



凡 例	
	A (ネット) 対象敷地
	B (ネット) 対象敷地
	C (ネット) 対象敷地
	D (ネット) 対象敷地
	中層住棟エリア

街区	敷地面積	戸数	高層(6~14階) 中層(4~5階)	容積率の限度	建蔽率の限度
A (ネット)	約 8.3ha	約 1,300戸	1,300戸	18 10 以下	1.9 10 以下
B (ネット)	約 12.7ha	約 1,820戸	1,700戸 120戸	17 10 以下	2.1 10 以下
C (ネット)	約 8.1ha	約 1,250戸	1,210戸 40戸	20 10 以下	5.2 10 以下
D (ネット)	約 12.9ha	約 2,180戸	2,140戸 40戸	20 10 以下	2.6 10 以下
センター地区 (グロス)	約 6.5ha	約 900戸	900戸	10 10 以下	6.0 10 以下
住 区 (グロス)	約 83.1ha	約 5,650戸	5,450戸 200戸	9 10 以下	1.5 10 以下
合 計	約 89.6ha	約 6,550戸			

法 定 図 面	
横 浜 市	
都市計画の種類 及び名称	横浜国際港都建設計画一団地の住宅施設の変更 若葉台一団地の住宅施設
図面の名称	計 画 図 (住宅の配置の方針図)
縮 尺	S=1:2,500
番 号	7 の 6
作成年月日	令和2年 7月 3日