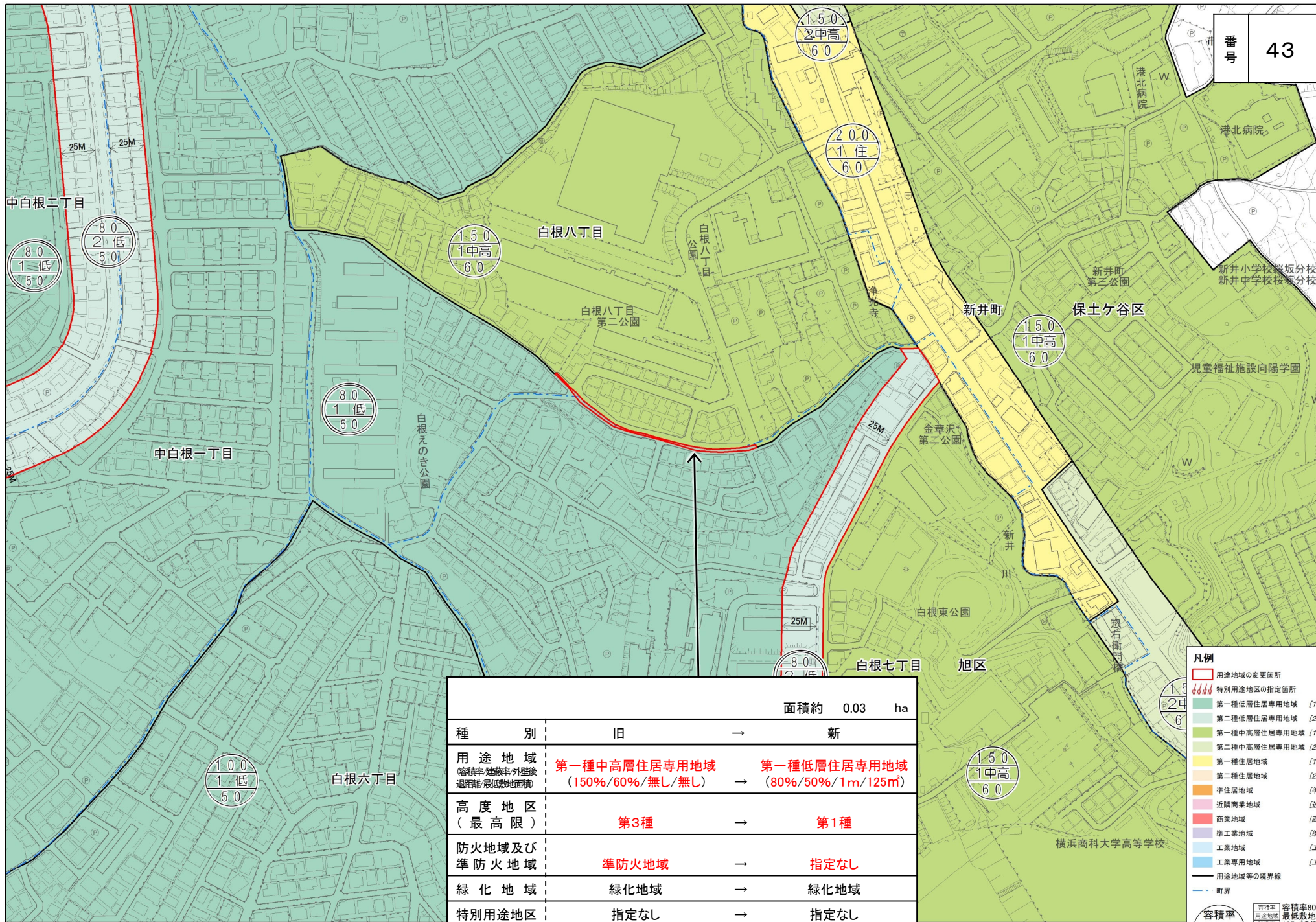




番号 43



面積約 0.03 ha

| 種別                              | 旧                                | → | 新                                |
|---------------------------------|----------------------------------|---|----------------------------------|
| 用途地域<br>(容積率・建蔽率・外壁後退距離・最低敷地面積) | 第一種中高層住居専用地域<br>(150%/60%/無し/無し) | → | 第一種低層住居専用地域<br>(80%/50%/1m/125㎡) |
| 高度地区<br>(最高限)                   | 第3種                              | → | 第1種                              |
| 防火地域及び<br>準防火地域                 | 準防火地域                            | → | 指定なし                             |
| 緑化地域                            | 緑化地域                             | → | 緑化地域                             |
| 特別用途地区                          | 指定なし                             | → | 指定なし                             |

**凡例**

- 用途地域の変更箇所
- 特別用途地区の指定箇所
- 第一種低層住居専用地域 [1低]
- 第二種低層住居専用地域 [2低]
- 第一種中高層住居専用地域 [1中高]
- 第二種中高層住居専用地域 [2中高]
- 第一種住居地域 [1住]
- 第二種住居地域 [2住]
- 準住居地域 [準住居]
- 近隣商業地域 [近商]
- 商業地域 [商業]
- 準工業地域 [準工業]
- 工業地域 [工業]
- 工業専用地域 [工専]
- 用途地域等の境界線
- 町界

**容積率**  
**用途地域**  
**建蔽率**

容積率80%で  
最低敷地面積  
165㎡の場合  
※容積率80%、建蔽率50%  
の場合、外枠が2重の表記は  
外壁後退ありを示す。

0 50 100 200 m 1:2,500