

# 済生会横浜市南部病院再整備事業の概要

## 1 新しい南部病院の基本コンセプト・目指す病院像・基本方針

- 基本コンセプト
  - 思いやりの心と質の高い医療で地域の皆さまから信頼される病院を目指します
- 目指す病院像
  - 地域一体型医療における中核的病院
- 基本方針
  - ◇地域連携拠点としての医療・福祉・介護の連携推進
  - ◇優秀な医療人の育成・確保
  - ◇質の高い医療を継続して提供するための安定経営・効率経営の実現
  - ◇地域中核病院として質の高い急性期医療・高度専門医療の提供
  - ◇政策医療への協力の継続

## 2 新しい南部病院の概要

- ・敷地面積 約 24,000m<sup>2</sup>
- ・延床面積 約 38,000m<sup>2</sup>
- ・病床数 420 床
- ・外来患者数 800 人程度/日
- ・主な医療機能
  - 二次救急拠点病院
  - 小児救急拠点病院
  - 産科拠点病院
  - 地域医療支援病院
  - 災害拠点病院



## 3 主な施設整備の考え方

- ・旧港南工場の建物解体と新病院の建設工事を済生会が一体的に実施
- ・病院棟(地下2階・地上4階)、エネルギーサービス棟(地下1階・地上3階)、立体駐車場棟(地上4階)を計画
- ・免震構造を採用し、災害に対する機能を強化
- ・環状3号線に面した位置に、送迎者やタクシー等の乗降が可能なロータリーの設置
- ・病院周辺の渋滞が生じないよう信号のある交差点を改良し道路を拡幅
- ・駐車場台数は、自走式立体駐車場などを整備し、十分な台数を確保

## 4 今後の整備スケジュール(予定)

事業年度	R 5 年度	R 6 年度	R 7 年度	R 8 年度	R 9 年度	R 10 年度
南部地域総合病院	基本・実施設計			建設工事		開院予定
環状3号線	基本・実施設計				工事	

### お問合せ先

事業内容に関すること	横浜市医療局地域医療課 TEL 045-671-2993 〒231-0005 横浜市中区本町6丁目50-10 17階
都市計画手続に関すること	横浜市建築局都市計画課 TEL 045-671-2657 〒231-0005 横浜市中区本町6丁目50-10 25階 市素案説明会 <input type="text" value="横浜市素案説明会"/> で検索 市素案縦覧・公聴会 (3月25日から公開) <input type="text" value="横浜市公聴会"/> で検索



市素案説明会



市素案縦覧公聴会

## 横浜市からのお知らせ



# 都市計画市素案説明会のお知らせ

～第1号南部地域総合病院の都市計画変更等について～

第1号南部地域総合病院は、昭和58年の開院以来、本市が位置付ける地域中核病院として、本市南部の地域医療の中心的な役割を担ってきましたが、近年の医療ニーズの拡大や高度な医療の提供等が求められており、施設の老朽化及び狭あい化が課題となっています。

これらの課題を解決し、新たな医療ニーズ等に対応していくために、病院を移転再整備する都市計画市素案を作成しましたので、事業内容や今後の都市計画手続について、説明会を開催します。

### ① 都市計画市素案説明会の日時及び会場

現地開催	日時	令和6年3月20日(水) 午前10時開始 横浜市病院協会看護専門学校体育館 (港南区港南台3丁目3番1号)
	会場	<p>※申込は不要です。 直接会場へお越しください。 ※駐車場の御用意はありません。 公共交通機関をご利用ください。</p> <p>横浜市病院協会 看護専門学校体育館</p> <p>(JR根岸線「港南台駅」下車 徒歩4分)</p>
動画配信	期間	令和6年3月20日(水) から令和6年4月8日(月) まで
	場所	横浜市ホームページ上での動画配信(音声付説明動画) <input type="text" value="横浜市市素案説明会"/> で検索 ※説明内容は現地で開催する説明会と同じです。

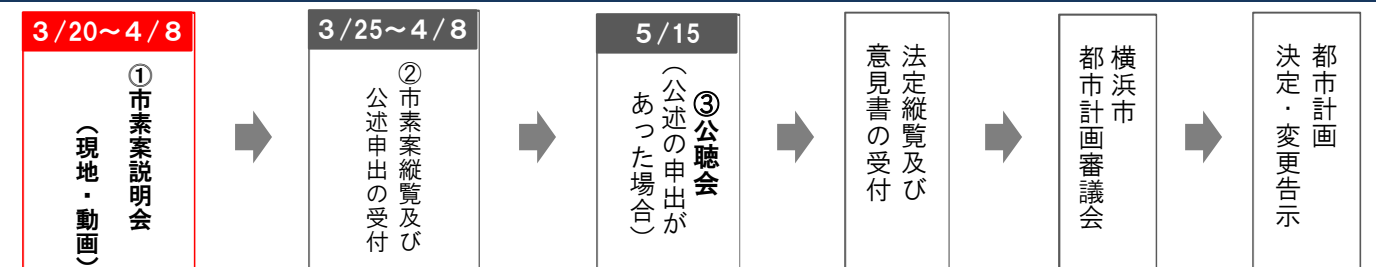
### ② 都市計画市素案の縦覧及び公述申出の受付

期間	令和6年3月25日(月) から令和6年4月8日(月) まで(土・日は除く)
縦覧場所	横浜市建築局都市計画課 (受付時間 午前8時45分から午後5時15分まで) ※横浜市ホームページで都市計画市素案の概要を御覧になれます。
公述申出	縦覧期間中、関係住民及び利害関係人は、市素案に対して公開の場で意見を述べる機会である「公聴会」における公述の申出ができます。 (横浜市ホームページからの電子申請又は書面を都市計画課へ持参若しくは郵送(期間内必着)) ※公述申出書の様式は、自由です。(住所、連絡先、氏名、案件名及び意見の要旨を御記載ください。) ※10名を超える申出があった場合は抽選を行います。

### ③ 公聴会の日時及び会場(公述申出があった場合に開催)

日時	令和6年5月15日(水) 午後7時開始
会場	済生会横浜市南部病院 研修棟2階会議室 (港南区港南台3丁目2番10号)
その他	公聴会開催の有無は、4月12日(金)以降に横浜市ホームページで御確認いただくか、横浜市建築局都市計画課(045-671-2657)に電話でお問い合わせください。 「公聴会における公述意見の要旨と市の考え方」については後日、横浜市ホームページで公表します。

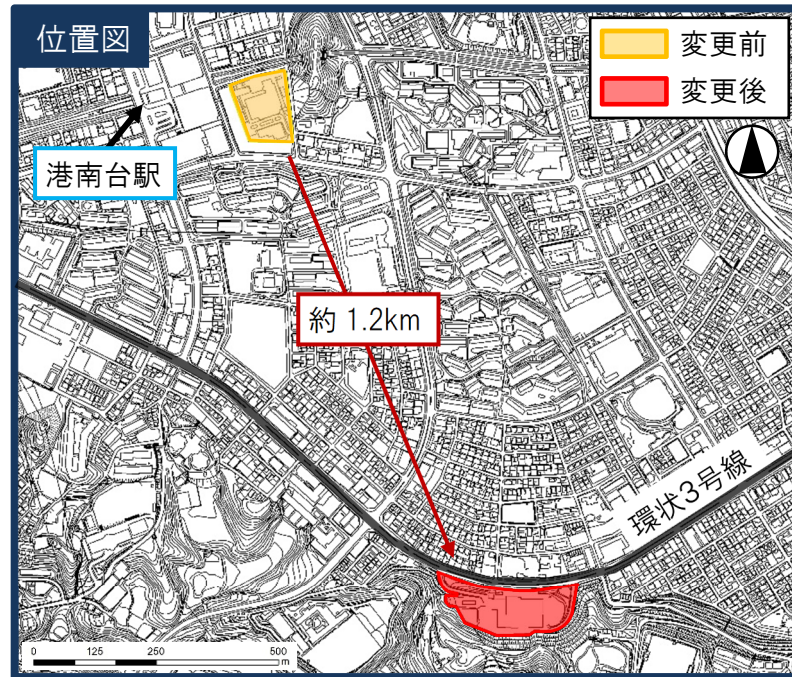
### 今後の都市計画手続の流れ



# 都市計画市素案の概要

## 1 病院の変更

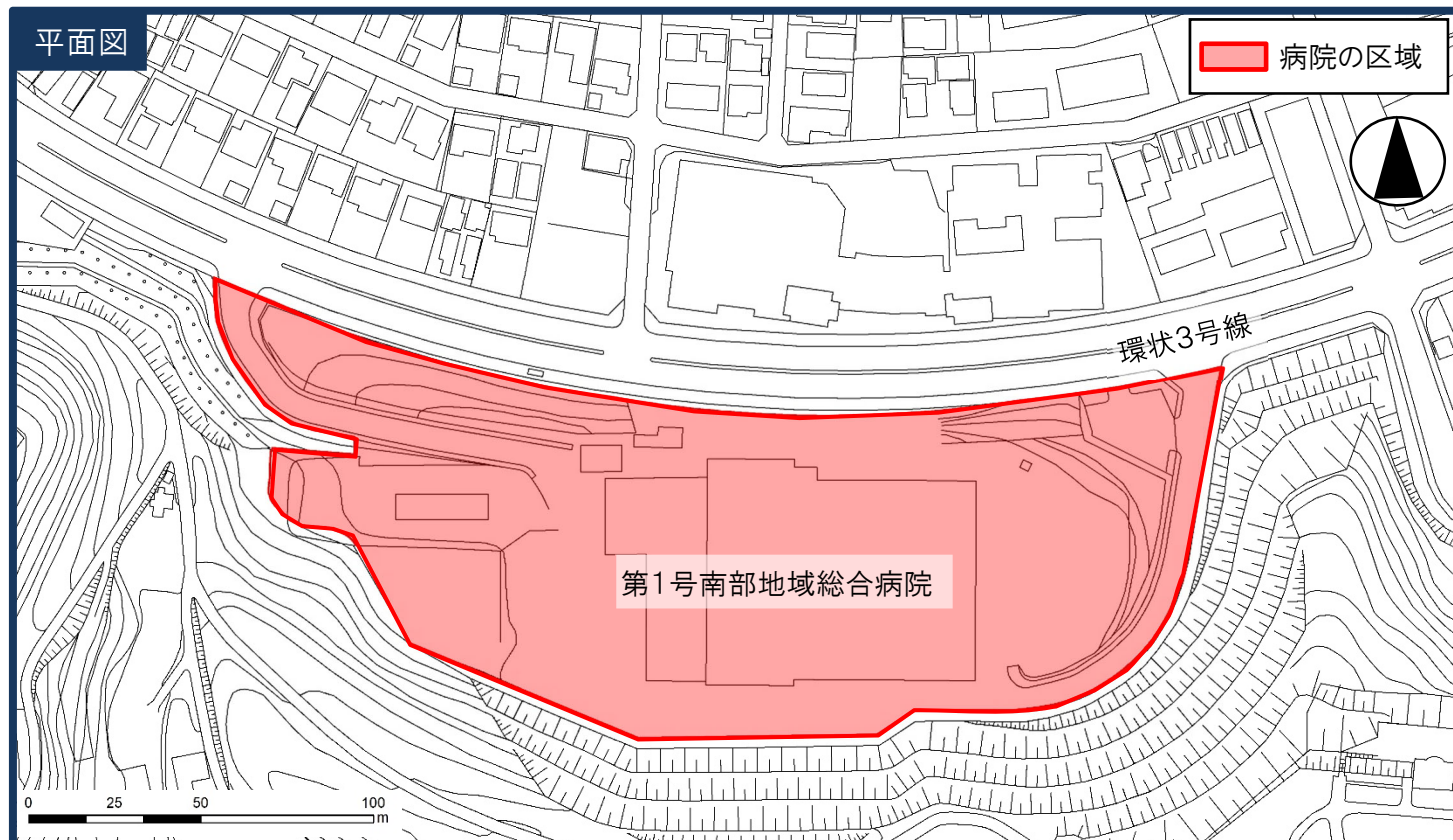
第1号南部地域総合病院の老朽化及び狭あい化に伴い移転再整備を行うため、都市計画病院の区域を変更します。



### 都市計画で定める事項について

- 病院に関する都市計画では、都市施設として、名称、位置及び区域などの事項を定めます。

名称		位置	面積
番号	病院名		
1	南部地域総合病院	港南区港南台八丁目地内	約 23,200 m <sup>2</sup>

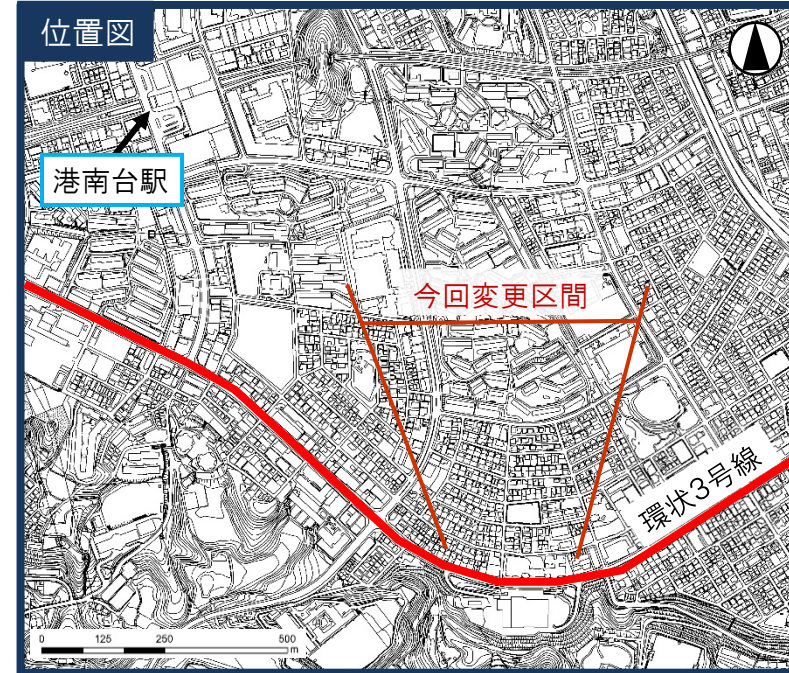


※本資料は第1号南部地域総合病院に関する都市計画の概要を示したものです。

正確な内容、区域等については、縦覧(閲覧)期間中に縦覧(閲覧)場所でご確認ください。

## 2 道路の変更

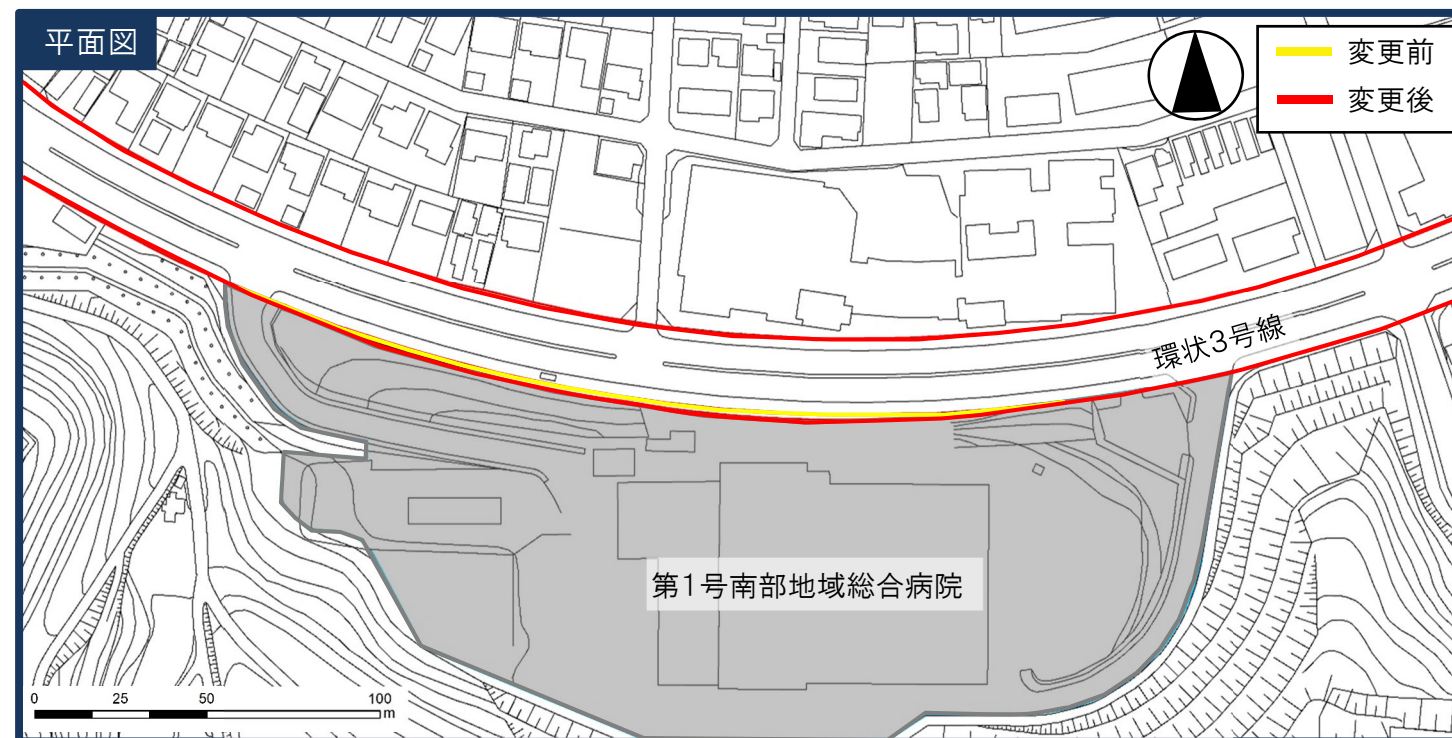
第1号南部地域総合病院の移転再整備に伴い、当該施設への交通アクセス性及び周辺交通の安全性を向上させることを目的に、新たに右折レーンを設けるため、本路線の区域を変更します。



### 都市計画で定める事項について

- 道路に関する都市計画では、都市施設として、名称、起終点、延長及び区域などの事項を定めます。

名称	3・3・11号環状3号線		
起点	磯子区杉田五丁目		
終点	都筑区佐江戸町		
延長	約 28,280m	構造形式	地表式
車線の数	4車線	幅員	22m (路線の幅員 22~34m)



※本資料は3・3・11号環状3号線に関する都市計画の概要を示したものです。

正確な内容、区域等については、縦覧(閲覧)期間中に縦覧(閲覧)場所でご確認ください。