

(事業報告書様式1)

1 施設概要

公園名	小雀公園
所在地	戸塚区小雀町 2470
公園面積、公園種別	72,189 m ² 、総合公園
主な施設	運動広場、庭球場、壁打ち、ホタルの里、レストハウス
特徴	周辺を山々に囲まれた比較的平坦な土地にあり、駐車場とレストハウスのある公園東側には、運動広場やテニスコートなどの運動施設があります。公園の西側に向かうと、雑木林や花の湿地園、ため池などがあり、自然環境の中で散策を楽しむことができます。また、虫や鳥、草花の生息を守るため、生きもの保護区が設けられており、ホタルも生息しています。公園の中ほどにある神明広場では、広々とした芝生のじゅうたんの上で自由に遊ぶことができます。
公園開園日	1974 (昭和 49) 年 6 月 5 日

公園名	東俣野中央公園
所在地	戸塚区東俣野町 864
公園面積、公園種別	50,598 m ² 、地区公園
主な施設	運動広場、庭球場、レストハウス
特徴	戸塚区の南端に位置する公園で、スポーツができる公園であり、展望台から見渡せるパノラマ景観が特徴です。また、遊具施設や広々とした広場もあります。
公園開園日	1995 (平成 7) 年 3 月 24 日

2 指定管理者概要

指定管理者名	緑とコミュニティーグループ
構成団体・所在地	代表企業 藤 造園建設株式会社 神奈川県横浜市神奈川区三ツ沢中町 6-7
	生駒造園土木株式会社 横浜市戸塚区小雀町 1956-1
	株式会社 田澤園 横浜市南区六ツ川 4-1234
	株式会社 三光ビルサービス社 横浜市中区本町 1-3 綜通横浜ビル
指定管理期間	平成 31 年 4 月 1 日～令和 6 年 3 月 31 日
現指定管理者管理運営開始日	平成 19 年 4 月 1 日 (小雀公園) 平成 26 年 4 月 1 日 (東俣野中央公園)

(事業報告書様式2)

1 管理運営体制(事業計画書様式2)の報告

- ・基本的な管理運営方針として掲げる、利用者、地域、生き物、横浜市、指定管理者といった5つの利害関係者のバランスが調和できるよう、アンケートによる利用者意見の徴収、地域との話し合い、落ち葉や剪定枝を利用した生きもののすみか創出、処分量削減の工夫や補植などによるみどりアップといった市の施策への協力などを行い、公正公平な管理につなげた。
- ・運營業務の実施計画・取組として、地域やボランティアとの話し合い、公園モニターとの園内巡回、生態系に配慮した緑地管理、施設や工作物の不具合箇所への早期修繕などを行った。
- ・管理運営体制は計画通りに公園管理事務所と公園管理本部で連携を取りながら整えた。人員は計画以上に配置することで、急な療養者が出た場合にも滞りなく業務を遂行することができた。研修実施については様式8の通り。

2 利用促進・市民協働等(事業計画書様式3)の報告

- ・公園の魅力を高め、利用促進を図るため、生き物がより身近で観察できるようそだ垣作りや草地の高刈りを行ったり(小雀)、メルヘンチックな設計意図を引き立てるよう、花壇管理等を強化した(東俣野中央)。
- ・ホームページや広報誌のほか、ツイッターの新規開設、町内会広報への掲載依頼、掲示物にて当団体公式キャラクターの活用などを行った。
- ・市民との共同作業として、花壇植付などを行ってもらった。
- ・災害時の緊急対応策として、職員と災害協定を結ぶほか、非常食の備蓄、災害ベンダー自動販売機の導入などを行った。
- ・安全対策として、公園モニターからの情報収集や、夜間防犯パトロールなどを行った。
- ・日中の対応は職員が速やかに行うとともに、夜間の苦情は警備員の出勤などで対応した。
- ・市の施策を踏まえた取り組みとして、苗木の育成と植栽欠損箇所への補植などを行ったほか、植物ゴミのたい肥化などに努めた。
- ・コロナ対策として利用者カードの作成など個人情報収集する機会が多かったため、厳重な管理と適切な処理(シュレッダー裁断)などを徹底して行った。

3 維持管理(事業計画書様式4)の報告

- ・自然環境や近隣要望、公園の特性に応じた維持管理を実施した。
- ・日替わりで強化チェックを行う項目を設定し、特に過去に不具合が発生した箇所などは重点的に点検を行うことで、施設や設備の不具合の早期発見につなげた。
- ・劣化の進む擬木柵の補修(小雀)や、鋼製工作物の塗装(東俣野中央)などの修繕を行ったほか、プロパンガス供給管の交換(小雀)なども行った。
- ・雑木林内の常緑樹萌芽更新(小雀)や、広場周辺の枯枝除去を重点的に行ったほか、ナラ枯れ被害木の伐採を行った。
 - ・朝夕2回の巡視・園内清掃、利用の多いレストハウス施設のこまめな消毒などを行った。

(事業報告書様式3)

1 有料施設利用回数・人数・稼働率(月別)・利用料金収入実績

■小雀公園

月別	運動広場			庭球場		
	利用回数	稼働率	人数	利用回数	稼働率	人数
4月	0	0	0	303	81	1,383
5月	0	0	0	363	78	1,626
6月	0	0	0	377	73	1,693
7月	0	0	0	391	75	1,686
8月	0	0	0	314	67	1,286
9月	0	0	0	333	83	1,429
10月	0	0	0	364	88	1,560
11月	0	0	0	342	82	1,505
12月	0	0	0	351	86	1,518
1月	0	0	0	349	88	1,497
2月	0	0	0	337	86	1,475
3月	0	0	0	344	90	1,488
合計	0回	0%	0人	4,168回	81%	18,146人

■東俣野中央公園

月別	運動広場			庭球場		
	利用回数	稼働率	人数	利用回数	稼働率	人数
4月	36	49	627	311	81	1,628
5月	32	37	562	376	80	1,800
6月	40	36	763	359	68	1,812
7月	43	39	773	356	69	1,727
8月	31	30	505	347	73	1,643
9月	25	34	495	307	80	1,532
10月	37	46	542	331	85	1,555
11月	32	35	576	327	77	1,512
12月	28	29	658	307	77	1,356
1月	31	34	828	322	81	1,427
2月	28	32	1,000	322	82	1,479
3月	11	39	141	288	75	1,436
合計	374回	36%	7,470人	4,030回	78%	18,907人

■小雀公園

月別	運動広場利用料金収入			庭球場利用料金収入			その他(シャワー)	利用料金合計
	使用料	キャンセル料	合計	使用料	キャンセル料	合計		
4月	0	0	0	627,550	6,600	634,150	0	634,150
5月	0	0	0	772,200	8,800	781,000	800	781,800
6月	0	0	0	807,400	13,200	820,600	700	821,300
7月	0	0	0	817,300	15,400	832,700	3,200	835,900
8月	0	0	0	673,200	19,800	693,000	3,800	696,800
9月	0	0	0	719,400	11,000	730,400	1,100	731,500
10月	0	0	0	781,000	2,200	783,200	1,600	784,800
11月	0	0	0	735,900	0	735,900	500	736,400
12月	0	0	0	717,200	2,200	719,400	400	719,800
1月	0	0	0	753,500	17,600	771,100	700	771,800
2月	0	0	0	729,300	8,800	738,100	300	738,400
3月	0	0	0	729,300	2,200	731,500	100	731,600
合計	0	0	0	8,863,250	107,800	8,993,050	13,200	9,006,250

■東俣野中央公園

月別	運動広場利用料金収入			庭球場利用料金収入			その他(シャワー)	利用料金合計
	使用料	キャンセル料	合計	使用料	キャンセル料	合計		
4月	83,200	0	83,200	594,000	2,200	596,200	200	679,600
5月	68,900	2,600	71,500	745,800	17,600	763,400	1,000	835,900
6月	100,100	2,600	102,700	728,200	6,600	734,800	1,700	839,200
7月	106,600	2,600	109,200	716,100	8,800	724,900	4,400	838,500
8月	80,600	0	80,600	710,600	4,400	715,000	2,300	797,900
9月	65,000	7,800	72,800	617,100	8,800	625,900	1,600	700,300
10月	91,000	0	91,000	640,200	4,400	644,600	2,100	737,700
11月	83,200	7,800	91,000	671,000	6,600	677,600	300	768,900
12月	72,800	2,600	75,400	625,900	6,600	632,500	300	708,200
1月	88,400	2,600	91,000	646,800	6,600	653,400	900	75,300
2月	87,100	5,200	92,300	643,500	6,600	650,100	0	742,400
3月	28,600	5,200	33,800	622,600	13,200	635,800	700	670,300
合計	955,500	39,000	994,500	7,961,800	92,400	8,054,200	15,500	9,064,200

2 令和4年度公園利用状況（有料施設利用人数を除く）

月別	小雀公園の利用人数	東俣野中央公園の利用人数	備考
4月	1,619	2,037	
5月	1,836	2,076	
6月	1,448	1,609	
7月	1,557	1,521	
8月	1,422	1,331	
9月	1,258	1,839	
10月	1,488	2,215	
11月	1,322	3,102	
12月	918	2,582	
1月	1,068	2,048	
2月	1,197	2,018	
3月	1,363	2,883	
年間合計	16,496	25,261	

（事業報告書様式4）

令和4年度修繕実績（※指定管理者が実施したもののみ記入）

■施設：小雀公園

修繕年月日	修繕箇所	金額（単位:円）	委託業者名または直営かの記載
R4.4.13	壁面取付スピーカー	121,595 円	(株)エムテック・メディア・ジャパン
R4.10.20	US 一体型小便器	126,900 円	(株)トップランドコーポレーション
R5.10.31	受付室内装	101,871 円	(株)トップランドコーポレーション
R5.1.19	LP ガス供給設備	244,890 円	(株)イワサワ
R5.2.5	木製ベンチ	152,550 円	畑中工業
—	その他	221,505 円	上記の代表的な修繕以外の合計
合計		969,311 円	

■施設：東俣野中央公園

修繕年月日	修繕箇所	金額（単位:円）	委託業者名または直営かの記載
R4.4.13	園内スピーカー	135,000 円	(株)エムテック・メディア・ジャパン
R4.6.21	刈払機	81,675 円	(有)戸塚農機
R4.6.28	乗用芝刈り機	61,290 円	(有)戸塚農機
R4.8.9	事務所灯具	82,350 円	(株)横浜電業
R4.8.30	刈払機アタッチメント	32,670 円	(有)戸塚農機
R4.11.2	駐車場ゲート灯具	37,800 円	(株)横浜電業
R4.11.2	トイレ棟非常ボタン	24,300 円	(株)横浜電業
—	その他	150,095 円	上記の代表的な修繕以外の合計
合計		605,180 円	

※両公園とも準備や調査、打ち合わせ等にかかった費用及び労務費は含まれておりません。

(事業報告書様式5)

令和4年度増減備品一覧 (※指定管理者が購入・廃棄したもののみ記入)

■小雀公園

品名	形状・その他	単価(円)	購入		廃棄		増減理由
			数量	年月日	数量	年月日	
ダイヤ ローラー	広洋エンジニア リング T-90C	1, 573, 000	1	R4.3.31			運動広場利用再開により必要備品として

■東俣野中央公園

品名	形状・その他	単価 (円)	購入		廃棄		増減理由
			数量	年月日	数量	年月日	
該当なし							

(事業報告書様式6)

苦情要望対応報告 (※一部抜粋)

■小雀公園

	年月日	内容	対応結果
1	R4.5.29	テニスコートに乳児を連れてきている	危険なのでコート外で待つよう声掛け
2	R4.7.12	隣接する農地より、公園の木の根の侵入について対応を要望された	横浜市と現地確認し、対応について協議した
3	R5.1.10	有料施設やレストハウスの戸締り前の見回りなど、職員対応についての意見が横浜市に届いた	要望を聞き、可能なものは改善する
4	R5.1.13	犬を連れて利用の際、町内会を名乗ってマナー啓発として長時間拘束された	管理者からの依頼と言っていたそうだが、そのような事実はないと回答

■東俣野中央公園

	年月日	内容	対応結果
1	R4.5.22 他複数	空の広場で野球やサッカーをやっているのをやめさせてほしい	現場を確認し、注意してやめてもらった
2	R4.7.2	運動広場からの場外球が屋根に当たった、天蓋ネットの高さを調整してほしい	場外球の対策については市と協議すると回答
3	R4.11.8	生垣の高さを低くしないでほしい (運動広場の場外球対策)	高垣になるよう管理することにした
4	R5.3.24	広場でボール遊びをしている際に職員から注意を受けたが、職員によって対応が違う	ほかの利用者の迷惑になる場合が多いので、ボール遊びは禁止していると回答

事件・事故・災害対応報告

■小雀公園

年月日	内容及び被害	対応結果
該当なし		

■東俣野中央公園

年月日	内容及び被害	対応結果
1 R4.6.28	公園外周で車が側溝に衝突し、一部破損	運転者が加入している保険で対応
2 R4.7.19	雨の中遊んでいた中学生が足を滑らせ転倒し、負傷した	公園で応急処置ののち、病院を受診
3 R5.2.17	テニスプレイ中に意識不明	救急車を園内に誘導

(事業報告書様式7)

利用者アンケート結果 (※一部抜粋)

■小雀公園 回答者：153人 (平常時80人、イベント日73人)

年代	10代以下 6人	20代 2人	30代 18人	40代 29人
	50代 14人	60代 22人	70代 44人	80代以上 18人
利用頻度	ほぼ毎日 29人	週1~2 41人	月1~2 43人	年1~2 20人
	数年1回 4人	はじめて 14人		

公園の満足度

清潔さ	満足 98人	普通 52人	不満 0人	わからない 3人
利便性	満足 91人	普通 57人	不満 3人	わからない 2人
職員対応	満足 108人	普通 40人	不満 0人	わからない 5人
総合満足度	満足 105人	普通 48人	不満 0人	わからない 0人

【主な意見・対応】

意見) 子供向けイベントがあるとよい (回答) 昆虫観察、七夕、ハロウィン等実施

■東俣野中央公園 回答者：92人 (平常時0人、イベント日92人)

年代	10代以下 60人	20代 1人	30代 6人	40代 10人
	50代 4人	60代 2人	70代 8人	80代以上 1人
利用頻度	ほぼ毎日 29人	週1~2 39人	月1~2 13人	年1~2 4人
	数年1回 1人	はじめて 6人		

公園の満足度

清潔さ	満足 67人	普通 24人	不満 1人	わからない 0人
利便性	満足 60人	普通 29人	不満 1人	わからない 2人
職員対応	満足 64人	普通 28人	不満 0人	わからない 0人
総合満足度	満足 66人	普通 26人	不満 0人	わからない 0人

【主な意見・対応】

意見) 冷房をつけてほしい (回答) 無人の時はつけていないが、要望に応じてつけている

(事業報告書様式8)

研修実施報告

	実施日	研修名	小雀 参加人数	東俣野中央 参加人数	内容及び効果
1	R4.4.12	個人情報保護の取り扱いについて	12人	12人	個人情報の重要性と取り扱いについて学び、認識させる
2	R4.5.16	刈払機及び刈込機の使用について	7人	8人	正しい使い方や整備方法を身につけ、事故を防ぐ
3	R4.6.20	害虫防除の方法について	8人	8人	毒の有無を認識し、危険害虫の早期駆除につなげる
4	R4.7.19	熱中症対策について	7人	8人	予防や処置法を覚え、自分や利用者の安全を守る
5	R4.8.15	緊急時の対応について	8人	8人	いつ起こるかかわからない災害に備え、反復学習をする
6	R4.9.20	巡視ルートとハザードマップ・重点管理箇所の点検について	9人	8人	日常巡視と重点管理箇所の点検強化で、安心安全な公園を目指す
7	R4.10.17	施設の日常点検について	7人	6人	小さな異変に気付き、早め対処を目指す
8	R4.11.25	防災訓練（消火器の使い方と心肺蘇生法について）	12人	10人	緊急時に落ち着いて対応できるよう、学んで備える
9	R4.12.19	樹木管理について	8人	9人	正しい作業を覚え健全な緑地に
10	R5.1.16	地震発生時の対応について	8人	8人	地震や停電時の対応を確認
11	R5.2.20	小雀公園の管理について	10人	—	公園独自の管理方法や特性などを理解し、管理に反映させる
		園内作業の留意点について	—	8人	
12	R5.3.20	公園管理業務について	9人	8人	公園管理業務の基本を確認

(事業報告書様式9)

無料事業実施報告一覧（自主事業含む） ※一部抜粋

事業名	開催	事業内容・実施結果	参加人数	実施日
公園のステキ化	共	こいのぼりや正月飾りなど、歳時の飾りつけをして季節を感じてもらう。	—	通年
たけのこ掘り	共	たけのこの間引きによる密度調整を目的とした竹林管理を体験しつつ、旬を味わった。	68人	R4.4.16、4.17、4.23
握力測定	共	握力から自分の体力の目安を知ってもらった	25人	R4.5.13、7.10
自然観察会	共	園内を散策しながら植物を観察。（5月は雨天中止）	3人	R4.5.21、11.12

七夕まつり	共	竹に短冊を飾りつけ、参加者にはお菓子配布やヨーヨー釣りなどを無料提供した。	80人	R4.6.25 ～7.7
昆虫観察会	共	園内に生息する昆虫を観察。小雀が雨天中止になり、希望者は東俣野中央開催の観察会に参加してもらった。	7人	R4.7.26 、7.27
自治会との防災訓練	共	地域主催の防災訓練を、公園や学校を会場として開催、参加	—	R4.11.6 、11.20
合同防災訓練	共	利用者と職員が合同で消火訓練や心肺蘇生法を学ぶ	22人	R4.11.21
年末年始トイレ開放	共	通常年末年始は閉館するレストハウスのトイレを開放し、安心して公園を利用してもらおう。	—	R4.12.29 ～R5.1.3
青空ヨガ	小	木漏れ日の下で気持ちよく体を動かしてもらおう。	6人	R4.5.29
ホタルの里夜間開放	小	立入禁止区域をホタル飛翔時期に合わせて開放し、自然の豊かさを感じてもらった。	—	R4.6.12 ～7.24
ハロウィンフォトスポット	小	おばけかぼちゃの展示とともにハロウィン風イラストのパネルを展示し、その前で映え写真を撮れるスポットを用意。	—	R4.9.29 ～10.31
ハロウィンスタンプラリー	小	園内に配置したスタンプを集めるとお菓子をプレゼント。小さな子供連れに好評。	41人	R4.10.22 ～10.31
落ち葉プール	小	ネットで囲った中に落ち葉を溜め、プールのように遊べる場を作った。	—	R4.12 ～ R5.2
野鳥観察会	小	野鳥調査としてみんなで鳥を探し、姿や行動を観察した。	5人	R5.1.29
「こすずめの里だより」原画展	小	地域のNPO経営の施設で、公園新聞で掲載していたイラストを展示。	—	R5.2.10 ～3.31
グラウンドゴルフ支援	東	活動を受け入れることで、定期的な運動や仲間とのコミュニケーションをとる機会を創出。	—	通年
こびと作戦	東	公園のコンセプトである童話の世界観を取り入れた演出として、レストハウスなどに展示。	—	通年
花苗づくり	東	近隣小学校と協働で花苗を育て、公園の花壇やプランターに植える。	—	通年
おばけかぼちゃの重さ当て	東	おばけかぼちゃの重さを当ててもらい、近かった方にお菓子プレゼント。	24人	R4.10.4 ～10.18

開催) 共：2公園開催、 小：小雀公園開催、 東：東俣野中央公園開催

有料事業実施報告一覧（自主事業含む）

事業名	開催	事業内容・実施結果	参加人数	実施日	自主事業決算額	
					自主事業費(円)	自主事業収入(円)
テニス教室	小	レベルに応じた教室を開講。 (教室：1面1コマ、週2日) (試合：2面2コマ、月1回)	507人	通年	50,000円	231,000円
遊び場の提供（運動広場一般開放）	東	運動広場を無料開放し、ボール遊びができる場を設けた。	303人	第2第4水曜	93,600円	93,600円
寄せ植え教室	小	季節の花苗などを使った教室で、またやりたいとの声があった。	5人	R5.3.25	15,000円	10,000円
クラフト教室	共	公園で採取した植物資材を利用したハロウィンリース作り教室。	4人	R4.10.9	10,000円	4,000円
イベント作品の販売	共	クラフト教室で余った材料を活用し、完成品として販売。	7人	10月	0円	7,000円
苗の販売	小	園内植物の株分けや播種によって増やした植物を販売。	—	R4.6～R4.7	9,000円	8,900円
緑化資材の販売	共	花苗を植える際に必要な用品を販売。（プランター、ネット等）	—	随時	0円	0円
たい肥の販売	共	はまっ子ユーキを販売（@300円）。気軽に買えると好評。	—	随時	43,500円	43,500円
合計					221,100円	398,000円

※収支状況は開催（実施）の実費収支のみで、準備や打ち合わせ時の準備費及び労務費は含まれていません。

（事業報告書様式10）

業務の第三者委託実績

業務	内容	委託会社	金額(円)	年回数	実施月
植栽管理	草刈・高木剪定等	(株)緑とコミュニティー等	812,834円	随時	5月、10月、12月
夜間警備	夜間の緊急時対応	京浜警備保障(株)	39,600円	通年	通年
管理棟機械警備	機械警備作動時対応他	京浜警備保障(株)	283,800円	通年	通年
AED設置	AED設置及び消耗品交換	京浜警備保障(株)	149,160円	通年	通年
遊具精密点検	遊具の精密点検、ファウルポール等肉厚点検	ゴコウ(株)	35,200円	1回	3月
放送設備点検	放送設備の点検・清掃	(株)エムテック・メディア・ジャパン	143,000円	1回	9月、11月

(事業報告書様式 11)

収支報告書 (指定管理事業のみ)

(単位：円)

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額(D)	差引 (C-D)	説明
収入の部						
指定管理料	50,795,327	1,590,600	52,385,927	52,385,927	0	・熱中症予防 キャンセル料の補填 ・備品購入の ための費用
利用料金収入	15,100,000	0	15,100,000	17,745,850	-2,645,850	
自主事業収入	445,000	0	445,000	398,000	47,000	
横浜市による運営支援	0	847,000	847,000	847,000	0	横浜市による 物価高騰に伴う 指定管理施設 運営支援
雑入	0	0	0	318848	-318848	
その他雑入	0	0	0	0	0	
収入合計 (a)	66,340,327	2,437,600	68,777,927	71,695,625	-2,917,698	

科目	当初予算額 (A)	補正額 (B)	予算現額 (C=A+B)	決算額(D)	差引 (C-D)	説明
支出の部						
人件費	40,960,000	0	40,960,000	47,545,697	-6,585,697	
給与・賃金	39,400,000	0	39,400,000	46,019,638	-6,619,638	
社会保険料	0	0	0	0	0	
通勤手当	1,500,000	0	1,500,000	1,244,242	255,758	
福利厚生費	60,000	0	60,000	281,817	-221,817	
勤労者福祉共済掛金	0	0	0	0	0	
退職給付引当金繰入額	0	0	0	0	0	
事務費	3,810,000	1,573,000	5,383,000	4,690,981	692,019	
旅費	0	0	0	14,140	-14,140	
消耗品費	850,000	0	850,000	665,551	184,449	
会議賄い費	20,000	0	20,000	25,594	-5,594	
印刷製本費	0	0	0	30,800	-30,800	
通信運搬費	420,000	0	420,000	406,859	13,141	
使用料及び賃借料	330,000	0	330,000	385,948	-55,948	
(横浜市への支払い分)	180,000	0	180,000	232,608	-52,608	
(その他)	150,000	0	150,000	153,340	-3,340	
備品購入費	0	1,573,000	1,573,000	1,619,966	-46,966	
保険料	50,000	0	50,000	66,769	-16,769	
振込手数料	0	0	0	5,955	-5,955	
リース料	1,800,000	0	1,800,000	1,137,332	662,668	
手数料	0	0	0	26,740	-26,740	
その他事務費	340,000	0	340,000	305,327	34,673	
自主事業費	630,000	0	630,000	821,312	-191,312	
管理費	15,780,000	847,000	16,627,000	11,504,413	5,122,587	
光熱水費合計	3,990,000	847,000	4,837,000	3,996,640	840,360	
光熱水費 (電気)	2,900,000	0	2,900,000	3,020,858	-120,858	
光熱水費 (ガス)	20,000	0	20,000	7,505	12,495	
光熱水費 (水道)	630,000	0	630,000	608,086	21,914	
光熱水費 (下水道)	440,000	0	440,000	360,191	79,809	
清掃費	5,050,000	0	5,050,000	3,325,252	1,724,748	
修繕費	2,200,000	0	2,200,000	1,116,844	1,083,156	
機械警備費	290,000	0	290,000	283,800	6,200	
公園及び公園施設設備保全費	4,250,000	0	4,250,000	2,781,877	1,468,123	
施設 (建物)・設備保守	460,000	0	460,000	449,166	10834	
園地管理費	3,750,000	0	3,750,000	2,293,111	1,456,889	
その他保全費	40,000	0	40,000	39,600	400	
公租公課	0	0	0	0	0	
公租公課 (事業所税)	0	0	0	0	0	
公租公課 (消費税)	0	0	0	0	0	
その他公租公課	0	0	0	0	0	
事務経費 (本部分)	3,900,000	0	3,900,000	5,210,000	-1,310,000	
雑費	0	0	0	0	0	
支出合計 (b)	65,080,000	2,420,000	67,500,000	69,772,403	-2,272,403	
差引 (a - b)	1,260,327	17,600	1,277,927	1,923,222	-645,295	

(参考) 指定管理事業外の収支

設置管理許可収入合計 (c)	13,000,000	0	13,000,000	13,471,520	-471,520	
設置管理許可支出合計 (d)	11,000,000	0	11,000,000	12,749,582	-1,749,582	
差引 (c-d)	2,000,000	0	2,000,000	721,938	1,278,062	

今年度の収支報告

- ・花苗販売やハロウィンリース販売等を実施。
- ・利益還元として、七夕祭りやハロウィンなどでのお菓子配布や、昆虫観察会や自然観察会といった無料イベントを実施。
- ・古い設備が多く、故障した場合純正品で修理をしようとしても部品の生産が終了しており、新機種への交換が基本となってしまうことが多いが、他メーカーで生産している汎用品などを利用することで、修繕のコストを抑えた。

(事業報告書様式 12)

運営目標・実績報告【自己評価 ◎：特筆すべき取組がある ○：達成している △：改善を要する】

項目	計画時の取組み内容及び具体的な数値目標	実績	自己評価 (◎・○・△)	改善点等 今後の取組
業務運営1 (事業計画書様式2：運営業務の実施計画・取組)	① 公園の利害関係者それぞれに対する取組みを5つ以上行う ② 横浜市と情報共有を目的とした「打合せ簿」を提出する ③ 大規模修繕減少を目指した、工作物等の初期修繕を実施する ④ 利用者アンケートを5回以上実施する ⑤ 生物調査を毎月実施する(小雀公園)	①利用者：意見箱の設置、公園モニター、はまっ子ユーキの販売、たけのこ掘り、花苗販売、ツイッター発信、よしずの日よけほか 地域：オアシスの会、こども110番、夜間防犯パトロール、小学校と花苗育生、地域施設で作品展示 生き物：草刈時の高刈り・刈残し、ホタル生息環境の保全作業、そだ垣、萌芽更新ほか 横浜市：改修費用削減として木製からプラ木に変更した柵に竹装飾、節電対策、駐車場改良工事への協力、落ち葉の腐葉土化で処分量削減、ベンチ等工作物修繕で長寿命化ほか などの実施 ②小雀4件、東俣野中央4件提出 ③小雀5件、東俣野中央16件実施 ④小雀11回、東俣野中央8回実施 毎月実施 ⑤実施	◎	・一部の方の意見だけを優遇するのではなく、全体のバランスを考え、すべての利害関係者に対して平等な対応となるよう配慮する。

<p>業務運営2 (事業計画書 様式2:管理 運営体制、人 員の配置と研 修計画)</p>	<p>① 管理運営における 共通認識や情報共有 のため、公園および 本部それぞれで毎月 1回会議を行う ② 計画人員以上の配 置をし、余裕を持った 勤務体制を講じる ③ 公園管理責任者は 外部で開催される講 習会等に年1回以上 参加をし、知識や実 績を向上させる ④ 職員研修は月1回 以上実施</p>	<p>①それぞれにて毎月実施 ②実施 ③実施 ④定例会議時に実施 熱中症に関する研修を行っていた ので、利用者が倒れた際にもス ムーズな対応ができた 停電時の駐車場ゲートの開け方 や、台風時の対応についてなどの 指導、消火器、AEDの使い方や心 肺蘇生法の訓練なども実施</p>	<p>○ ・作業は実施経験 を積むことにより 覚えていくものだ が、次第に自己流 が強くなり、間 違った方法が身に ついてしまうこと もある。そこで研 修を繰り返すこと により、正しい方 法の再確認や修正 に努めている。</p>
<p>業務運営3 (事業計画書 様式3:利用 者サービスの 向上・利用促 進策)</p>	<p>① 公園のテーマに 沿った魅力を高める 工夫を3件以上発案 する ② 部活動通信を6回 以上発行する ③ レストハウス等に 季節装飾を4回以上 行う ④ イベントを6回 (種類)以上開催す る</p>	<p>①小雀:オオスズメバチの巣の展 示、伐木を利用したオブジェ作 成、生き物のすみかとしてそだ垣 作成ほか 東:公園テーマに関連した遊具や 施設の紹介、小学校と花壇に使用 する花苗づくり、花いっぱい事業 ②小雀6回、東俣野中央11回 ③小雀12回、東俣野中央年4回 ④小雀14種、東俣野中央10種 利益還元イベントとして、参加費 無料の企画やお菓子配布も実施</p>	<p>◎ ・景品配布などの あるイベントは参 加者がよく集まる が、無料で参加で きるイベント(観 察会など)でも参 加率が低いものも あった。人が集ま る魅力的なイベン ト考案が今後の課 題である。</p>
<p>業務運営4 (事業計画書 様式3:広 報・プロモー ションの取 組)</p>	<p>① ブログを月5回以 上更新する ② 広報よこはまにイ ベント情報を3件以 上掲載する ③ イベント告知など、 町内会掲示板に 5回以上掲示を行う ④ オリジナルキャラ クターをポスター等 で活用する</p>	<p>①小雀は年94回、東俣野中央は年 74回更新 ②6件掲載 ③小雀6件、東俣野中央1件掲示 依頼 ④イベントポスター等各所で活用</p>	<p>○ ・イベントはどち らか一方の公園で しか行わなかった ものや、同じイベ ントを日程をずら して企画するもの があるので、今後 は参加者拡大を目 指し、相互の公園 のイベント告知も 積極的に行いたい</p>

<p>業務運営5 (事業計画書様式3:市民協働、市民主体の活動の支援、地域人材育成)</p>	<p>①花植え等ボランティア活動を2回以上募集する ②公園のテーマに沿った部活動を行う部員募集をする ③オアシスの会(自治会やボランティア団体等との会議)を3回以上開催する ④自治会との夜間防犯パトロールを12回実施(東俣野中央) ⑤盆踊り等自治会イベントへの会場提供を1回実施(小雀)</p>	<p>①5月・11月に実施 夏期には草取りといった手入れのボランティアもしていただいた ②小雀は職員による活動は行っているが部員募集は未実施、東俣野中央は小学校と活動中 ③小雀5回、東俣野中央6回実施 ④12回実施 ⑤実施(防災訓練の会場) ※コロナ禍のため、今年度の盆踊りも見送られた</p>	<p>◎ ・東俣野小学校の取組として、公園内に植える花苗づくりを行った。この取組は園内での様々な作業応援に発展する関係が築けると考えている。 ・小雀町にあるNPO法人が経営するカフェに展示物を提供したが、今後も協働イベントなどが開催できないか検討中。</p>
<p>業務運営6 (事業計画書様式3:地域課題を踏まえた事業提案・地域活性化への貢献)</p>	<p></p>	<p></p>	<p></p>
<p>業務運営7 (事業計画書様式3:本市の重要施策を踏まえた取組・環境への配慮)</p>	<p>①市内中小企業へ優先発注100%を目指す ②みどりアップ事業として植栽欠損箇所への補植2か所以上 ③生物多様性を目指した工夫を3か所以上行う ④処分量削減のため落ち葉の腐葉土化 ⑤管理作業時等のお知らせに、市の施策を踏まえた取り組みであることを記載してアピールする</p>	<p>①ナラ枯れ伐採、高木の枯れ枝処理、スピーカー交換・放送設備点検等、遊具・ファールポール点検、作業機器の修繕等を市内中小企業に発注 ②実施 ③草刈時の高刈り、同エリア内で時期をずらしての草刈、ヨシ原にトンボ通路づくり、ススキ等を刈残して小型鳥類の隠れ場やエサ場創出、落ち葉置き場(昆虫生息環境)の増設等を実施 ④常時実施 ⑤花壇の説明板に「ガーデンネットワーク」を記載</p>	<p>○ ・生物多様性は大規模なものだけではなく、小石や小枝を積み上げるだけでも生物の生息環境を作ることができるので、小さな工夫でも園内各所に多数設けることで、生物多様性につながられるよう試みる。</p>

<p>業務運営8 (事業計画書 様式4:公園 の魅力を高め る施設保全・ 管理)</p>	<p>① 生き物がより多く 見られる環境づくり ② 刈り残し等特殊な 作業をした際は、そ れによってどのよう な効果が発生するか を伝える看板を設置 する ③昆虫の生息場所と して堆肥置き場や丸 太の積み置きなど を行う</p>	<p>① 草地の刈り残しや高刈りなど実 施 ②実施 草丈が高いと管理不足と考える利 用者もいるので、生き物のすみか として管理している旨の看板を設 置 ③実施</p>	<p>◎ ・管理者は公園の 魅力を理解し、そ れにつなげる作業 を行っているつも りでも、利用者 には伝わっていない ことも多い。わか るはずと過信せ ず、誰にでも理解 してもらえよう、 情報発信を強化 する。</p>
<p>業務運営9 (事業計画書 様式4:施設 (建物等)、設 備の維持管 理、修繕計 画)</p>	<p>① 日常点検の段階で 軽微な施設の異常・ 劣化を見つけられる ように研修を行う ② 毎日の巡視時に点 検を強化する項目を 設ける ③ 不具合が生じた施 設は不具合報告書に て記録を残す ④修繕を実施した施 設は不具合処置報告 書に記録を残す ⑤品川団地口～ため 池間の擬木柵補修 (小雀) ⑥テニスコート腰壁 の防護シート補修 (東俣野中央)</p>	<p>①実施 ②日替わりの巡視強化項目を定 め、点検を実施 ③都度作成実施 ④都度作成し、修繕記録を残した ⑤一部実施 ⑥テープ等で補修を随時実施</p>	<p>○ ・毎日すべての施 設をくまなく点検 するのは難しいの で、日替わりで点 検を強化する項目 を定めているが、 このくらいならま だ平気という判断 が継続し、いつの 間にか不具合が大 きくなってしま うこともあり得る ので、気になる点 を見つけたらすぐ に対応するよう心 がける。</p>

<p>業務運営 10 (事業計画書 様式4: 樹木、植栽等の管理)</p>	<p>① 雑木林内の常緑樹萌芽更新(小雀) ② 翌年の開花促進に考慮したツツジの管理(東俣野中央) ③ 外来植物等の選択的除草 ④ ナラ枯れ調査1回</p>	<p>①実施 ② 開花終了次第順次刈込実施 ③オオキンケイギク、セイタカアワダチソウ、トキワツユクサ、ナガミヒナゲシの選択的除草実施 ④ナラ枯れを確認し、園路に近いものを中心に伐採実施 ナラ枯れ以外にも枯枝が発生している高木があったので、点検、除去を行った</p>	<p>○ ・花木は花後すぐに手入れを行わないと翌年の開花に影響が出てしまうが、草刈の最盛期と重なるため思い通りに作業が進まないことが多い。優先順位を決めてこなしていく。</p>
<p>業務運営 11 (事業計画書 様式4: 巡視・清掃)</p>	<p>① 朝夕2回の巡視・園内清掃を実施する ② トイレは朝の清掃以外にも、汚れを確認したら都度清掃 ③ 感染症予防対策として消毒等清掃実施 ④本部職員によるパトロールを年1回</p>	<p>①実施 ②実施 ③実施 ④実施</p>	<p>○ ・園内は常に気にかけていても、園外は見逃してしまうことがある。公園外周もチェックし、秋だけではなく春の落葉期も十分な注意が必要。</p>
<p>収支 (事業計画書 様式7: 収入確保、経費節減策)</p>	<p>① クラフト教室など作品の販売 ② 園内で育成した花苗の販売1回 ③ テニス教室参加者増を目指し、教室枠を月1回増やす(小雀) ④ 落ち葉の腐葉土化、伐採木積み置きによる処分費削減 ⑤ 省エネ対策として緑のカーテン設置 ⑥園内作業及び修繕作業は極力公園職員にて対応し、外注費用の削減に努める</p>	<p>①実施(ハロウィンリースの販売) ②小雀にて実施 ③毎月第3水曜日に1枠追加開催 ④落ち葉の腐葉土化常時実施、伐採木一部積み置き、そだ垣作成実施 ⑤実施 過度なクーラー使用の抑制につながるよう、ミストシャワーも設置した ⑥実施</p>	<p>○ ・生き物のすみかとして落ち葉置き場や丸太の積み置きなどを行っているが、昆虫採集のために荒らされることがたびたびある。観察することのみにとどめてもらえるよう、対策が必要。</p>