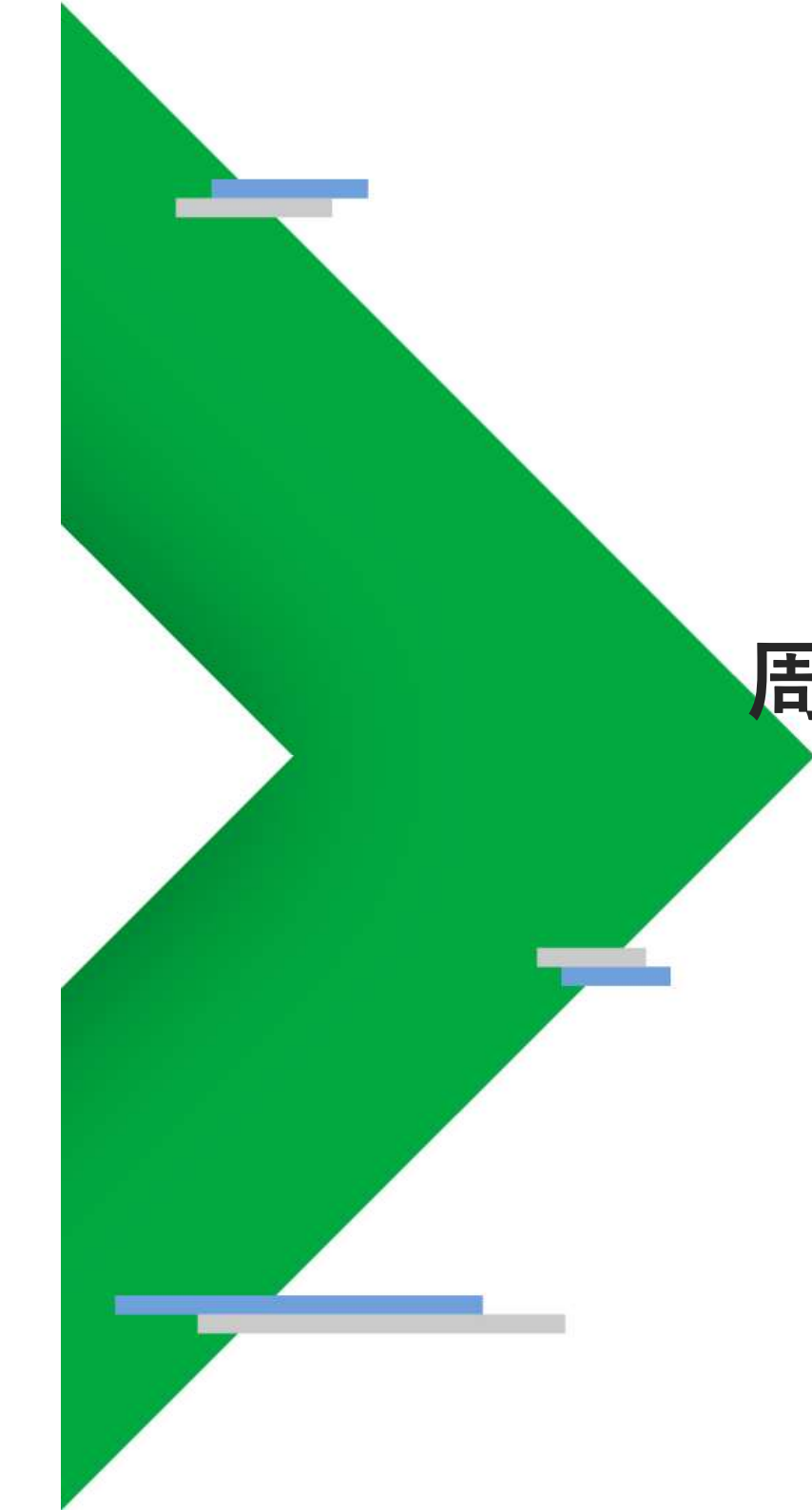




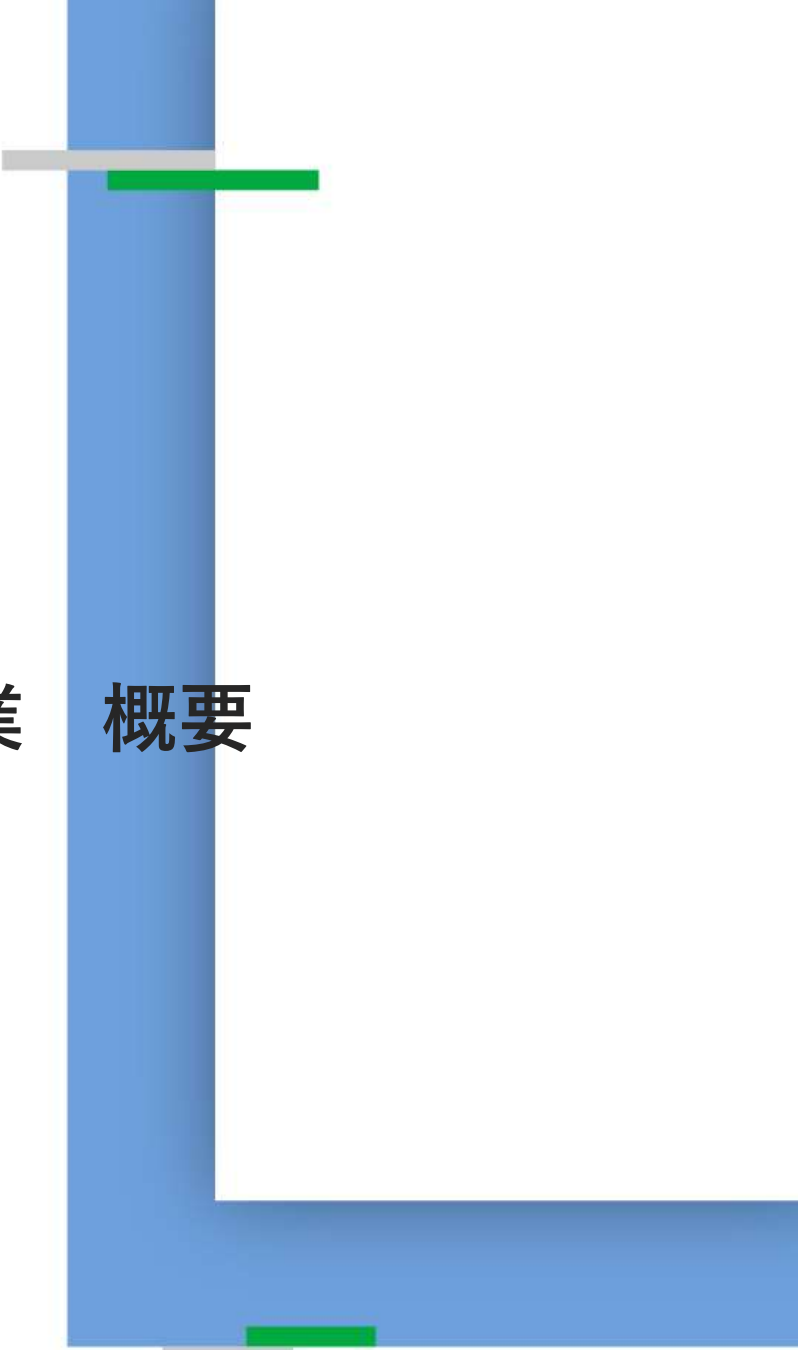
周南緑地整備管理運営事業

株式会社大林組 営業総本部 PPP推進本部

2026年7月29日



MAKE BEYOND
つくるを拓く

- 
- 
- 01 周南緑地 概要
 - 02 周南緑地整備管理運営事業 概要
 - 03 運営状況

▶周南市 プロフィール

- 本州最西端に位置する山口県の中で、東南部に位置しています。
- 2003年に徳山市、新南陽市、熊毛町、鹿野町の合併により誕生し、山口県内では5番目に大きい656.29km²の面積を有しています。
- 人口13.3万人(2025年9月末現在)。



▶ 周南緑地 概要

- 周南緑地は、面積79.6haと周南市の公園面積の約半分を占めており、周南市を代表する都市公園です。
- 東緑地、中央緑地、西緑地、横浜緑地、遠石緑地の5つのエリアにより構成されています。



▶施設配置

- 周南緑地は、アリーナ、庭球場、サッカー場、陸上競技場、野球場などの施設があり、周南地域のスポーツやレクリエーションの拠点となっています。



2 事業概要

事業名称	周南緑地整備管理運営事業
事業主体	山口県周南市
事業方式	PFI事業（RO+BTO方式）
事業用地	山口県周南市大字徳山10405番地の1、10427番地 外 周南緑地の内、中央緑地及び東緑地
敷地面積	中央緑地：226,000m ² 東緑地：304,000m ² このうち、交通教育センター・市民の森は除く
事業期間	2023年4月～2042年3月（19年間）
事業者	周南緑地スポレパーク株式会社（SPC）
SPC構成企業	・株式会社 大林組(代表企業) ・アシックススポーツファシリティーズ 株式会社 ・株式会社 ビークルーエッセ ・洋林建設 株式会社 ・株式会社 日本水泳振興会
協力企業	・株式会社 東畑建築設計事務所 ・株式会社 異設計コンサルタント ・大林道路 株式会社
事業内容	・新水泳場の新設 ・陸上競技場管理棟・スタンドの建替え ・総合スポーツセンター・陸上競技場・サッカー場・庭球場等改修 ・スポーツ施設・園地等の運営・維持管理 他





周南緑地スポレパーク株式会社

【事業者の目標】

- ・ 今までにない公園の使い方をすることで、公園の魅力を再構築する
- ・ 様々な市民が訪れる環境を作り、新たな賑わいと交流の場とする

2 事業概要 新水泳場の新設（1）

新水泳場全景 完成予想パース（2027.4.1オープン予定）



2 事業概要 新水泳場の新設（2）

新水泳場内部 完成予想パース（2027.4.1オープン予定）



レイズネクスト周南総合競技場 全景



レイズネクスト周南総合競技場 管理棟



レイズネクスト周南総合競技場 管理棟 会議室



2 事業概要 庭球場・総合スポーツセンターのリニューアル

レイズネクスト周南総合競技場 管理棟 会議室



2 事業概要 サッカー場のリニューアル

レイズネクスト周南総合競技場 管理棟 会議室



3 運営状況 アソビノパーク

アソビノパーク、プレイパークの様子



レイズネクスト周南総合競技場でのプレイパークの様子



地元の工務店の協力で「こども大工」（木工教室）も開催



3 運営状況 周南公立大学との協働

地元の周南公立大学の学生も手伝っています



3 運営状況 キッチンカー

キッチンカーの出店状況



3 運営状況 あそびランド

あそびランドの様子



親子でのびのび体を動かそう！

あそびランド

とび箱・トランポリン・鉄棒などを自由に使って遊べます

📍 場所 レイズネクスト周南総合競技場(会議室)

🕒 時間 10:00~17:00

📅 開催日 2026年 7月19日(日)・20日(月・祝)・26日(日)

💰 参加費 無料

親子で楽しく、安全に、思いきり遊ぼう！

⚠️ 注意事項

- 室内履きをお持ちください(ない場合は裸足にて)
- 親子での入場に限りです(子どものみの入場は不可)
- 危険のないよう、保護者の方が責任をもって見守ってください



周南夏まつりの様子



スポレ横丁

時間 16:00 ▶ 20:00 2025年 9月27日(土)

会場 ゼオンアリーナ周南 〒745-0851山口県周南市徳山427

LA・ら・ランド 1人¥300
ミニふわふわ滑り台・跳び箱・平均台・トランポリンなど、お子様が思いっきり遊べるプレーパーク！

スポレ縁日 チケット制
スーパーボールすくい、お菓子釣り、昔懐かしの型抜き、サッカーストラックアウトなど

伝統的な遊びコーナー
投票機やだるま落としで景品をゲット！

チケット制 スポレ横丁
周南緑地公園に臨時の横丁が登場。お酒やドリンク、美味しいフードやスイーツメニューをご用意！

キッチンカーさんもやってくる！みんな遊びにきてね。

注意事項

- 会場内や駐車場での事故・盗難などについては一切責任を負いません。
- 会場内は禁煙になります。喫煙所をご利用ください。
- 当日は出演・出店者の都合や悪天候などでプログラムや出店内容が変更場合がございます。
- 撮影した写真や映像はSNSなどのイベントの宣伝物に使用させていただく場合がございます。
- チケットは当日限りとなります。払い戻しはできませんので必ずご使用ください。

主催：合同会社アクト・スリー 共催：周南緑地スポレパーク(アシックススポーツファシリティーズ)

お問合せ先 0834-28-8311 (ゼオンアリーナ周南受付)

スポレ 横丁

ワークショップ＆ハンドメイドクラフト
食・飲み・グルメ大集合！

Zeon Arena Autumn Festa

ゼオンアリーナオータムフェスタ

2025.11.15(土)・16(日)

時間 11:00-15:00 会場 ゼオンアリーナ周南 (メインアリーナ)

主催：合同会社アクト・スリー 共催：周南緑地スポレパーク(アシックススポーツファシリティーズ)
協力：周南マシェイ / pyonon / 合同会社アクト・スリー
後援：周南市

オータムフェスタ



eスポーツの様子

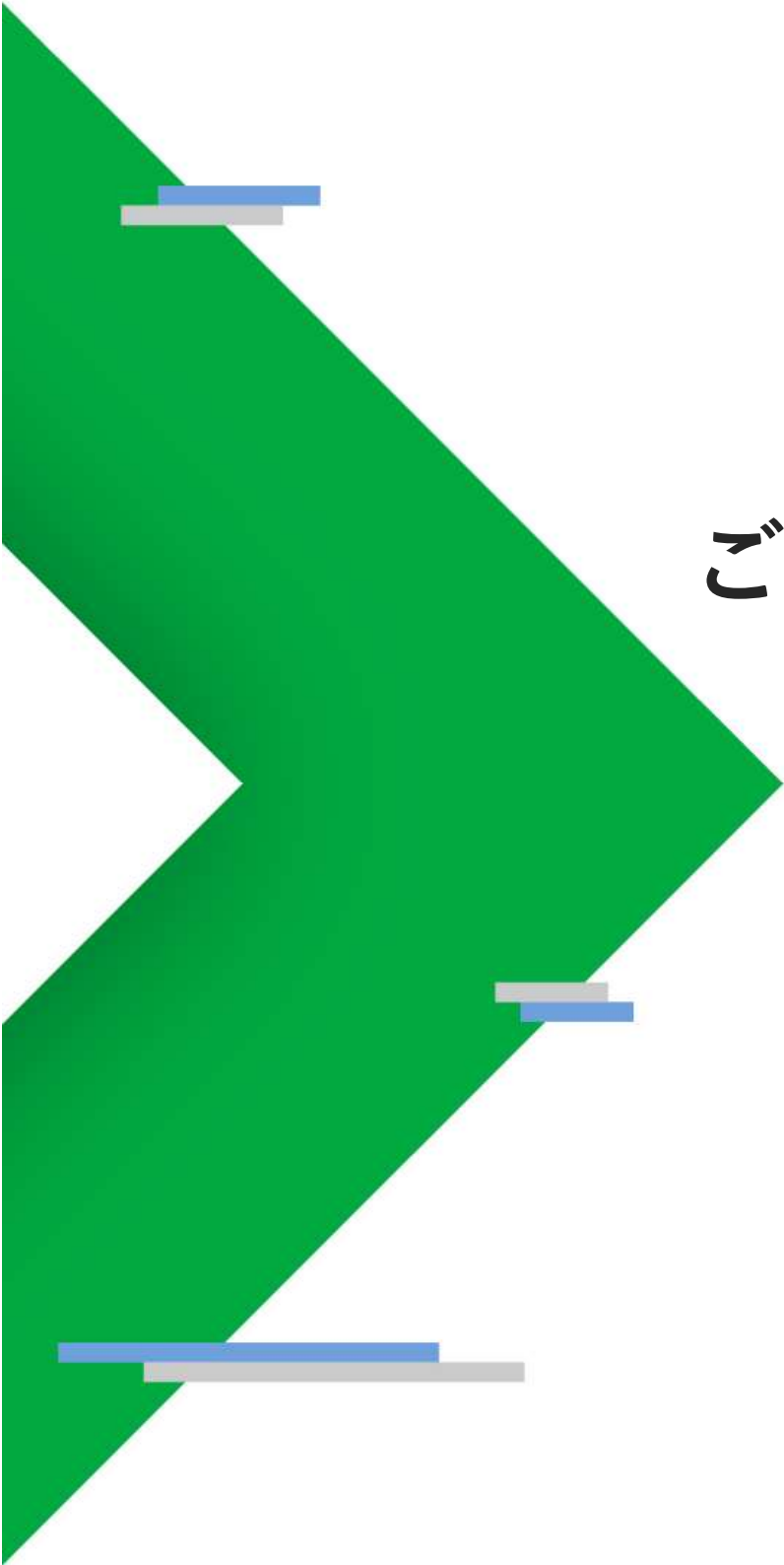




市民が集い・遊び・憩う、緑に囲まれたスポーツ・レクリエーションパーク

【事業者の目標】

- ・今までにない公園の使い方をすることで、公園の魅力を再構築する
- ・様々な市民が訪れる環境を作り、新たな賑わいと交流の場とする



ご清聴ありがとうございました



ODAYASHI

MAKE BEYOND
つくるを拓く