

緑区霧が丘複合施設「霧の里」3階運営事業者公募に関する質問・回答

No.	質問内容	回答
1	最近3か月分の光熱費と水道料金は、どのくらいになっていますでしょうか。また、その他にかかる管理費についても教えてください。	<p>公募要項に添付している「定期建物賃貸借契約書（例）」の10ページに記載の「光熱水費及び保守管理委託等に関する経費負担割合」に基づく、共用部分の費用の3階負担額について回答します。</p> <p>【光熱費、水道料金】※令和7年4月～令和8年3月の合計金額</p> <ul style="list-style-type: none"> ・電気料金（屋内・屋外）：約540,000円／年 ・水道料金（屋外）：約19,000円／年 <p>【管理費】※令和8年度の年間負担予定額</p> <ul style="list-style-type: none"> ・清掃等業務委託一式：約500,000円／年 ・電気・機械設備等保守管理委託一式：約880,000円／年 <p>この他に、専用部分に係る経費が別途必要となります。</p>
2	毎週、土曜日・日曜日には、地域の高齢者との交流会の実施を予定しておりますが、その際にエレベーターを使用することは可能でしょうか。	公募要項P.4「5（3）」に記載のとおり、エレベーターは原則使用できませんが、個別の事案については「霧の里」入居施設間で調整していただくことになります。
3	運営にかかる条件の中で、「霧の里」は毎月第4月曜日が休館日となっておりますが、私どもは児童に通常通りの授業を受けさせることは可能でしょうか。	公募要項P.3「4（2）」に記載のとおり、「霧の里」開館時間以外での運営を希望する場合は、事前に「霧の里」入居施設及び本市と協議し決定します。事前協議は運営事業者決定後に行います。