



|                   |         |     |                        |
|-------------------|---------|-----|------------------------|
|                   | 面積約     | 1.0 | ha                     |
| 種 別               | 旧       | →   | 新                      |
| 区域区分              | 市街化調整区域 | →   | 市街化区域                  |
| 用途地域<br>(容積率/建蔽率) | 無指定     | →   | 第1種低層住居<br>専用地域(80/50) |
| 高度地区<br>(最高限)     | 無指定     | →   | 第1種                    |
| 防火地域及び<br>準防火地域   | 無指定     | →   | 無指定                    |
| 緑化地域              | 無指定     | →   | 緑化地域                   |

**凡例**

**用途地域**

- 第一種低層住居専用地域 [1低]
- 第二種低層住居専用地域 [2低]
- 第一種中高層住居専用地域 [1中高]
- 第二種中高層住居専用地域 [2中高]
- 第一種住居地域 [1住]
- 第二種住居地域 [2住]
- 準住居地域 [準住居]
- 近隣商業地域 [近商]
- 商業地域 [商業]
- 準工業地域 [準工業]
- 工業地域 [工業]
- 工業専用地域 [工業]

--- 町界

**容積率**    容積率80%で  
**用途地域**    最低敷地面積  
**建蔽率**    165mの場合

※容積率80%、建蔽率50%  
の場合、外枠が2重の表記は  
外壁後退ありを示す。