

横浜市平沼記念体育館

平成27年度 年間事業報告書

- 1 様式24 利用状況表（総括）
- 2 様式25 利用者数年間集計表
- 3 様式26 個人利用表
- 4 様式27 種目別利用者数年間集計表
- 5 様式28 託児事業実績報告
- 6 様式29 年間収支決算書
- 7 様式30 年間収支決算書（指定管理・収入の部）
- 8 様式31 年間収支決算書（指定管理・支出の部）
- 9 様式32 年間収支決算書（自主事業・収入の部）
- 10 様式33 年間収支決算書（自主事業・支出の部）
- 11 様式34 指定管理・教室年間収支報告
- 12 様式35 自主事業・教室年間収支報告
- 13 様式36 管理業務の実施状況報告書
(建物等の保守管理・保守業務、清掃・外構植栽管理業務、保安・警備業務)
- 14 様式37 利用状況分析報告書
- 15 モニタリングの結果

公益財団法人横浜市体育協会

様式 24

利用状況表（総括）

平成27年4月1日～平成28年3月31日

平日日数 225

土曜日数 50

日・祝日数 65

平沼記念体育館

項目	利用コマ数															人數														
	コマ数			団体利用												個人利用			団体利用				個人利用							
				一般利用						優先利用													曜日		曜日					
体育室	区分	利用可能コマ数	不能コマ	総利用コマ数	平日	土曜	日・祝	無し	1/2	全額	平日	土曜	日・祝	無し	1/2	全額	平日	土曜	日・祝	合計	合計人數	団体数	平日	土曜	日・祝	合計	平日	土曜	日・祝	合計
	早朝	0	366	0																0	0	0	0	0	0	0	0	0		
	A	340	26	329	132	32	43	165	39	3	82	18	22	77	33	12				22672	329	11614	4743	6315	22672	0	0	0	0	
	B	340	26	322	157	31	43	209	21	1	51	18	22	45	33	13				21357	322	9901	4826	6630	21357	0	0	0	0	
	C	340	26	315	188	32	43	217	44	2	12	18	22	5	33	14				21702	315	10889	4348	6465	21702	0	0	0	0	
	D	340	26	301	175	31	43	171	78		11	19	22	6	31	15				20408	301	10575	4056	5777	20408	0	0	0	0	
	E	339	27	321	199	35	48	170	112		9	15	15	5	21	13				16633	321	9073	3311	4249	16633	0	0	0	0	
	F	339	27	321	207	49	60	291	25		1	1	3	1	3	1				8810	321	4367	1548	2895	8810	0	0	0	0	
	深夜	274	92	273	178	49		227			45	1		46						4808	273	3784	1024	0	4808	0	0	0	0	
	小計	2312	616	2182	1236	259	280	1450	319	6	211	90	106	185	154	68	0	0	0	116390	2182	60203	23856	32331	116390	0	0	0	0	
	割合				94%	79%	74%	72%	63%	14%	0%	13%	26%	27%	8%	7%	3%	0%	0%	0%			52%	20%	28%					
会議室	区分	利用可能コマ数	不能コマ	総利用コマ数	平日	土曜	日・祝	無し	1/2	全額	平日	土曜	日・祝	無し	1/2	全額	平日	土曜	日・祝	合計	合計人數	団体数	平日	土曜	日・祝	合計	平日	土曜	日・祝	合計
	A	340	26	223	13	3	16	32			151	40		191						3578	223	2864	576	138	3578	0	0	0	0	
	B	340	26	221	35	5	19	59			121	40	1	162						2058	221	1657	228	173	2058	0	0	0	0	
	C	340	26	197	27	24	25	76			120		1	121						2196	197	1749	191	256	2196	0	0	0	0	
	D	340	26	171	41	30	30	101			70			70						1254	171	828	211	215	1254	0	0	0	0	
	E	339	27	127	71	25	30	126			1			1						1170	127	705	180	285	1170	0	0	0	0	
	F	339	27	172	57	19	17	93			79			79						1315	172	1024	123	168	1315	0	0	0	0	
	深夜	274	92	88	82	6		88												475	88	430	45	0	475	0	0	0	0	
	小計	2312	250	1199	326	112	137	575	0	0	542	80	2	624	0	0	0	0	0	12046	1199	9257	1554	1235	12046	0	0	0	0	
	割合				52%	21%	32%	35%	25%	0%	0%	34%	23%	1%	27%	0%	0%	0%	0%				77%	13%	10%					

総計 (金額は税込み)	利用可能コマ数	不能コマ	総利用コマ数	平日	土曜	日・祝	無し	1/2	全額	平日	土曜	日・祝	無し	1/2	全額	平日	土曜	日・祝	合計	合計人數	団体数	平日	土曜	日・祝	合計	平日	土曜	日・祝	個人人數計
27年度	4,624	866	3,381	1,562	371	417	2,025	319	6	753	170	108	809	154	68	0	0	0	128,436	3,381	69,460	25,410	33,566	128,436	0	0	0	0	
前年度	4,709	766	3,296	1,571	335	358	1,895	359	10	701	194	137	787	162	83	0	0	0	140,799	3,296	75,874	30,923	34,002	140,799	0	0	0	0	
前年同期比	98.19%	113.05%	102.58%	99.43%	110.75%	116.48%	106.86%	88.86%	60.00%	107.42%	87.63%	78.83%	102.80%	95.06%	81.93%	-	-	-	91.22%	102.58%	91.55%	82.17%	98.72%	91.22%	-	-	-	-	

※27年度は3月22日から31日の10日間、体育室照明交換・駐車場工事のため休館

様式 25

利用者数月計施設一覧表

平成27年4月～3月
指定管理 (基本時間内)

施設名	総計	団体利用数																																								
		一般利用												優先利用												団体 予約数	合計															
		一般						減免						一般						減免																						
		団体 予約数	合計	大人			小人			団体 予約数	合計	大人			小人			団体 予約数	合計	大人			小人																			
平成記念体育馆	27年度	123,153	1,710	53,787	27,447	18,462	45,909	5,525	2,353	7,878	325	15,123	7,470	6,101	13,571	711	841	1,552	763	16,390	2,779	12,130	14,909	934	547	222	37,853	13,720	14,952	28,672	5,962	3,219	9,181	3,020	123,153	51,416	51,645	103,061	13,132	6,960	20,092	
	前年度	134,349	1,597	48,733	25,069	19,097	44,166	3,252	1,315	4,567	369	19,374	10,187	7,034	17,221	1,326	827	2,153	728	24,102	5,053	17,216	22,269	1,028	805	1,833	245	42,140	18,946	19,131	38,077	1,220	2,843	4,063	2,939	134,349	59,255	62,478	121,733	6,826	5,790	12,616
	前年比	92%	107%	110%	109%	97%	104%	170%	179%	172%	88%	78%	73%	87%	79%	54%	102%	72%	105%	68%	55%	70%	67%	91%	68%	81%	91%	90%	72%	78%	75%	489%	113%	226%	103%	92%	87%	83%	85%	192%	120%	159%

自主事業 (基本時間外)

施設名	総計	団体利用数																																			
		一般利用												優先利用												団体 予約数	合計										
		一般						減免						一般						減免						大人	小人										
		団体 予約数	合計	大人			小人			団体 予約数	合計	大人			小人			団体 予約数	合計	大人			小人														
平成記念体育馆	27年度	5,283	315	4,340	3,507	817	4,324	16	0	16	0	0	0	0	0	0	0	46	943	879	64	943	0	0	0	0	0	0	0	361	5,283	4,386	881	5,267	16	0	16
	前年度	6,450	298	3,583	2,964	608	3,572	5	6	11	0	0	0	0	0	0	0	59	2,867	2,220	647	2,867	0	0	0	0	0	0	0	357	6,450	5,184	1,255	6,439	5	6	11
	前年比	82%	106%	121%	118%	134%	121%	320%	0%	145%	-	-	-	-	-	-	-	78%	33%	40%	10%	33%	-	-	-	-	-	-	-	101%	82%	85%	70%	82%	320%	0%	145%

施設名	総計	団体利用数																																								
		一般利用												優先利用												団体 予約数	合計															
		一般						減免						一般						減免						大人	小人															
		団体 予約数	合計	大人			小人			団体 予約数	合計	大人			小人			団体 予約数	合計	大人			小人																			
平成記念体育馆	平成27年度	128,436	2,025	58,127	30,954	19,279	50,233	5,541	2,353	7,894	325	15,123	7,470	6,101	13,571	711	841	1,552	809	17,333	3,658	12,194	15,852	934	547	1,481	222	37,853	13,720	14,952	28,672	5,962	3,219	9,181	3,381	128,436	55,802	52,526	108,328	13,148	6,960	20,108
	前年度	140,799	1,895	52,316	28,033	19,705	47,738	3,257	1,321	4,578	369	19,374	10,187	7,034	17,221	1,326	827	2,153	787	26,969	7,273	17,863	25,136	1,028	805	1,833	245	42,140	18,946	19,131	38,077	1,220	2,843	4,063	3,296	140,799	64,439	63,733	128,172	6,831	5,796	12,627
	前年比	91%	107%	111%	110%	98%	105%	170%	178%	172%	88%	78%	73%	87%	79%	54%	102%	72%	103%	64%	50%	68%	63%	91%	68%	81%	91%	90%	72%	78%	75%	489%	113%	226%	103%	91%	87%	82%	85%	192%	120%	159%

個人利用表(指定管理)

施設名: 平沼記念体育館
平成27年4月1日～平成28年3月31日

回数券

利用券

無邊

卷之三

三

様式 27

種目別利用者数月計施設一覧

平成27年4月～平成28年3月
平沼記念体育館

スポーツ大区分	団体数	団体人数				個人人数				計	
		大人		小人		小計	大人		小人		
		男	女	男	女		男	女	男	女	
バドミントン	80	2,127	2,602	3,303	662	8,694	0	0	0	0	8,694
卓球	209	9,073	11,711	75	60	20,919	0	0	0	0	20,919
バレー ボール	184	2,815	10,644	172	691	14,322	0	0	0	0	14,322
バスケットボール	100	2,781	1,171	91	24	4,067	0	0	0	0	4,067
体操・エアロビクス	669	1,134	9,539	556	412	11,641	0	0	0	0	11,641
武道	73	1,010	690	600	600	2,900	0	0	0	0	2,900
ウェイトリフティング	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
トレーニング	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
弓道	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ダンス	523	614	2,900	109	543	4,166	0	0	0	0	4,166
水泳	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
インラインスケート	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
フットサル	1,004	24,338	4,037	3,493	102	31,970	0	0	0	0	31,970
テニス	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ウォーキング	2	50	324	0	0	374	0	0	0	0	374
その他スポーツ	537	11,860	8,908	4,749	3,866	29,383	0	0	0	0	29,383
合計	3,381	55,802	52,526	13,148	6,960	128,436	0	0	0	0	128,436

樣式28

施設名 平沼記念体育館

託児事業実績報告

平成27年度

※1 依頼先団体の正式名称を記入。依頼先が複数におよぶ場合は依頼回数の最も多い団体を記入。

平成27年度 収支決算書

2 指定管理・収入の部

(1) 収入

		内 訳	合計金額 (円、税込)
合計			35,523,650
項目	指定管理料収入	横浜市からの指定管理料	27,062,000
	利用料金収入	体育室(基本時間内)の利用料収入	6,432,200
	教室事業収入	体育室(基本時間内)で実施している教室事業の参加料 (バドミントン・親子体操・健康体操教室等)	2,029,450
	広告業務収入		0
	その他		0

様式31

施設名 平沼記念体育館

平成27年度 収支報告書

3 指定管理・支出の部

		内 訳	合計金額 (円、税込)
(1) 維持管理運営費用			38,245,777
項 目	人件費・賃金	給与、手当、社会保険料、福利厚生費、賃金等	15,997,808
	設備管理費	総合管理委託料	2,517,476
	保安警備費	警備委託料	944,784
	外構・植栽管理費	剪定等委託費	859,501
	廃棄物処理費	市ルート回収費	124,440
	旅費	旅費交通費	37,839
	通信運搬費	電話代等	227,455
	備品購入費		0
	消耗品費	事務用品・トイレットペーパー等	1,020,130
	修繕費	体育室床塗装・自動ドア・ハンドボールゴール・監視カメラ修繕等	3,276,202
	印刷製本費	教室参加者募集チラシ作成	76,140
	広報費	教室チラシ印刷配布	41,040
	燃料費	自家発電機燃料	5,054
	光熱水費	電気代、水道代、ガス代	6,290,410
	使用料・賃借料	AEDリース料・レスミルズロイヤリティ等	1,390,291
	保険料	教室保険料等	160,109
	支払手数料	振込手数料等	227,178
	租税公課費	印紙代	617
	会費及び負担金		0
	原材料費支出		0
	食糧費支出		0
	委託料	現金集配業務委託料等	705,164
	謝金	教室講師謝金	851,300
	公租公課費	消費税納税相当分	1,491,839
	間接事務費	バックアップ体制をとる体育協会本部の管理経費	2,001,000

※1 次の例を参考に記載してください。

人件費…報酬、賃金、手当、社会保険料、福利厚生費など

様式32

施設名 平沼記念体育館

平成27年度 収支報告書

4 自主事業・収入の部

		内 訳	合計金額 (円、税込)
(7) 自主事業による収入			9,605,017
項目	利用料金収入(時間外)	体育室(基本時間外)の利用料収入	1,183,700
	利用料金収入	会議室(スタジオ)の利用料収入	1,212,000
	教室事業収入(時間外)	体育室(基本時間外)で実施している教室事業の参加料 (フットサルタイム)	417,000
	教室事業収入	会議室(スタジオ)で実施している教室事業の参加料 (ヨーガ・ピラティス・親子体操・生活習慣病予防体操等)	4,682,450
	飲食事業	自動販売機収入 (飲料・アイス・菓子等)	1,855,547
	物販等事業	レンタル事業収入 (ボール・シューズ・ビブス等)	155,320
	物販等事業	物品販売事業収入 (レガース等)	5,000
	託児事業	託児参加料収入	14,000
	その他	スポーツレクリエーションフェスティバル参加料	80,000

様式33

施設名 平沼記念体育館

平成27年度 収支報告書

5 自主事業・支出の部

		内 訳	合計金額 (円、税込)
(2) 自主事業による経費			6,628,709
項目	管理運営費(時間外)	体育室(基本時間外)の運営費 (賃金等)	1,112,185
	管理運営費	会議室(スタジオ)の運営費	0
	教室事業支出(時間外)	体育室(基本時間外)で実施している教室事業 の運営費 (謝金・使用料等)	508,494
	教室事業支出	会議室(スタジオ)で実施している教室事業の運 営費 (謝金・使用料・保険料等)	4,716,129
	飲食事業	自動販売機運営費 (目的外使用料・電気代等)	126,804
	物販等事業	レンタル事業の運営費 (物品の仕入れ等)	5,097
	物販等事業	物品販売事業の運営費 (物品の仕入れ等)	0
	託児事業	託児報償費	70,000
	その他	第3四半期で計上した 「スポーツ・レクリエーションフェスティバル」 「三ツ沢で遊ぼう」事業科目修正	90,000

様式34

施設名 平沼記念体育館

平成 27 年度

指定管理・教室年間収支

No.	教 室 名	種 別 ^{※1}	第 1 期			第 2 期			第 3 期			第 4 期			年 度 計		
			収 入 額	支 出 額	収 支 差 額	収 入 額	支 出 額	収 支 差 額	収 入 額	支 出 額	収 支 差 額	収 入 額	支 出 額	収 支 差 額	収 入 額	支 出 額	収 支 差 額
1	バドミントン教室	定期	213,700	67,972	145,728	203,400	221,384	△17,984	189,000	74,884	114,116	102,900	98,000	4,900	709,000	462,240	246,760
2	わくわく親子体操	定期	67,500	14,000	53,500	0	53,507	△53,507	133,650	52,612	81,038	101,300	195,644	△94,344	302,450	315,763	△13,313
3	はつらつ健康づくり教室	定期	174,400	32,156	142,244	180,000	99,820	80,180	173,200	44,320	128,880	124,400	177,000	△52,600	652,000	353,296	298,704
4	ボディバランス	定期	92,500	72,400	20,100	93,800	137,200	△43,400	86,300	137,200	△50,900	63,400	322,000	△258,600	336,000	668,800	△332,800
5	キッズ体操(体験)					0	0	0		10,300	△10,300	0	0	0	0	10,300	△10,300
6	平体祭	イベント										30,000	21,000	9,000	30,000	21,000	9,000
7															0	0	0
8																	
9																	
10	共通経費	通信運搬費				4,510			7,023						0	11,533	△11,533
11		消耗品費									17,918				0	17,918	△17,918
12		印刷製本費							76,140						0	76,140	△76,140
13		広告料							41,040						0	41,040	-41,040
14		使用料													0	0	0
15		保険料	11,431	△11,431		21,068			34,663			31,713			0	98,875	-98,875
16		報償費													0	0	0
17																	
18																	
19																	
20																	
21																	
22																	
23																	
24																	
25																	
26																	
27																	
28																	
29																	
30																	
合 計			548,100	197,959	350,141	477,200	537,489	△34,711	582,150	478,182	262,834	422,000	863,275	△391,644	2,029,450	2,076,905	△47,455

定期券 単価	販売枚数	合計

※1 定期、特別、イベント

※2 定期教室の有料延べ参加者数は、申込者数×回数

※3 定期券とは、有効期間(1ヵ月)中に開催されている全ての特別教室に参加できる利用券

※4 無料券とは、文化系教室参加者に配布される特別教室1回参加無料券

様式35

施設名 平沼記念体育館

自主事業・教室年間収支

平成 27 年度

No.	教 室 名	種 別 ^{※1}	第 1 期			第 2 期			第 3 期			第 4 期			年 度 計		
			収 入 額	支 出 額	収 支 差 額	収 入 額	支 出 額	収 支 差 額	収 入 額	支 出 額	収 支 差 額	収 入 額	支 出 額	収 支 差 額	収 入 額	支 出 額	収 支 差 額
1	ヨーガ(火)	定期	64,200	10,000	54,200	72,500	61,500	11,000	84,000	61,500	22,500	66,000	113,000	△47,000	286,700	246,000	40,700
2	フラダンス入門Ⅰ	定期	88,000	10,000	78,000	71,500	61,500	10,000	74,800	62,500	12,300	71,500	113,000	△41,500	305,800	247,000	58,800
3	フラダンス入門Ⅱ	定期	49,500	10,000	39,500	44,000	61,500	△17,500	29,150	61,500	△32,350	33,000	113,000	△80,000	155,650	246,000	△90,350
4	ボディバランス	定期	50,000	10,000		45,000	10,000		40,000	10,000	30,000	60,000	130,000	△70,000	195,000	160,000	35,000
5	ギズ体操	定期	35,000	8,000		16,800	53,500	△36,700	70,000	10,000	60,000	56,000	113,000	△57,000	177,800	184,500	△6,700
6	はじめてのピラティス	定期	99,550	5,000	94,550	92,950	56,500	36,450	104,500	56,500	48,000	99,000	108,000	△9,000	396,000	226,000	170,000
7	ステップアップピラティス	定期	99,000	5,000		84,700	56,500	28,200	99,000	56,500	42,500	99,000	108,000	△9,000	381,700	226,000	155,700
8	やさしいストレッチ	定期	45,000	10,000	35,000	47,250	61,500	△14,250	68,400	61,500	6,900	63,000	113,000	△50,000	223,650	246,000	△22,350
9	ヨーガ(水)	定期	66,000	10,000	56,000	72,000	93,500	△21,500	84,000	92,500	△8,500	62,400	107,760	△45,360	284,400	303,760	△19,360
10	ズンバ	定期	49,000	10,000		44,800	50,000	△5,200	47,500	50,000	△2,500	77,000	90,000	△13,000	218,300	200,000	18,300
11	ヨーガ(木)	定期	78,000	10,000	68,000	78,000	92,500	△14,500	65,400	87,500	△22,100	72,000	170,000	△98,000	293,400	360,000	△66,600
12	骨盤エクササイズ	定期	80,000		80,000	0	51,500	△51,500	55,000	61,500	△6,500	60,000	113,000	△53,000	195,000	226,000	△31,000
13	にこにこ親子体操	定期	68,500	10,000	58,500	60,000	61,500	△1,500	11,700	10,000	1,700	30,000	113,000	△83,000	170,200	194,500	△24,300
14	ピラティスⅠ	定期	82,500	5,000	77,500	83,600	56,500	27,100	88,000	56,500	31,500	82,500	108,000	△25,500	336,600	226,000	110,600
15	ピラティス＆コアトレーニング	定期	66,000	5,000	61,000	59,950	56,500	3,450	55,000	56,500	△1,500	60,500	108,000	△47,500	241,450	226,000	15,450
16	ピラティスⅡ	定期	66,000	10,000	56,000	49,500	61,500	△12,000	66,000	61,500	4,500	71,500	113,000	△41,500	253,000	246,000	7,000
17	生活習慣病予防体操	定期	81,000	10,000	71,000	81,000	54,500	26,500	67,500	54,500	13,000	72,000	99,000	△27,000	301,500	218,000	83,500
18	転倒骨折予防体操	定期	21,150	10,000	11,150	18,000	54,500	△36,500	27,000	54,500	△27,500	26,150	99,000	△72,850	92,300	218,000	△125,700
19	フットサルタイム	特別	84,500	68,648	15,852	105,500	131,436	△25,936	107,500	130,866	△23,366	119,500	177,544	△58,044	417,000	508,494	△91,494
20	アロマヨーガ	定期							78,000	20,260	57,740	96,000	102,760	△6,760	174,000	123,020	50,980
21	スポーツ・レクリエーションフェスティバル	イベント							80,000	2,000	78,000	-80,000			0	2,000	△2,000
22	三ツ沢公園を楽しもう	イベント								8,000	△8,000				0	8,000	△8,000
															0		0
	共通経費	保険料	27,324			46,759			46,483			181,861			0	302,427	△302,427
		消耗品費							29,700			51,222			0	80,922	△80,922
		通信運搬費													0	0	0
															0	0	0
	合 計		1,272,900	243,972	856,252	1,127,050	1,233,195	△94,386	1,402,450	1,202,309	276,324	1,297,050	2,545,147	△935,014	5,099,450	5,224,623	△125,173

※1 定期、特別、イベント

※2 定期教室の有料延べ参加者数は、申込者数×回数

※3 定期券の利用方法は各施設により異なる。

※4 回数券の利用方法は各施設により異なる。

※5 セット券の利用方法は各施設により異なる。

※6 全館利用券とは、西スポーツセンターのみで使用され、フットサル・社交ダンスを除く教室やプール、トレーニング室等も利用できる利用券

	単 価	販 売 枚 数	合 计
定期券			
回数券			
セット券			
全館利用券			

様式 36

施設名 平沼記念体育館

平成 27 年度

管理業務の実施状況報告書

1 建物等の保守管理・補修業務

計画内容	実施状況
1 保守管理計画	
(1) 日常点検	<p>■ 日常点検</p> <p>始業前、終業時を含め、1日 6～7回日常巡回点検を実施。</p> <p>その結果、修繕等の必要性があるものの中で、職員が対応できる簡易な修繕については職員が対応。専門性を求められる内容の件については該当設備を熟知している専門業者に修繕依頼。</p> <p>また、敷地内巡回において、ごみの不法投棄や敷地内不法侵入者の有無、外壁破損等のチェックを行った。</p>
(2)定期点検	<p>定期点検</p> <p>■ 総合的設備点検…毎月実施</p> <ul style="list-style-type: none">展示室空調機トリップ、給湯配管不適切、雨漏り（体育室・記念棟は 28 年度中に工事予定） <p>■ 自家用電気工作物点検…年 6 回実施</p> <ul style="list-style-type: none">受電設備が設置から 25 年経過し、老朽化のため交換推奨。 <p>■ 自動ドア保守…年 3 回実施 異常なし</p> <p>■ 消防設備点検…年 2 回実施 異常なし</p> <p>■ バスケットゴール装置点検…年 1 回実施 老朽化のため交換推奨。</p> <p>■ 公共建築物定期点検（建築設備定期点検）…年 1 回実施</p> <p>■ 東京ガス設備保安点検…年 1 回 異常なし</p> <p>■ 駐車場機器点検…年 1 回 3 月工事実施新設。</p> <p>■ ガス設備定期点検…年 1 回 異常なし</p> <p>■ 蓄電池設備点検…年 1 回 異常なし</p>

■修繕を実施した主な内容	
修繕内容	税込金額
三ツ沢公園側にダミーカメラ設置	なし
電話交換機バッテリー交換修繕	51,300 円
体育室階段・通用口照明交換修繕	98,280 円
監視カメラ修繕	394,200 円
卓球台修理	42,120 円
放送設備マイクチューナー交換修繕	207,360 円
トイレフラッシュ弁交換修繕	22,680 円
自動ドア部品交換修繕	453,600 円
自動ドアレール交換修繕	302,400 円
自動ドア電源	84,240 円
トイレの詰まり	50,436 円
参考 公衆電話撤去	N T T 対応
参考 ロビー等空調機更新	横浜市対応
消防用設備修繕	78,840 円
トイレ内流し水栓交換	17,518 円
体育館屋根補修工事	69,120 円
トイレ水栓人感センサー交換工事	166,266 円
体育館床ライン修繕	97,200 円
体育館床塗装工事	680,400 円
ハンドボールゴール交換修繕	364,230 円
体育館手前女性トイレ水栓交換工事	49,464 円
窓枠修繕工事	46,548 円

※また、上記とは別に3月22日から31日の10日間を休館とし、体育室の照明のLED化、駐車場・駐輪場のリニューアル工事を実施した。

■小破修繕

緊急簡易なものは、職員による対応を実施

- ・体育室水銀灯、蛍光灯の交換、シャワーHEAD交換等

2 清掃・外構植栽管理業務

計画内容	実施状況
1 計画	<p>■ 日常清掃</p> <p>設備の日常点検に併せて日常清掃を実施。特にトイレや更衣室など汚れが目立つ箇所を中心に利用者が気持ちよく利用できるように配慮。</p> <p>体育室フローリングについては、利用者による日常清掃を基本とし、モップ掛けを徹底した。また、毎朝始業前に職員によるモップの掃除機、清掃も実施。</p> <p>各室入口のマット等については、定期にホコリ等の除去を行う。</p> <p>緑豊かな公園内のため、成長の早い植栽について、日常点検の中で確認し、街路に出てしまう部分などは、職員で隨時対応している。</p>
(1) 日常清掃	
(2) 定期清掃	<p>■ 定期清掃</p> <p>日常では対応できない清掃（剥離やワックスがけ等）については、専門業者による定期清掃を毎月の施設点検日（休館日）に実施。</p> <ul style="list-style-type: none">・シャワー室壁面清掃・トイレ壁面清掃・床清掃（剥離含む）・給湯設備清掃（シャワーヘッド清掃等）・排水槽清掃・フィルター清掃・ガラス・鏡清掃・換気扇・ガラリ清掃
2. 外構植栽管理計画	<p>■ 外構植栽管理</p> <p>三ツ沢公園の一部として、周辺環境との調和を大切にするため、職員が日常的な植栽点検を行うとともに、枯葉や雑草等の清掃を行った。</p> <p>日常的な植栽点検では、害虫等の発生は見られない。引き続き監視し、発生しないように注意する。</p> <p>また、ケヤキ等の高木が生育し、景観等に影響しており今後剪定等を検討する。</p> <ul style="list-style-type: none">・植栽…落ち葉広い・外構…噴水池清掃、ドライエリア清掃、正面玄関高压洗浄

3 保安・警備業務

計画内容	実施状況
1 危機管理マニュアルに基づく対応	<p>■横浜市体育協会作成の「危機管理マニュアル」や「消防計画」を基に職員の共通意識を図り、利用者への迅速な対応や応急処置ができる体制を確保・再確認した。</p> <p>また、自動体外式除細動器（AED）をロビーに設置し、緊急事態に備えている。また、AEDについて、始業前に点検している。</p> <p>大きな事件・事故は発生していない。</p>
2 日常の安全管理体制	<p>■日常清掃・日常点検とあわせ、安全管理における巡回点検の実施、2箇所の監視カメラ（録画機能付）による安全のための監視を行っている。さらに、職員2名が横浜市消防局の上級救命講習修了者であり、利用者等の緊急時に備えている。</p> <p>防火管理者資格も取得し、防火・防災体制を整備している。</p> <p>職員が利用者に対し、積極的な言葉がけをすることでホスピタリティあふれる施設づくりを心がけている。</p> <p>閉館後や休館日の警備は、専門業者と委託契約し、機械及び巡回警備を実施している。機械警備時に発報があった場合には、警備会社の管制センターを通して、警備員の出動や市体協及び関係各機関へ連絡を取るシステムを構築している。夜間においても特に事故等は発生していない。</p> <p>台風や大規模地震等による自然災害が発生した場合は、横浜市体育協会作成の「危機管理マニュアル」や「消防計画」に基づき、地域に対する支援を行うように態勢をとった。</p>
3 夜間等の警備体制	<p>■閉館後や休館日については、緊急出動態勢を構築し、所属長及び施設運営スタッフの直近者が現場へ急行し、状況の把握をするとともにその後の受け入れ態勢をとることとしている。</p> <ul style="list-style-type: none"> 巡回時間の見直しも随時実施
4 自然災害等における対応	<p>■台風や降雪時には、ホームページ・フェイスブック・ツイッターを活用して天候や教室、事業の中止を含めた営業に関する情報提供を随時行い、利用者の安全確保と利用の両立に努めた。</p>
5 個人情報の管理	<p>■当協会は、プライバシーマークを取得し、個人情報の適正な管理を実施している。また、職員に対し年1回以上のPMS研修を実施している。さらに、この研修に基づく、職場内研修を行い、個人情報の管理に対し、維持向上に努めている。</p> <p>定期点検…年2回、PMS研修実施（1月）</p>
6 その他	<p>(1)ケガなどの悪化予防対策</p> <p>アイシング用氷を常備し、ケガや熱中症予防など必要に応じて、利用者に提供している。</p> <p>(2)省エネ・省資源化への取り組み</p> <p>ペットボトルのキャップ回収を行った。（エコキャップ推進協会寄贈）</p> <p>節電・節水シールの貼り直し</p>

様式 37

施設名 平沼記念体育館

平成 27 年度

利用状況分析報告書

項目	内 容
目 標	<ul style="list-style-type: none"> ●利用者数 : 158, 000人 ●総収入 : 46, 050, 000円 ●総支出 : 46, 050, 000円
評 価	<ul style="list-style-type: none"> ●利用者数実績 : 129, 615人 目標比 82. 03% (前年度実績 : 140, 799人 前年度比 92. 06%) ●総収入 : 45, 128, 667円 目標比 98. 00% (前年度実績 : 45, 438, 475円 前年度比 99. 32%) ●総支出 : 44, 874, 486円 目標比 97. 45% (前年度実績 : 46, 347, 436円 前年度比 96. 82%) ・ 3月中の10日間の休館の影響と優先利用団体人数の大幅な減少により、一般利用団体人数は増加しているが、利用者数は未達。前年比11, 184人減少した。 ・ 体育室の稼働率は94%と前年度と同様であったが、ここでも休館の影響があり、体育室利用者数は116, 390人（前年度129, 468人）と前年比13, 078人減少した。 ・ 一方スタジオ（会議室）は稼働率52%（前年度46%）と増加し、教室利用と団体利用も増えたことにより、利用者数12, 046人（前年度11, 331人）から増加している。 ・ 記念棟の利用者数は1, 179人（前年度1, 243人）であった。 ・ 運営面では、大会等年間を通して大きな事故もなく、安全の確保はできた。運営報告の定例化や市による工事の調整も行え、懸案であった体育室照明のLED化、駐車場・駐輪場の改修工事ができた。 ・ 認知度の向上のために、ホームページでは平沼氏の紹介や内容の充実を図り、同時にフェイスブック等で情報を更新しアクセスの増加を図った。
対 策	<ul style="list-style-type: none"> ・ 教室事業は会議室を中心とし、体育室の貸し出しを妨げることなく、傾向やニーズ等内容を精査し実施している。周辺地域へのPRも実施し、教室の充足率からみて認知度も向上している。費用対効果も勘案し、継続して近隣町内会等にご協力をいただく等効果的なPRを実施していく。 ・ 教室事業は次年度以降も充実した内容や追加種目を検討し、参加者の定着と対象者の増加を目指す。 ・ 体育室屋根の改修工事、また記念棟の雨水対策工事を予定しており、記念棟では改修に向けて近隣小中学校や団体等への新たな利用促進を検討、実施する。 ・ 施設・設備の修繕については、モニタリング結果等を反映し、休館日等を利用し必要性と費用と安全を考慮し、お客様に喜んでいただける改善を実施していく。 ・ また近隣の三ツ沢公園等とも協力し、新たな事業を検討実施していく。