

みなみ く そう ごう ちよう しゃ

南区総合庁舎

たん けん

探検ツアー



く みん やくしよ ぼしよ

区民と役所をつなぐ場所

親しみある区のシンボルとして、区民の皆様が愛着や誇りを感じられる

新しい南区総合庁舎(区役所・消防署・土木事務所)が平成 28 年 2 月にオープンします。

(公会堂は平成 28 年 4 月にオープンする予定です。)

横浜市

自分のまちの特徴をかいてみよう！

- 1 区の花〔 〕の活用
- 2 区の地形の活用 大岡川水系と周囲の〔 〕つの丘
- 3 土地の〔 歴史 〕をつなぐ
- 4 神奈川県産〔 木 〕材の活用
- 5 ほかに気づいたことをメモしよう！

まちに必要なこと・課題

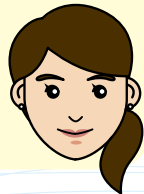
- 1 災害への備え
 - ・免震構造の採用
 - ・浸水対策
 - ・業務継続性 (BCP)
- 2 環境への配慮
 - ・省エネルギー
 - ・エネルギーの見える化
 - ・積極的な緑化
- 3 少子・高齢化への対応
 - ・バリアフリー化
 - ・地域交通の確保



市役所職員 さくらざん

区民の皆様のご意見や市の政策を、新庁舎の建設へ反映しました！

まちに本当に必要なことは何かを考えて、区民の皆様が使いやすい新庁舎になるように設計しました。



設計者 すぎたさん

気づき・発見！

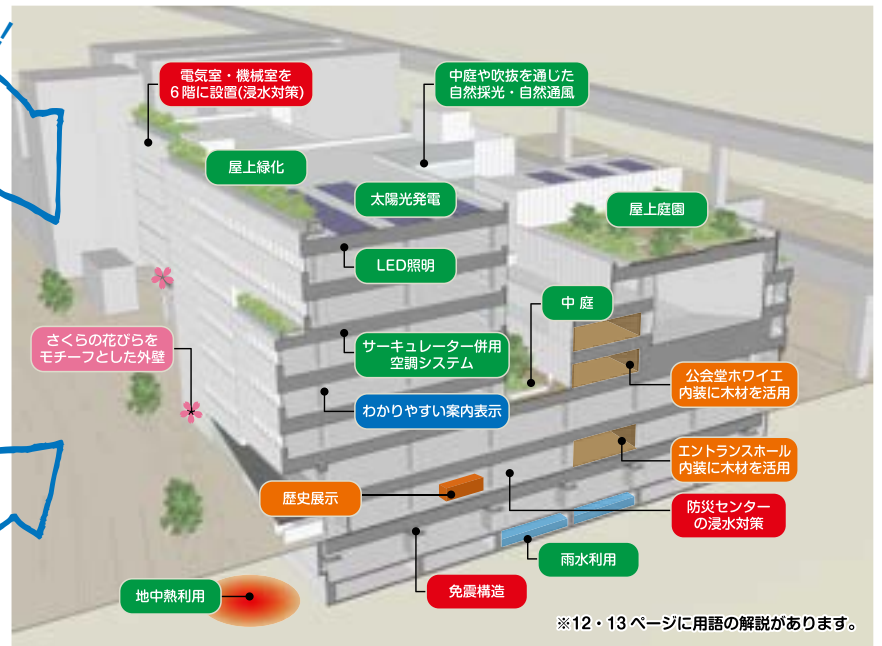
課題に対応！

建物をあるいて見つけよう！

外のかべにさくらの花びらを見つけたよ！
建物はでこぼこで、植物もたくさんあって、丘みたいだね。



たつやくん



みなみちゃん

災害があっても、私たちが助けてくれる安全で安心な機能がたくさんあったよ。それに、新庁舎は使ってる電力量がテレビモニターでわかるんだって。

もっとくわしくみてみよう！

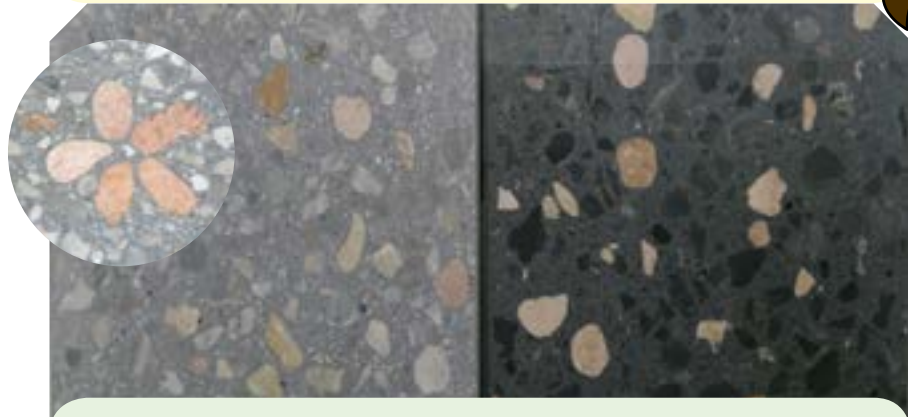
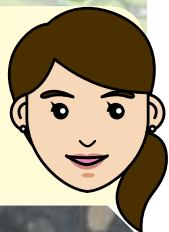
南区のシンボル・さくら



7つの丘が囲う大岡川の河川沿いには、

さくらの木が500本くらいあるわ。

新庁舎にもさくらの散歩道をつくったんだよ。



新庁舎のかべにもさくらの花を見つけたんだ。

南区の丘の数だけあるみたいなんだけど、

ぼくは3つ見つけたよ。



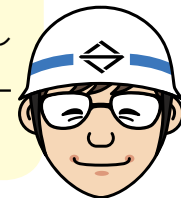
歴史を知ろう！



90年前の小学校ってこんな感じだったんだ。教科書にのっていそうな建物ね。



新庁舎の敷地は、関東大震災直後の1926年4月25日に復興小学校第1号として三吉小学校が建てられた場所なんだよ。その後、市大医学部として使われていたんだ。建物が使われなくなったので、2010年に解体したときに残しておいた建物の一部を、歴史展示コーナーに飾ってあるよ！（平成28年1月末に完成予定です。）



木材の活用

森を育て、林業を再生するために、建物にたくさんの木を使うんだって。自然のぬくもりを感じるなあ。

新庁舎では神奈川県産のスギ材を利用しています。



めんしんこうぞう 免震構造

めんしんこうぞう 免震構造

しんちようしゃ めんしんこうぞう さいよう
～新庁舎は免震構造を採用しています～

めんしんこうぞう たてもの じばん
免震構造は、建物と地盤を切りはなし、積層ゴムを挟みこむことで、地震の揺れを吸収して建物に伝わる揺れをやわらげる構造です。

めんしんこうぞう
免震構造にすることで、大地震が起きた時にも区民の皆様の安全・安心を確保する業務を続けることができます。



すぎたさん、
これが
積層ゴムなの？

そうだよ！
積層ゴムは、ゴムと鋼板が交互にかさ重なっているんだ。地震の時には建物の重さを支えながら、横方向に変形して、地震の力をやわらげるんだよ！
横浜市の区役所では、初めて免震構造が使われたんだよ！



しょう み か 省エネルギー・見える化

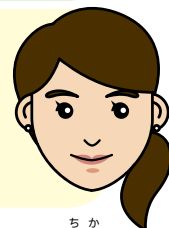
しんちようしゃ しぜん しょう
新庁舎では、自然のエネルギーや資源を活用して省エネルギー化にとり組んでいます。



あ！ テレビモニターの画面ね。
今日使った電気の量や、太陽光発電量が
とってもわかりやすい！

これが「見える化」だね。
電力使用量や太陽光発電量の他にも、水道、ガス、
地中熱量がわかるようになってるんだよ。

たとえば、屋上には太陽光発電機があり、太陽エネルギーを利用します。地下には雨水をためられるようになっており、トイレの洗浄や植木の水やりに利用します。さらに、建物の中に自然の光や風を取り入れることで、自然のエネルギーを有効活用し、省エネルギー効果を図っています。



わかりやすく、使いやすい

たてもの
ここって建物の中？
ひろくてキレイ！



2階への専用階段

窓口案内カウンター

玄関



ここが新庁舎の玄関だね。
行き先がわかりやすいように、案内表示
ご案内専用の窓口カウンターを設置してるんだ。
お客様の多い2階へは専用の大きな階段があるんだよ！

新庁舎では、玄関やホールのある1階には行き先がわかりやすい案内表示や
窓口案内カウンター、2階への大きな専用階段を用意しています。2階には戸籍や
住民票、国民健康保険や国民年金、高齢者や障害児・者、母子・子どもに関する
窓口を集め、利便性を向上させています。

また、お客様用エレベーターを2基から3基に増やして、待ち時間を少なくしてい
ます。そのほかにも、誰もが使いやすいバリアフリートイレや授乳室を設置しています。

実感できる緑

たてもの
建物のまわりや3階の中庭、6階の屋上庭園などにたくさんの季節の花や樹木を
植えています。



アラカシ



ウラジロガシ



わ～！ どんぐりの木だ！
ウラジロガシのどんぐりは少しとがってるんだね。

サクラにもいろんな種類があるんだね。
とってもかわいくてキレイでだいすき！



ヤエベニシダレ



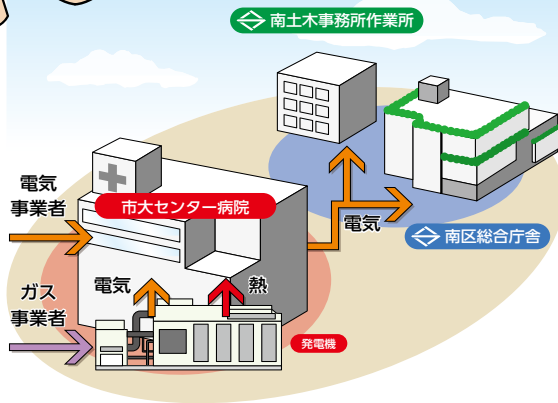
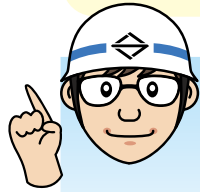
コヒガンザクラ



もし停電になったら
たいへんだね！



南区総合庁舎は、まわりの大事な
施設と電線でつながっていて、
電気が止まらないように
送られているんだよ。



市大センター病院は、新庁舎などで使う電気を発電機でつくり、専用の電線で送っています。電気をつくる過程で発生する熱は病院の暖房や冷房に使われます。
災害時や停電時であっても安定している病院から電気を送ってもらい、エネルギーを効率よく利用しています。



将来は子どもより高齢者が多くなると言われているね。
鉄道駅の近くによく使う施設がまとまっていて、その施設に向かう歩道がバリアフリー化されていたり、鉄道駅から少し離れている施設があっても、バスなどの公共交通サービスが確保されていれば、とても便利で住みやすいまちになるよね。
このようなコンパクトなまちづくりを目指しているよ！



新庁舎を探検するとまち全体のこともよくわかるね！



ようごかいせつ 用語解説

れきしてんじ 【歴史展示】

5ページに詳しい説明があります。

めんしんこうぞう 【免震構造】

6ページに詳しい説明があります。

りよくか ていえん なかにわ 【緑化・庭園・中庭】

9ページに詳しい説明があります。

しんすいたいさく 【浸水対策】

1階にある防災センターは、床を70cm高くし、万が一の津波や集中豪雨による浸水時にも水に浸からない計画としています。

また、新庁舎の機能をささえる重要な設備機器のある電気室や機械室は6階に配置しています。

うすいりよう 【雨水利用】

新庁舎は、屋根に降った雨を建物の地下にためる計画にしています。ためた雨水は、ろ過や滅菌処理をして、ポンプでくみあげて、トイレの洗浄や屋上にある花や木の水やりに活用しています。

しぜんさいこう しぜんつうふう 【自然採光・自然通風】

中庭を計画することで、建物の外側と中庭の両方の窓から太陽光を取り入れることができるので、日中の照明を減らすことができ、環境にやさしい建物になっています。

また、中庭は風のとおり道にもなるので、気候のいい春や秋には冷房や暖房の使用を減らすことができ、さらに環境にやさしい建物になっています。

たいようこうはつでん 【太陽光発電】

太陽光のエネルギーを直接電気エネルギーに変える発電の方法です。新庁舎の屋上に設置された太陽光発電機でつくられた電気は新庁舎で使用されています。

しょうめい 【LED照明】

電気を流すと光をだす発光ダイオードを光源とする照明で、白熱電球や蛍光灯と比べて、寿命が長く、省エネルギー性に優れています。

へいようくうちよう 【サーキュレーター併用空調システム】

風を送る機械を天井面に設置し、空気の流れを発生させることで夏には冷涼感により冷房設定温度を高くすることができ、冬には天井付近の暖かい空気を混ぜ合わせることで暖房効率の向上を図ることができるため、省エネルギー効果があります。

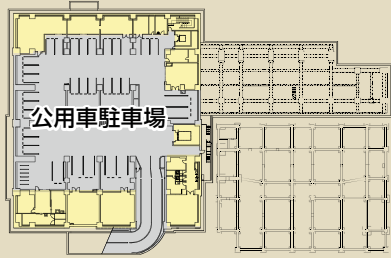
ちちゅうねつ 【地中熱】

温度が年間を通してほぼ一定である地中は、地上の外気温に対して冬には温かく夏には冷たいので、この温度差を利用することで、効率的に空調の熱エネルギーとして利用しています。

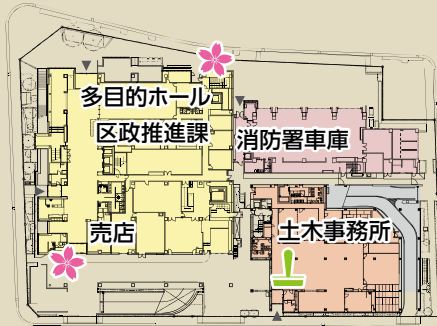
ぼうさい 【防災センター】

新庁舎内での防災管理を集中的に行う部屋で、火災などの災害が発生した場合は、消火設備の制御や建物の多くの部分の操作を行うことができる総合操作盤が設置されています。

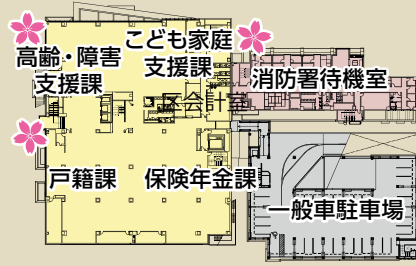
たからちず
宝の地図



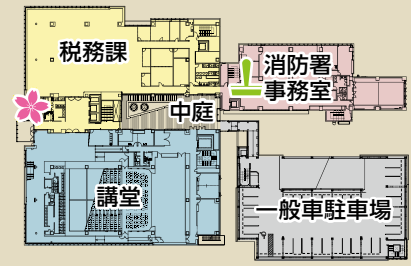
B1F



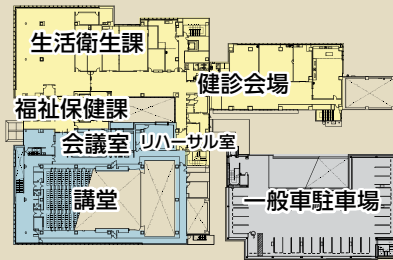
1F



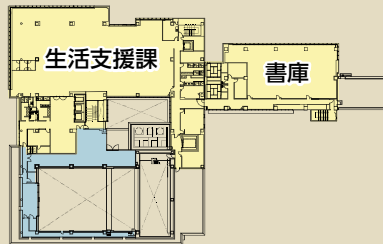
2F



3F



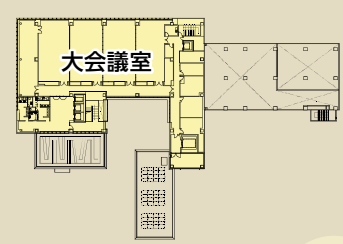
4F



5F



6F



7F

区役所 土木事務所 消防署 公会堂 駐車場

Minami Ward



たてものがいよう 建 物 概 要

名 称	南区総合庁舎	住 所	南区浦舟町2丁目33番地	
建物用途	区役所、公会堂、消防署、土木事務所、駐車場			
構 造	コンクリート充填鋼管造(CFT造)、鉄骨造(S造)、鉄筋コンクリート造(RC造)			
規 模	地上7階、地下1階			
敷地面積	7,476㎡	最高高さ	30.99m	
延べ面積	27,589㎡	建築面積	5,894㎡	
発注者(工事担当)	建築局公共建築部	設計・監理	株式会社石本建築事務所	
施 工 者	総 合 庁 舎	建 築	第1工区建築工事	: 大成・工藤・風越建設共同企業体
			第2工区建築工事	: 馬淵・小俣建設共同企業体
			第3工区建築工事	: 渡辺・根本建設共同企業体
		電気設備	第1・2工区電気設備工事	: シンデン・共栄・窪倉建設共同企業体
			第3工区電気設備工事	: 横森電気工業株式会社
			第1・2工区空調和設備工事	: 川本・ヨコレイ・サノセキ建設共同企業体
		空調和設備 衛生設備	第1・2工区衛生設備工事	: 万里・ビオン建設共同企業体
			第3工区空調和・衛生設備工事	: 川本工業株式会社
		昇降機設備	第1・2工区昇降機設備工事	: 中央エレベーター工業株式会社
			第3工区昇降機設備工事	: 三菱電機株式会社
		自家発電設備	自家発電設備工事	: 株式会社明電舎
		舞台照明設備 舞台音響設備 映像設備	舞台照明設備工事	: 株式会社松村電機製作所
			舞台音響・映像設備工事	: ヤマハサウンドシステム株式会社
		外 構	外構工事	: 株式会社テクノジャパン
	内装木質化	木質化整備工事	: 株式会社浅岡装飾	
	緑 化	緑化工事	: 株式会社小林園	
	南 土 木 作 業 所	建 築	南土木事務所作業所移転新築工事(建築工事)	: 株式会社日興建設
		電気設備	南土木事務所作業所移転新築工事(電気設備工事)	: 丸子電気工事株式会社
		空調和設備 衛生設備	南土木事務所作業所移転新築工事(空調衛生設備工事)	: 有限会社柴田工務店



スタンプラリー



しょうぼうしょ
消防署

くやくしょ こうかいどう
区役所・公会堂

どぼくしむしょ
土木事務所

じょうずにおしてね!

南区マスコットキャラクター
みなっち

