横浜市地区計画の区域内における建築物等の制限に関する条例における緑地の保全、建築物の緑化率及び建築物等の形態意匠の制限の施行に関する規則　新旧対照表

|  |  |
| --- | --- |
| 現行 | 改正後（案） |
| （緑化率の適用除外に関する許可の申請） | （緑化率の適用除外に関する許可の申請） |
| 第13条　条例第19条第４項第２号から第４号までの規定による許可を受けようとする者は、次に掲げる事項を記載した書面の正本及び副本に、別表第１に掲げる図書を添えて市長に申請しなければならない。 | 第13条　条例第19条第４項第２号から第４号までの規定による許可を受けようとする者は、次に掲げる事項（第３号及び第４号に掲げる事項にあっては、許可を受けた建築物について当該許可に係る事項を変更する場合に限る。）を記載した書面の正本及び副本に、別表第１に掲げる図書を添えて市長に申請しなければならない。許可を受けた建築物について当該許可に係る事項を変更しようとする場合も、同様とする。 |
| （第１号及び第２号省略） | （第１号及び第２号省略） |
| (3)　その他市長が必要と認める事項 | (3)　許可に係る年月日及び番号  (4) 変更の理由  (5) その他市長が必要と認める事項 |
| （第２項省略） | （第２項省略） |
|  |  |
| （緑化率の最低限度に関する証明書の交付の申請） | （緑化率の最低限度に関する証明書の交付の申請） |
| 第17条　都市緑地法施行規則第29条の規定に基づき、条例第19条又は第20条の規定に適合していることを証する書面の交付を受けようとする者は、次に掲げる事項を記載した書面の正本及び副本に、別表第２（ア）欄に掲げる建築物の種類ごとにそれぞれ同表（イ）欄に掲げる図書を添えて市長に申請しなければならない。 | 第17条　都市緑地法施行規則第29条の規定に基づき、条例第19条又は第20条の規定に適合していることを証する書面の交付を受けようとする者は、次に掲げる事項（第６号及び第７号に掲げる事項にあっては、証明を受けた計画について当該証明に係る事項を変更する場合に限る。）を記載した書面の正本及び副本に、別表第２（ア）欄に掲げる建築物の種類ごとにそれぞれ同表（イ）欄に掲げる図書を添えて市長に申請しなければならない。証明を受けた計画について当該証明に係る事項を変更しようとする場合も、同様とする。 |
| （第１号から第５号まで省略） | （第１号から第５号まで省略） |
| (6)　緑化率の適用除外に関する許可条  　　件 | (6)　都市緑地法施行規則第29条の規定  による証明書の番号及び証明年月日 |
| (7)　その他市長が必要と認める事項 | (7)　変更の理由  (8) その他市長が必要と認める事項 |
| （第２項省略） | （第２項省略） |
| （緑化率の証明等に関する名義変更の届出） | （緑化率の証明等に関する名義変更の届出） |
| 第18条　建築主は、条例第19条第４項第２号から第４号までの規定による許可、都市緑地法第43条第１項の認定又は都市緑地法施行規則第29条の規定による証明書の交付を受けた後、当該許可、認定又は証明に係る工事を完了する前に、その氏名又は住所を変更しようとするときは、次に掲げる事項を記載した書面により市長に届け出なければならない。 | 第18条　建築主は、条例第19条第４項第２号から第４号までの規定による許可、都市緑地法第43条第１項の認定又は都市緑地法施行規則第29条の規定による証明書の交付を受けた後、当該許可、認定又は証明に係る工事を完了する前に、その氏名又は住所（法人にあっては、その名称、主たる事務所の所在地又は代表者の氏名）を変更しようとするときは、次に掲げる事項を記載した書面により市長に届け出なければならない。 |
| （第１号から第４号まで省略） | （第１号から第４号まで省略） |
| (5)　変更前及び変更後の建築主の住所及び氏名 | (5)　変更前及び変更後の建築主の氏名及び住所（法人にあっては、その名称、主たる事務所の所在地又は代表者の氏名） |
| （第６号省略） | （第６号省略） |
|  |  |

現行

別表第１（第13条第１項）

　　緑化率の適用除外に関する許可申請における添付図書

|  |  |
| --- | --- |
| 図書の種類 | 明示すべき事項 |
| （省　略） | |
| 敷地及び緑化施設の求積図及び面積算出表 | 敷地及び緑化施設の求積に必要な敷地、工作物及び緑化施設の各部分の寸法及び算式 |
| （省　略） | |

改正後（案）

別表第１（第13条第１項）

　　緑化率の適用除外に関する許可申請における添付図書

|  |  |
| --- | --- |
| 図書の種類 | 明示すべき事項 |
| （省　略） | |
| 緑化施設の求積図及び面積算出表 | 緑化施設の求積に必要な工作物及び緑化施設の各部分の寸法及び算式 |
| （省　略） | |
| 緑化施設の写真及び撮影位置図（既存の緑化施設について面積を算出する場合に限る。） | 緑化施設の状況並びに写真撮影の位置及び方向 |

現行

別表第２（第17条第１項）

　　緑化率適合証明の申請における添付図書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| （ア） | （イ） | |
| 図書の種類 | 明示すべき事項 |
| 条例第19条の規定が適用される建築物 | （省　略） | |
| 敷地及び緑化施設の求積図及び面積算出表 | 敷地及び緑化施設の求積に必要な敷地、工作物及び緑化施設の各部分の寸法及び算式 |
| （省　略） | | |

改正後（案）

別表第２（第17条第１項）

　　緑化率適合証明の申請における添付図書

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| （ア） | （イ） | |
| 図書の種類 | 明示すべき事項 |
| 条例第19条の規定が適用される建築物 | （省　略） | |
| 緑化施設の求積図及び面積算出表 | 緑化施設の求積に必要な工作物及び緑化施設の各部分の寸法及び算式 |
| 緑化施設の写真及び撮影位置図  （既存の緑化施設について面積を算出する場合に限る。） | 緑化施設の状況並びに写真撮影の位置及び方向 |
| （省　略） | | |