



CASBEE横浜2017年版v.1.1  
横浜スタジアム

バージョン CASBEE横浜2017年版v.1.1

スコアシート	実施設計段階		重点項目		建物全体・共用部分		住居・宿泊部分		全体
	配慮項目		<非住宅>	<集合住宅>	評価点	重み係数	評価点	重み係数	
<b>0 建築物の環境品質</b>									
<b>Q1 室内環境</b>									
<b>1 音環境</b>									
1.1 騒音									
1.2 遮音									
1.3 吸音									
<b>2 温熱環境</b>									
2.1 室温制御									
2.2 湿度制御									
2.3 空調方式									
<b>3 光・視環境</b>									
3.1 昼光利用									
3.2 グレア対策									
3.3 照度									
3.4 照明制御									
<b>4 空気質環境</b>									
4.1 発生源対策									
4.2 換気									
4.3 運用管理									
<b>Q2 サービス性能</b>									
<b>1 機能性</b>									
1.1 機能性・使いやすさ									
1.2 心理性・快適性									
1.3 維持管理									
<b>2 耐用性・信頼性</b>									
2.1 耐震・免震									
2.2 部品・部材の耐用年数									
2.4 信頼性									
<b>3 対応性・更新性</b>									
3.1 空間のゆとり									
3.2 荷重のゆとり									
3.3 設備の更新性									

# CASBEE<sup>®</sup> 横浜 | 評価結果 | 29-093



CASBEE横浜2017年版v.1.1

横浜スタジアム

バージョン CASBEE横浜2017年版v.1.1

スコアシート		実施設計段階		重点項目		建物全体・共用部分		住居・宿泊部分		全体
配慮項目		<非住宅>	<集合住宅>	評価点	重み係数	評価点	重み係数			
<b>Q3 室外環境(敷地内)</b>				-	0.30	-	-			<b>3.5</b>
1 生物環境の保全と創出		地域・まちづくり	生物環境の保全と創出	1.0	0.30	-	-			1.0
2 まちなみ・景観への配慮		地域・まちづくり	まちなみ・景観への配慮	5.0	0.40	-	-			5.0
3 地域性・アメニティへの配慮				4.0	0.30	-	-			4.0
3.1 地域性への配慮、快適性の向上		地域・まちづくり	地域性への配慮	4.0	0.50	-	-			-
3.2 敷地内温熱環境の向上		快適・働きやすさ	敷地内温熱環境の向上	4.0	0.50	-	-			-
<b>LR 建築物の環境負荷低減性</b>				-	-	-	-			<b>3.1</b>
<b>LR1 エネルギー</b>				-	0.40	-	-			<b>3.2</b>
1 建物外皮の熱負荷抑制		省エネルギー性能	建物の熱負荷抑制	5.0	0.20	-	-			5.0
2 自然エネルギー利用		省エネルギー性能	自然エネルギー利用	3.0	0.10	-	-			3.0
3 設備システムの効率化		省エネルギー性能	設備システムの効率化	2.7	0.50	-	-			2.7
4 効率的運用				3.0	0.20	-	-			3.0
集合住宅以外の評価				3.0	1.00	-	-			-
4.1 モニタリング		省エネルギー性能	効率的運用	3.0	0.50	-	-			-
4.2 運用管理体制		省エネルギー性能	効率的運用	3.0	0.50	-	-			-
集合住宅の評価				-	-	-	-			-
4.1 モニタリング		省エネルギー性能	効率的運用	-	-	-	-			-
4.2 運用管理体制		省エネルギー性能	効率的運用	-	-	-	-			-
<b>LR2 資源・マテリアル</b>				-	0.30	-	-			<b>3.0</b>
1 水資源保護				3.0	0.20	-	-			3.0
1.1 節水				3.0	0.40	-	-			-
1.2 雨水利用・雑排水等の利用				3.0	0.60	-	-			-
1 雨水利用システム導入の有無				3.0	0.70	-	-			-
2 雑排水等利用システム導入の有無				3.0	0.30	-	-			-
2 非再生性資源の使用量削減				3.0	0.60	-	-			3.0
2.1 材料使用量の削減				3.0	0.10	-	-			-
2.2 既存建築躯体等の継続使用				3.0	0.20	-	-			-
2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用				3.0	0.20	-	-			-
2.4 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用				3.0	0.20	-	-			-
2.5 持続可能な森林から産出された木材				3.0	0.10	-	-			-
2.6 部材の再利用可能性向上への取組み				3.0	0.20	-	-			-
3 汚染物質含有材料の使用回避				3.2	0.20	-	-			3.2
3.1 有害物質を含まない材料の使用				3.0	0.30	-	-			-
3.2 フロン・ハロンの回避				3.3	0.70	-	-			-
1 消火剤				4.0	0.33	-	-			-
2 発泡剤(断熱材等)				3.0	0.33	-	-			-
3 冷媒				3.0	0.33	-	-			-
<b>LR3 敷地外環境</b>				-	0.30	-	-			<b>3.1</b>
1 地球温暖化への配慮				3.4	0.33	-	-			3.4
2 地域環境への配慮				3.0	0.33	-	-			3.0
2.1 大気汚染防止				3.0	0.25	-	-			-
2.2 温熱環境悪化の改善				3.0	0.50	-	-			-
2.3 地域インフラへの負荷抑制				3.2	0.25	-	-			-
1 雨水排水負荷低減				3.0	0.25	-	-			-
2 汚水処理負荷抑制				3.0	0.25	-	-			-
3 交通負荷抑制				4.0	0.25	-	-			-
4 廃棄物処理負荷抑制				3.0	0.25	-	-			-
3 周辺環境への配慮				3.0	0.33	-	-			3.0
3.1 騒音・振動・悪臭の防止				3.0	0.40	-	-			-
1 騒音				3.0	0.33	-	-			-
2 振動				3.0	0.33	-	-			-
3 悪臭				3.0	0.33	-	-			-
3.2 風害、砂塵、日照障害の抑制				3.0	0.40	-	-			-
1 風害の抑制				3.0	0.70	-	-			-
2 砂塵の抑制				-	-	-	-			-
3 日照障害の抑制				3.0	0.30	-	-			-
3.3 光害の抑制				3.0	0.20	-	-			-
1 屋外照明及び屋内照明のうち外に漏れる光への対策				3.0	0.70	-	-			-
2 昼光の建物外壁による反射光(グレア)への対策				3.0	0.30	-	-			-
<b>上記以外の重点項目</b>				-	-	-	-			-
<b>&lt;事務用途&gt;</b>				-	-	-	-			-
知的生産性向上への取組		快適・働きやすさ	知的生産性向上への取組	-	-	-	-			-
<b>&lt;住宅用途&gt;</b>				-	-	-	-			-
<b>健康と安心</b>				-	-	-	-			-
1 化学汚染物質の対策		健康・安心	健康対策	-	-	-	-			-
2 適切な換気計画		健康・安心	健康対策	-	-	-	-			-
3 結露・カビ対策		健康・安心	健康対策	-	-	-	-			-
4 犯罪に備える(共用部の防犯対策)		健康・安心	防犯対策	-	-	-	-			-