

特別緑地保全地区

➡ 都市緑地法に基づき定める地域地区

都市緑地法の目的

都市における緑地の保全及び緑化の推進に関し必要な事項を定めることにより、良好な都市環境の形成を図り、もって健康で文化的な都市生活の確保に寄与することを目的とする

【都市緑地法第1条】

特別緑地保全地区

特別緑地保全地区の指定要件

都市計画区域内にある

- 1 無秩序な市街地化の防止等に資する緑地
- 2 伝統的又は文化的意義を有する緑地
- 3 地域住民の健全な生活環境の確保に必要かつ
 - イ 風致、景観が優れた緑地
 - ロ 動植物の生息地、生育地となる緑地

【都市緑地法第12条】

横浜市 水と緑の基本計画

(計画期間：2006－2025年度)
【平成28年6月改訂】

●重点的な取組

横浜みどりアップ計画

(計画期間：2019－2023年度)
【平成30年11月策定】

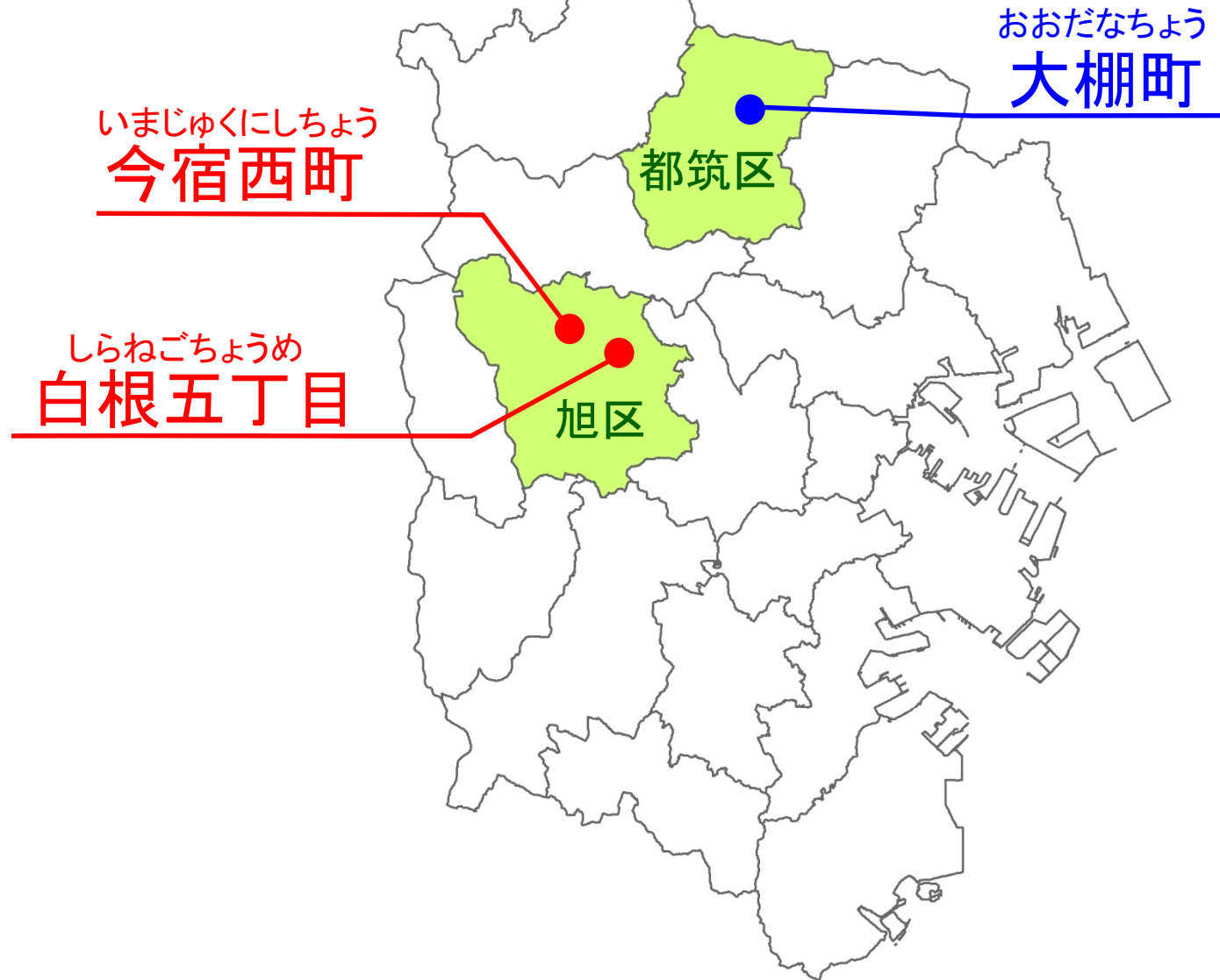
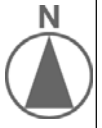
緑地保全制度による
指定の拡大など、
樹林地の確実な保全
の推進

これまでに指定した特別緑地保全地区

164地区 約488.6ha (令和元年7月12日現在)

■対象地区の位置図

赤字：決定 青字：変更



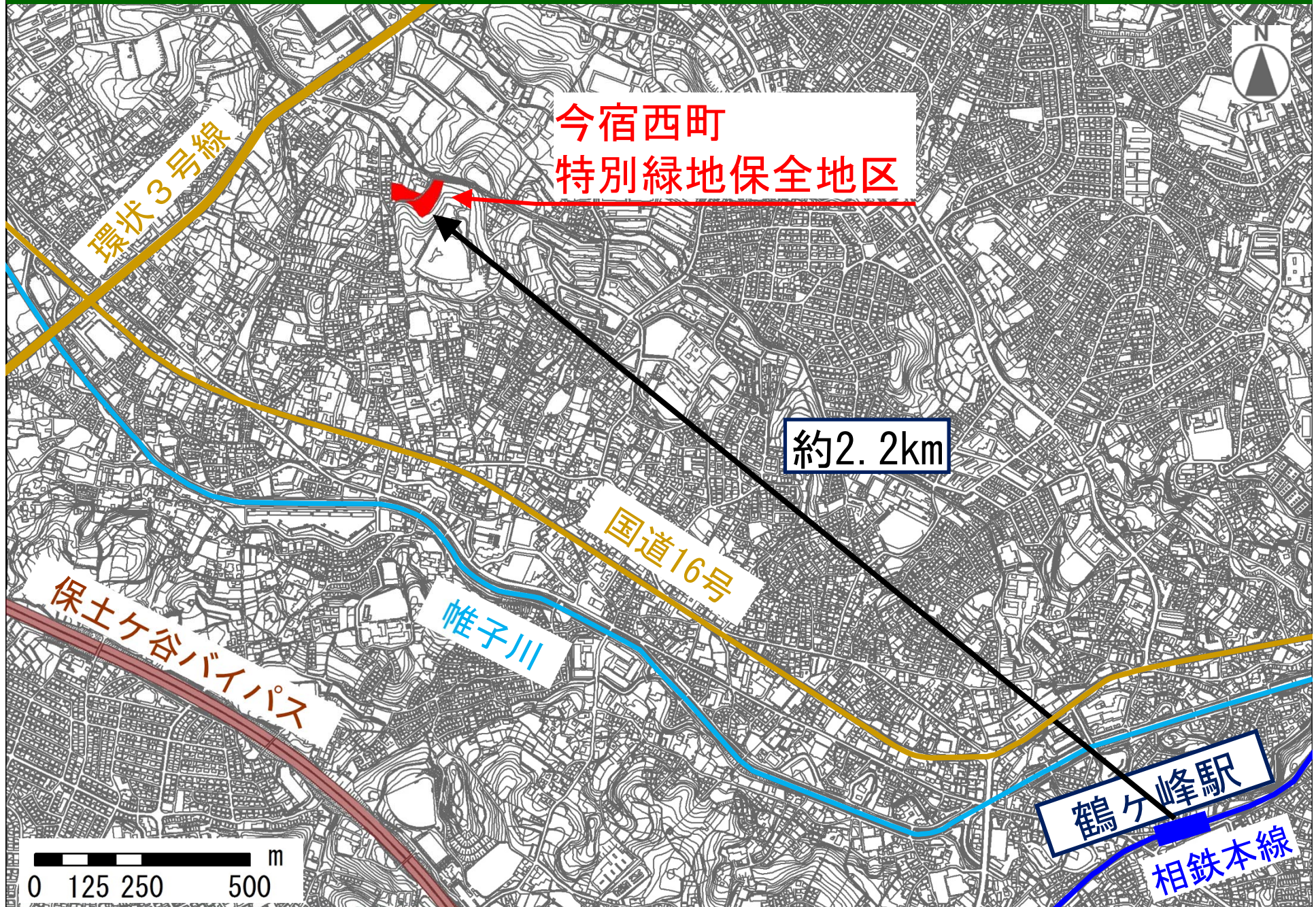
■今宿西町の位置図



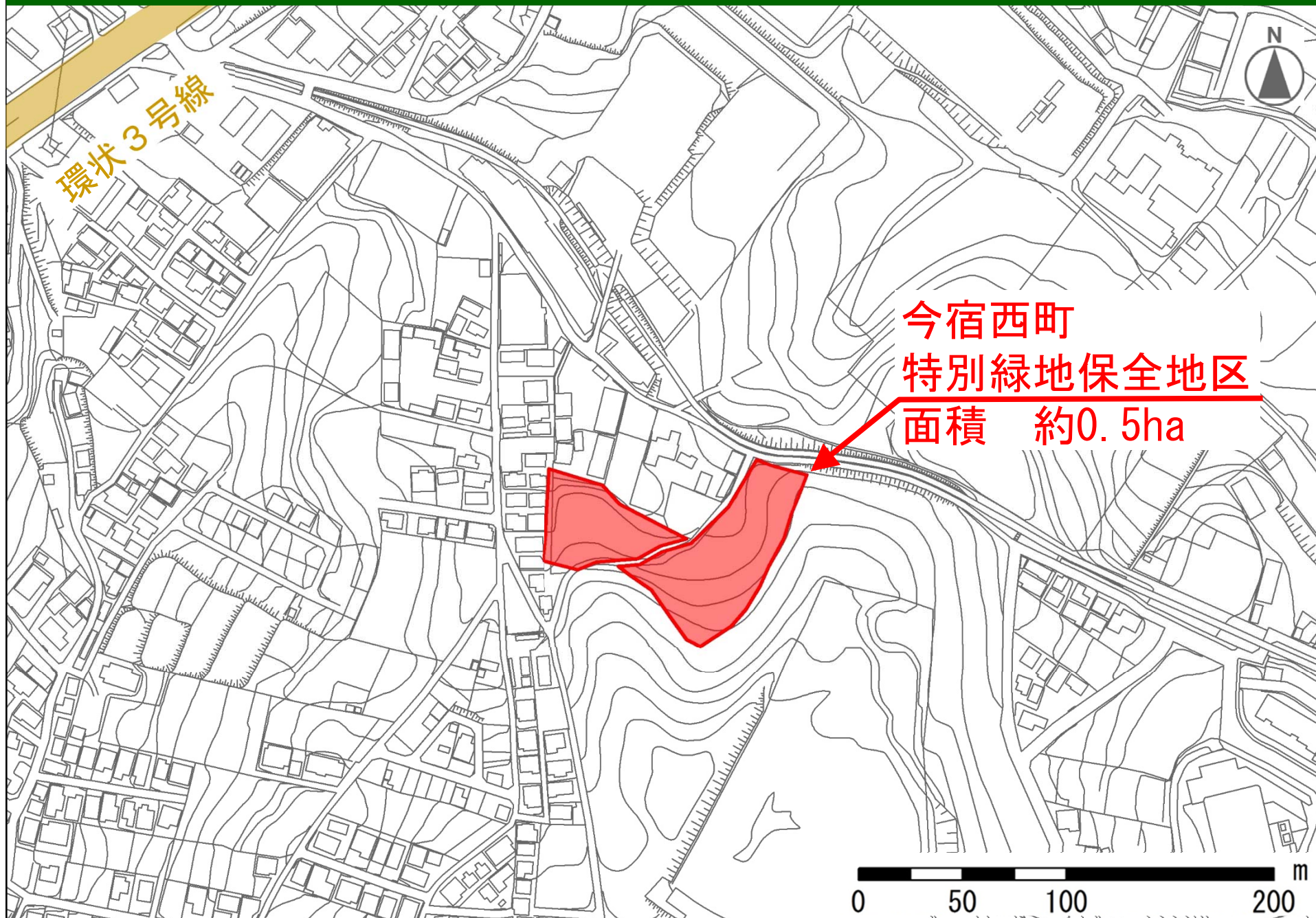
いまじゅくにしちよう
今宿西町



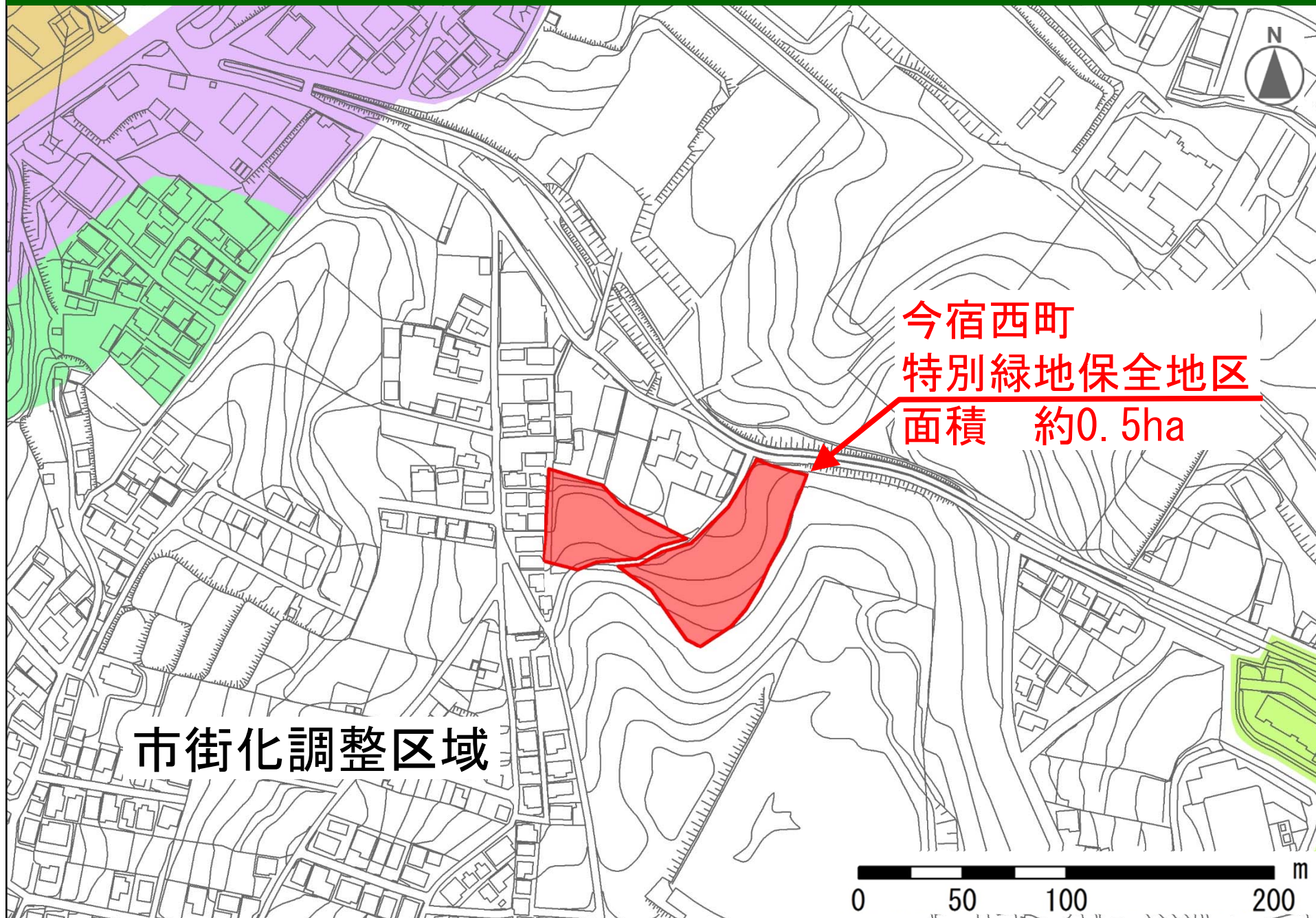
■今宿西町特別緑地保全地区 位置図



■今宿西町特別緑地保全地区 区域図



■今宿西町特別緑地保全地区 区域区分



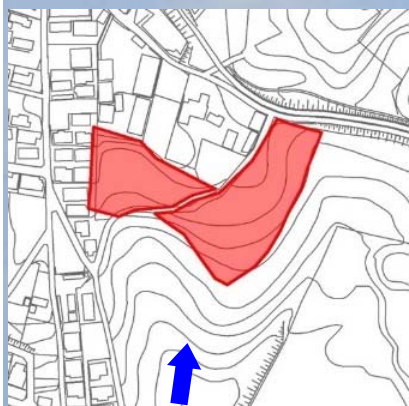
■ 今宿西町特別緑地保全地区 航空写真



今宿西町
特別緑地保全地区
面積 約0.5ha

平成31年1月撮影

■今宿西町特別緑地保全地区 現況写真（遠景）



■今宿西町特別緑地保全地区 現況写真（近景）

11



里山景観の保全

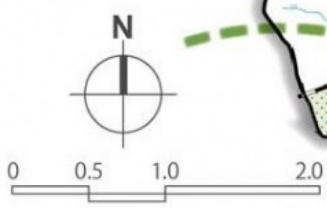
特別緑地保全地区や市民の森などの緑地保全制度に基づく緑地の指定や農地の保全・活用、公園の整備などにより、里山景観の保全・活用を総合的に図る。

◆環境の方針図

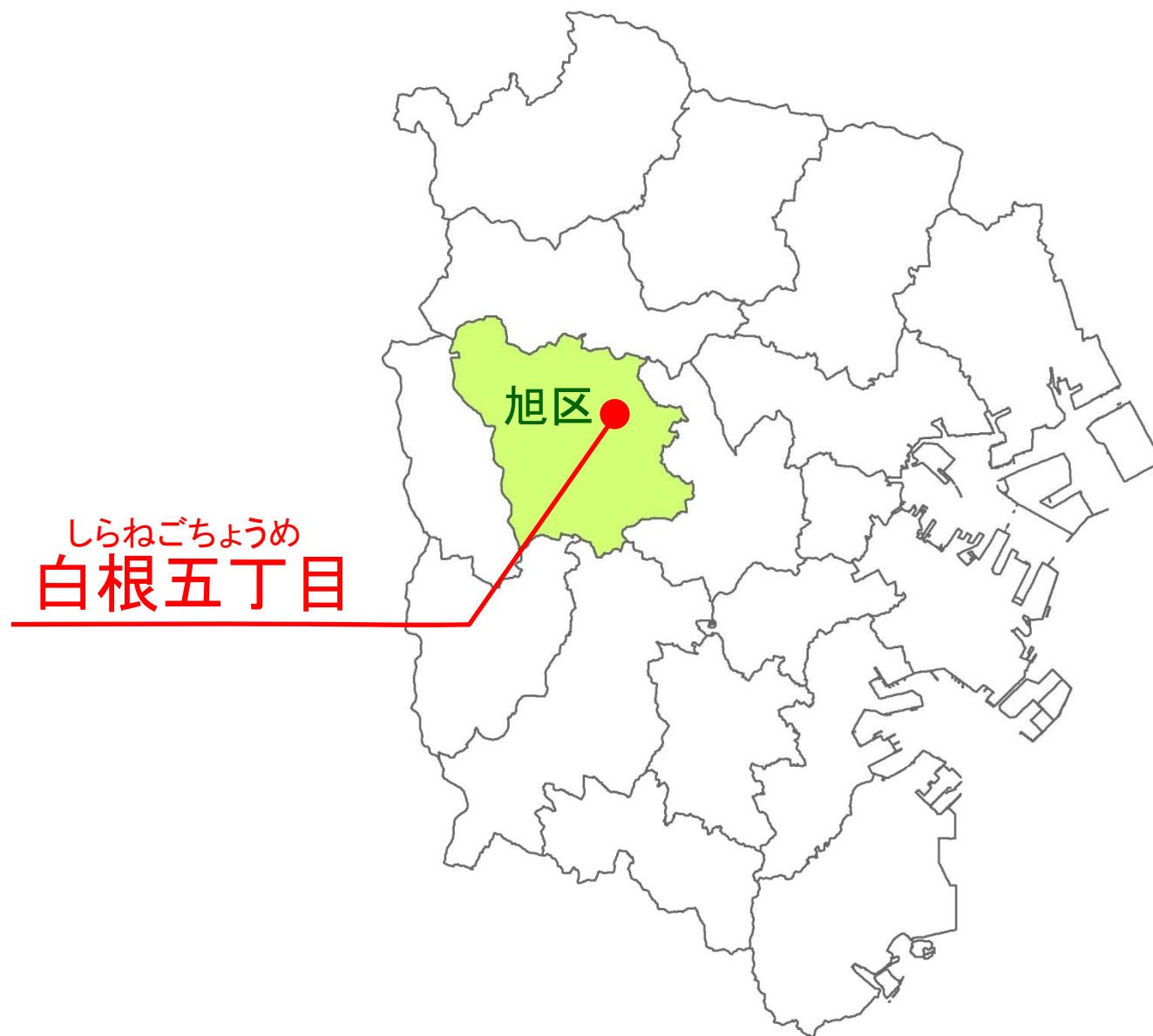


今宿西町
特別緑地保全地区

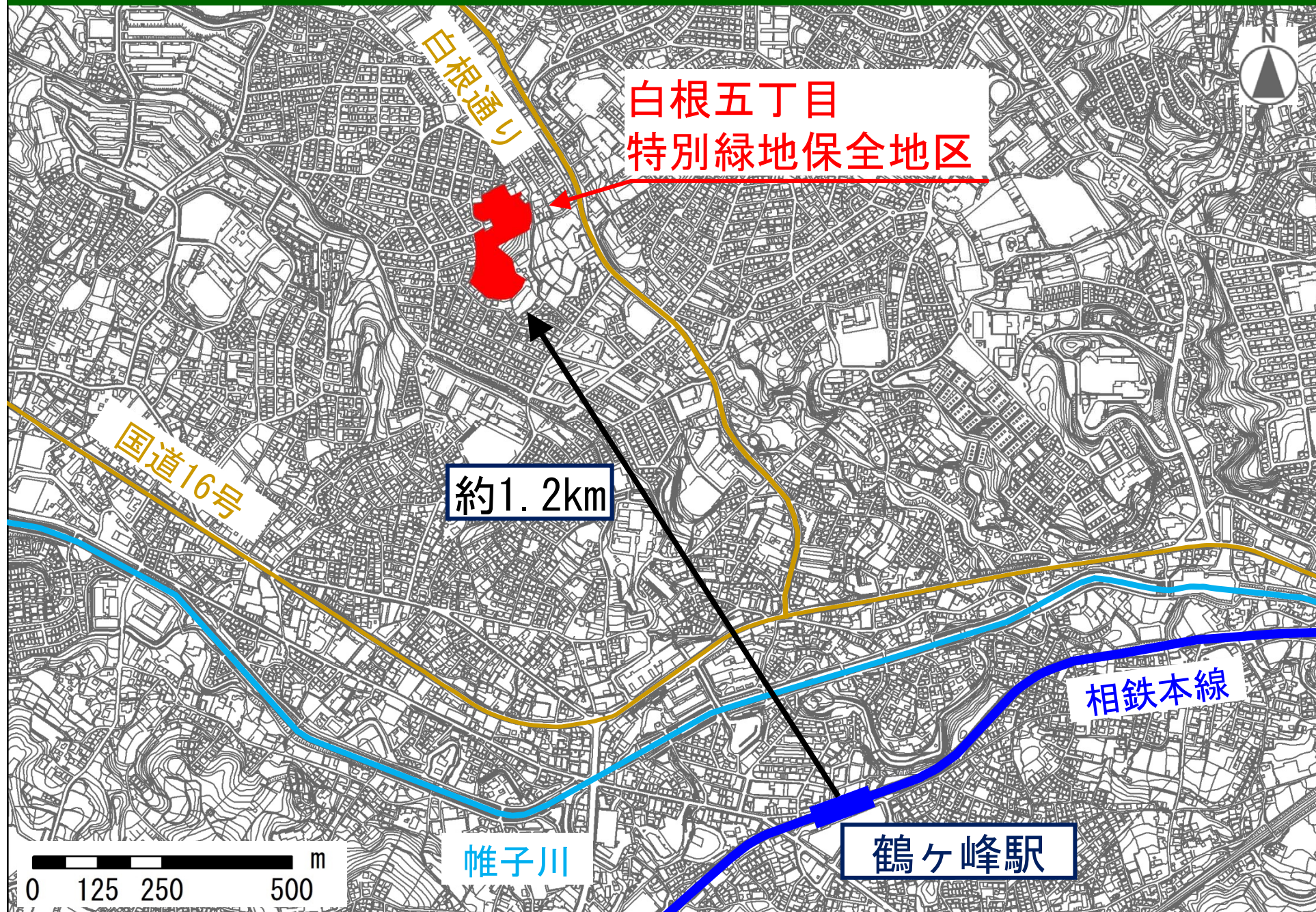
区内に残るまともりのある樹林地は、特別緑地保全地区等の緑地保全制度に指定し、旭区の重要な資源である豊かな緑地を保全する。



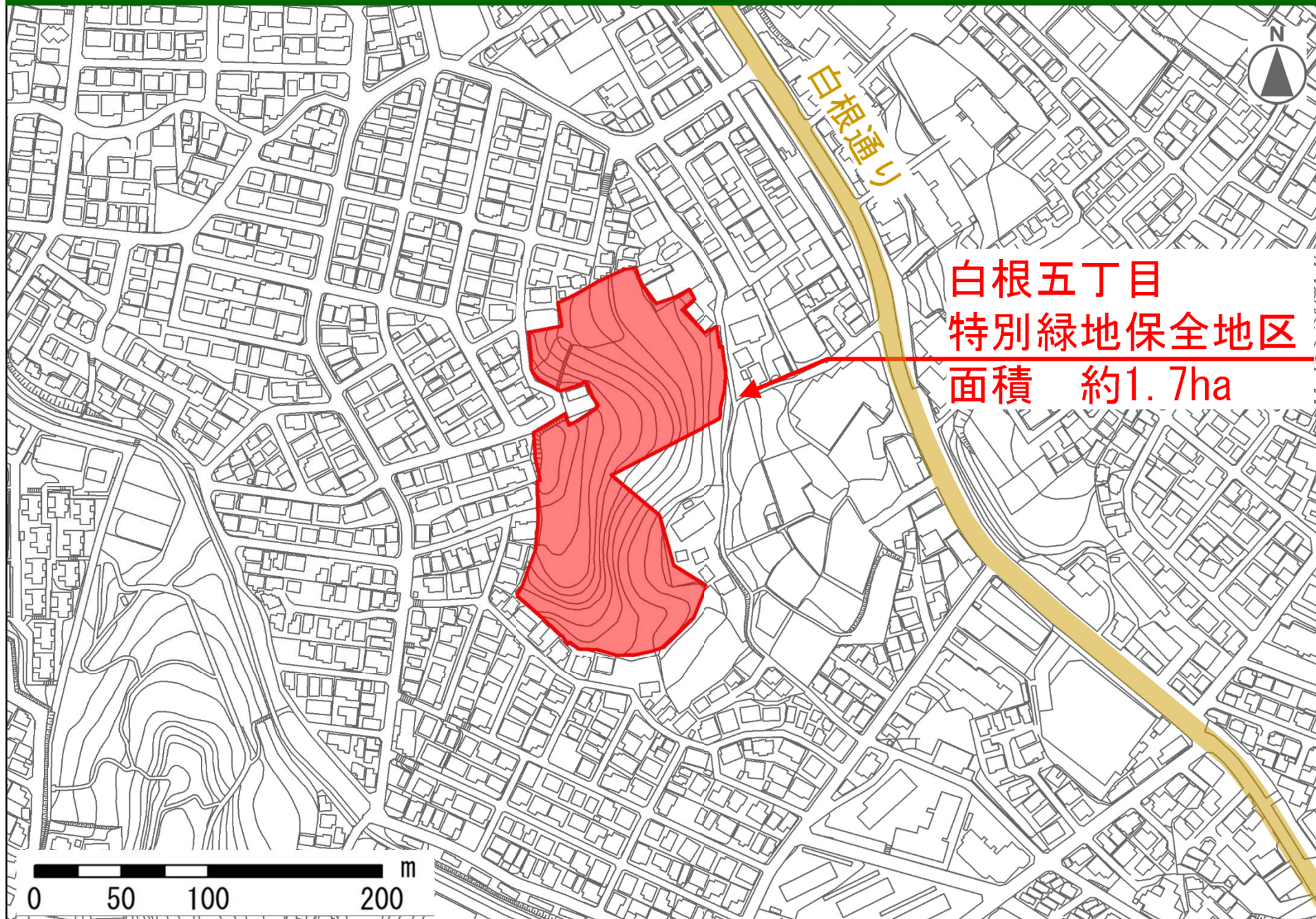
■ 白根五丁目特別緑地保全地区の位置図



■ 白根五丁目特別緑地保全地区 位置図



■ 白根五丁目特別緑地保全地区 区域図

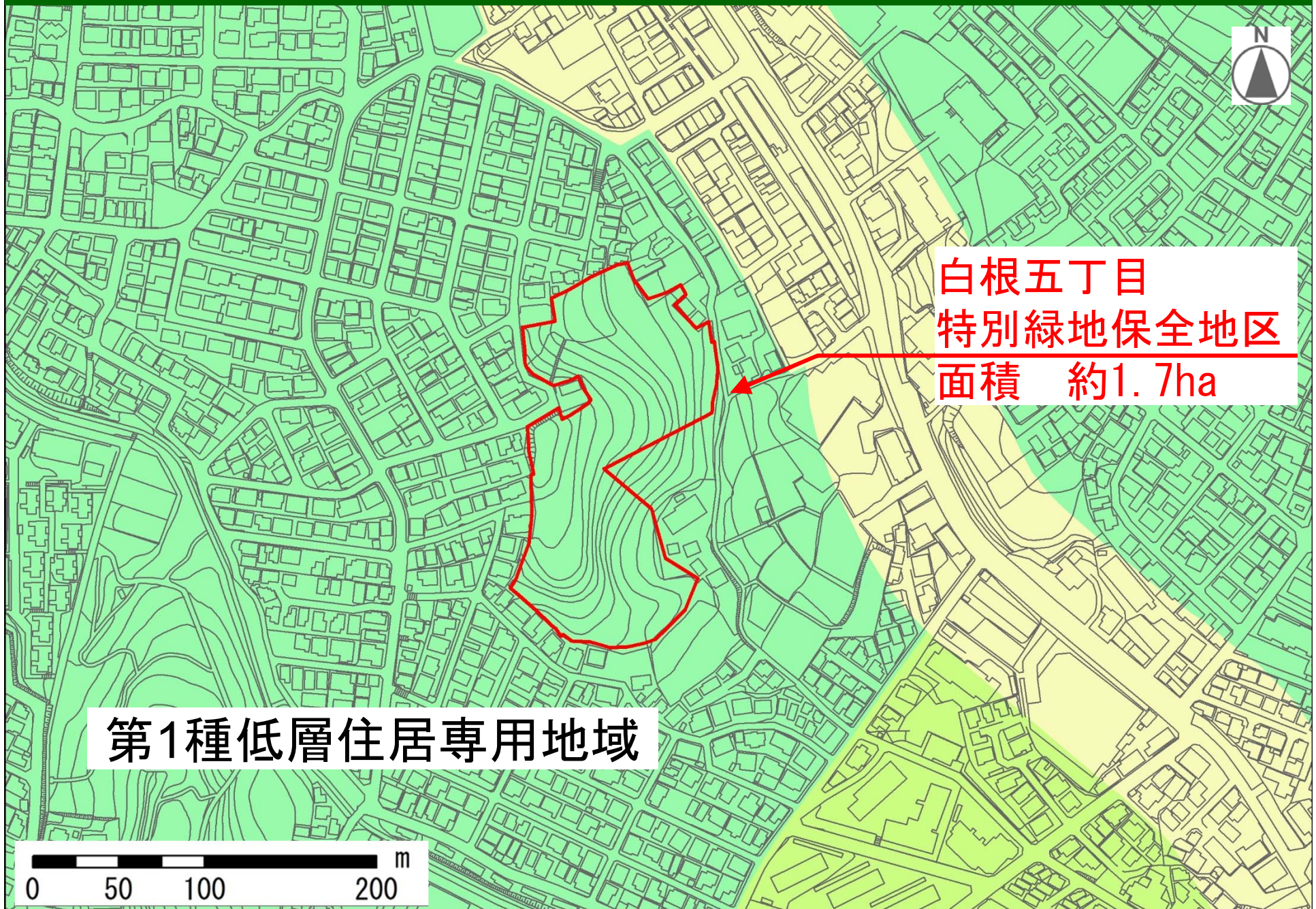
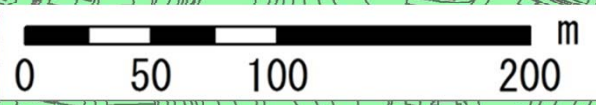


■ 白根五丁目特別緑地保全地区 区域区分



白根五丁目
特別緑地保全地区
面積 約1.7ha

第1種低層住居専用地域

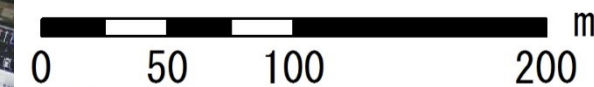


■ 白根五丁目特別緑地保全地区 航空写真

18



白根五丁目
特別緑地保全地区
面積 約1.7ha



平成31年1月撮影

■白根五丁目特別緑地保全地区 現況写真（遠景）

19



■白根五丁目特別緑地保全地区 現況写真（近景）

20



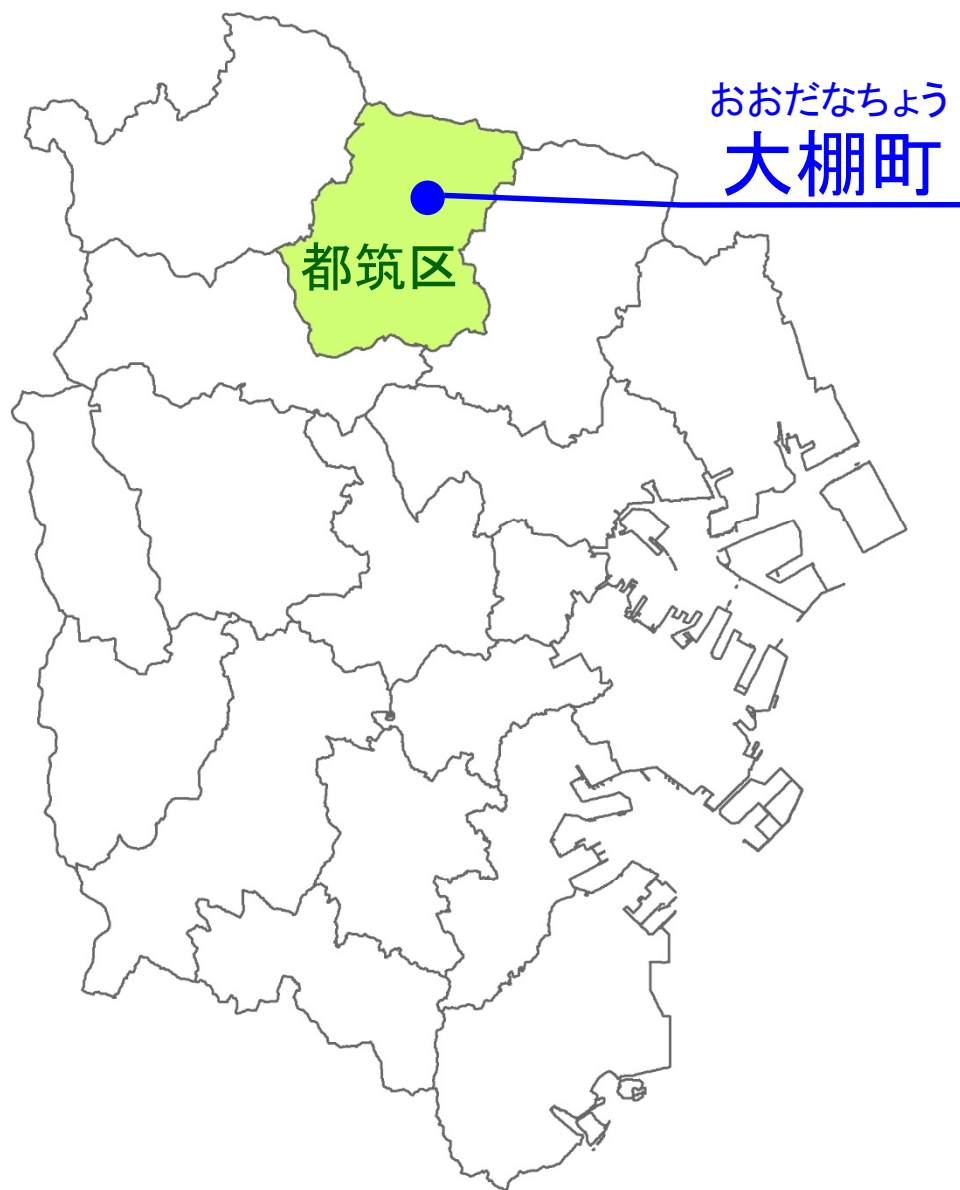
横浜市水と緑の基本計画での位置付け

帷子川流域

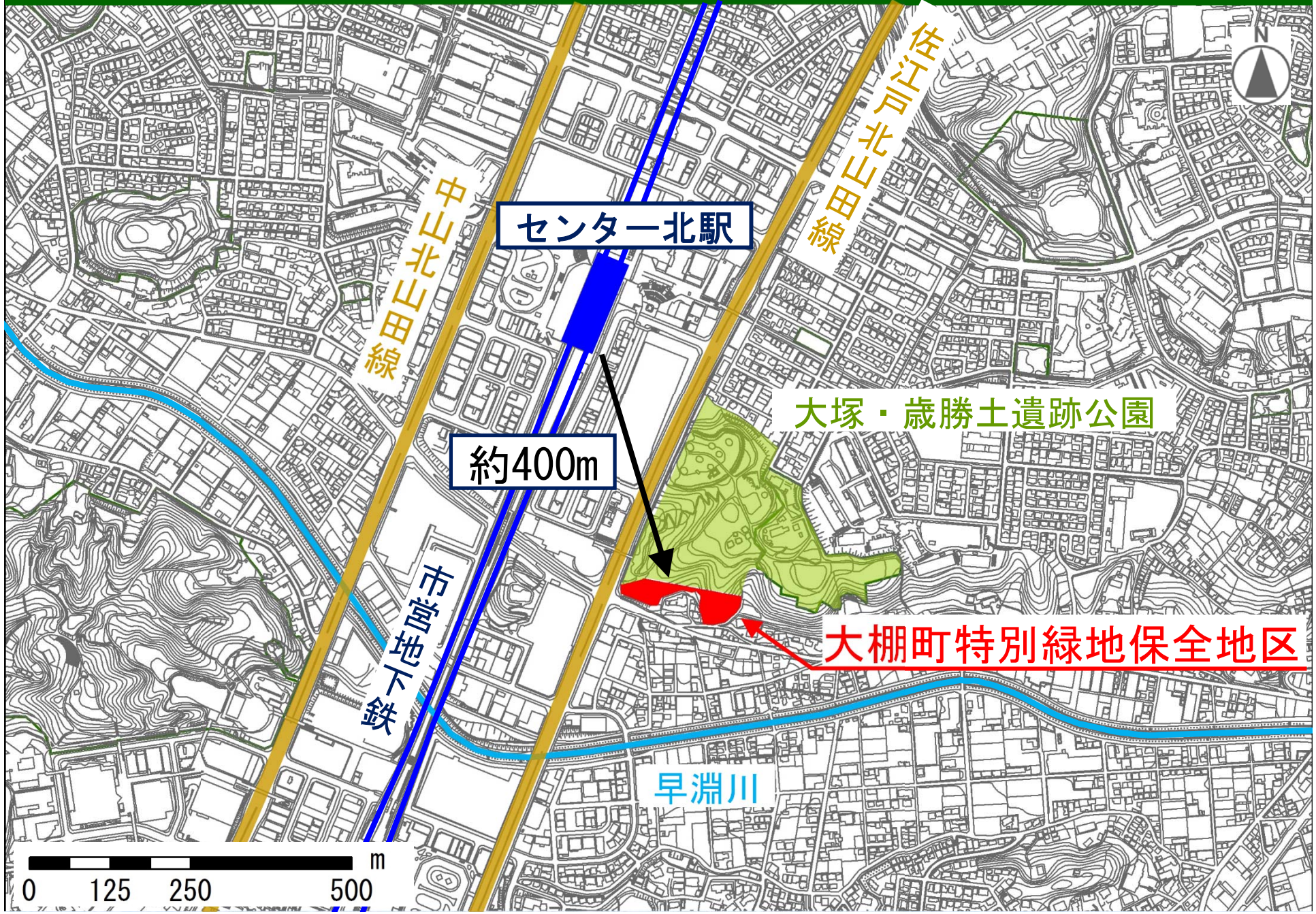
樹林地や農地の保全により源流の景観を保全するとともに、まとまりのある緑を確保する。



■大棚町特別緑地保全地区の位置図



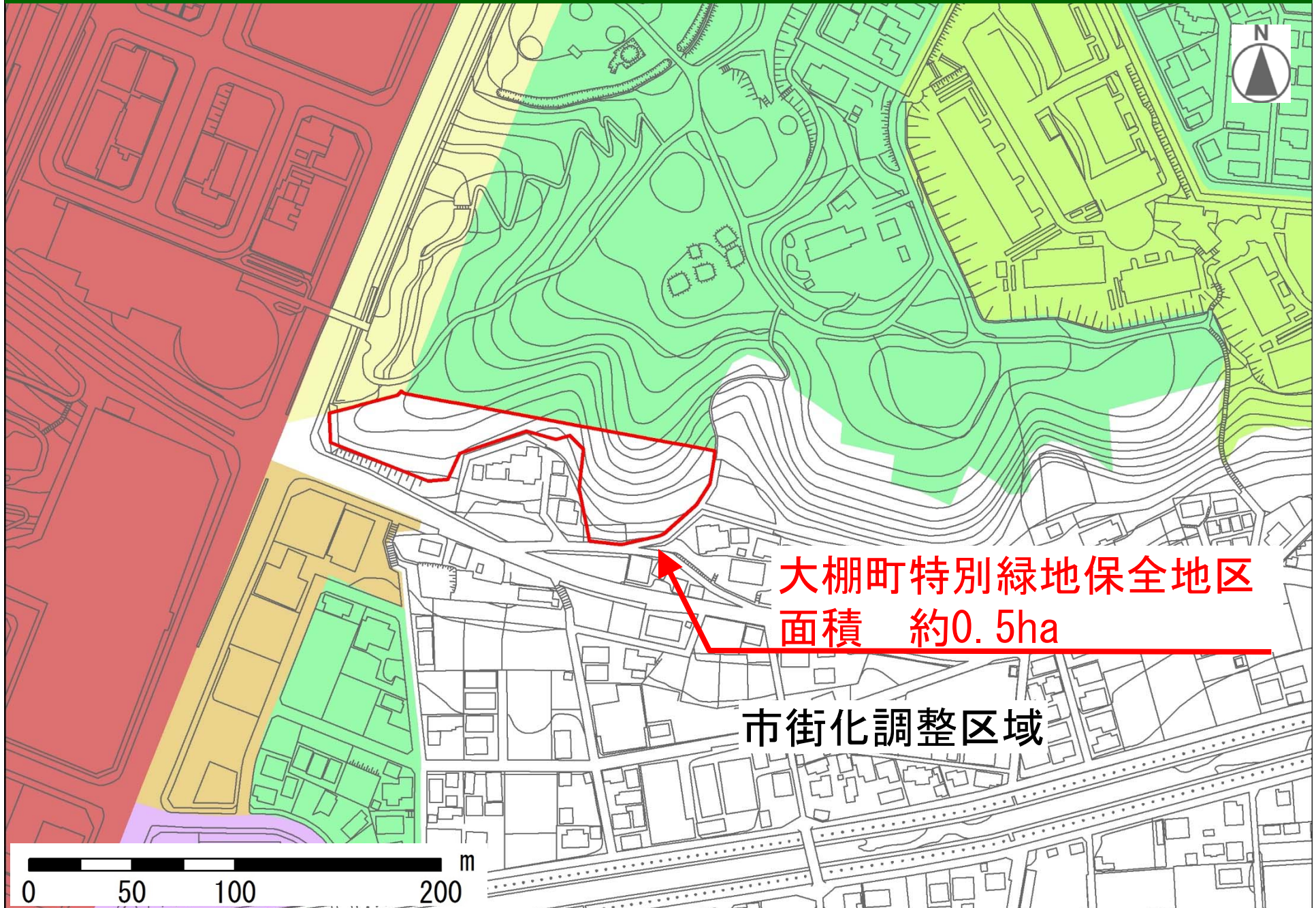
■大棚町特別緑地保全地区 位置図



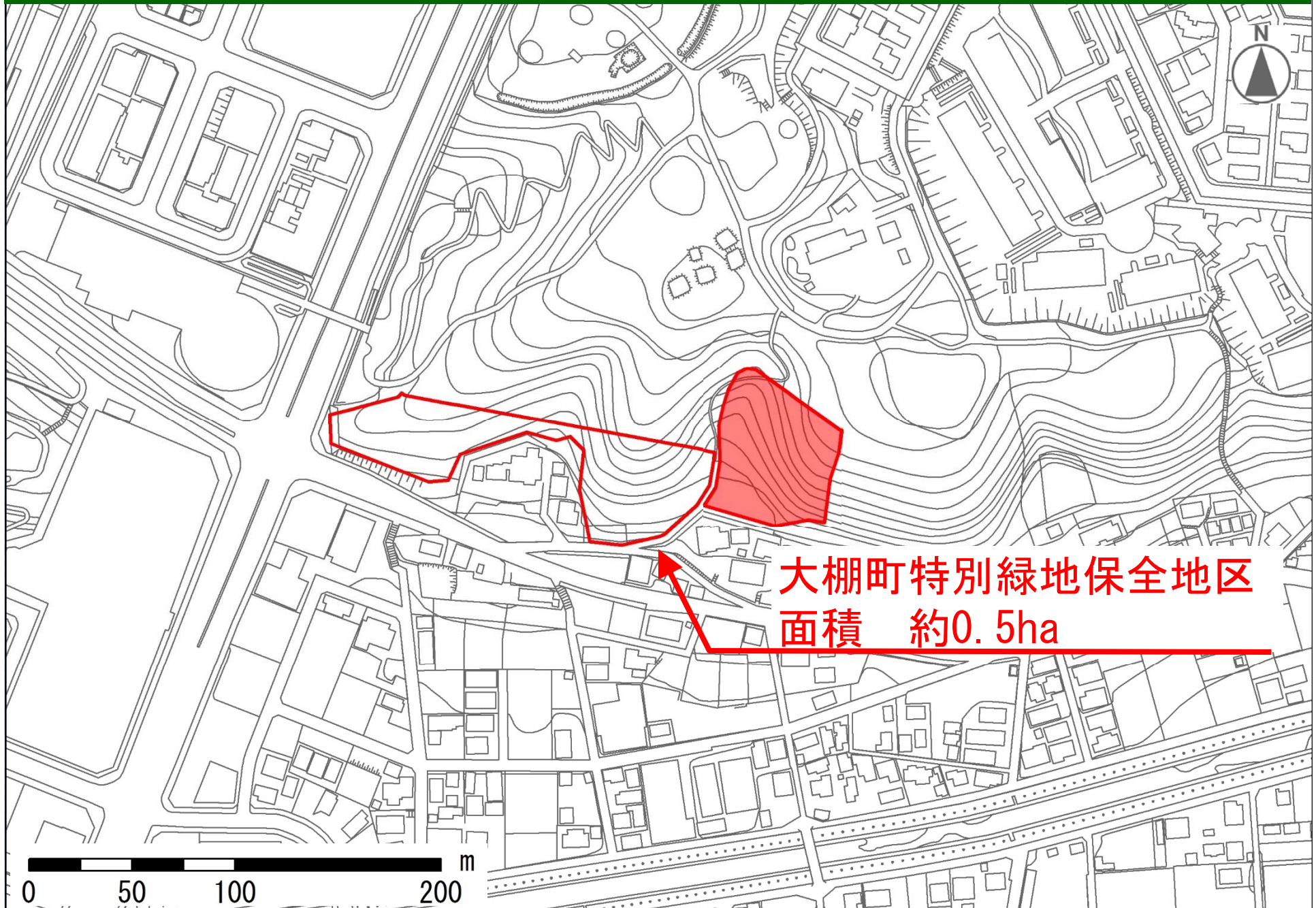
■大棚町特別緑地保全地区 区域図（変更前）



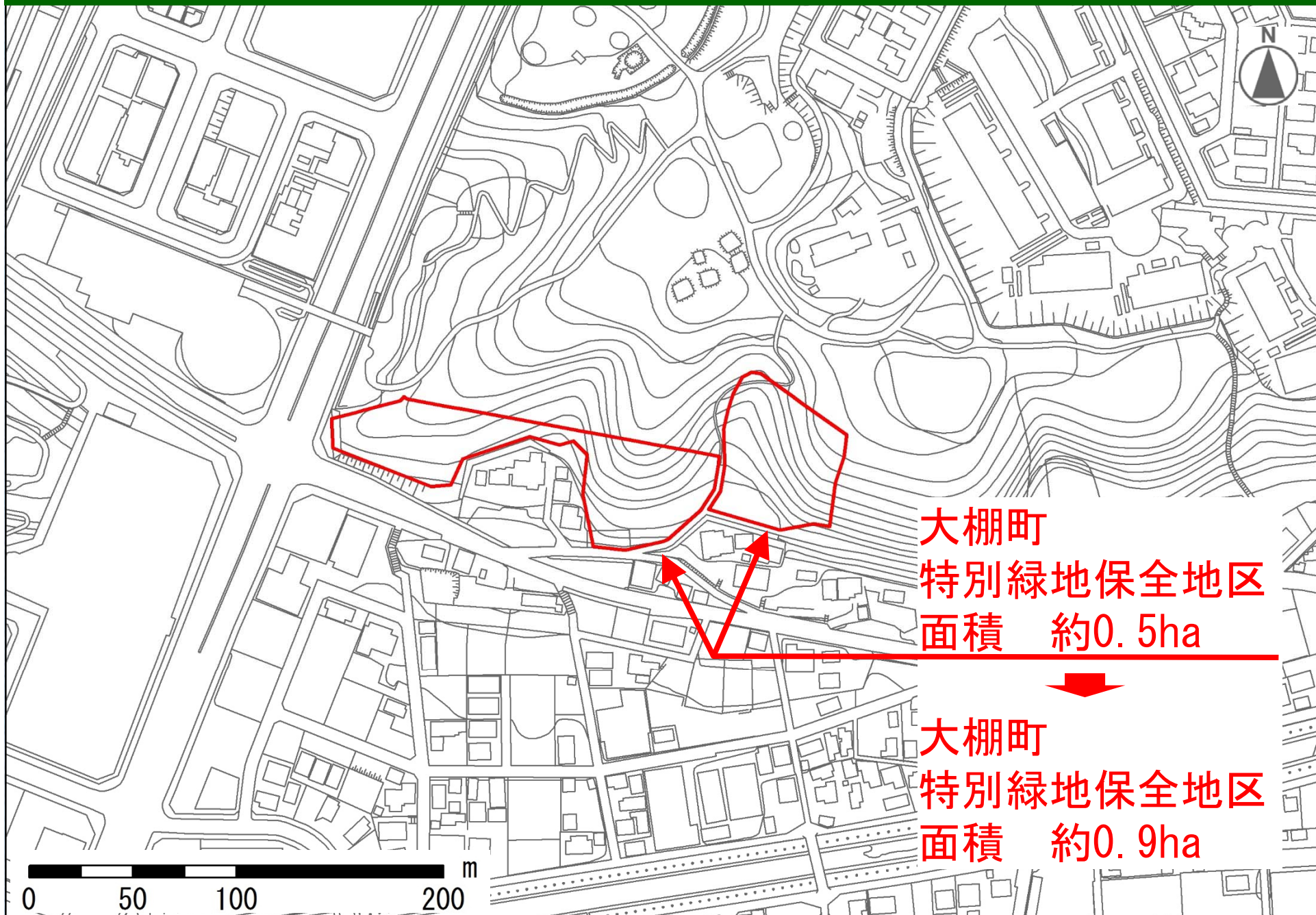
■大棚町特別緑地保全地区 区域区分



■大棚町特別緑地保全地区 区域図（変更後）



■大棚町特別緑地保全地区 区域図（変更後）



■大棚町特別緑地保全地区 航空写真



大棚町
特別緑地保全地区
面積 約0.9ha

平成31年 1月撮影

0 50 100 200 m

■大棚町特別緑地保全地区 現況写真（遠景）



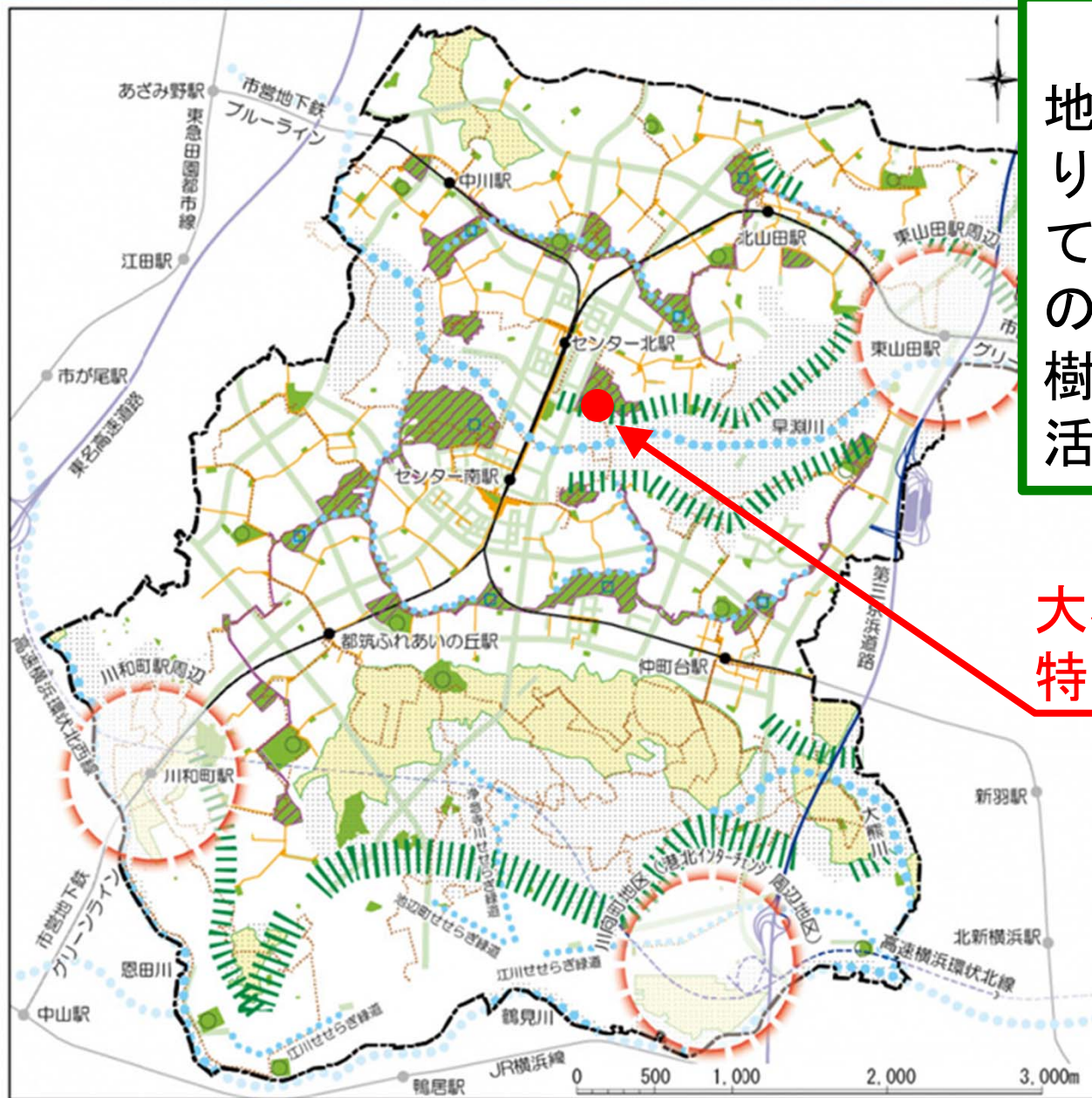
■大棚町特別緑地保全地区 現況写真（近景）

31



■横浜市都市計画マスタープラン都筑区プランの位置付け

都市環境の方針図



早瀬川沿いの斜面緑地や南部地域のまとまりのある樹林地について、特別緑地保全地区の指定等による良好な樹林地の保全・整備・活用に取り組む。

**大瀬町
特別緑地保全地区**

- 保全が望まれる斜面緑地の連担
- 農地として利用すべき地域(農用地区域、横浜市農業専用地区)
- 市街化調整区域
- 公園・緑道・市民の森・特別緑地保全地区
- 古い里山や谷戸を生かした公園・緑地・緑道
- 多目的運動広場
- 一級河川・せせらぎ
- 池のある公園
- 高速道路(既存)
- 高速道路(整備予定)
- 散策ルート
- 自転車歩行者専用道路(コミュニティ道路含む)
- 街路樹
- まちづくり重点検討地区
- 鉄道

- 1 無秩序な市街地化の防止等に資する緑地
- 2 伝統的又は文化的意義を有する緑地
- 3 地域住民の健全な生活環境の確保に必要
かつ
 - イ 風致、景観が優れた緑地
 - ロ 動植物の生息地、生育地となる緑地

今回の指定により、

166地区 約491.2ha (約2.6ha増)

【決定】

今宿西町特別緑地保全地区
白根五丁目特別緑地保全地区

【変更】

大柵町特別緑地保全地区

縦 覧 期 間	自 令和元年 9 月 5 日 至 令和元年 9 月 19 日
意 見 書 の 提 出	なし