

都市計画市素案説明会 (都市計画変更)

- 横浜国際港都建設計画病院
第1号南部地域総合病院 (済生会横浜市南部病院)
- 横浜国際港都建設計画道路
3・3・11号環状3号線

令和6年3月20日

(動画配信期間：令和6年3月20日～4月8日)

横浜市

■ 説明会の趣旨について

2

南部地域総合病院 (済生会 横浜市南部病院)

- 昭和58年の開院以来、本市南部地域の中心的な病院としての役割を担う。
- 施設の老朽化や狭あい化が課題となっていたことから旧港南工場跡地へ移転し、再整備をする計画。

環状3号線

- 南部地域総合病院の移転再整備に伴い、環状3号線から当該施設への交通アクセス性の向上、及び周辺交通の安全性を向上させるため、新たに右折レーンを設ける計画。

説明内容

- ・都市計画市素案の内容
- ・今後の都市計画手続等

■ 次第

3

1. 南部地域総合病院の移転再整備事業概要
2. 環状3号線の右折レーン整備概要
3. 都市計画市素案の概要
4. 今後の都市計画手続

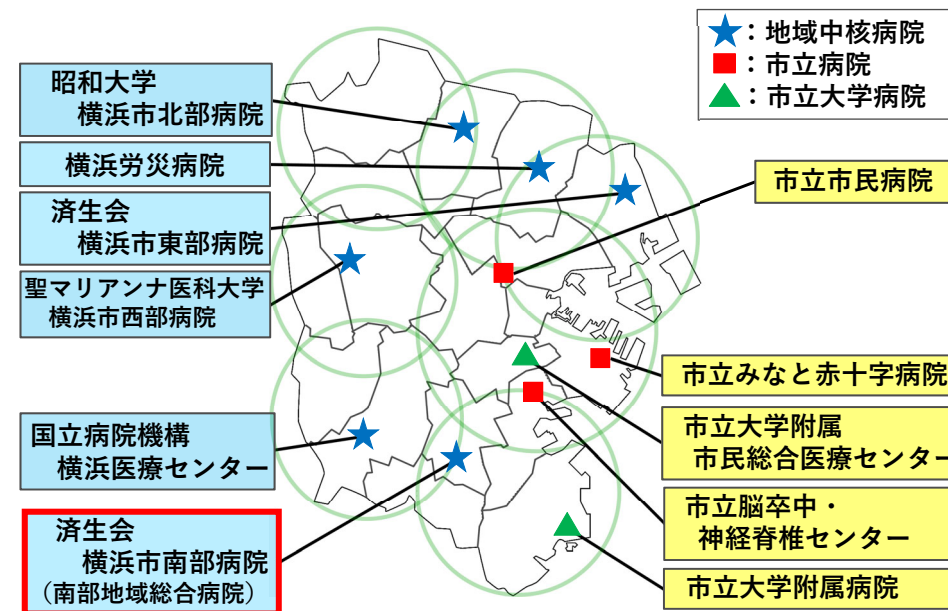
■ 次第

4

1. 南部地域総合病院の移転再整備事業概要
2. 環状3号線の右折レーン整備概要
3. 都市計画市素案の概要
4. 今後の都市計画手続

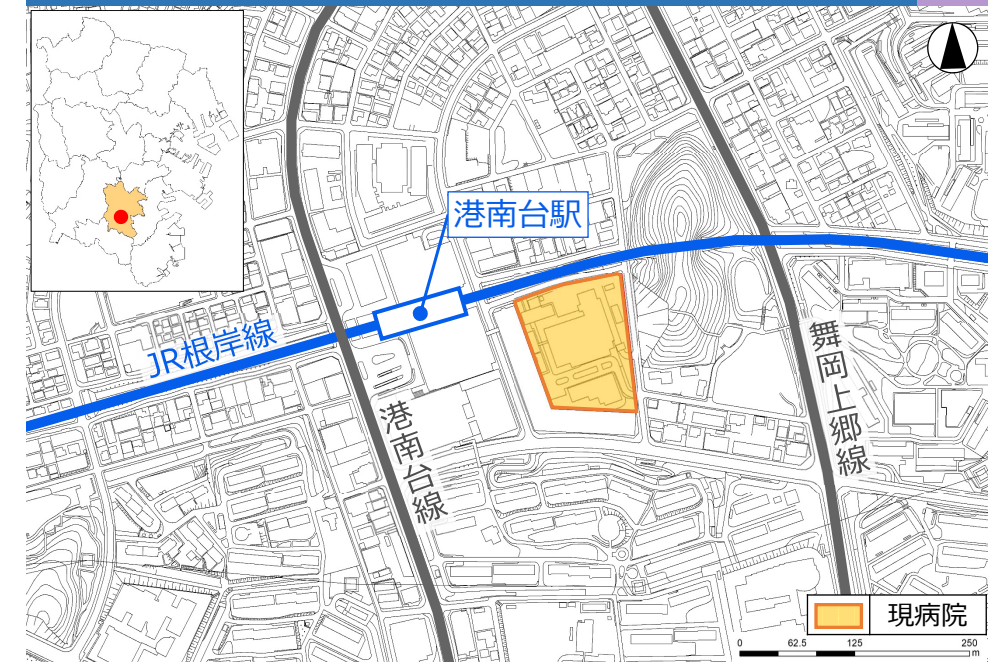
■ 本市の医療提供体制イメージ

5



■ 位置図 (現病院)

6



■ 現病院の概要

7

- 市内方面別に整備をした高度な医療機能を有する「地域中核病院」の第1号

開院	昭和58年6月
住所	港南区港南台3丁目2番10号
病床数	500床
外来患者数	約1,000人/日
延床面積	29,420㎡
主な医療機能	二次救急拠点病院 小児救急拠点病院 産科拠点病院 地域医療支援病院 災害拠点病院 等
診療科数	31科



「地域中核病院」
→本市との協定に基づき、救急医療、高度医療等に加えて、がん・小児・周産期など、幅広い政策的医療を提供している

■ 再整備の必要性

8

- 昭和58年の開院以来、地域中核病院として本市南部の地域医療の中心的な役割を担っている。
- 近年の医療ニーズの増大や高度な医療の提供により施設が狭あい化し、さらなる拡充が困難。
- 開院から40年が経過し、施設の老朽化が進んでいる。

■ 上位計画

9

■ 横浜市中期4か年計画 2022～2025

政策17 医療提供体制の充実

主な施策2

2025年問題に対応できる地域医療構想の実現

- 老朽化が進んでいる南部病院、労災病院等の地域中核病院や横浜市立大学医学部、附属2病院等について、再整備に向けた支援や検討を進めます。

※「南部病院」は「南部地域総合病院」のことを指します。

■ 横浜市都市計画マスタープラン 港南区プラン

(3) 港南区南部地域

基本方針

① 港南台駅周辺の整備 <想定される重点的な取組>

- 済生会南部病院の再編・再整備や公共・公益施設の老朽化に伴う再編・再整備

※「済生会南部病院」は「南部地域総合病院」のことを指します。

■ よこはま保健医療プラン2018

第三章 横浜市の保健医療の目指す姿

1 横浜市の医療提供体制と横浜型地域包括ケアシステムの構築

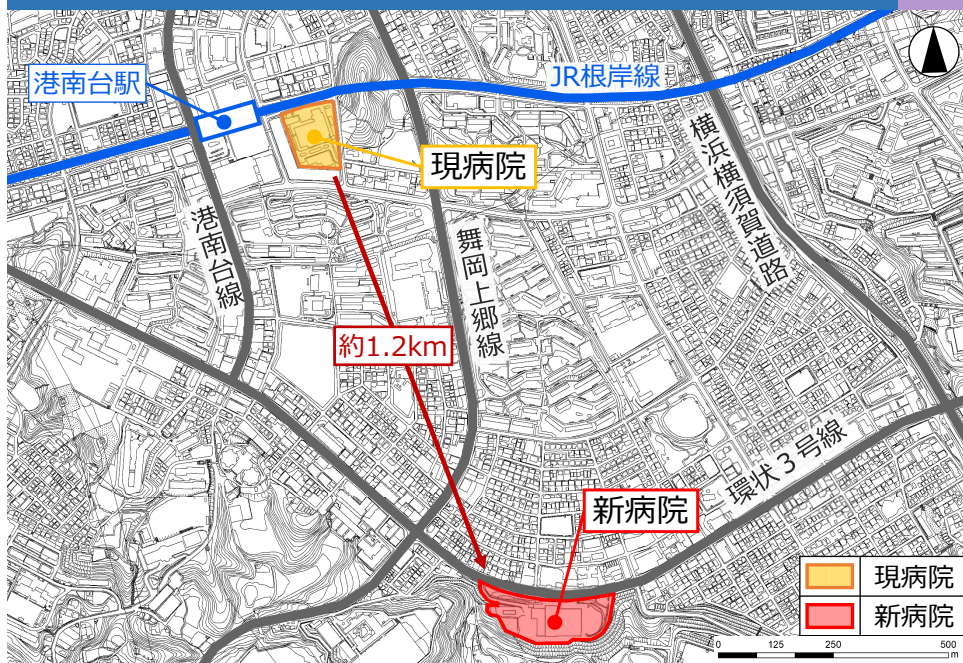
(1) 市立・市大・地域中核病院を基幹とする医療提供体制の整備

- 地域中核病院については、昭和58年の開院以来30年以上経過した済生会横浜市南部病院について、老朽化・狭あい化が進んでおり、再整備を行う必要があります。

※「済生会横浜市南部病院」は「南部地域総合病院」のことを指します。

- 平成25年3月 「よこはま保健医療プラン2013」策定 (南部地域総合病院の老朽化等について記載)
- 令和2年3月 横浜市と済生会で南部地域総合病院の再整備に関する基本協定書を締結 (港南工場跡地に移転を決定)
- 令和3年9月 「新病院移転事業基本計画」を策定
- 令和5年7月 港南工場の都市計画を廃止

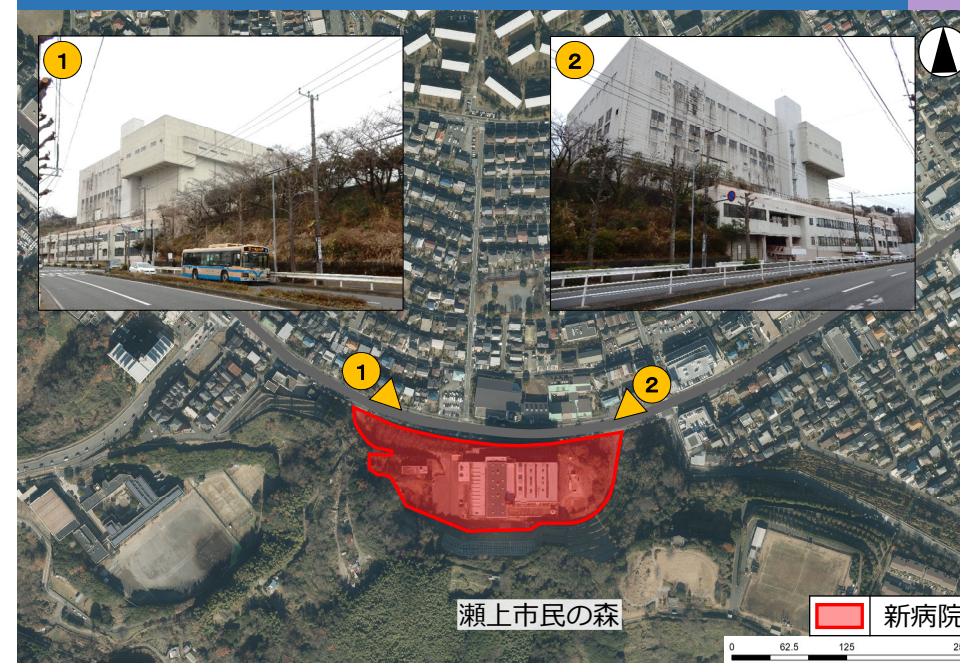
■ 位置図 (新旧の南部地域総合病院)



■ 航空写真 (新旧の南部地域総合病院)



■ 現況写真



■ 新病院の施設規模 (予定)

(現病院)		(新病院)	
住所	港南区港南台3丁目2番10号	住所	港南区港南台8丁目4番2
病床数	500床	病床数	420床
外来患者数	約1,000人/日	外来患者数	約800人/日
延床面積	29,420㎡	延床面積	約38,000㎡
主な医療機能	二次救急拠点病院 小児救急拠点病院 産科拠点病院 地域医療支援病院 災害拠点病院 等	主な医療機能	二次救急拠点病院 小児救急拠点病院 産科拠点病院 地域医療支援病院 災害拠点病院 等
診療科数	31科	診療科数	31科

機能拡充等のために必要な規模を確保したうえで、医療技術の進歩等による在院日数の短縮化や地域の医療・介護機関等との連携推進を踏まえて計画しています。

■ 新病院のイメージ



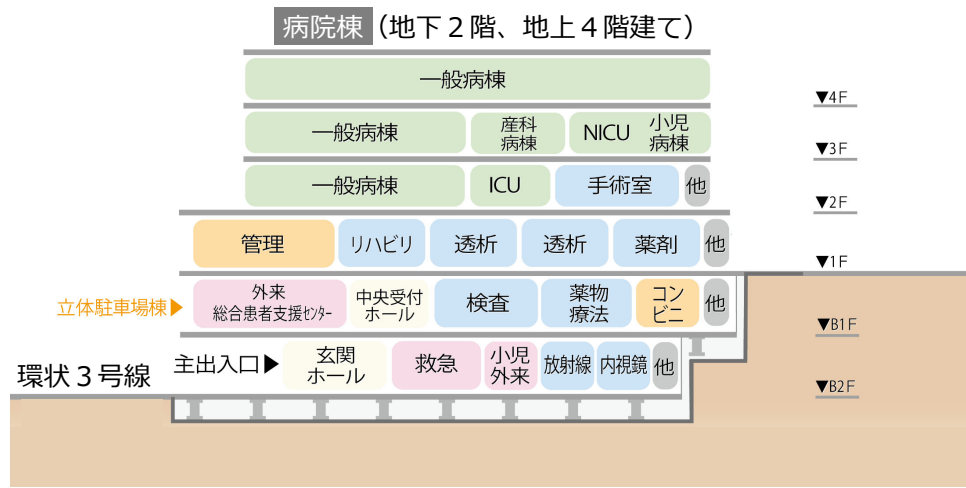
※現段階の計画であり、詳細について変更することがあります。

■ 新病院のイメージ



※現段階の計画であり、詳細について変更することがあります。

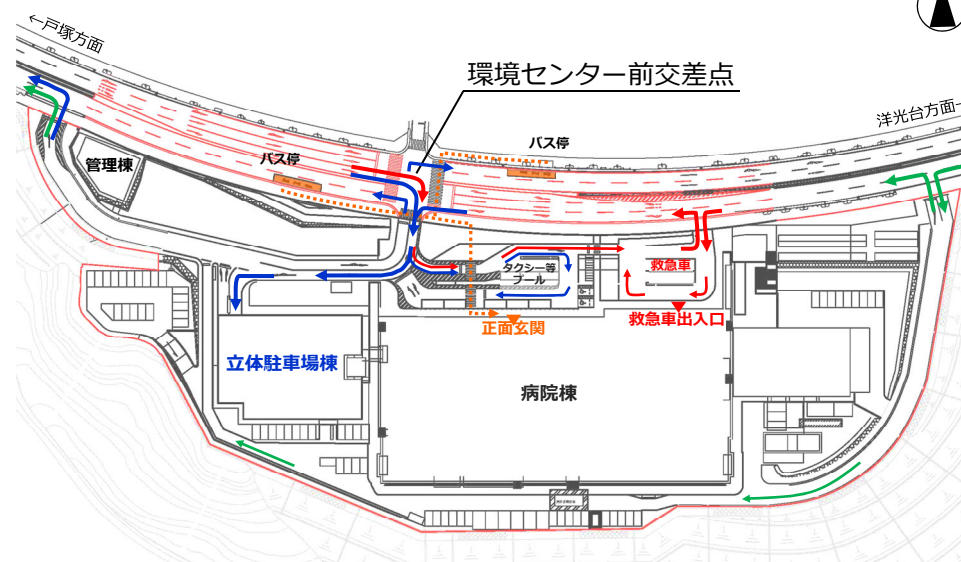
■ 新病院の断面構成イメージ



※現段階の計画であり、詳細について変更することがあります。

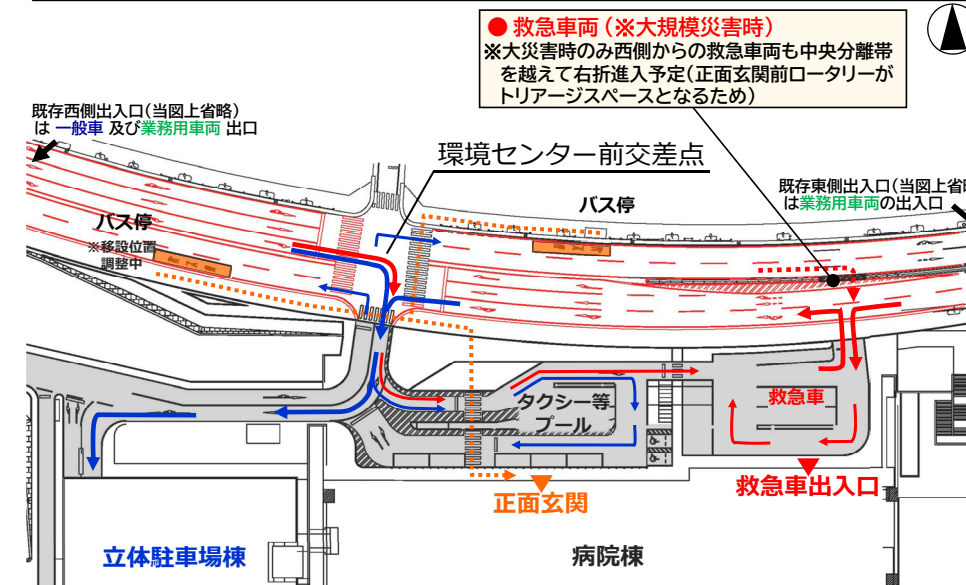
■ 車両の出入りについて

【凡例】 歩行者 一般車・タクシー等 救急車両 業務用車両 (職員、サービス車両等)



■ 車両の出入りについて (交差点付近拡大)

【凡例】 歩行者 一般車・タクシー等 救急車両 業務用車両 (職員、サービス車両等)



■ 次第

1. 南部地域総合病院の移転再整備事業概要
2. 環状3号線の右折レーン整備概要
3. 都市計画市素案の概要
4. 今後の都市計画手続

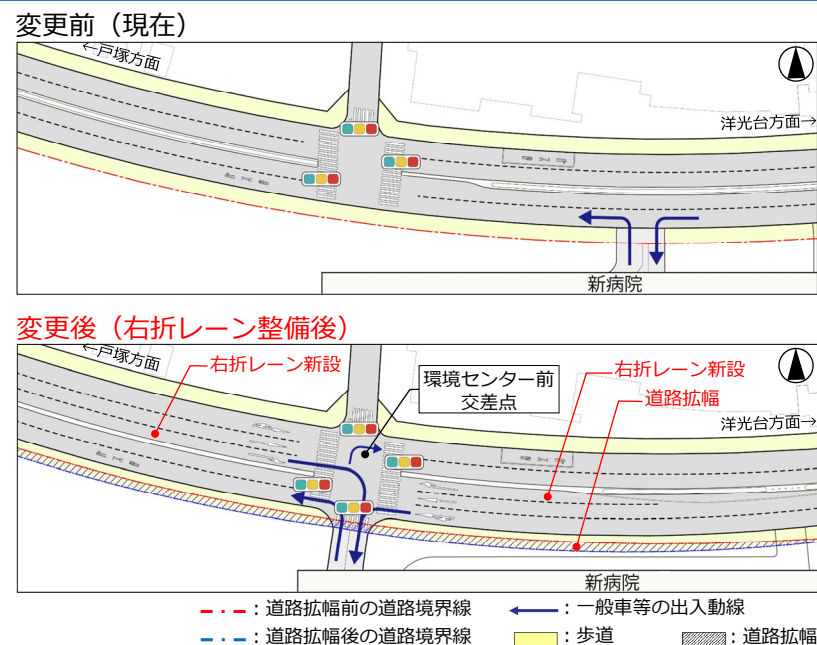
■ 環状3号線の路線概要



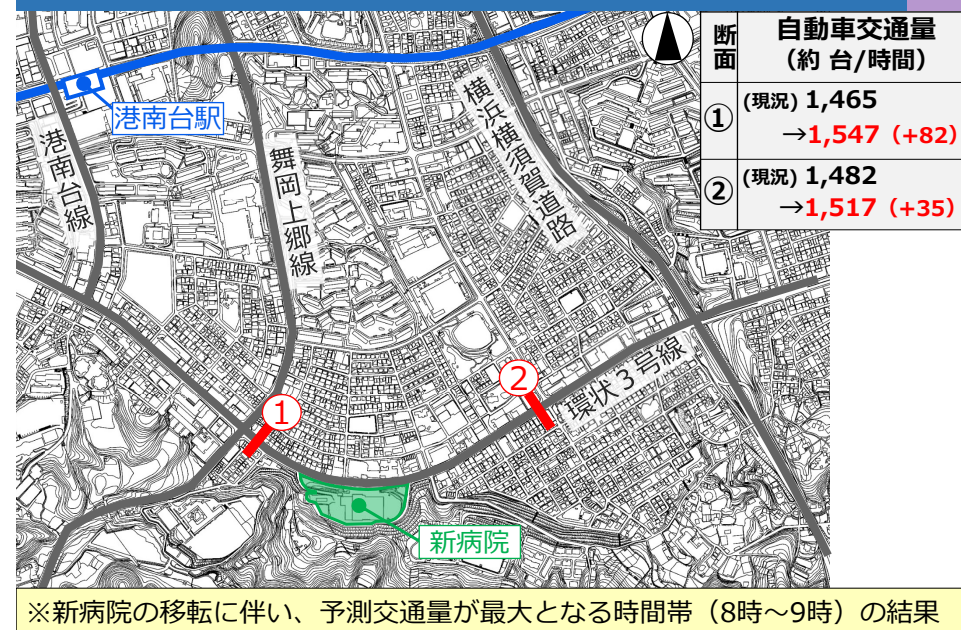
■ 環状3号線の現況



■ 環状3号線の右折レーン整備概要



■ 将来予測交通量【ピーク時 (8時~9時)】



■ 今後の整備スケジュール

事業年度	R5年度	R6年度	R7年度	R8年度	R9年度	R10年度
南部地域総合病院	基本・実施設計等		建設工事			
	● 開発事業説明会 (1月開催済)		● 建物計画説明会		● 建設工事説明会	
環状3号線	基本・実施設計等					工事
関連工事 (旧港南工場)	法面保護工事	解体工事				
		● 解体工事説明会 (8月開催予定)				

開院予定

※現時点での想定スケジュールです。事業の進捗等により変更になる場合があります。

1. 南部地域総合病院の移転再整備事業概要

2. 環状3号線の右折レーン整備概要

3. 都市計画市素案の概要

(1) 南部地域総合病院

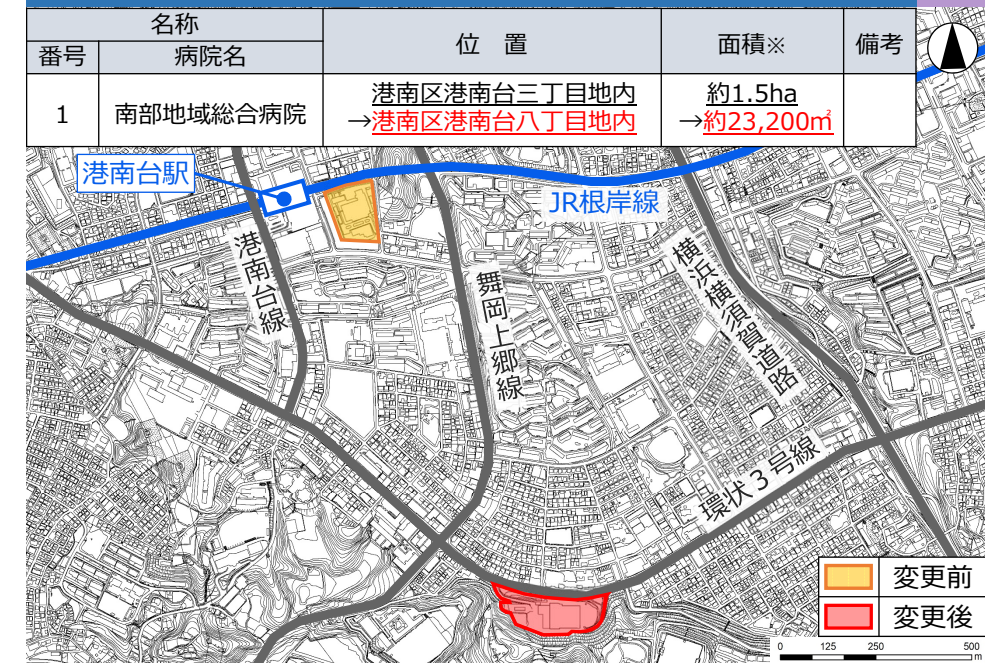
(2) 環状3号線

4. 今後の都市計画手続

■ 南部地域総合病院：現在の都市計画



■ 南部地域総合病院：変更後の都市計画



1. 南部地域総合病院の移転再整備事業概要

2. 環状3号線の右折レーン整備概要

3. 都市計画市素案の概要

(1) 南部地域総合病院

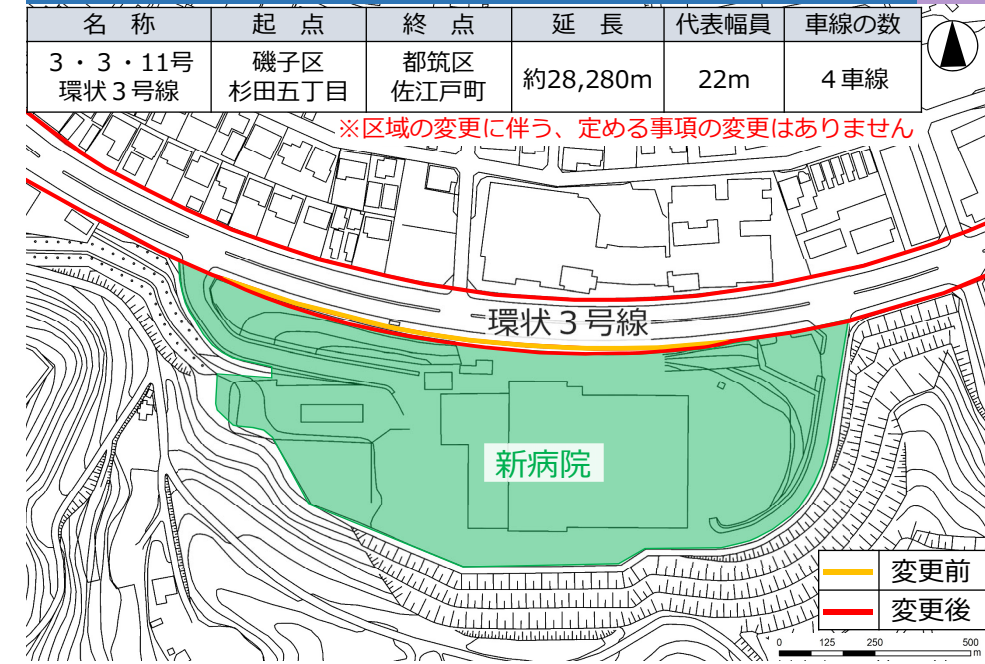
(2) 環状3号線

4. 今後の都市計画手続

■ 環状3号線：現在の都市計画



■ 環状3号線：変更後の都市計画



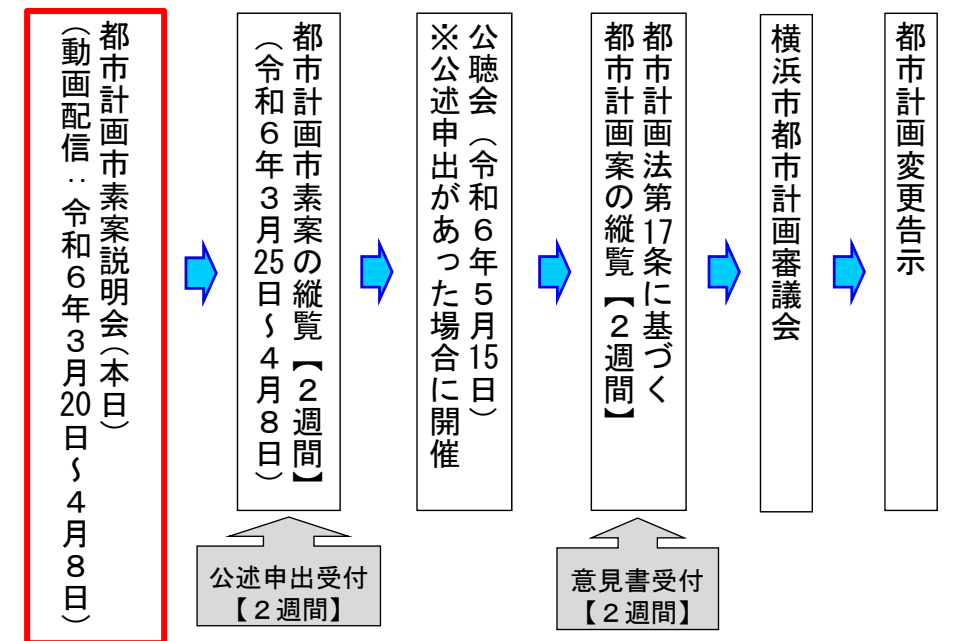
1. 南部地域総合病院の移転再整備事業概要

2. 環状3号線の右折レーン整備概要

3. 都市計画市素案の概要

4. 今後の都市計画手続

■ 今後の都市計画手続



■ 今後の都市計画手続

◆ 都市計画市素案の縦覧（閲覧）

期間	令和6年3月25日（月）～4月8日（月） （土・日を除く午前8時45分～午後5時15分）
場所	横浜市建築局都市計画課

※ 港南区役所区政推進課で「都市計画市素案の写し」を閲覧できます。
（受付時間：午前8時45分～午後5時）

※ 横浜市ホームページで「都市計画市素案の概要」を御覧になれます。

HP [横浜市 市素案縦覧](#) で [検索](#)

◆ 公述の申出 (関係住民及び利害関係人は、公述の申出ができます)

申出期間 (※期間内必着)	令和6年3月25日(月)～4月8日(月) (土・日を除く午前8時45分～午後5時15分)
申出方法	① 電子申請 横浜市ホームページから申請 ※システムメンテナンス(不定期)中は、使用できません。 ② 書面(郵送又は持参) 公述申出書を建築局都市計画課へ提出 ※公述申出書の様式は、自由です。(住所、連絡先、氏名、 案件名及び意見の要旨を御記載ください。) ◆4月8日(月)午後5時15分 必着又は申請完了 HP 横浜市 公聴会 で 検索

◆ 公聴会 (公述申出があった場合に開催します)

日時	令和6年5月15日(水) 午後7時開始
場所	済生会横浜市南部病院(南部地域総合病院) 研修棟 2階会議室
※公述申出があった場合に開催します ◆10名を超える申出があった場合は抽選 ◆公聴会の開催の有無は、 4月12日(金)以降に横浜市ホームページ等で御確認ください。 ◆公聴会でいただいたご意見は、市の考え方を取りまとめ、 公述人に通知するほか、都市計画課窓口及び本市ホームページ で公表します。 HP 横浜市 公聴会 で 検索	

◆ 計画内容・事業内容に関すること

横浜市 医療局 地域医療課

TEL 045-671-2993

〒231-0005

横浜市中区本町6丁目50番地の10 市庁舎17階

◆ 都市計画手続に関すること

横浜市 建築局 都市計画課

TEL 045-671-2657

〒231-0005

横浜市中区本町6丁目50番地の10 市庁舎25階

以上で説明を終わります。
 ご清聴ありがとうございました。