



横浜市PPPリストの 更新状況について

政策局 共創推進課



2月5日 令和5年度 第2回セミナー

明日をひらく都市
OPEN X PIONEER

■横浜市PPPリストとは

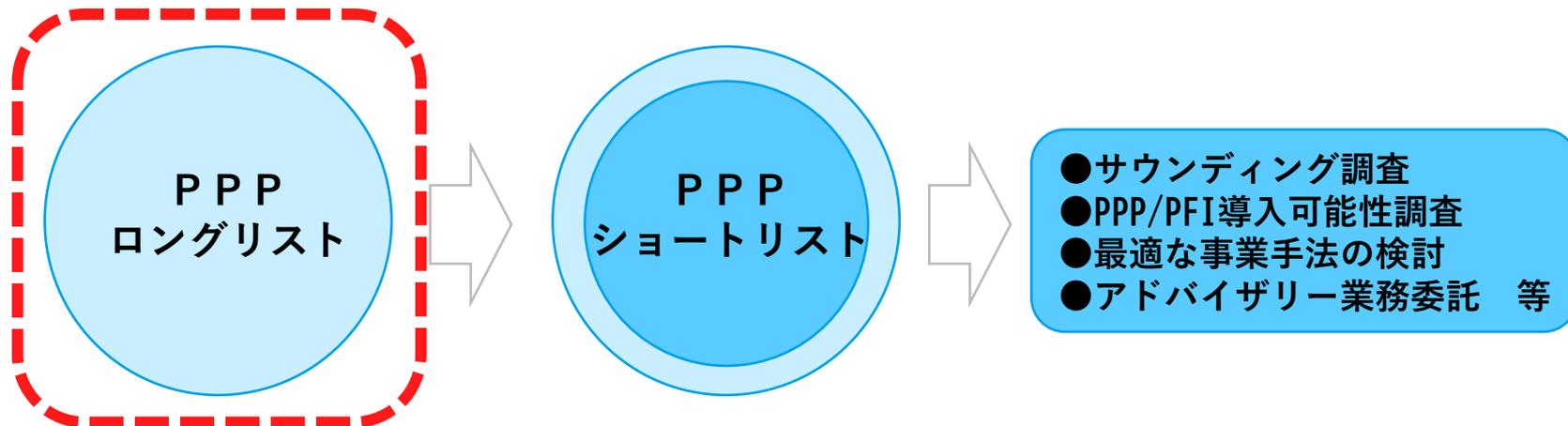
- 将来的にPPP手法導入の可能性のある公共施設の整備・維持管理・運営等や保有資産の利活用に関する案件を、リスト化したものです。（令和5年6月公表）
- 民間事業者の皆様に、事業検討の早い段階から案件情報をご提供し、事業参画に向けてご検討いただくことを目的としています。

■ PPP ロングリスト



● PPP手法導入の可能性のある主な案件を広くとりまとめたリスト

- 掲載案件は、PPP手法導入を行うか否かを含めて検討を進めているものであり、スケジュールも含めて現時点で具体的な計画がないものも含まれています。
- サウンディング型市場調査のなかでも、市場性の把握など事業初期に行う調査を実施、または実施の検討をしているものはロングリストに含めています。

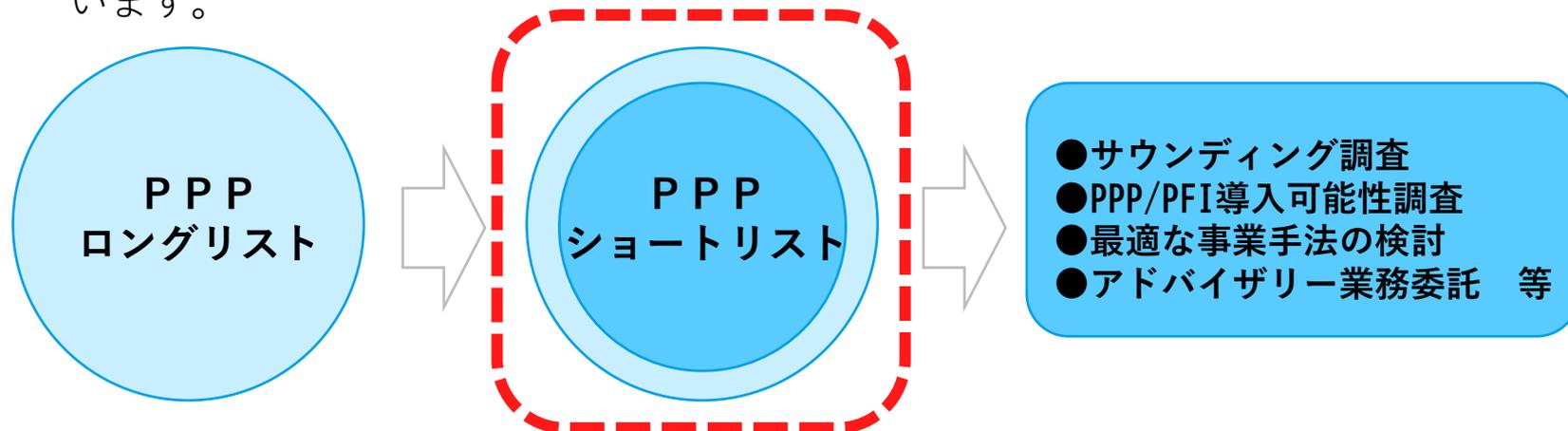


■ PPPショートリスト



● 事業手法に関する調査等(※)を実施、または調査等を検討しているものを取りまとめたリスト

- 今後、事業の具体的な内容や最適な事業手法の検討を進めていくため、PPP手法導入が確定しているものではありません。
- 既に指定管理者制度を導入しており、継続して次期公募を行う施設は対象外としています。



※事業手法に関する調査等：サウンディング型市場調査、事業手法検討調査、PPP/PFI導入可能性調査など

■現在の掲載状況（主な更新内容の抜粋）

・最新の更新：2月2日



明日をひらく都市

OPEN X PIONEER

ショートリスト（）内は6年度の主な取組

29件

●新規掲載 6件

No. 5/6 瀬谷区・戸塚区総合庁舎の
維持管理運営
(次期手法の検討)

No. 25 市営洋光台住宅の再整備
(小規模PPP/PFI事業を想定した検討)
ほか3件(次ページ参照)

●情報更新 5件

No. 2 (仮称) 豊岡町複合施設
(事業計画策定・施設計画等検討)

No. 24 市営野庭住宅の再整備
(PPP/PFI事業を想定した検討
検討結果を踏まえた公募手続き)
ほか3件

ロングリスト（）今後の主な取組

14件

●情報更新 2件

No. 4 LED防犯灯の包括的維持管理
(事業手法検討調査)

No. 14 横浜市立小・中学校施設の
建替事業
(PFIなどのPPP手法導入の可能性検討)

■ 主な更新内容の抜粋：ショートリスト新規追加案件

施設名 (事業名)	利活用 分類	概要	スケジュール (想定)
久保山斎場 (No.13)	建物	久保山斎場の管理運営にあたり、 <u>指定管理者制度の導入を検討</u> しています。	<ul style="list-style-type: none"> ■ 6年度 指定管理者公募 ■ 7年4月 運営開始
二ツ池公園 (No.21)	土地 建物	敷地の大部分を占める水域を中心に豊かな生物生息環境が残る二ツ池公園において、 <u>(公園の利便性や魅力の向上を目指して) 貴重な陸域である未整備区域の整備</u> を行います。整備にあたっては <u>民間事業者等と連携した事業実施の可能性も含めて検討</u> を進めていきます。	<ul style="list-style-type: none"> ■ 6年2～3月 サウンディング調査
新田緑道 (No.22)	土地 建物	地域に親しまれている新田緑道について、開園から30年以上が経過し <u>施設の老朽化が進んでいるため、再整備</u> を行っています。再整備にあたっては <u>民間事業者等と連携した事業実施の可能性も含めて検討</u> を進めていきます。	<ul style="list-style-type: none"> ■ 6年2月 サウンディング調査