

令和5年10月3日

横浜市 長

横浜市大規模小売店舗立地審議会  
会長 石塚陽子



大規模小売店舗を設置する者による生活環境保持  
のための適正な配慮に関する事項について（答申）

令和5年2月28日付けで届出のあった次の店舗については、大規模小売店舗立地法（以下「法」という。）第4条に基づく指針及び横浜市大規模小売店舗立地法運用基準を勘案し調査審議した結果、以下のとおり答申します。

大規模小売店舗の名称 及び所在地	審 議 結 果
(名 称) ロイヤルプロ横浜上郷 (所在地) 横浜市栄区上郷町 字石原719番ほか	本案件に対し、法第8条第4項に基づく横浜市の意見を有しないものとするのが適当と判断します。  なお、以下について付帯事項とします。  ・ 開店後の交通環境について調査を行い、その結果を報告してください。 店舗周辺において交通渋滞が生じる場合は、駐車マスの増設など必要な対策を講じてください。  ・ 開店後、駐車場等の出入口及び敷地内の安全対策、店舗周辺の交通環境及び近隣住宅の生活環境等に問題が生じた場合には、関係機関と協議の上、速やかに適切な対策を講じてください。

令和5年10月3日

横浜市 長

横浜市大規模小売店舗立地審議会  
会長 石塚陽子



大規模小売店舗を設置する者による生活環境保持  
のための適正な配慮に関する事項について（答申）

令和5年3月30日付けで届出のあった次の店舗については、大規模小売店舗立地法（以下「法」という。）第4条に基づく指針及び横浜市大規模小売店舗立地法運用基準を勘案し調査審議した結果、以下のとおり答申します。

大規模小売店舗の名称 及び所在地	審 議 結 果
(名 称) (仮称) 業務スーパー横浜 いずみ店 (所在地) 横浜市泉区和泉町7405番11	本案件に対し、法第8条第4項に基づく横浜市の意見を有しない ものとするのが適当と判断します。  なお、以下について付帯事項とします。  ・店舗周辺には、多くの住宅が立地しているため、来退店車両が住 宅地を通過することで生活環境が悪化することがないように、必要 な対策を講じてください。 ・開店後、駐車場及び荷さばき車両の出入口の安全対策、店舗周辺 の交通環境及び近隣住宅の生活環境等に問題が生じた場合には、 関係機関と協議の上、速やかに適切な対策を講じてください。

令和5年10月3日

横浜市 長

横浜市大規模小売店舗立地審議会  
会長 石塚陽子



大規模小売店舗を設置する者による生活環境保持  
のための適正な配慮に関する事項について（答申）

令和5年2月28日付けで届出のあった次の店舗については、大規模小売店舗立地法（以下「法」という。）第4条に基づく指針及び横浜市大規模小売店舗立地法運用基準を勘案し調査審議した結果、以下のとおり答申します。

大規模小売店舗の名称 及び所在地	審 議 結 果
(名 称) 島忠ホームズ横浜店 (所在地) 横浜市鶴見区岸谷三丁目 781番1外	本案件に対し、法第8条第4項に基づく横浜市の意見を有しないものとするのが適当と判断します。  なお、以下について付帯事項とします。  ・店舗周辺には、多くの住宅が立地しているため、来退店車両が住宅地を通過することで生活環境が悪化することがないように、必要な対策を講じてください。 ・開店後の交通環境について調査を行い、その結果を報告してください。 店舗周辺において交通渋滞が生じる場合は、駐車マスの増設など必要な対策を講じてください。 ・開店後、駐車場及び荷さばき車両の出入口の安全対策、店舗周辺の交通環境及び近隣住宅の生活環境等に問題が生じた場合には、関係機関と協議の上、速やかに適切な対策を講じてください。