

開発行為における景観形成の設計書

1	開発者の住所及び氏名	横浜市○○区●●▲丁目○○番地△ 株式会社■■会社 代表取締役 横浜 太郎 電話 045 (○●●) ××●△		
2	設計者の住所及び氏名	横浜市●区○○△丁目●-△ 横浜 花子 電話 045 (○●●) ××●△		
3	開発区域が含まれる地域の名称	●区▲▲町●○○番地■		
4	開発区域面積	○●○○.▲■ m ²		
5	のり 法の高さ	ア 道路沿い	1.0 メートル～ 2.5 メートル	
		イ 道路沿い以外	3.0 メートル～ 4.0 メートル	
6	適切な植栽が行われる土地の面積	○○.▲▲ m ² (開発区域面積の 5.2%)		
7	その他必要な事項			
※	開発行為（宅地造成又は特定盛土等）に関する工事に係る事前協議申出書の受付年月日・番号	令和○年▲▲月■日 第 ○●○● 協 △号		
※	横浜市開発事業等の調整等に関する条例の番号	第 ○●○○宅開計 ××号		
※	受付処理欄			
添付図書 1 景観形成植栽の計画書 2 土地利用計画図 3 景観形成計画平面図 4 景観形成計画断面図 5 景観形成植栽の求積図及び求積表				

(注意) 1 ※印には記入しないでください。

2 「適切な植栽が行われる土地の面積」の数値は、「添付図書4 景観形成植栽の計画書」における「適切な植栽が行われる土地の面積の合計」の数値とします。

開発区域面積		適切な植栽が行われる土地の面積の合計 ([D] + [E] + [F])		[B] / [A] × 100			
[A] m ²		[B] m ²		%			
ただし書基準（4）を適用する部分の面積							
植栽が行われる土地の面積		[C] × 5					
[C] m ²		[D] m ²					
適切な植栽が行われる土地の面積（[C] を除く）							
[E] m ²							
樹木の本数に換算する場合の面積							
内 訳	樹木の種類	本数 ([C] に含まれる樹木は除く)	換算面積 (a)×10+(b)×2+(c)×0.4				
	高木	(a) 本	[F] m ²				
	中木	(b) 本					
	低木	(c) 本					

景観形成植栽の計画書