

TECH HUB YOKOHAMA

TECH HUB YOKOHAMA (外観)



TECH HUB YOKOHAMA (内観)



Discover

新たな人・技術・組織と出会う場を提供し、イノベーションの可能性を切り拓いていきます。

We provide a place to meet new people, technologies, and organizations, opening up the potential for innovation.

Connect

国内外のエコシステムと連携し、テック系スタートアップの成長を加速させます。

We collaborate with domestic and international ecosystems to accelerate the growth of tech startups.



Website(JP/EN)

TECH系スタートアップに世界につながる出会いを Connecting tech startups to meet the world

TECH HUB YOKOHAMAは、テック系スタートアップに特化した支援拠点です。グローバル企業のR&Dや技術者の集積といった横浜の強みを生かし、Clean Techやモビリティをはじめとするテック系分野において、グローバルに展開するユニコーン・クラスのスタートアップ創出を目指します。

主な機能 Key Features

- **Work Lounge**
多様な人材(スタートアップ・民間企業・VC等)が日常的に交流する場
- **Event**
Venture Café Tokyoによる「YOKOHAMA CONNECT」や海外支援機関によるモビリティ関連イベント等、多様なイベントを実施
- **Coordination**
コミュニティマネージャーが常駐し、人材や技術をつなぐことで新たなビジネスや機会を創出
- **Exhibition**
試作品や最先端技術製品を展示できるスペース



Work Lounge

TECH HUB YOKOHAMA is a support base specializing in tech startups that aim to expand globally. Its goal is to create unicorn-class startups in technology-related fields such as clean tech and mobility by leveraging Yokohama's strengths, such as the concentration of R&D and engineers at global companies.

- **Work Lounge**
A place where different people (startups, private companies, VCs, etc.) can interact on a daily basis.
- **Events**
Various events are held, including "Yokohama Connect" by Venture Café Tokyo and mobility-related events by overseas support organizations.
- **Coordination**
Community managers work in the field to create new businesses and opportunities by connecting people and technology.
- **Exhibition**
A space to showcase prototypes and cutting-edge products.



YOKOHAMA CONNECT

横浜市経済局 City of Yokohama, Economic Affairs Bureau

企業投資促進課 Corporate Investment Division ☎: 045-671-2594 | ✉: ke-kigy@city.yokohama.lg.jp

イノベーション推進課 Innovation Promotion Division ☎: 045-671-3837 | ✉: ke-innovation@city.yokohama.lg.jp

[企業誘致・立地 横浜市] ウェブサイト

日本語 横浜 立地

ENGLISH 横浜市 海外事務所

Business Yokohama (EN)
https://businessyokohama.com/global/newyork/business-investment/

https://www.city.yokohama.lg.jp/business/keizai/yuchi/

INNOVATION

CITY

新たなイノベーションを ここ横浜で

YOKOHAMA

Well Being City



Well Being City

発展を続けるみなとみらい 21 地区

Minato Mirai 21 District

かつて造船所や貨物駅が広がったエリアみなとみらい21地区は、グローバル企業の本社機能や研究開発拠点などの集積が進み、都心機能が強化されました。地区周辺には、観光・MICE施設のほか、日本に長期滞在される外国企業の経営層にもご満足いただけるサービスアパートメント、高級感あふれるラグジュアリーホテルも充実してきました。2023年から2024年にかけて、新たなオフィスビルも竣工し、発展を続けています。

The Minato Mirai 21 district, once home to shipyards and freight terminals, has evolved into a major urban center with a growing concentration of global corporate headquarters and R&D facilities. The surrounding area has also seen the development of tourism and MICE facilities, along with serviced apartments designed to accommodate long-term stays by foreign corporate executives in Japan, as well as luxury hotels offering a high-end experience. From 2023 to 2024, several new office buildings were completed, and the district continues to expand and develop.

企業の研究開発拠点の例

Examples of corporate R&D sites

地図上に*で表しています



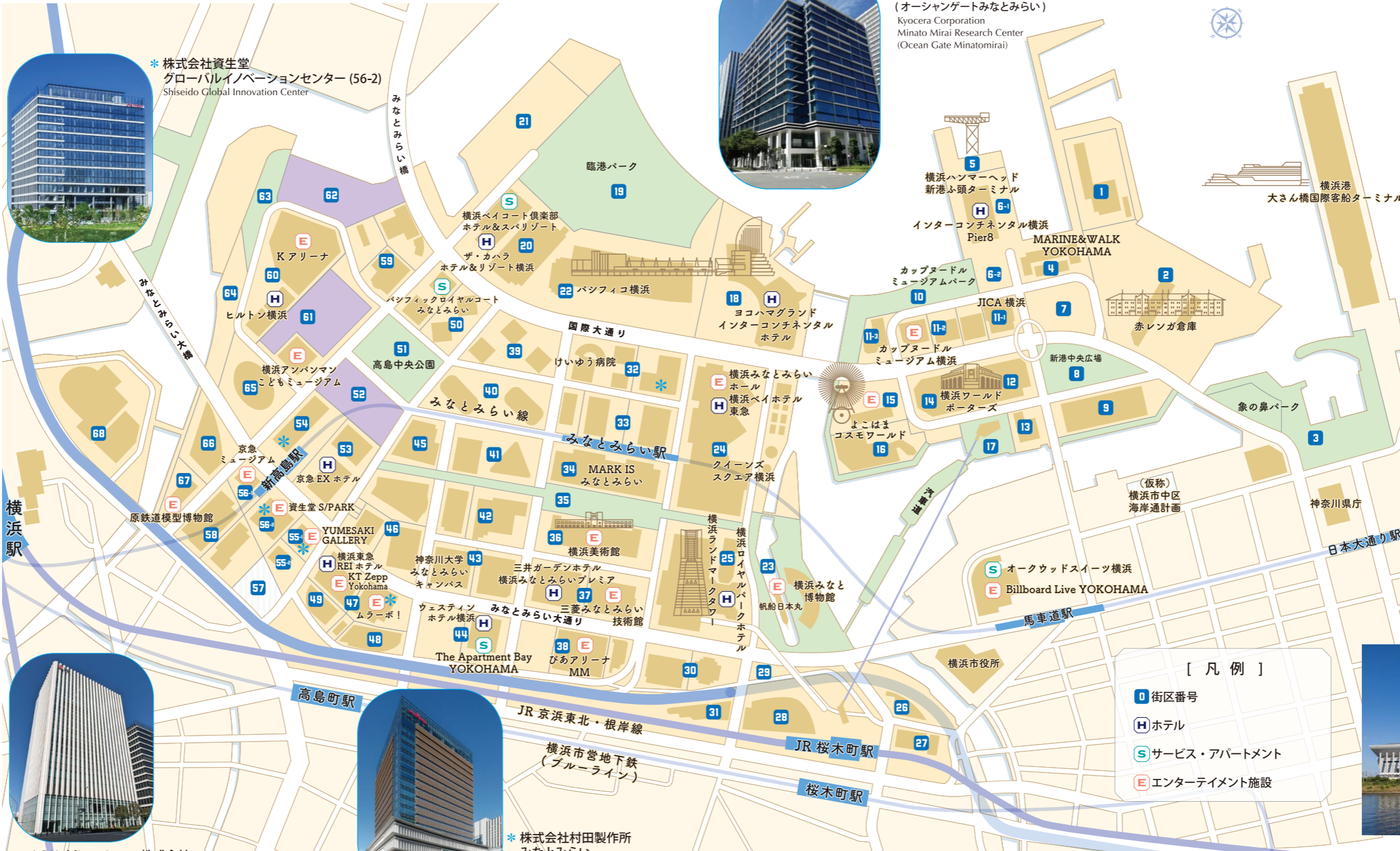
* ソニー株式会社
ソニーシティみなとみらい (54)
(横浜グランゲート)
Sony Corporation
Sony City Minato Mirai (Yokohama Grand Gate)



* 株式会社資生堂
グローバルイノベーションセンター (56-2)
Shiseido Global Innovation Center



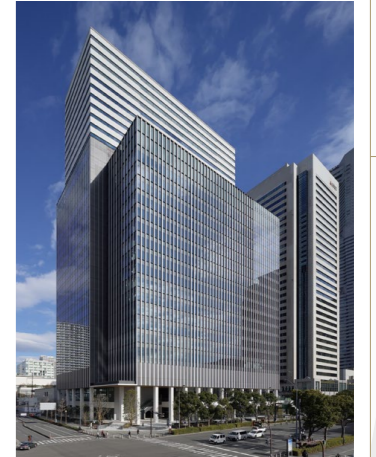
* 京セラ株式会社
みなとみらいリサーチセンター (32)
(オーシャンゲートみなとみらい)
Kyocera Corporation
Minato Mirai Research Center
(Ocean Gate Minatomirai)



進出企業
Companies Expanding into the Area
約 2050 事業所
About 2050 offices
[2025/12 横浜市調べ]

貸室面積: 約 326,000 坪
Area available for rent: 1,075,800m²
平均賃料: 19,350 円/坪
Average lease price: 19,350 yen/3.3m²
[2025/12 CBRE調べ]

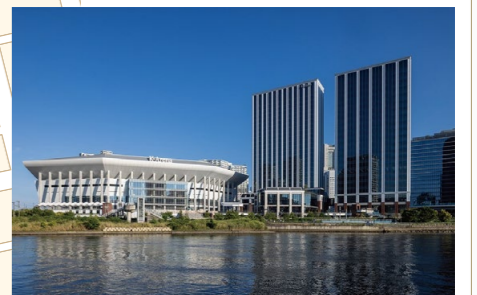
新たなオフィスビル Completed Office Buildings



横浜コネクトスクエア (37 街区)
[2023 年 1 月竣工]
Connect Square (Block 37)
[Completion January 2023]



横浜シンフォステージ (53 街区)
[2024 年 3 月竣工]
Yokohama Symphostage (Block 53)
[Completion March 2024]



K タワー横浜 (60・61 街区)
[2023 年 7 月竣工]
K-Tower Yokohama (Blocks 60 and 61)
[Completion July 2023]

竣工予定オフィスビル

Office Buildings Scheduled for Completion



みなとみらい 21 中央地区 52 街区
開発事業 [2027 年 5 月竣工予定]
Minato Mirai 21 Central District 52 Block
Development Project Plan
[Completion scheduled for May 2027]



みなとみらい 21 中央地区 60・61 街区
開発事業計画 [竣工時期・名称未定]
Minato Mirai 21 Central District 60/61 Area
Development Project
[Completion date and name to be determined]



* LG Holdings Japan 株式会社
LG YOKOHAMA INNOVATION CENTER(55-1)
LG Holdings Japan K.K.
LG YOKOHAMA INNOVATION CENTER



* 株式会社村田製作所
みなとみらい
イノベーションセンター (47)
Murata Manufacturing
Minatomirai Innovation Center

主な立地企業 (★は研究開発機能を設置している企業)

(株)アイネット (53) / アクセンチュア(株) (33) / Astemo (株) (42) / いすゞ自動車(株) (58) / (株) AESC ジャパン (60・61) / ENEOS オーシャン(株) (25) / ★エバラ食品工業(株) (46) / エリクソン・ジャパン(株) (53) / ★LG Holdings Japan (株) (55-1) / オーケー(株) (59) / (株)小野測器 (37) / カルチュア・コンビニエンス・クラブ(株) (37) / 関西ペイント(株) (53) / キャタピラー・ジャパン (同) (32) / ★京セラ(株) (32) / 京浜急行電鉄(株) (56-1) / (株)コーエーテクモゲームス (47) / (株)資生堂 (56-2) / ジャパンマリンユナイテッド(株) (46) / ★(株)シンクロン (49) / ★スタンレー電気(株) (33) / スチールプランテック(株) (37) / スリーエムジャパン(株) (42) / ★ソニー(株) (54) / 千代田化工建設(株) (42) / ★TSMC デザインテクノロジー・ジャパン(株) (42) / (右上に続く)

Major companies located in the area (★ indicates companies that have established R&D functions)

★東京エレクトロン(株) (53) / 日揮ホールディングス(株) (24) / (株)ニコンシステム (37) / ★日産自動車(株) (66) / (株)日産フィナンシャルサービス (53) / ★日本 KFC ホールディングス(株) (46) / ★日本サムスン(株) (42) / ★日本モロックス (同) (37) / 日本酸素(株) (42) / ★(株)ニューフレアテクノロジー (42) / ★パナソニック ITS (株) (46) / (株)ピーシーデポコーポレーション (58) / BYD ジャパン(株) (60・61) / ★Hyundai Mobility Japan (株) (33) / ★フォルクスワーゲングループ・ジャパン(株) (42) / ★富士フイルムビジネスソリューション(株) (65) / ★(株)村田製作所 (47) / ★ヤマハ(株) (53) / ★ヤマハ発動機(株) (53) / 郵船クルーズ(株) (25) / 横浜冷凍(株) (37) / レイズネクスト(株) (30) / ★レノボ・ジャパン (同) (33) ほか

INNOVATION CITY YOKOHAMA

新横浜都心地域 — Shin-Yokohama City Center Area

エレクトロニクス、外資系企業が集積する横浜のゲートウェイ

東海道新幹線が全便停車する新横浜には、高い交通利便性から、エレクトロニクス・IT 企業や外資系企業などが多数立地しています。また、ショッピングモールやホテル、スタジアム、病院なども集まり、便利であるにもかかわらず平均賃料はリーズナブル。2023年3月には相鉄新横浜線・東急新横浜線が開業し、東京都心部へのアクセスが飛躍的に向上した注目のエリアです。

Yokohama's gateway to electronics and foreign companies

Shin-Yokohama, where all Tokaido Shinkansen trains stop, is home to many electronics and IT companies, as well as foreign-invested enterprises, due to its convenient transport links. The area also boasts a concentration of shopping malls, hotels, stadiums, hospitals and other facilities, and despite the convenience of the area, average rents are reasonable. With the opening of the Sotetsu Shin-Yokohama Line and the Tokyu Shin-Yokohama Line in March 2023, the area's accessibility to central Tokyo has improved significantly, making it an even more noteworthy area for business and leisure.



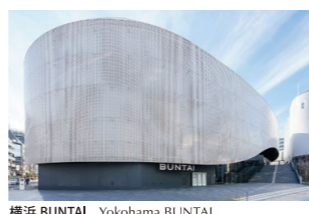
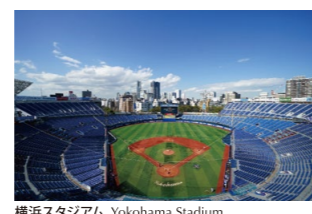
関内周辺地域 — Kannai Station Area

スポーツ・健康・ウェルネスをテーマとした新たなまちづくり

横浜市庁舎があった旧市庁舎街区では 2025 年 12 月に、またその隣接地でも 2030 年代前半に向けて、高規格の再開発ビル 3 棟の整備が進められています。これらの開発により、大規模オフィス、新産業創造拠点、教育関連施設、ホテル、レジデンスなどが整備される計画です。2019 年に開設した横浜市のスタートアップ成長支援拠点である YOXO BOX では、スタートアップを支援する様々なプログラムやイベントが実施されています。また、このエリアでは、横浜スタジアムの増設をはじめ、横浜 BUNTAI や横浜武道館の整備など、スポーツや健康・ウェルネスをテーマとして、まちづくりを進めています。

New community development based on sports, health and wellness

In the former City Hall district, where Yokohama City Hall once stood, construction is underway on three high-specification redevelopment buildings, scheduled for completion in December 2025. An additional three buildings are being developed on adjacent land, with completion expected in the early 2030s. These developments will include large-scale office spaces, hubs for fostering new industries, educational facilities, hotels, and residential units. YOXO BOX, a start-up growth support hub established by the City of Yokohama in 2019, hosts a wide range of programs and events to support start-ups. Urban development in this area also emphasizes sports, health, and wellness, including the expansion of Yokohama Stadium, as well as the construction of Yokohama BUNTAI and the Yokohama Budokan.



京浜臨海部地域 — Keihin Waterfront Area

高いポテンシャルを持つ産業集積エリア

京浜臨海部は、日本最大の工業地域で、重厚長大産業の一大拠点として日本の高度経済成長を牽引してきました。また、横浜港や羽田空港と近接していて、国際的な利便性が高い地域であることや、高度な産業集積や豊富な人材が集まりやすいという高いポテンシャルを有し、ものづくり機能に加え、研究開発施設の集積も進んでいます。また、京浜臨海部活性化協議会が組織され、防災対策等の地域課題解決のための調査活動や、地元立地企業の要望事項の集約、その他講演会等の諸活動を実施しています。

Industrial concentration area with high potential

As the largest industrial area in Japan, the Keihin Waterfront Area has been a major centre of heavy industry and a driving force behind Japan's rapid economic growth. In addition, the area is strategically located near the Port of Yokohama and Haneda Airport, making it highly convenient for international transportation. The area is also known for its high concentration of advanced industries and abundance of human resources. In addition to manufacturing facilities, there is a strong presence of research and development centres. In addition, the Keihin Waterfront Area Revitalisation Council has been established to conduct research on regional issues such as disaster prevention measures and to cooperate with local companies by consolidating their requests. The council also holds various activities, including lectures, to promote regional revitalisation.

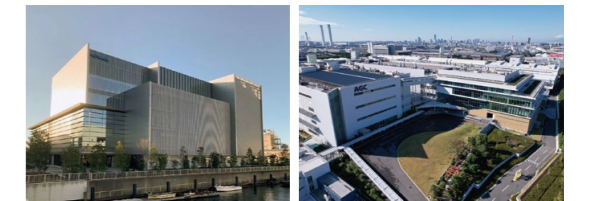


主な立地企業 (★は研究開発機能を設置している企業)

- ★AGC(株)/AGC グラスプロダクツ(株)/ENEOS(株)/(株)扇島パワー/(株)オカムラ
- ★キオクシア(株)★キリンホールディングス(株)/(株)KOKUSAI ELECTRIC /★JFE エンジニアリング(株)/JFE スチール(株)★(株)トヨチヨシ/★(株)JVCケンウッド/(株)JERA /ジャパンマリンユナイテッド(株)/太平洋製糖(株)★太陽油脂(株)
- ★千代田化工建設(株)★東亜建設工業(株)/東亜合成(株)/東亜鉄工(株)★東京ガス(株)★東芝エネルギーシステムズ(株)★日亜化学工業(株)★ニチアス(株)/日産自動車(株)/(株)ニッポン/フタムラ化学(株)/保土谷化学工業(株)★マツダ(株)
- ★三菱ケミカル(株)/(株)ミナト/横浜容器工業(株)★(株)レゾナック

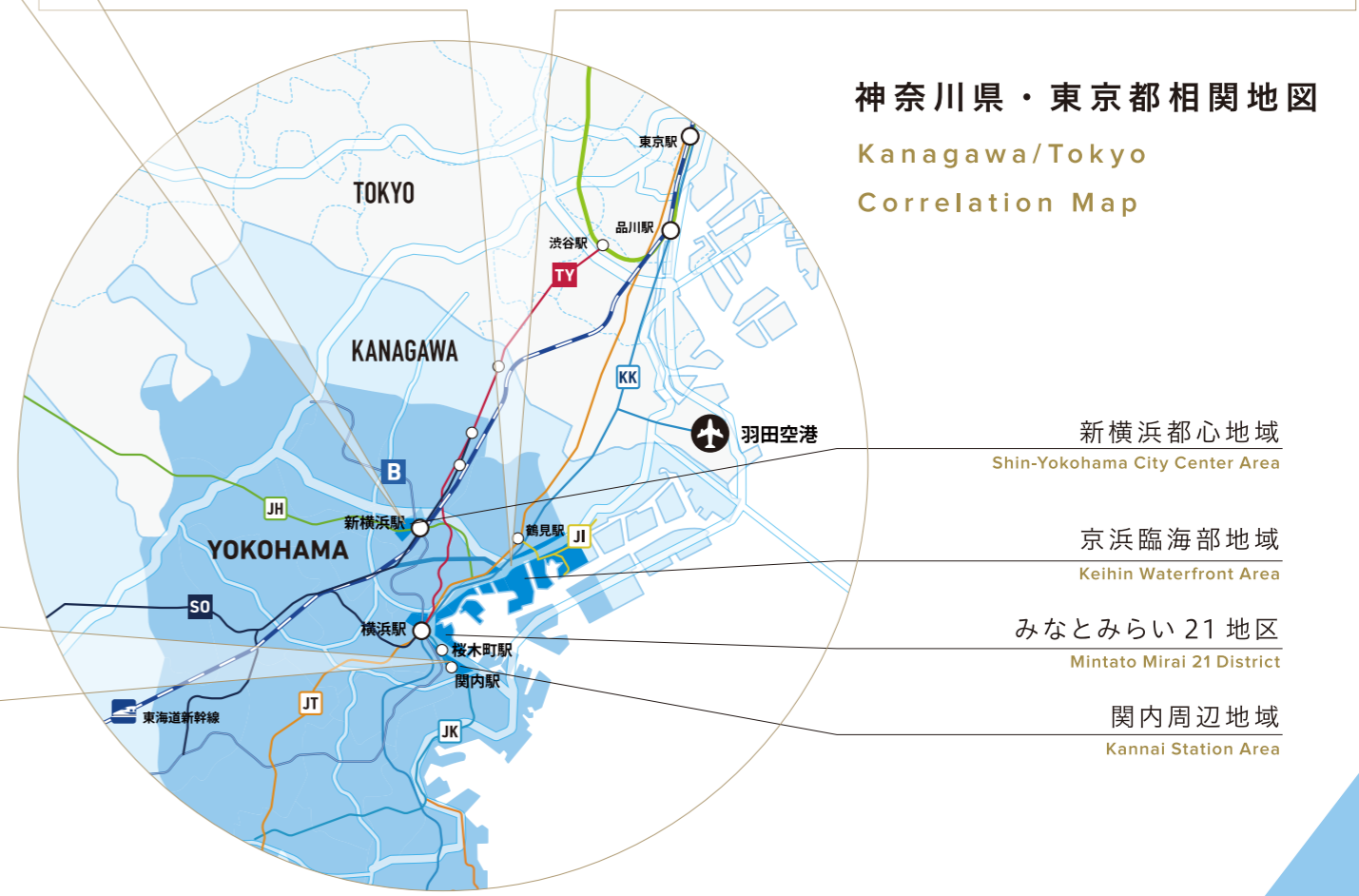
賃貸研究所、インキュベーション施設

アクアリアタワー横浜/澁澤 ABC ビルディング/安田倉庫/横浜市産学共同研究センター/横浜バイオ産業センター/ライフサイエンス研究センター/リーディングベンチャープラザ (横浜新技術創造館)



株式会社レゾナック 共創の舞台 Stage for Co-creation, Resonac Corporation
AGC株式会社 AGC横浜テクニカルセンター AGC Inc. AGC Yokohama Technical Center

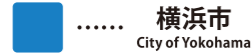
神奈川県・東京都関連地図
Kanagawa/Tokyo
Correlation Map



外国企業の横浜市進出支援メニュー（横浜市・神奈川県・JETRO）

Support Menu for Foreign Companies Establishing Operations in Yokohama

[凡例]



	渡航前 Before leaving your home country	拠点設立準備 Preparation for establishing a business base	拠点設立時 When setting up your business base.	拠点設立後（事業拡大） After setting up your business base (expanding your business)
❖ 拠点・法人立上げ手続支援 Support for establishing business bases and incorporating companies 	<input checked="" type="checkbox"/> 横浜市スタートアップビザ（外国人起業活動促進事業） City of Yokohama Startup VISA (Project to support foreigners starting businesses)	<input type="checkbox"/> 拠点・法人立上げ手続相談、専門家紹介等 (進出形態、法人登記、銀行口座開設、税務申告、ビザ申請、行政書士・税理士紹介等)	Advice on procedures for setting up a base or a company, introduction of specialists, etc. (Business startup procedures, company registration, opening bank accounts, tax returns, VISA applications, introduction of administrative scriveners and tax accountants, etc.).	<input type="checkbox"/> 事業拡大に必要な専門家紹介 (追加 VISA、就業規則作成のための社労士) Introduction of specialists to support business expansion (visa support and labor and social security attorneys for drafting employment rules)
❖ オフィス確保 Securing office 		<input type="checkbox"/> オフィス探し支援 (不動産会社紹介、物件情報提供) Assistance in finding an office (Introduction to real estate companies and provision of property information)	<input type="checkbox"/> テンポラリーオフィス（最大50 営業日間） Temporary office (for up to 50 business days)	<input type="checkbox"/> 新拠点探し支援（不動産会社紹介、物件情報提供） Support for finding new business locations (introductions to real estate companies and provision of property information)
		<input checked="" type="checkbox"/> オフィス探し支援 (不動産会社紹介、物件情報提供) Assistance in finding an office (Introduction to real estate companies and provision of property information)	<input checked="" type="checkbox"/> レンタルオフィス（最大3年） Rental office (for up to 3 years)	
❖ 人材確保 Securing Human Resources 		<input type="checkbox"/> 人材確保支援・労務相談・専門家紹介 Assistance in securing human resources, labor consulting and introduction of specialists (Information on personnel placement services, introduction of labor and social security attorneys, etc.)	(人材紹介サービス案内・社労士紹介等)	<input type="checkbox"/> 高度人材マッチング Matching with highly qualified foreign human resources
❖ ビジネス支援 Business Support 	<input checked="" type="checkbox"/> 横浜市ビジネス環境紹介 Introduction of Yokohama's Business Environment	関連支援機関 Relevant Support Organizations 日本貿易振興機構 Japan External Trade Organization 横浜企業経営支援財団 Yokohama Corporate Management Support Foundation テック系スタートアップ支援拠点 Support Base For Tech Startups 次世代起業人材育成拠点 Exchange Base For Entrepreneurs	<input type="checkbox"/> HP 掲載・プレスリリース Website posting, press releases	<input type="checkbox"/> PR支援 Public relations support
	<input checked="" type="checkbox"/> 神奈川県ビジネス環境紹介 Introduction of Kanagawa's Business Environment		<input checked="" type="checkbox"/> HP 掲載・プレスリリース Website posting, press releases	<input checked="" type="checkbox"/> ビジネス相談 (IDEC 横浜) Business Consulting (IDEC Yokohama) 市内企業とのマッチングサポート (IDEC 横浜) Matching support with companies in Yokohama (IDEC Yokohama) スタートアップ支援 (TECH HUB YOKOHAMA) Support for startup companies (TECH HUB YOKOHAMA) 実証実験に関する相談 Advice on demonstration experiments ネットワーキング Networking
	<input type="checkbox"/> JETRO 支援サービス内容紹介 Introduction to JETRO Support Services		<input type="checkbox"/> J-Bridge によるマッチング支援 Market Entry and Collaboration Support by JETRO (J-Bridge)	<input checked="" type="checkbox"/> ネットワーキング Networking

❖ 助成制度 Subsidy system

ウェブサイト
website

 横浜市支援メニュー (Japanese only)	 Business in Yokohama (EN)	 JETRO Invest Japan (JP/EN etc.)
 神奈川県セレクト神奈川NEXT (JP/EN) Kanagawa Prefecture: Select Kanagawa NEXT Program	 神奈川県外国企業立上げ支援補助金 (JP/EN) Kanagawa Prefecture Foreign Firm Setup Support Program	

<input checked="" type="checkbox"/> 新規設立や市内拡張に対する助成（テック系スタートアップ含む） Subsidies for new or expanding businesses within the city (including Tech startups) 建物を建設・取得する場合等の助成／建物を賃借する場合の課税免除 Subsidies for the construction and purchase of buildings, etc./Exemption from corporate municipal tax when renting buildings	<input checked="" type="checkbox"/> 立上げ支援助成（登記料、専門家利用料、人材紹介サービス利用料等の一部助成） Support for business startups (partial subsidies for registration fees, fees for the use of experts, recruitment services, etc.)	<input checked="" type="checkbox"/> オフィス賃料等 一部助成（拡充用） Partial subsidies for office rent, etc.(for expansion)
--	---	---

街ぐるみで人が、企業がつながる Connecting people and businesses throughout the city

街に集う人、企業が交流し新たな価値創造に挑戦する取組が進んでいます。
Efforts are underway to create new value through exchanges between Yokohama's people and businesses.

実証実験支援 Proof-of-concept support

スタートアップや企業による実証実験に対して、フィールドの調整、協業先のマッチングなど、ニーズに合わせたサポートを実施します。

Tailored support is offered for proof-of-concept demonstrations conducted by startups and companies, including the coordination of test fields and the matching of potential collaboration partners.

支援事例 Examples of Support

公道での自動運転モビリティサービスのPoC支援をはじめ、様々な実証実験のサポートを行っています。

Autonomous driving tests on public roads, PoC projects by tech startups, and various other demonstration experiments are supported.



公道での自動運転モビリティサービスの実証
Demonstration of autonomous mobility services on public roads



遠隔監視室
Remote Monitoring Room



自立走行ロボットによるラストマイル自動配送
Last-mile automated delivery using autonomous robots



Website (JP)

ライフサイエンスの取組 Life Science Initiatives



BioJapan 横浜・川崎パビリオン

(公財)木原記念横浜生命科学振興財団とともに、ライフサイエンス分野の研究・開発に取り組む中小企業・スタートアップ・大学等に対して、助成金の交付やイベント・セミナーを通じたマッチング機会の提供、研究資金獲得支援、販路開拓等の支援を行っています。

In collaboration with the Kihara Memorial Yokohama Foundation for the Advancement of Life Sciences, we provide comprehensive support to small and medium-sized enterprises, startups, universities, and other organizations engaged in research and development in the life sciences field. Our support includes grant programs, networking opportunities through events and seminars, support for research funding procurement, and market development.



公益財団法人
木原記念横浜生命科学振興財団
https://kihara.or.jp/

横浜市スタートアップビザ Yokohama Startup VISA

横浜市スタートアップビザ制度について What is the Yokohama Startup VISA?

外国人起業家が「経営・管理」の在留資格を取得する際に必要となる、「3000万円以上の資本金」かつ「1名以上の常勤雇用」等の要件を満たすにあたり、準備段階として最大2年間の在留資格取得をサポートする制度です。

This Visa Program allows foreign entrepreneurs to stay in Yokohama for up to two years while preparing to meet the requirements for the "Business Management" visa, such as a minimum capital of 30 million yen and the employment of at least one full-time staff member.

横浜市スタートアップビザの概要 Outline of Yokohama Startup VISA



支援内容 Support Details



- 多言語対応のコンサルティング (日本語、英語)
- 会社設立後の銀行口座開設サポート
- 各種専門家の紹介 (法律、会計、経営)
- Multilingual consulting (Japanese, English)
- Assistance with opening a bank account after incorporation
- Referral of various specialists (legal, accounting, management)



Website (JP/EN)

YOXO BOX

新たな視点で地域・生活等に関する課題解決を目指す起業家や、起業に関心を持つ中高生等の若年層など、将来の地域経済を担うことが期待される人材の育成・支援に、まちぐるみで取り組んでいます。

Through a community-wide approach, initiatives are underway to nurture and support individuals expected to lead the future local economy—such as entrepreneurs who tackle regional and everyday challenges from fresh perspectives, as well as younger generations, including middle and high school students, who have a strong interest in entrepreneurship.



YOXO NEXT 検証ラボ
YOXO NEXT Validation Lab



YOXO NEXT 起業ラボ
YOXO NEXT Entrepreneurship Lab

横浜未来機構

YOKOHAMA FUTURE ORGANIZATION

企業・大学・スタートアップなど多様な会員が参画し、産学公民連携でイノベーションの創出を推進する団体として、会員の新事業・新技術開発の支援や会員同士の交流機会の提供などを行っています。

The Yokohama Future Organization is composed of many diverse members, including companies, universities, startups, and other institutions, and promotes innovation through collaborations between industrious, academia, government agencies, and the private sector.



横浜未来機構 会員大交流会
Yokohama Future Organization Member Networking Event

YOKOHAMA Mobility Innovation

自動車関連企業が集積している強みを生かし、「モビリティ」を重点分野として位置づけ、イノベーションの推進・スタートアップの成長支援に取り組んでいます。“YOKOHAMA Mobility Innovation”は、国内外のスタートアップや事業会社、技術者、研究者、VC、支援者等が横浜に集まり・つながることで、モビリティ分野でイノベーションが生まれるコミュニティを目指しています。

Yokohama City is leveraging its strength as a hub for automobile-related industries and has positioned “mobility” as a strategic priority area. The city is committed to promoting innovation and supporting the growth of startups. “YOKOHAMA Mobility Innovation” aims to create a community where domestic and international startups, corporations, engineers, researchers, venture capitalists, and supporters gather and connect in Yokohama, fostering innovation in the mobility sector.



ビジネス・コミュニティ形成のためのイベント
Event for business and community building