繕箇所	金額(単位:円)	委託業者名または直営かの記載
2023年4月1日	バス停側街灯不点灯補修	54,000	㈱日動電設
2023年7月10日	テニスネット交換(2面)	108,000	直営
2023年7月10日	ケヤキ広場階段修繕	180,000	直営
2023年7月12日	野球場散水栓柵交換	24,000	三ツ矢設備工業
2023年7月15日	レストハウス男子トイレドア交換	157,000	川口建機
2023年7月20日	LPガス自動切替調整器交換	63,000	イワサワ
2023年9月1日	多目的広場女子トイレ洗浄ボタン交換	34,000	三ツ矢設備工業
2023年9月15日	梅林トイレ小便器センサー交換	57,000	三ツ矢設備工業
2023年10月10日	バックヤードマンホール蓋交換	41,000	三ツ矢設備工業
2023年11月1日	レストハウス手洗い器排水管交換	44,000	三ツ矢設備工業
2023年11月8日	園内灯交換	57,000	㈱日動電設
2023年11月25日	梅林水漏れ部掘削調査	69,000	三ツ矢設備工業
2023年12月1日	園内ベンチ・テニス審判台交換	6,500	直営
2023年12月8日	スプリンクラー盤1号柱不具合修繕	120,000	杉野原電気管理事務所
2024年2月15日	レストハウス海水管修繕	306,900	三ツ矢設備工業
2024年3月10日	野球場ホームベース交換	37,200	谷野緑化・直営
2024年3月11日	園内ロープ柵交換	286,000	直営
2024年3月21日	野球場前階段修繕	29,040	UzawaLandScape
2024年3月21日	遊具広場ベンチ修繕	15,000	直営
2024年3月22日	マンホール修繕	5,000	直営
2024年3月31日	テニスネット交換(2面)	118,240	直営

【新杉田公園】

修繕年月日	修繕箇所	金額	委託業者名または直営かの記載
2023年6月19日	レストハウス照明修繕工事	180,000	株式会社キャット
2023年8月12日	野球場 3 塁側園路灯器具 芝生広場園路灯器具 交換工事	98,000	株式会社日動電設
2023年10月3日	テニスコート ネット 交換	37,500	直営
2023年10月24日	ホワイトボード貼り替え	3,000	直営
2023年11月16日	レストハウス内 男子トイレ洗面器自動 水栓交換工事	37,200	株式会社リクシルトータルサービス
2023年12月21日	スイング遊具 内部破損部品交換	90,000	株式会社 中村製作所
2023年10月3日	テニスコート ネット 交換	45,500	直営
2024年1月18日	テニスコート水飲み場 蛇口修繕	5,000	直営
2024年1月19日	給水ポンプ加圧ユニット 点検	30,000	株式会社荏原製作所
2024年1月19日	野球場スコアボード・ チョーク入れ修繕	9,000	直営
2024年1月19日	レストハウス鍵交換	13,500	直営
2024年1月中	園内掲示板・ベンチ等 の補修	5,775	直営
2024年2月中	トイレつい立修繕	3,195	直営
2024年2月中	インターロッキング・ タイル修繕	5,775	直営

2024年3月13日	ホームページ・ピッチャーマウンド交換	112,000	アサヒスポーツ工業株式会社
2024年3月15日	給水ポンプ加圧ユニット制御盤・制御盤基盤交換 圧力計交換	312,500	株式会社荏原製作所
2024年3月26日	園路灯ランプ交換	54,000	日動電設株式会社
2024年3月28日	受水槽給水不良修繕	80,000	三ツ矢設備工業

(事業報告書様式5)

令和5年度増減備品一覧 (※指定管理者が購入・廃棄したもののみ記入)

品名	形状・その他	単価 (円)	購入		廃棄		増減理由
			数量	年月日	数量	年月日	
	なし						

(事業報告書様式6) 苦情要望対応報告

【岡村】

	年月日	内容	対応結果
1	2023年5月1日	公園隣接の施設より「越境している枝の処理はどちらが対応か」との質問	現場確認し、後日横浜市により対応処理済み
2	2023年5月21日	自治会よりバス停そばの樹林帯が暗く剪定してほしいとの要望	枯れ枝、支障枝の処理対応
3	2023年5月27日	駐車場隣接宅より越境枝の処理要望	要望者と相談し7月に対応
4	2023年5月29日	横浜市経由で近隣マンションから高木の剪定について相談	通路側は即日直営で処理、樹林帯は後日横浜市が対応
5	2023年7月18日	神社沿いの越境枝の剪定要望	当日対応
6	2023年7月26日	公園北側境界の電線支障枝の剪定要望	当日対応
7	2023年8月26日	多目的広場女子トイレの水を流すスイッチの位置がわかりにくい。硬さを直してほしいとの要望。	わかりやすいように掲示。スイッチは交換したが硬さは変わらない
8	2023年9月18日	犬のリードを外している人に注意看板や見回りをしてほしいとの要望。	注意看板と見回りを磯子区生活衛生課と実施。
9	2023年10月7日	多目的広場で運動会のため駐車場が満車で利用できない。	車での来園を控えるようお願いした。
10	2023年10月7日	近隣より野球場の声について苦情電話あり。	利用者へ注意喚起を行っている。

11	2023年10月11日	横浜市経由で多目的広場近隣より、越境枝からの落葉がひどいので早めに剪定してほしいとの要望。	市と現場確認を行い、年度内に剪定が終了している。
12	2023年11月2日	多目的広場で注意した内容について具体的に制札板等に明記してほしいとの要望。	運営員会と利用ルール掲示板内容を検討し横浜市が作りなおした。
13	2023年11月21日	多目的広場女子トイレ洗浄スイッチが硬くて押しづらいと横浜市へ陳情あり。	8月に受けた要望と同じで対応済であったので丁寧に説明した。
14	2023年11月28日	近隣宅より樹木の落葉が多い、以前依頼した電線支障枝の処理もまだ出来ないかと連絡あり。	支障枝については処理済み。落葉は巡視時に確認を行い対応している。
15	2024年2月1日	「多目的広場に観覧席を設置してほしい」との要望あり。	横浜市立ち会いのもと現場確認を行い、横浜市対応で設置する予定となった。
16	2024年2月27日	近隣小学校の生徒作成の樹名板を樹木に掲示したが切り落とされる。	被害が継続したため、学校長、横浜市と相談し取り外した。

【新杉田公園】

	年月日	内容	対応結果
1	2023年5月21日	スケートボード利用者に対し危険を感じた方が窓口で陳情。その際のスタッフ対応についてのご意見が公園代表メールに届いた。	禁止エリアであることを示す看板とプランターを増設。スタッフに改めて指導を行い、陳情者にメールで回答した。
2	2023年6月17日	男子更衣室のフィルターが汚いと指摘あり。	謝罪をして、即日清掃を行った。
3	2023年8月27日	健康広場 クスノキ（腹筋ベンチ頭上）にハチの巣があるから駆除してほしい。	当日中に注意喚起看板を設置。翌日、スタッフが駆除。
4	2023年10月1日	野球場利用者より駐車場が満車の為、公園横道路に路上駐車がある。駐車車両に対して警察に通報してほしい。	路上駐車状況を確認し、通報。また園内放送での車の移動をお願いする。当日中に注意喚起看板を設置。
5	2023年10月20日	ドックラン内に陶器のかけらが落ちていた。	謝罪し陶器のかけらを確認し回収。巡回を強化した。
6	2023年10月28日	芝生広場にてノーリードで犬を遊ばせている人がいるので、注意してほしい	該当の方に声を掛けリードをしてもらった。

7	2023年10月29日	芝生広場で4~5人が飲酒して騒いでいる。中には下着姿になっている人がいるので注意してほしい。	警察に通報もしていたよう で、警察官からも該当者に指 導があった。翌日、該当者が 謝罪に来園。
8	2023年11月16日	雨天中止時に対戦チームの態度が横柄 なので、カード利用停止をするように してほしいと要望あり。	チーム間のトラブルの為、当 方での対応はできない旨を伝 えた。
9	2023年12月9日	野球場内に何かが刺さっている野鳥が いる。	野球場内を巡視し、確認をお こなった。
11	2023年12月26日	隣接の施設より、園庭に野球場のファ ウルボールが落ちている。	休日の飛球が多いので、実被 害は発生していないが、高機 能性バット利用について横浜 市と協議すると回答。
12	2024年1月5日	12月31日に園内を散歩の際、正門桜下 の飛石通路で躓き、サツキの枝で怪我 をされた方より公園にメール、横浜市 にも入電。	南部公園緑地事務所と陳情者 と3者で状況確認。同様の事 故防止に向けて、園路際の低 木植栽の剪定等の実施。
13	2024年1月20日	近隣宅よりクロガネモチの実を目当て に野鳥が集まり、大量の糞が道路に落 ちており対応を考えてほしい。	横浜市と協議。 後日、道路の清掃を実施。
14	2024年2月17日	芝生広場で男性が幼児に声をかけてい る。	警察に相談し対応依頼。
15	2024年2月19日	野球場外周囲路センター付近に犬の糞 が大量に落ちている。	清掃・注意喚起板設置

事件・事故・災害対応報告

【岡村公園】

	年月日	内容及び被害	対応結果
1	2024年2月13日	利用者が第二駐車場に入庫する際、 ゲートバーを破損しフェンスに衝突。	警察通報後、加害者が修繕。

【新杉田公園】

	年月日	内容及び被害	対応結果
1	2024年1月18日	スプリンクラー稼働により、給水ポン プが故障し、園内全所で断水が発生。 (スプリンクラー不調の件は相談済)	HP・園内掲示で周知し、ト イレ・手洗いの・更衣室の使 用を中止。

(事業報告書様式7)

利用者アンケート結果

調査総数 新杉田公園 200 件 岡村公園 201 件 (※単位のない数値は5点満点の点数を示す)

- ・ 総合診断・・・新杉田公園 4.6 岡村公園 4.6
- ・ 緑・・・・・・・・新杉田公園 4.5 岡村公園 4.6
- ・ 清潔さ・・・・・・・・新杉田公園 4.5 岡村公園 4.6
- ・ 安全さ・・・・・・・・新杉田公園・岡村公園とも 4.5
- ・ 応対の良さ・・・新杉田公園 4.5 岡村公園 4.7
- ・ 便利さ・・・・・・・・新杉田公園 4.4 岡村公園 4.3 新杉田公園は昨年度より 0.1 上昇した。
- ・ 全体・・・・・・・・新杉田公園では「満足」「やや満足」の回答率合計が 89.7%であった。
岡村公園では「満足」「やや満足」で 91.4%満足度の回答が多かった。
- ・ 自由記述・・・両公園の満足の意見では、緑の豊かさや植栽花壇管理に関すること全体的な公園の雰囲気やイベントが良い点として評価。新杉田公園のドッグランが充実していることも高評価。希望としては岡村公園のテニスコートの改善や運動施設の利用によるポイント付与、トイレの使い勝手など、新杉田公園の駐車場が狭い、遊具が少ないなどがあった。
- ・ 利用者属性・・・新杉田公園の利用年齢層は 15 歳以下が最も多く、次いで 30 歳代、70 歳代と多様な世代であった。回答者の居住地は横浜市内が 9 割以上を占めておりその中でも磯子区が最も多い。
岡村公園では 70 歳代が最も多く、次いで 60 歳代と年齢の高い方が多かった。
居住地は磯子区が約半数であった。
利用頻度は両公園とも週 1～2 回、月 1～2 回が多く、岡村公園では初めてが 4 割と最も多かった。利用目的は運動・スポーツが最も多く、次いで散歩であった。

(事業報告書様式8)

研修実施報告

	実施日	研修名	参加人数	内容及び効果
1	4～3月 (月1回)	法令研修	全員	コンプライアンス・情報セキュリティ・障害者差別解消法・下請法など
2	4～3月 (月1回)	安全衛生会議	1名	本社主催：安全に関する講習、知識の共有
3	6月	公園樹木点検研修	1名	横浜市主催：公園樹木管理に関する研修
4	6月	チェーンソー取扱講習	1名	外部講習
5	6・7月	新予約システム操作研修	全員	横浜市主催
6	7・1月	所長スキルアップ研修	1名	グループ主催
7	7月(前期) 2月(後期)	スタッフ基本研修(個人情報、コンプライアンス、接遇、安全、人権等)	全員	本社主催：全スタッフ対象
8	10月	植栽管理研修	1名	本社主催：植栽管理の実務について学ぶ
9	1月	イベント情報共有ミーティング	2名	広報、企画の手法を学ぶ
10	1月	食品衛生講習会(新杉田公園)	5名	グループ主催：「主体的食品衛生活動」のための意識・知識の向上、ノロウイルス感染拡大の未然の防止

(事業報告書様式9)

無料事業実施報告一覧(自主事業含む)

事業名	事業内容・実施結果	参加人数	実施日
イースターエッグづくり(共通)	たまごの模型に色を塗るワークショップ	30名	3.4月
鯉のぼり飾り(共通)	幼稚園、幼児園の園児が無地の鯉のぼりに色付けし、園内に装飾	約480名	4～5月
はち育出張講座	日野中央公園手作りバラ園フェスティバル	40名	4月
はち育(新杉田)	環境学習として4群のミツバチを飼育		通年
月替りプランター(共通)	社会福祉法人協働舎開く会との連携事業		通年
母の日の似顔絵かき(共通)	お母さんの似顔絵かき	100名	5月

公園であそぼう(岡村)	紙飛行機やシャボン玉、お絵描きなど	180	5、7月
梅の収穫祭(岡村)	地域町内会と連携し、梅の収穫	180名	5月
公園バースディー(共通)	開園記念日に苗木配布	200名	5月・10月
父の日似顔絵かき(共通)	お父さんの似顔絵かき	50名	6月
幼稚園・保育園・小学生 植え付け(共通)	花苗・球根の植え付けや種まき園児・児童 小学生と行う	約200名	6・11月
七夕飾り(共通)	幼稚園や小学生、来園者を書いてもらった 短冊飾り	300名	7月
杉田小学校との連携 (新杉田)	梅林・杉田小学校との連携で「新杉田公園 はどんなところ？」や「学校外で地震が起 こったら・・・」などを学ぶ課外事業などや 150周年記念事業に協力	120名	通年
はち育イベント(新杉田)	みつばちのヒミツ	20	7月
梅の木を学ぼう(岡村)	岡村小学校3年生と梅の木について勉強	80名	7・11月
梅の実収穫体験(新杉田)	梅林小学校1年が梅の収穫体験	70名	5月
夏まつり(岡村)	岡村西部連合町内会主催	3,000名	8月
ウォーキング教室(岡村)	滝頭地域ケアプラザとの共催で正しい歩き 方教室	40名	7・3月
凧揚げ(岡村)	町内会と連携し、野球場で凧揚げやお正月 遊び	150名	1月
梅まつり(岡村)	町内会と共催で梅を鑑賞しながらの演奏や ワークショップ	300名	2月
防災スマイリングフェア (共通)	町内会、消防署と連携し地域全体で防災意 識を高めるイベント	各400名	3月・11月
レストハウス展示(共通)	レストハウス・園内で季節の装飾、フォト スポットの演出	—	通年
すぎたから♡つな5 (新杉田)	新杉田周辺の施設回遊イベント 地域施設と連携で開催	約100名	10月
子どもフェスタ(新杉田)	町内会や企業との連携によるバスやトラッ クの乗車・制服体験・ダンスなどを行っ た。	約500名	3月

有料事業実施報告一覧（自主事業含む）

事業名	事業内容・実施結果	参加人数	実施日	自主事業決算額	
				自主事業費 (円)	自主事業 収入(円)
お一人様超ビギナーズダブルステニス大会（共通）	一人でも参加できるテニスのダブルス大会（共通）	432	月1回	44,000	114,400
ジュニアテニス大会(岡村)	小・中学生を対象としたテニス大会	12	7月	—	8,800
母の日イベント（新杉田）	ハーバリウム作り	130	5月	60,000	65,000
パークヨガ教室（岡村）	屋外で行うヨガ教室	26	9,10,11,12,1,2,3月	35,000	18,200
父の日イベント（新杉田）	ハンギングカラーサンド作り	0	6月	—	—
ミニ門松づくり（共通）	お正月飾りのミニ門松づくり	12	12月	18,000	24,000
スポーツ教室（新杉田）	自転車教室、野球教室等	200	通年	—	77,427
はち育（新杉田）	環境教育・ミツロウを使用したワークショップ開催など	24	8月他	1,300,000	1,525,625
野球場冬季開場（新杉田）	冬季整備中の土日のみ野球場を開場	約200	3月	—	62,400
ドッグラン（新杉田）	新規登録料・更新料（6か月）	479	通年	—	479,000
物販等	はまっこユーキ、テニスボール等		通年	—	569,480
合計				1,457,000	2,944,332

(事業報告書様式 10)

業務の第三者委託実績

業務	内容	委託会社	金額 (円)	年回数	実施月
自家用電気工作物の 保全管理業務 (共通)	電気工作物保全点検	日動電設株式会社	2,180,200	年次 1 月1	毎月 10月
遊具点検業務 (共通)	遊具点検(詳細点検)	株式会社令和植木	160,000	1回	7月
植栽管理業務 (共通)	法面草刈り、高木剪定、危険・ 枯れ木剪定	UzawaLand Scape(株)	3,352,250	通年	
年末年始警備業務 (共通)	年末年始警備	五月警備保障	120,000	1回	12, 1月
夜間警備 (共通)	機械警備、深夜早朝警備	京浜警備保障株式会社	175,940	通年	
受水槽清掃業務 (新杉田)	給水施設清掃	三ツ矢設備工業株式会社	140,000	1回	2月
簡易専用水道検査業務(新杉田)	簡易専用水道検査	よこはま環境センター株式会社	16,753	1回	3月
グラウンド冬季整備	野球場冬季整備	谷野緑化・アサヒスポーツ	760,000	1回	1月

(事業報告書様式 11) 収支報告書 (指定管理事業のみ)

(単位：円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額 (D)	差引 (C-D)	説明
収入の部						
指定管理料	53,640,562	160,759	53,801,321	53,801,321	0	熱中症アラートキャンセル料補填
利用料金収入	29,179,000	0	29,179,000	32,054,026	-2,875,026	
自主事業収入	3,272,000	0	3,272,000	2,944,332	327,668	
横浜市負担金	0	0	0	269,060	-269,060	予約システムキャッシュレス決済導入に伴う負担金
雑入	0	0	0	0	0	
収入合計(a)	86,091,562	160,759	86,252,321	89,068,739	-2,816,418	
科目						
支出の部						
人件費	49,000,000	0	49,000,000	49,954,404	-954,404	
給与・賃金	42,000,000	0	42,000,000	41,412,197	587,803	
社会保険料	3,000,000	0	3,000,000	6,797,091	-3,797,091	
通勤手当	1,000,000	0	1,000,000	1,464,886	-464,886	
厚生福利費	3,000,000	0	3,000,000	230,230	2,769,770	
勤労者福祉共済掛金	0	0	0	0	0	
退職給付引当金繰入額	0	0	0	50,000	-50,000	
事務費	6,927,000	0	6,927,000	8,970,999	-2,043,999	
旅費	200,000	0	200,000	162,765	37,235	
消耗品費	2,000,000	0	2,000,000	2,294,766	-294,766	
会議賄い費	0	0	0	7,775	-7,775	
印刷製本費	0	0	0	0	0	
通信運搬費	0	0	0	1,046,815	-1,046,815	
使用料及び賃借料	0	0	0	160,582	-160,582	
備品購入費	1,500,000	0	1,500,000	2,000,000	-500,000	
保険料	270,000	0	270,000	268,382	1,618	
リース料	2,007,000	0	2,007,000	2,009,424	-2,424	
手数料	150,000	0	150,000	0	150,000	
その他事務費	800,000	0	800,000	1,020,490	-220,490	
自主事業費	2,000,000	0	2,000,000	1,457,000	543,000	
管理費	19,405,000	0	19,405,000	17,182,593	2,222,407	
光熱水費合計	8,505,000	0	8,505,000	7,237,758	1,267,242	
電気	7,183,000	0	7,183,000	5,615,669	1,567,331	
ガス	132,000	0	132,000	112,351	19,649	
水道	1,190,000	0	1,190,000	1,509,738	-319,738	
下水道	0	0	0	0	0	
清掃費	0	0	0	0	0	
修繕費	2,200,000	0	2,200,000	2,982,825	-782,825	
機械警備費	500,000	0	500,000	324,060	175,940	
公園及び公園施設設備保全費	8,200,000	0	8,200,000	6,637,950	1,562,050	
施設(建物)・設備保守	2,200,000	0	2,200,000	3,314,740	-1,114,740	
園地管理費	6,000,000	0	6,000,000	3,323,210	2,676,790	
その他保全費	0	0	0	0	0	
公租公課	0	0	0	9,667	-9,667	
公租公課(事業所税)	0	0	0	0	0	
公租公課(消費税)	0	0	0	9,667	-9,667	
その他公租公課	0	0	0	0	0	
事務経費(本部分)	11,000,000	0	11,000,000	10,881,420	118,580	
雑費	0	0	0	0	0	
支出合計(b)	88,332,000	0	88,332,000	88,456,083	-124,083	
差引(a-b)	-2,240,438	160,759	-2,079,679	612,656	-2,692,335	

(事業報告書様式12)

運営目標・実績報告【自己評価 ◎：特筆すべき取組がある ○：達成している △：改善を要する】

項目	計画時の取組み内容及び具体的な数値目標	実績	自己評価 (◎・○・△)	改善点等 今後の取組
業務運営1 (事業計画書様式2：運営業務の実施計画・取組)	<ul style="list-style-type: none"> ・フォトスポットになる花壇づくり ・グリーンカーテン設置 ・磯子区政推進課の温暖化対策協力 ・地域、教育機関との連携事業継続 ・外部モニタリング利用者満足度 4.5/5 	<p>提案書以上の実施</p> <ul style="list-style-type: none"> ・社会福祉法人連携の花鉢を月替り設置、季節の花で花壇を創出 ・夏期グリーンカーテン設置 ・磯子区政推進課と協働コスモス花壇の設置(区で3か所のみ) ・地域、教育機関と連携ではち育を4回実施 ・外部モニタリング 4.6点(新杉田)、4.7点(岡村)と好評価 	◎	<ul style="list-style-type: none"> ・さらに磯子区役所や他施設とのネットワークを強める。 ・今後も協働で取組む花修景等による公園の魅力維持向上させ、高い満足度を維持する。
業務運営2 (事業計画書様式2：管理運営体制、人員の配置と研修計画)	<ul style="list-style-type: none"> ・所長、副所長、スタッフ計9名配置。(常勤4~5名) ・緊急時対応に社用携帯配備 ・避難訓練の実施(1回以上/回) ・全職員向け研修計画に基づき実施(コンプライアンス研修、安全衛生講習各12回) 	<p>予定通り実施</p> <p>9名体制、常勤4~5人/日。</p> <p>基本研修(2回)、安全衛生講習(12回)、広報研修(2回)、所長研修(3回)、植栽管理研修(12回)、施設点検研修(12回)、イベント研修(12回)。</p>	○	<p>スタッフ全員が各種研修を受講し、公園内で実践することによりスキルアップができた。今後も継続する。</p>

<p>業務運営3 (事業計画書様式3:利用者サービスの向上・利用促進策)</p>	<ul style="list-style-type: none"> アンケート用紙年間200枚以上収集し内容を開示 ウエルカムボード更新(月2回) レストスペースの装飾(年4回) 注意看板等の外国語対応 	<p>予定通り実施</p> <ul style="list-style-type: none"> アンケート以外でも直接声かけによる日々の利用者の意見を収集し共有した ウエルカムボードや季節の装飾等により快適な空間を演出 快適な公園づくりを継続 	<p>○</p>	<ul style="list-style-type: none"> アンケートや来園者からの声を拾い維持管理に反映させていく。レストハウス装飾による利用者促進の継続。
<p>業務運営4 (事業計画書様式3:広報・プロモーションの取組)</p>	<ul style="list-style-type: none"> 公園広報誌(公園だより)年4回以上 広報担当者研修 ターゲット広報の取組 公園HPでの情報発信月2回以上のブログ更新 	<p>予定通り実施</p> <p>広報よこはま磯子区版(10回)、タウンニュース(4回)、公園だより(12回)、公園ホームページ毎日更新、ブログ更新(28回)"</p>	<p>○</p>	<p>地域企業や団体と連携強化により、広報の充実に取組む。</p>
<p>業務運営5 (事業計画書様式3:市民協働、市民主体の活動の支援、地域人材育成)</p>	<ul style="list-style-type: none"> 近隣教育機関との花壇植え付け(年2回) 自治会と連携事業実施(年1~2回) 梅林ボランティア清掃(岡村月1回) 専門学校実習(新杉田年4回) はち育講座(新杉田年2回) 	<p>提案書以上の実施</p> <ul style="list-style-type: none"> 近隣と花壇花苗や球根の植え付け、播種を年2回実施。 自治会と梅祭り、防災イベント実施。 梅林ボランティア清掃月1回実施。 専門学校実習、はち育講座の連携先増加。(横浜市立梅林小学校、杉田小学校、杉田地域ケアプラザ、横浜市立南高校等) 	<p>◎</p>	<p>市民協働、市民主体の活動の支援をレベルアップし、新たな協働先とつながる。</p>
<p>業務運営6 (事業計画書様式3:地域課題を踏まえた事業提案・地域活性化への貢献)</p>				

<p>業務運営7 （事業計画書様式3：本市の重要施策を踏まえた取組・環境への配慮）</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・市内中小企業への優先発注 ・ガーデンネックレス推進、花博の機運醸成は掲示や関連イベントの実施。 ・コンポスト設置、はまっこユークィ活用 ・販売、ペットボトルリサイクル ・横浜市健康福祉局「濱ともカード」協賛。 	<p>予定通り実施</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ガーデンネックレス開催ポスターの掲示、はまっこユークィを使用した花壇づくり。 ・ペットボトルリサイクルの推進。 ・横浜市健康福祉局「濱ともカード」利用促進のポスター掲示。" 	<p>○</p>	<p>ガーデンネックレスや園芸博への連携事業開催。</p>
<p>業務運営8 （事業計画書様式4：公園の魅力を高める施設保全・管理）</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・公園の歴史を伝える写真展開催 ・利用者安全確保のベンチなどの適時修繕 ・見通しを確保するため低木刈込（2回/年） ・レストハウス内の照明機器改修 	<p>予定通り実施</p> <ul style="list-style-type: none"> ・公園周辺の地域を知ってもらうための写真展示実施。 ・ベンチの欠損や塗装剥がれなど適時修繕を行った。見通しを確保するための低木刈込を適宜実施。 	<p>○</p>	<p>各公園の特色を生かした、樹木や園地の活用と施設の安全確保の継続</p>
<p>業務運営9 （事業計画書様式4：施設（建物等）、設備の維持管理、修繕計画）</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・給水・排水施設点検（4回/年） ・側溝・U字溝・柵（3回/年） ・遊具・工作物の日常点検（3回以上/年） ・遊具の法定点検（1回/年） 	<p>予定通り実施</p> <ul style="list-style-type: none"> ・遊具で通常点検や法的点検で不具合が発見された場合は速やかに修繕や補修を行った。 	<p>○</p>	<p>安全を維持できる管理や適切な修繕を行う。</p>

<p>業務運営 10 (事業計画書 様式4: 樹木、植栽等の管理)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・高木剪定 (2回/年) ・低木刈込 (2回/年) ・ナラ枯れチェック ・法面草刈り (2回/年) 	<p>提案書以上の実施</p> <ul style="list-style-type: none"> ・安全を第一に横浜市と協議をしながらサクラなど枯れた高木の伐採や枝落としを中心に積極的に樹木管理を行った。 	<p>◎</p>	<p>安全を踏まえた、高木剪定や低木刈込、害虫木の適切な管理の継続。</p>
<p>業務運営 11 (事業計画書 様式4: 巡視・清掃)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・日常巡視 (朝、昼、夕) 3回 ・日常清掃、トイレ清掃 (1日1回以上) 	<p>予定通り実施</p> <p>日常巡視時に発見した危険箇所や不具合箇所の即時対応を実施。日常清掃やトイレ清掃を丁寧に行うことで安全で清潔に利用してもらえた。</p>	<p>○</p>	<p>経年劣化が進んでいるトイレやレストハウス内の清潔感と安全確保の維持</p>
<p>収支 (事業計画書 様式7: 収入確保、経費削減策)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・電動式機械工具に更新して燃料を削減。 ・野球場に自動芝刈り機を導入して、作業効率アップと乗用機械の燃料を削減。 ・花苗の一括購入 	<p>予定通り実施</p> <p>電動式機械工具を使用することで排気ガスや騒音軽減、スタッフへの負荷も減少することができ燃料費削減に繋がった。</p>	<p>○</p>	<p>今後も継続しより経費削減に努める。</p>